



# COMUNE DI FANANO

(Provincia di Modena)

## AREA TECNICA

Reg. Gen. N. 138

Determinazione  
(N. settoriale 46) del 15-04-2024

**Oggetto:** INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE IN VIA ABA', CODICE CUP D63123000130005 - DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI

### IL Responsabile di Area

#### Premesso che:

- il Comune di Fanano è proprietario della piscina comunale, sita in via Abà, ed intende procedere alla sua ristrutturazione e ammodernamento;
- si intendono perseguire obiettivi di sviluppo locali, frutto di una più ampia pianificazione strategica mirata a valorizzare il territorio ed ampliare l'attrattività locale, creando luoghi di aggregazione e generando funzioni e servizi a forte valore collettivo ed elevato impatto sociale.
- l'intervento è finalizzato alla ristrutturazione del complesso della piscina comunale, al suo efficientamento, all'adeguamento della struttura alla normativa esistente, all'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi;

#### Preso atto che

- con Determinazione dirigenziale n. 362 del 15.11.2023, sono state affidate le prestazioni professionali di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per le opere di ristrutturazione, riqualificazione e ampliamento della piscina comunale di Fanano, sita in Via Abà n. 248, all'Arch. Roberto Capocchi, con studio in Via Francesco Pardi n.19, 56124, Pisa (PI), C.F. CPCRR64L29G702N, P.IVA IT01841430505;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 29.12.2023 è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento in oggetto per un importo totale di € 1.098.454,01;
- il progetto riveste carattere di pubblica utilità;

**Rilevato** che ora si intende procedere con l'affidamento dei lavori così suddivisi:

<b>AI</b>	<b>LAVORI (corpo e misura)</b>	<b>879.375,58</b>
<b>A2</b>	<b>ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)</b>	<b>4.605,73</b>
	<b>TOTALE(AI+A2)</b>	<b>883.981,31</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	IVA lavori 10%	88.398,13
	spese tecniche di progettazione	28.967,76

spese tecniche D.L. + CSE	31.032,24
verifica della progettazione (art.42 D.lgs 36/2023)	9.360,00
collaudo statico	3.000,00
contributo integrativo 4% e IVA 22% spese tecniche	19.450,37
incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.lgs 36/2023)	13.259,72
arredi e attrezzature	9.800,73
spese di gara	2.000,00
contributo ANAC	410,00
imprevisti 1%	8.793,76
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>214.472,70</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>1.098.454,01</b>

**Tenuto conto che**, nel capitolato speciale d'appalto, sono stati definiti il costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta, ai sensi di quanto disposto dall'art. 41 c. 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023, pari ad € 225.842,73 e gli oneri di sicurezza pari ad € 4,605,73 non soggetti a ribasso, e che, quindi, l'importo a base d'appalto è di € 883.981,31, di cui € 653.442,85 per lavori soggetto a ribasso di gara;

**Preso atto** che le opere in progetto rientrano nella categoria prevalente "OGI" "EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI".

**Visto** l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente.

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante nella determina a contrarre, ha l'obbligo di individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c), inoltre, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiori a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- il presente appalto, in ragione del suo valore stimato e in relazione all'ubicazione dei lavori in un luogo inidoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, non presenta un interesse transfrontaliero certo;

**Preso atto che** con Deliberazione di Consiglio Comunale n°8/2020 è stata approvata la Convenzione tra la Provincia di Modena e Comune di Fanano "per la delega delle funzioni di STAZIONE UNICA APPALTANTE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI APPALTI DI LAVORI, BENI E SERVIZI, ai sensi dell'art. 37 comma 7 D.lgs. 50/2016" rinnovata in data 16/06/2023.

**Ritenuto**, per l'affidamento dei lavori in oggetto, individuare, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 5 (cinque) operatori economici e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023,

con esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia dell'anomalia, calcolata in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del "Metodo A" dell'Allegato II.2 del Codice D.Lgs. n. 36/2023;

**Tenuto conto** che per l'individuazione degli operatori economici da invitare, si provvederà utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito dalla Provincia di Modena con determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017, aggiornato, in data 13/01/2022, con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa, previa selezione di almeno cinque operatori economici, attenendosi alle indicazioni del Responsabile Unico di Progetto e alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena;

**Visti** gli articoli 19 e seguenti del D.Lgs. 36/2023, relativi alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti e la delibera ANAC n. 261 del 20 giugno 2023, ai sensi dell'articolo 23 comma 5 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che dal 1° gennaio 2024, ha reso operativo il sistema di digitalizzazione dei contratti pubblici, in base al quale tutto il ciclo di vita degli appalti viene gestito attraverso le "piattaforme digitali certificate" che comunicano con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) di A.N.AC.;

**Preso atto**, pertanto, che la presente procedura negoziata verrà espletata dalla Stazione Unica Appaltante Provincia di Modena tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e-procurement SATER, che interagisce con la BDNCP mediante la sezione Piattaforma contratti pubblici (PCP) nonché con i servizi della Piattaforma Digitale Nazionale (BDN). La piattaforma certificata SATER gestisce tutto il ciclo di vita digitale dell'appalto e in particolare garantisce in tale modo gli obblighi di acquisizione del Cig, di trasmissione delle informazioni relative alle singole procedure di gara ai fini degli obblighi di trasparenza ad ANAC, la pubblicità degli atti di gara e l'accesso agli atti degli operatori economici;

**Richiamata** la legge 23 dicembre 2005 n. 266 all'art. 1 commi 65 e 67 che ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) e a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente. Le tasse per contribuzione A.N.AC. sono state previste nelle somme a disposizione del progetto;

**Visto** il verbale delle operazioni di verifica del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 36/2023, prot. n.14056/2023, dall' Ing. Rodolfo Biondi, posto agli atti dell'Area Tecnica del Comune di Fanano;

**Visto** il documento di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 e delle Linee Guida A.N.AC. n. 1, sottoscritto dall' Ing. Florini Massimo, RUP, posto agli atti dell'Area Tecnica del Comune di Fanano;

**Tenuto conto** che si prevede di finanziare la spesa per € 635.000,00 con risorse a carico del PR FESR Emilia Romagna 2021-2027 (STAMI) e per € 463.454,01 con fondi propri dell'Ente.

**Richiamato** il regolamento di disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, approvato con D.G.C. n. 36/2024;

**Visto che** la quota di incentivi alle funzioni tecniche ammonta ad € 17.679,63, e l'80%, destinato ai soggetti che svolgono attività tecniche, di cui all'All. I.10 del D.Lgs 36/2023, corrisponde ad € 14.143,70, a cui vanno applicate le detrazioni per le funzioni affidate esternamente, corrispondenti

a € 5.115,81, e pertanto la quota di incentivi alle funzioni tecniche effettive ammonta ad € 9.027,89, così ripartiti:

<b>QUOTA 80% FUNZIONI TECNICHE comprensiva di eventuali riduzioni in fase di impegno</b>	<b>7.658,66</b>
<b>QUOTA parte dell'80% attribuita a Stazione Unica Appaltante (Provincia)</b>	<b>1.369,23</b>
<b>TOTALE RISORSE</b>	<b>9.027,89</b>

<b>FLORINI MASSIMO</b> FUNZIONE AFFIDATA	<b>Totale</b>	
	<b>Quota</b>	<b>Importo €</b>
Responsabile unico del progetto (RUP)	24,47%	3.460,70
Programmazione della spesa per investimenti	1,70%	240,74
<b>Totale</b>	<b>26,17%</b>	<b>3.701,44</b>

<b>POLLACCI MARCO</b> FUNZIONE AFFIDATA	<b>Totale</b>	
	<b>Quota</b>	<b>Importo €</b>
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa	7,02%	993,07
<b>Totale</b>	<b>7,02%</b>	<b>993,07</b>

<b>RICCI MATILDE</b> FUNZIONE AFFIDATA	<b>Totale</b>	
	<b>Quota</b>	<b>Importo €</b>
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa	3,83%	541,67
Predisposizione documenti di gara	2,70%	381,43
<b>Totale</b>	<b>6,53%</b>	<b>923,10</b>

<b>RIMONDI NEIL</b> FUNZIONE AFFIDATA	<b>Totale</b>	
	<b>Quota</b>	<b>Importo €</b>
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa	6,17%	872,70
Programmazione della spesa per investimenti	0,85%	120,37
<b>Totale</b>	<b>7,02%</b>	<b>993,07</b>

<b>VESCOGNI ELENA</b> FUNZIONE AFFIDATA	<b>Totale</b>	
	<b>Quota</b>	<b>Importo €</b>
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa	4,26%	601,86
Predisposizione dei documenti di gara	1,45%	205,38
<b>Totale</b>	<b>5,71%</b>	<b>807,24</b>

<b>GIAMBI MONIA</b> FUNZIONE AFFIDATA	<b>Totale</b>	
	<b>Quota</b>	<b>Importo €</b>

Programmazione della spesa per investimenti	1,70 %	240,74
<b>Totale</b>	<b>1,70 %</b>	<b>240,74</b>

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Massimo Florini, responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fanano;

**Rilevato che** il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Fanano con sede in Piazza G. Marconi n. 1, il quale ha designato Responsabile della Protezione dei dati personali la Soc. LEPIDA S.p.A. (dpo-team@lepida.it) nella persona del Dott. Sergio Duretti (maggiori informazioni sono reperibili sul sito internet dell'ente <https://www.comune.fanano.mo.it/comune/info/privacy.html>);

**Ritenuto che** l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, 1<sup>^</sup> comma, del D.lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- la deliberazione di C.C. n. 43 del 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del D.U.P. per il triennio 2024/2026;
- la deliberazione di C.C. n. 44 del 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto *“Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026: approvazione ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”*;
- la deliberazione di G.C. n. 15 del 31.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto *“Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e degli art. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n. 81”*;
- il D.Lgs. n. 118/2011 che detta disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e, in particolare l'art. 107, c. 3;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di contabilità;
- i Decreti Sindacali di nomina n. 7/2019 in data 31.10.2019 e n. 6/2022 del 04.11.2022;

**DETERMINA**

1. **Di richiamare** le motivazioni esposte in premessa che si intendono qui integralmente riportate.
2. **Di dare atto** che gli elaborati progettuali, tutti firmati dal progettista, costituiscono l'“originale” del progetto che è acquisito agli atti d'archivio, con prot. n. 12937/2023 e 14012/2023, con contestuale apposizione del timbro dell'Ente; all'originale dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica.
3. **Di dare atto** che sono state effettuate la verifica e la validazione del progetto come disposto dall'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023.
4. **Di approvare** quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 5 (cinque) operatori economici e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia dell'anomalia, calcolata in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del “Metodo A” dell'Allegato II.2 del Codice D.Lgs. n. 36/2023.
5. **Di incaricare** la Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi, in base alla predetta Convenzione, di procedere

all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante selezione di almeno cinque operatori economici dall'Elenco degli operatori economici citato in premessa, secondo le indicazioni, relative alla categoria e classifica SOA adeguata, fornite dal R.U.P..

**6. Di dare atto che**, ai sensi degli artt. 25 e 29 del D.lgs. n. 36/2023, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici, la presente procedura di gara verrà espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER, che interagisce con la Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici mediante la sezione Piattaforma contratti pubblici (PCP) nonché con i servizi della Piattaforma Digitale Nazionale (BDN) di ANAC.

**7. Di impegnare** sul capitolo n. 20350/1, annualità 2024 del Bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024, dotato della necessaria disponibilità, le seguenti somme:

- € 1.369,23 in favore della Provincia di Modena per la predisposizione dei documenti di gara;
- € 707,19 in favore della Provincia di Modena per l'espletamento della gara (=0.08% sull'importo a base di gara);
- € 410,00 Spese ANAC in favore della Provincia di Modena;
- € 7.658,66 a titolo di incentivo alle funzioni tecniche, ai sensi del vigente regolamento, così ripartito:

FLORINI MASSIMO	€ 3.701,44
POLLACCI MARCO	€ 993,07
RICCI MATILDE	€ 923,10
RIMONDI NEIL	€ 993,07
VESCOGNI ELENA	€ 807,24
GIAMBI MONIA	€ 240,74
<b>TOTALE</b>	<b>€ 7.658,66</b>

**8. Di provvedere** alla liquidazione delle predette somme in favore della Provincia di Modena per l'esecuzione della gara.

**9. Di disporre** l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto di determinazione in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia.

**10. Di incaricare** i servizi competenti dei successivi provvedimenti.

**11. Di dare atto che:**

- il sottoscritto, Ing. Florini Massimo, Responsabile dell'Area Tecnica, è il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2024;
- in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Responsabile di Area, consapevole delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.200

n. 445, non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 del Codice di Comportamento, approvato con D.P.R. n. 62/2013.

12. **Di attestare** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis, 1<sup>^</sup> comma, del D.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile di Area  
Ing. Massimo Florini

*Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



**COMUNE DI FANANO**  
(Provincia di Modena)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE  
DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

**AREA TECNICA**

**Reg. Gen. N. 138**

Determinazione  
(N. settoriale 46) del 15-04-2024

**Oggetto:** INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE IN VIA ABA', CODICE CUP D63123000130005 - DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 151, c. 4 e 147 bis, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che pertanto diviene esecutiva.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

<b>Impegno N. 130 del 15-04-2024</b> a Competenza CIG	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 20350 / Articolo 1 RIQUALIFICAZIONE PISCINA COMUNALE € 300000/2020 FIN. DA MUTUO ICS CAP. 1120/2	
Causale	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE IN VIA ABA, CODICE CUP D63123000130005 - DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI
Importo 2024	<b>Euro 7.658,66</b>
Beneficiario	146 DIPENDENTI COMUNALI
<b>Impegno N. 131 del 15-04-2024</b> a Competenza CIG	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 20350 / Articolo 1 RIQUALIFICAZIONE PISCINA COMUNALE € 300000/2020 FIN. DA MUTUO ICS CAP. 1120/2	
Causale	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE IN VIA ABA, CODICE CUP D63123000130005 - DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI
Importo 2024	<b>Euro 410,00</b>
Beneficiario	689 PROVINCIA DI MODENA
<b>Impegno N. 132 del 15-04-2024</b> a Competenza CIG	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 20350 / Articolo 1 RIQUALIFICAZIONE PISCINA COMUNALE € 300000/2020 FIN. DA MUTUO ICS CAP. 1120/2	
Causale	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE IN VIA ABA, CODICE CUP D63123000130005 - DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI
Importo 2024	<b>Euro 2.076,42</b>
Beneficiario	689 PROVINCIA DI MODENA

Fanano, li 15-04-2024

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria  
Dott.ssa Monia Giambi

*Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*

Comune di Fanano, Prot. N. 0003522 del 19-04-2024 in partenza



**COMUNE DI FANANO**  
(Provincia di Modena)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**AREA TECNICA**

**Reg. Gen. N. 138**

Determinazione  
(N. settoriale 46) del 15-04-2024

**Oggetto:** INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE IN VIA ABA', CODICE CUP D63123000130005 - DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune, come previsto dalla L. 69/2009, dal 15-04-2024 al 30-04-2024 al Reg. n. 287, ai sensi dell'art. 5, comma 6°, del vigente Regolamento di Contabilità.

Fanano, lì 15-04-2024

L'incaricato della pubblicazione  
Ing. Massimo Florini

*Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*