

PROVINCIA DI MODENA -

-----=00=-----

RSP n. 3181

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DELLA PROCEDURA  
APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTU-  
RAZIONE DEI SERVIZI IGIENICI E RISANAMENTO MURATURE  
DELL'ISTITUTO SPALLANZANI DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)  
- SEDE MESSIERI.

CUP G18B20001100001 - CIG 91522546EC.

NUMERO DI SISTEMA: PI125926-22.

-----=00=-----

L'anno duemilaventidue il giorno trenta del mese di  
maggio

30 MAGGIO 2022

in Modena, presso gli uffici della Provincia, in Via-  
le Martiri della Libertà n. 34,

P R E M E S S O:

- che con determinazione n. 1837 del 30/11/2021 il  
Direttore dell'Area Tecnica, Ing. Annalisa Vita, ha  
approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in  
oggetto, dell'importo complessivo di € 220.000,00  
(duecentoventimila virgola zero) di cui € 155.998,52  
(centocinquantacinquemilanovecentonovantotto virgola  
cinquantadue) a base d'asta, suddiviso in €  
152.970,94 (centocinquantaduemilanovecentosettanta

virgola novantaquattro) per lavori ed in € 3.027,58 (tremilaventisette virgola cinquantotto) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che con la medesima determinazione il citato Direttore ha stabilito quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nelle Legge 11/09/2020, n. 120, da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016, da espletarsi tramite il sistema SATER (PI381475-21);

- che in data 28/12/2021 si è svolta la seduta di gara, durante la quale il Responsabile unico del procedimento ha constatato che sul portale SATER non era stata caricata alcuna offerta ed ha pertanto dichiarato la gara deserta (verbale prot. n. 42608);

- che con determinazione n. 631 del 15/04/2022 il citato Direttore, per le motivazioni ivi indicate:

- ha approvato quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D.lgs n. 50/2016;

- ha approvato gli atti e la documentazione di gara;
  - ha disposto che la suddetta procedura aperta venga espletata sulla piattaforma e-procurement SATER, in base alla convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 5/09/2018), stipulata a seguito dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previste dall'art. 40, comma 2 del D.lgs 50/2016;
- che il medesimo Direttore con successiva determinazione n. 718 del 3/05/2022 ha modificato la precedente determinazione n. 631/2022, relativamente soltanto al criterio di aggiudicazione, disponendo di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, approvando nel contempo la relativa documentazione di gara;
- che la relativa procedura aperta è stata indetta con bando di gara, pubblicato:
- sul portale Internet e all'Albo Pretorio della Provincia di Modena in data 11/05/2022;
  - sul portale Sitar in data 11/05/2022;

- che è stato fissato per le ore 18,00 del giorno 28/05/2022 il termine per la presentazione delle offerte, che dovranno essere collocate esclusivamente sulla piattaforma SATER;
- che la prima seduta pubblica di gara è stata fissata per il giorno 30/05/2022 alle ore 14,30;
- che in data 26/05/2022 è stato collocato sulla piattaforma SATER l'avviso contenente il link <https://call.lifesizecloud.com/extension/799527> per i collegamenti da remoto;

TUTTO CIO' PREMESSO:

alle ore 14,49 l'Ing. Annalisa Vita, che presiede la presente seduta nella sua qualità di Direttore dell'Area Tecnica e di Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), collegata da remoto, assistita dalla Dr.ssa Patrizia Gambarini, Vice Segretario Generale della Provincia di Modena, ed alla presenza dei testimoni Dr.ssa Raffella Benatti e Dr.ssa Loretta Corradini, Funzionari Amministrativi del Servizio Appalti e Contratti, dichiara aperta la seduta. Assiste inoltre, collegato da remoto, il Sig. Matteo Di Stasio, in qualità di uditore in rappresentanza dell'impresa di servizi "Aggiudicazioni".

Il RUP accede, attraverso le proprie credenziali, alla piattaforma SATER e accerta che entro il termine

previsto sono state collocate sulla predetta piattaforma n. 21 offerte da parte delle seguenti imprese:

1. DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - Giugliano in Campania (NA) - C.F.: 06302801219;
2. CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - Ravenna - C.F.: 00203980396;
3. ROSSIMPIANTI S.R.L. SEMPLIFICATA - Caivano (NA) - C.F.: 07709511211;
4. SA.MA IMPIANTI S.R.L. - Pagani (SA) - C.F.: 05193640652
5. EDIL R.P.E. S.R.L. - Aprilia (LT) - C.F.: 02071630590;
6. 3C S.R.L. - Paternò (CT) - C.F.:05578620873;
7. VE.LA S.R.L. - Trentola Ducenta (CE) - C.F.: 04140910615;
8. EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO - Casal di Principe (CE) - C.F.: FLLVTR76R05B963D;
9. IMPIANTI&COSTRUZIONI - Mugnano di Napoli (NA) - C.F.: 06991981215;
10. MAGNOTTI COSTRUZIONI S.R.L. - Avellino - C.F.: 02968830642;
11. RO.GI. COSTRUZIONI S.R.L.S. - Marigliano (NA) - C.F.: 08929761214;

- 12.FUTURO COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - San Cipriano d'Aversa (CE) -  
C.F.: 04129580611;
- 13.META SRL - Modena - C.F.: 03541380360;
- 14.SANTO STANISLAO - Gricignano di Aversa (CE) -  
C.F.: SNTSNS96B21E932B;
- 15.GRUPPOCTY S.R.L - Roma - C.F.: 05187291009
- 16.CANTIERI S.R.L. - Afragola (NA) - C.F.:  
09404781214;
- 17.SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE - Pomigliano  
d'Arco 8NA9 - C.F.: 05781531214;
- 18.L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA'  
LIMITATA SEMPLIFICATA - Casal di Principe (CE)  
- C.F.: 04098650619;
- 19.RAG COSTRUZIONI S.R.L. - Frattamaggiore (NA) -  
C.F.: 09303271218;
- 20.EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. DI PELLEGRINO ROSA -  
Castel San Giorgio (SA) - C.F.: 04275800656;
- 21.MESCHIARI S.R.L. - Carpi (MO) - C.F.:  
03826480364;

Il RUP, seguendo l'ordine cronologico di collocamento delle offerte, procede allo sblocco della busta ed all'esame della documentazione amministrativa presentata dai citati concorrenti, da cui risulta che:

1. DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

2. CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE: il concorrente ha indicato come impresa esecutrice l'impresa consorziata "FUTURE ROAS S.R.L."; la documentazione presentata da entrambe le ditte risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

Il RUP dà atto che si è collegato da remoto il Sig. Ferdinando Venditto, direttore tecnico dell'impresa VE.LA S.R.L.

3. ROSSIMPIANTI S.R.L. SEMPLIFICATA: l'impresa indica la società CG COSTRUZIONI GENERALI come ausiliaria; la documentazione presentata da entrambe le ditte risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

4. SA.MA IMPIANTI S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

5. EDIL R.P.E. S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

6. 3C S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

Il RUP dà atto che il Sig. Ferdinando Venditto dell'impresa VE.LA non è più collegato da remoto.

7. VE.LA S.R.L.: si rileva che l'impresa ha inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa anche l'offerta economica - Modello MOE, firmata digitalmente.

Il concorrente viene, pertanto, escluso dalla gara per violazione del principio della segretezza dell'offerta economica, come da giurisprudenza costante (vedi per tutti Consiglio di Stato del 24/01/2019, n. 612).

Il RUP dà atto che alle ore 17,12 si collega da remoto il Sig. Antonio Guadagni, Amministratore dell'impresa SIT IMPIANTI.

8. EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO: la documentazione presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

9. IMPIANTI&COSTRUZIONI: il RUP dà atto che l'impresa non ha allegato alla cauzione provvisoria prototta l'autodichiarazione sottoscritta con firma digitale, con la quale il sottoscrittore della cauzione stessa



dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante, come espressamente richiesto a pag. 12 delle Norme di gara.

Il Concorrente viene, pertanto, ammesso al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, coemmo 9 del D.lgs n. 50/2016, ed invitato a produrre la documentazione integrativa, a pena di esclusione, entro le ore 18,00 del giorno 31/05/2022.

10. MAGNOTTI COSTRUZIONI S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

11. RO.GI. COSTRUZIONI S.R.L.S.: la documentazione presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

12. FUTURO COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA: l'impresa indica la ditta ARC.CA S.R.L. in qualità di ausiliaria; la documentazione presentata da entrambe le ditte risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

13. META SRL - Modena: la documentazione presentata risulta regolare e l'impresa viene ammessa alla successiva fase di gara.

Al termine di tali operazioni il RUP fissa per le ore 8,15 del giorno 31/05/2022 la seconda seduta pubblica

di gara, per il proseguo delle operazioni di gara.  
Tale comunicazione viene, pertanto, collocata sia sulla piattaforma SATER sia sul sito internet della Provincia di Modena, unitamente al link <https://call.lifesizecloud.com/extension/1295893> per i collegamenti da remoto.  
Il Rup alle ore 18,34 dichiara chiusa la presente seduta di gara.  
Del ché il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

LA PROVINCIA DI MODENA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO ANNALISA VITA

I TESTIMONI

F.TO RAFFAELLA BENATTI

F.TO LORETTA CORRADINI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.TO PATRIZIA GAMBARINI