



**COMUNE DI SAN PROSPERO**  
Provincia di Modena

**Settore Lavori pubblici**  
**Ufficio Lavori pubblici**

***DETERMINAZIONE N.18 DEL 11/03/2024***

**oggetto :**

Sisma 2012 - Intervento di riparazione con rafforzamento locale del Cimitero di San Lorenzo del Comune di San Prospero (Mo) sito in Via Badia - CUP: H76J22000000002 - Determinazione a contrarre per l'indizione della procedura di affidamento.

OGGETTO:

(Profilo : 12206)

Sisma 2012 - Intervento di riparazione con rafforzamento locale del Cimitero di San Lorenzo del Comune di San Prospero (Mo) sito in Via Badia - CUP: H76J22000000002 - Determinazione a contrarre per l'indizione della procedura di affidamento.

### IL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 29/01/2024 esecutiva, è stato approvato il Progetto Esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 comma 8 e All\_1.7 del D.lgs. 36/2023 dall'Arch. Mario Pisante del Comune di San Prospero e dall'Ing. Luca Capellari che prevede, per l'esecuzione dell'intervento di riparazione con rafforzamento locale del Cimitero di San Lorenzo del Comune di San Prospero (Mo), un importo complessivo pari ad € 250.000,00 di cui € 184.225,42 per lavori, € 16.870,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 48.903,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come risulta dagli elaborati progettuali, allegati al citato atto quali parti integranti e sostanziali e depositati nella raccolta degli allegati presso l'Ufficio Segreteria;
- l'intervento è inserito nel *Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013 - 14 -15 - 16 - 18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica - Università: approvazione modifiche e integrazioni al mese di marzo 2023* di cui all'Ordinanza Commissariale n. 8 del 25/05/2023 della Regione Emilia Romagna con il numero ordine 17009 per l'importo generale di € 250.000,00.

Visto il quadro tecnico economico approvato con la sopra citata deliberazione che prevede una spesa complessiva pari ad € 250.000,00, come di seguito esplicitato:

| COMUNE DI SAN PROSPERO  |  |               |                                 |
|---|--|---------------|---------------------------------|
| INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL CIMITERO DI SAN LORENZO (MO) |  |               |                                 |
| CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI   |  |               |                                 |
| A   | Descrizione dei lavori                               | %             | Opere ammesse a contributo STCD |
| A.1.1   | Scavi  |               | 789,89 €                        |
| A.1.2   | Demolizioni, rimozioni e smaltimenti                 |               | 15.367,85 €                     |
| A.1.3   | Strutture  |               | 49.058,23 €                     |
| A.1.4   | Consolidamento murature e recinzione                 |               | 38.363,73 €                     |
| A.1.5   | Massetti e pavimenti                                 |               | 15.597,45 €                     |
| A.1.6   | Tinteggiatura interna                                |               | 1.207,61 €                      |
| A.1.7   | tinteggiatura esterna                                |               | 14.330,98 €                     |
| A.1.8   | Canali di gronda, pluviali e scossaline              |               | 11.957,69 €                     |
| A.1.9   | Copertura e line avita                               |               | 22.841,38 €                     |
| A.1.10  | Ripristino lapidi                                    |               | 2.000,00 €                      |
| A.1.11  | Finiture consolidamento recinzione                   |               | 5.710,61 €                      |
| A.1.12  | Impianto elettrico compreso assistenza opere murarie |               | 7.000,00 €                      |
| A.1.13  | Totale Opere   |               | 184.225,42 €                    |
| <b>A.1</b>  | <b>Importo lavori soggetti a ribasso</b>             |               | <b>184.225,42 €</b>             |
| <b>A.2</b>  | <b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b> |               | <b>16.870,78 €</b>              |
| <b>A</b>  | <b>Totale opere a Base di gara - CAPO A</b>          | <b>totale</b> | <b>201.096,20 €</b>             |
| CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE                                  |  |               |                                 |
| B   | Descrizione  | %             | Opere ammesse a contributo STCD |
| B.1   | IVA sui lavori                                       | 10,00%        | 20.109,62 €                     |

|                                  |   |               |  |
|----------------------------------|---|---------------|--|
| B.2                              | Progettazione strutturale, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione |               | 10.000,00 €                            |
| B.3                              | Contributi spese tecniche   | 4,00%         | 400,00 €                               |
| B.4                              | IVA Spese tecniche  | 22,00%        | 2.288,00 €                             |
| B.5                              | Imprevisti IVA compresa   |               | 10.876,60 €                            |
| B.6                              | IVA su imprevisti   | 10,00%        | 1.087,66 €                             |
| B.7                              | Rimborso forfettario pratica deposito   |               | 120,00 €                               |
| B.8                              | Spese per Incentivi pubbliche amministrazioni   | 2,00%         | 4.021,92 €                             |
| <b>B</b>                         | <b>Totale opere a disposizione dell'amministrazione - Capo B</b>  | <b>totale</b> | <b>€ 48.903,80</b>                     |
| <b>RIEPILOGO CAPO A + CAPO B</b> |   |               |  |
| <b>CAPO</b>                      | <b>Descrizione dei lavori</b>   | <b>%</b>      | <b>Opere ammesse a contributo STCD</b> |
| A                                | CAPO A - SOMME RELATIVE AI LAVORI   |               | 201.096,20 €                           |
| B                                | CAPO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE  |               | 48.903,80 €                            |
|                                  | <b>TOTALE GENERALE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>   | --            | <b>250.000,00 €</b>                    |

Preso atto dei seguenti pareri:

1. parere conclusivo verifiche di merito alle pratiche sismiche ai sensi dell'art. 13 C. 4 della L. R. 19/08 per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto rilasciato dall'Unione Terre di Castelli con Prot. 2883 del 02/05/2023;
2. attestazione di congruità della spesa per un importo complessivo di € 250.000,00 rilasciata dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato alla Ricostruzione con Prot. PEC n. 69 del 05/01/2024;
3. Decreto n. 108 del 13/02/2024 rilasciato dalla struttura Tecnica del Commissario Delegato alla Ricostruzione di assegnazione del contributo al Comune di San Prospero di importo complessivo pari ad € 250.000,00.

Rilevato che:

4. all'opera è stato assegnato il Codice Unico di Progetto H76J22000000002;
5. sono state effettuate la verifica (verbale del 24/01/2024) e validazione (verbale del 25/01/2024) del progetto come disposto dall'art. 42 del D.lgs 36/2023;
6. il Direttore dei Lavori ha attestato l'accessibilità delle aree e la realizzabilità del progetto, come risulta dal documento posto agli atti al prot. n. 392 del 18/01/2024 rilevando: l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo, attestandone il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Visto l'art.17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre individui, oltre agli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Per il presente appalto si individua, quale modalità di scelta del contraente, la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs n. 36/2023, con applicazione della riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 71 comma 3 e art. 72 comma 6 del D.Lgs 36/2023. Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 in base ai seguenti punteggi e criteri:

- 1.Valore delle integrazioni tecniche migliorative: punti 70
2. Prezzo: punti 30

---

Totale Punti 100

I criteri qualitativi dell'offerta tecnica sono allegati alla presente determinazione (ALL\_1).

Richiamati:

7. la deliberazione UCMAN n. 50 del 31/05/2022 con la quale è stata stipulata la convenzione tra l'Unione Comuni Modenesi Area Nord e la Provincia di Modena per lo svolgimento associato della funzione di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi, con attribuzione alla Provincia di Modena di tutte le relative funzioni e competenze, cui potranno essere affidate le procedure di gara afferenti sia ai servizi dell'UCMAN sia ai servizi dei Comuni aderenti alla CUC dell'Unione in forza della convenzione Rep. 786 del 12 luglio 2016;
8. l'Art. 8 – *Oneri di adesione e incentivi tecnici per l'attività di committenza* che disciplina il versamento della quota di rimborso spesa pari al 0,15% da calcolarsi sull'importo a base di gara.

Rilevato che:

9. il fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 è costituito da una somma non superiore al 2% calcolata sull'importo dei lavori posto a base di gara;
10. ai sensi dell'art. 113, comma 3, del D.Lgs 50/2016, il fondo per incentivare le funzioni tecniche sarà applicato secondo il regolamento approvato con deliberazione della Giunta n. 107 del 22/12/2023;
11. gli incentivi previsti all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, vengono al momento accantonati e, con atti successivi, verranno determinati i corrispettivi lordi da assegnare ai dipendenti aventi diritto.

Precisato che sulla base della citata convenzione la procedura di gara verrà svolta dalla Provincia di Modena e sarà interamente gestita con modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma regionale SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna).

Dato atto che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio Lavori Pubblici.

In forza del provvedimento di attribuzione di posizione organizzativa e nel rispetto di quanto in esso contenuto.

Su proposta del responsabile del procedimento, designato nella persona dell'Arch. Mario Pisante.

Rilevato che, in capo al responsabile del procedimento, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi.

Visti:

12. lo Statuto comunale;
13. il vigente Regolamento di contabilità;
14. il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
15. il D. Lgs 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", in particolare gli articoli da 178 a 185 del D. Lgs. n. 267/2000 concernenti le fasi dell'entrata e della spesa;
16. il decreto del 22/12/2023 emanato dal Ministero dell'Interno che differisce al 15 marzo 2024 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024/2026 degli enti locali e pertanto vige l'obbligo di agire in regime di esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 comma 5 lett. b) del D.Lgs.n.267/2000;
17. il Bilancio di previsione per il triennio 2024/2026 approvato con delibera di Consiglio comunale n. 3 del 21/02/2024;
18. il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026 approvato con delibera di Consiglio comunale n. 2 del 21/02/2024;
19. il Piano Esecutivo della Gestione per il triennio 2023/2025 comprendente il piano della

- performance approvato con Delibera di GC n. 111 del 29/12/2023, esecutivo ai sensi di legge;
20. il Decreto del Sindaco n. 5 del 30/06/2023 con il quale è stato conferito all'Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Michela Di Leva, l'incarico di Elevata Qualificazione relativa all'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di San Prospero;
21. il provvedimento prot. n. 32087/2023 del 27/12/2023 con il quale è stato conferito alla dipendente Rag. Loredana Cavallini l'incarico di elevata qualificazione individuata quale responsabile Finanziario del Comune di San Prospero per il periodo 01/01/2024 - 31/12/2024.

Accertata, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati.

Considerato che il Responsabile Posizione Organizzativa Finanziaria ha apposto il visto attestante la copertura finanziaria del presente atto;

## **D E T E R M I N A**

Per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

di affidare i lavori relativi dell'Intervento di riparazione con rafforzamento locale del Cimitero di San Lorenzo del Comune di San Prospero (MO), di importo complessivo pari ad € 250.000,00 di cui € 184.225,42 per lavori, € 16.870,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 48.903,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs n. 36/2023, con applicazione della riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 71 comma 3 e art. 72 comma 6 del D.Lgs 36/2023;

il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 approvando contestualmente i criteri di valutazione di cui all'allegata tabella (ALL\_01);

di precisare che:

1. sono state effettuate la verifica (verbale del 24/01/2024) e validazione (verbale del 25/01/2024) del progetto come disposto dall'art. 42 del D.lgs. 36/2023 nonché l'Attestazione dello stato dei luoghi da parte del Direttore dei Lavori prot. n. 392 del 18/01/2024;
2. l'intervento in oggetto è finanziato dalla Regione Emilia Romagna con Decreto n. 108 del 13 febbraio 2024 per un importo complessivo pari ad € 250.000,00;

di dare atto che:

1. il presente atto costituisce, altresì, determinazione a contrattare ex art 192 del T.U. approvato con D.lgs. 267/2000 ed art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, dando mandato alla Provincia di Modena di procedere all'indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. dell'art. 71 del D.lgs n. 36/2023, con applicazione della riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza ai sensi dell'art. 71 comma 3 e art. 72 comma 6 del D.Lgs 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
2. il codice identificativo della gara (CIG) sarà richiesto dall'ufficio gare della Provincia di Modena;
3. la nomina della commissione giudicatrice sarà oggetto di apposito successivo atto di questo Ente ai sensi della convenzione tra l'Unione Comuni Modenesi Area Nord e la Provincia di Modena;

di trasmettere il presente provvedimento, unitamente agli elaborati del progetto, alla Provincia di Modena quale Ente delegato al compimento di qualsiasi atto e formalità necessaria alla realizzazione dell'appalto in oggetto, all'aggiudicazione definitiva e nonché alla stipula del relativo contratto;

di precisare che:

1. la quota relativa agli *oneri di adesione e incentivi tecnici per l'attività di committenza* della SUA, così come disciplinati dall'art. 8 della convenzione, pari ad € 301,64 (corrispondente allo 0,15% dell'importo lavori a base di gara) è prevista tra le somme a disposizione al Capo B del QTE e sarà oggetto di apposito successivo atto di questo Ente;

l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 250.000,00 – CUP: H76J22000000002- CUI: L82002070363202200007 trova copertura alle seguenti voci di Bilancio:

SPESA Voce di Bilancio 1209.22.002\_Investimento pubblico finanziato dalla Regione Emilia Romagna (ordinanza commissariale n. 8/2023)

ENTRATA

Voce di Bilancio 40200.99.08

- di dare atto del contributo Anac di € 250,00 da corrispondere alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Modena (da imputare all'annualità 2024, utilizzando le somme disponibili per imprevisti, riservandosi di adeguare il QTE post gara);
- di accertare la somma in entrata di €. 250.000,00 alla voce di Bilancio 40200.99.08 con la presente determinazione;
- di assumere alla voce di bilancio 1209.22.002 l'impegno di spesa presunto di € 237.312,00;
- di dare atto che le spese tecniche sono state già impegnate a favore dell'Ing. Luca Capellari (P.I.: 03397190368 - C.F. 03397190368) con determina n. 10 del 02/02/2023;
- di dare atto che le spese tecniche sono già state affidate all'Ing. Luca Capellari con studio tecnico in Mirandola (MO) Via Caduti di Nassirya n.7 (precedentemente sito in via la Marchesa 3) - P.I.: 03397190368 - C.F. 03397190368, con Determinazione n. 10 del 02/02/2023 con l'impegno n. 2023/194 per un importo totale di € 12.688,00;
- di portare a conoscenza il Dirigente della Stazione Unica Appaltante, individuata nella Provincia di Modena, dell'adozione del presente atto per i provvedimenti di competenza;
- di provvedere al compimento di qualsiasi atto e formalità necessaria alla realizzazione dell'appalto in oggetto, all'aggiudicazione definitiva e nonché alla stipula del relativo contratto;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto se ne dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Ragioneria e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di sua competenza.

Il Responsabile del Servizio

**ARCH. MICHELA DI LEVA**

*(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005)*