

PROVINCIA DI MODENA -

-----=00=-----

RSP n. 3183

VERBALE DELLA TERZA SEDUTA PUBBLICA DELLA PROCEDURA  
APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTU-  
RAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI E RISANAMENTO MURATURE  
DELL'ISTITUTO SPALLANZANI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)  
- SEDE MESSIERI.

CUP G18B20001100001 - CIG 91522546EC.

NUMERO DI SISTEMA: PI125926-22.

-----=00=-----

L'anno duemilaventidue il giorno uno del mese di giu-  
gno

1 GIUGNO 2022

in Modena, presso gli uffici della Provincia, in Via-  
le Martiri della Libertà n. 34,

P R E M E S S O:

- che in data 30/05/2022 e 31/05/2022 si sono svolte  
la prima e la seconda seduta pubblica della procedura  
aperta in oggetto, durante le quali è stata valutata  
la documentazione amministrativa presentata dai 21  
concorrenti partecipanti, dei quali uno è risultato  
escluso, due sono stati ammessi al soccorso istrutto-  
rio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs.  
n.50/2016 e diciotto sono stati ammessi alla succes-

siva fase di gara;

- che il RUP ha convocato per le ore 10,00 della giornata odierna la terza seduta pubblica di gara, per il proseguo delle operazioni relative alla verifica della documentazione integrativa inviata dai concorrenti ammessi al soccorso istruttoria ed alla apertura dell'offerta economica;

- che della data della presente seduta è stata data comunicazione sia sulla piattaforma SATER sia sul sito internet della Provincia di Modena;

TUTTO CIO' PREMESSO

alle ore 10,06 l'Ing. Annalisa Vita, che presiede la presente seduta nella sua qualità di Direttore dell'Area Tecnica e di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), collegata da remoto, assistita dalla Dr.ssa Patrizia Gambarini, Vice Segretario Generale della Provincia di Modena, ed alla presenza dei testimoni Dr.ssa Raffaella Benatti e Dr.ssa Loretta Corradini, Funzionari Amministrativi del Servizio Appalti e Contratti, dichiara aperta la seduta. Assistono alle operazioni di gara, collegati da remoto.

- il Sig. Massimo Alfiero in rappresentanza dell'impresa Impianti & Costruzioni S.r.l.;

- il Sig. Salvatore Palumbo in rappresentanza della

società "Mondo Appalti";

Il RUP accede, quindi, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che entro i termini assegnati sono state collocate sulla piattaforma SATER le integrazioni documentali richieste ai seguenti concorrenti, ammessi al soccorso istruttorio:

- IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.
- CANTIERI S.R.L.

Accertata la completezza e la regolarità della documentazione integrativa prodotta, ammette entrambi i concorrenti alla fase successiva di gara.

Il RUP inserisce sulla piattaforma SATER la comunicazione di esclusione della ditta VE.LA, corredata dalla relativa motivazione e dà atto che sarà inviata alla citata ditta, a mezzo PEC, la comunicazione formale di esclusione dalla presente procedura di gara.

Il RUP passa quindi alla fase successiva di valutazione delle offerte economiche, procedendo con lo sblocco delle offerte economiche dei 20 concorrenti ammessi che hanno offerto i seguenti ribassi percentuali:

1. DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - 18,15%;
2. CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - 22,77%;

3. ROSSIMPIANTI S.R.L. SEMPLIFICATA - 28,85%;
4. SA.MA IMPIANTI S.R.L - 25,13%;
5. EDIL R.P.E. S.R.L - 13,50%;
6. 3C S.R.L. - 25,40%;
7. EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO - 16,25%;
8. IMPIANTI&COSTRUZIONI - 23,73%;
9. MAGNOTTI COSTRUZIONI S.R.L. - 21,82%;
- 10.RO.GI. COSTRUZIONI S.R.L.S - 17,19%;
- 11.FUTURO COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA'  
LIMITATA - 16,36%;
- 12.META SRL - 10,96%;
- 13.SANTO STANISLAO - 26,56%;
- 14.GRUPPOCTY S.R.L. - 26,12%;
- 15.CANTIERI S.R.L. - 21,67%;
- 16.SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE - 20,47%;
- 17.L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA'  
LIMITATA SEMPLIFICATA - 25,64%;
- 18.RAG COSTRUZIONI S.R.L. - 25,25%;
- 19.EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. DI PELLEGRINO ROSA -  
14,71%;
- 20.MESCHIARI S.R.L. - 12,11%.

Di seguito il RUP procede attraverso la piattaforma SATER ai conteggi per determinare la graduatoria della presente procedura di gara, procedendo alla veri-

fica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs n.50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato art. 97.

Dai conteggi effettuati dal sistema informatico SATER risulta che la soglia di anomalia è pari a 23,9729 e pertanto risultano anomale le offerte dei seguenti concorrenti:

1. ROSSIMPIANTI S.R.L. SEMPLIFICATA - 28,85%;
2. SANTO STANISLAO - 26,56%;
3. GRUPPOCTY S.R.L. - 26,12%;
4. L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA - 25,64%;
5. 3C S.R.L. - 25,40%;
6. RAG COSTRUZIONI S.R.L. - 25,25%;
7. SA.MA IMPIANTI S.R.L - 25,13%;

La prima offerta non anomala risulta pertanto quella dell'impresa IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L. con il ribasso percentuale del 23,73.

Il RUP propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto per l'importo di € 119.698,51, all'impresa IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Mugnano di Napoli (NA), Corso Italia n. 67 - C.F. 06991981215, che verrà assoggettata ai controlli di rito.

Alle ore 11,36 il RUP dichiara chiusi i lavori della presente seduta di gara.

Del ché il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

LA PROVINCIA DI MODENA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO ANNALISA VITA

I TESTIMONI

F.TO RAFFAELLA BENATTI

F.TO LORETTA CORRADINI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.TO PATRIZIA GAMBARINI