



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Amministrativo Lavori Pubblici

### Determinazione numero 781 del 21/05/2024

**OGGETTO: LICEO SCIENTIFICO 'M. MORANDI' DI FINALE EMILIA (MO). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI COPERTURA CORPO PRINCIPALE SCUOLA CUP G72B24001790003. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N.36/2023 IMPEGNO DI SPESA CIG B17F855E26 .**

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'Amministrazione della Provincia di Modena ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di secondo grado.

Una tipologia di manutenzione più frequente e necessaria per garantire la fruibilità degli spazi e la continuità delle lezioni scolastiche riguarda gli interventi di riparazione delle coperture.

Le coperture degli istituti scolastici "Ignazio Calvi" e "Morando Morandi" di Finale Emilia, siti in via Digione 20, versano, da alcuni anni, in cattivo stato di manutenzione e sono caratterizzate da diversi punti di infiltrazione di acqua piovana.

A seguito del finanziamento ottenuto a valere sul PNRR – NextGenerationEU con Decreto Ministeriale 62 del 10/03/2021, con determinazione n. 1490 del 12/10/2021 la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo "PNRR M4C1 INV. 3.3 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" IIS CALVI E LS MORANDI DI FINALE EMILIA. RIFACIMENTO DELLA COPERTURA".

Con Determinazione n. 1915 del 10/12/2021 si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, a favore della ditta EREDI CAVALLO FRANCESCO SRL con sede in Corso Garibaldi 10 – 85050 SAVOIA DI LUCANIA (PZ) - CF e P.IVA 02022980763. Il Contratto è stato stipulato in data 14/03/2022 con Repertorio n. 29057.

I lavori sono stati consegnati in data 20/01/2022, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori del 19/01/2022 con ultimazione prevista per il 09/05/2022.

Circa un anno dopo la data di ultimazione lavori, si sono verificate numerose infiltrazioni di acqua piovana, eventi causati da errata esecuzione delle lavorazioni e che hanno danneggiato gli edifici, oltreché causato criticità nel regolare svolgimento delle attività scolastiche, con spostamento di intere classi in altre parti dell'edificio stesso. Tali criticità di esecuzione non sono state risolte dalla ditta, malgrado le problematiche siano state più volte segnalate come da corrispondenza intercorsa e posta agli atti. Successivamente, con determinazione n. 1966 del 13/11/2023 è stato affidato il servizio di collaudo tecnico amministrativo.

Le risultanze del collaudo (relazione prot. N.6815 del 28/02/2024) hanno evidenziato gravi inadempimenti a carico dell'impresa esecutrice dei lavori di cui sopra e, pertanto, sono state avviate

le procedure per la risoluzione del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 108 comma 3 e 4 del D.Lgs.n. 50/2016, come da Atto del Presidente n. 35 del 19/04/2024, per le motivazioni ivi contenute e che qui si intendono integralmente richiamate.

Nelle more della definizione dei risarcimenti dei danni contestati all'impresa, la Provincia di Modena ha deciso di procedere con progetti separati per i due edifici, in quanto la suddivisione del progetto favorisce la tempestività di esecuzione dei lavori al fine di assicurare che gli stessi siano ultimati entro l'estate e che la scuola non versi nell'attuale situazione di difficoltà anche per il prossimo anno scolastico. Conseguentemente, la Provincia ha stanziato nel bilancio 2024 una somma di € 400.000, di cui 186.000,00 destinati per un intervento di manutenzione straordinaria per lavori di completo rifacimento della copertura del Liceo Morandi con l'obiettivo di garantire la sicurezza e la fruibilità degli spazi ad uso scolastico per l'anno scolastico 2024-2025.

Il progetto esecutivo per LICEO SCIENTIFICO 'M. MORANDI' DI FINALE EMILIA (MO). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI COPERTURA CORPO PRINCIPALE SCUOLA. CUP G72B24001790003 è stato assunto agli atti con prot. 14423 del 30/04/2024.

L'importo complessivo dei lavori netto stimato ammonta a euro 149.830,00 (di cui € 102.740,98 per lavori, € 33.620,02 per manodopera ed € 13.469,00 per oneri di sicurezza oltre IVA ed altre somme a disposizione), per un importo complessivo di € 186.000,00 € che trova copertura al capitolo 3257 del Peg 2024.

Il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

A) LAVORI:			
IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€		149.830,00
Importo esecuzione lavorazioni	€	102.740,98	
Oneri per la sicurezza	€	13.469,00	
Importo manodopera	€	33.620,02	
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. n.36/2023		2.996,60	
IVA al 22%	€	32.962,60	
Contributo ANAC	€	35,00	
Arrotondamenti e imprevisti	€	175,80	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€		36.170,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			
	€		186.000,00

Visti:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- per l'appalto dei lavori in oggetto questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma telematica regionale di negoziazione INTERCENT ER-SATER, conforme al disposto dell'art. 25 del D.Lgs. n.36/2023;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI:

- il progetto esecutivo dei lavori in appalto, predisposto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n.36/2023 e dell'allegato 1.7 al suddetto decreto e articolato in un unico livello in consonanza all'All.1.7 del D.Lgs.n.36/2023 e composto dagli elaborati di cui al prot. 14423 del 30/04/2024;

- la validazione del progetto prot. 14555 del 02/05/2024 effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto;

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali come da lettera di avvio gara prot. 14555 del 02/05/2024;

DATO ATTO che si è provveduto a chiedere tramite l'apposita funzione Richiesta preventivo con PI164055-24 pubblicata in data 03/05/2024 su piattaforma Sater di Intercent ER un'offerta ai seguenti operatori economici:

- BECA COPERTURE s.r.l. con sede in via Olivari 42 Sassuolo (MO) C.F. e P.IVA 03342120361

- IMPERNOVO s.r.l. con sede in via Miari 21/a Finale Emilia (MO) C.F. e P.IVA 01011350368.

Entro il termine fissato delle ore 12.00 del 13/05/2024 sono pervenute le seguenti offerte:

- BECA COPERTURE s.r.l. (registro di sistema PI179103-24) che ha offerto un ribasso del 1,10%;

- IMPERNOVO S.r.l. (registro di sistema PI182925-24) che ha offerto un ribasso del 2,12%;

L'operatore economico aggiudicatario risulta pertanto essere IMPERNOVO s.r.l. - via Miari 21/a – 41034 Finale Emilia (MO) C.F. e P.IVA 01011350368 per l'importo ribassato di € 133.470,15 oltre € 13.469,00 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 146.939,15 al netto di IVA 22%.

Relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. INAIL\_39628636 valido fino al 09/06/2024) e non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 17/05/2024 n. T 560034336 agli atti dell'ente e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico.

I controlli sui requisiti di ordine generale di cui agli artt 94 e 95 del D.Lgs n. 36/2023 da parte dell'U.O. Contratti attraverso il sistema FVOE di A.N.A.C. sono terminati con esito regolare in data 19/01/2024 per analoga procedura mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'operatore economico è in possesso di SOA adeguata.

Il quadro economico di aggiudicazione risulta essere il seguente:

A) LAVORI:			
IMPORTO LAVORI	€		146.939,15
Importo esecuzione lavorazioni	€	99.850,13	
Oneri per la sicurezza	€	13.469,00	
Importo manodopera	€	33.620,02	
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. n.36/2023		2.996,60	
IVA al 22%	€	32.326,61	
Contributo ANAC	€	35,00	
Arrotondamenti e imprevisti (compreso il ribasso)	€	3.702,64	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€		39.060,85
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€		186.000,00

#### DATO ATTO

- che è stato acquisito il CIG B17F855E26 su piattaforma Sater ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs. n. 36/2023;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà in via anticipata mediante la redazione del verbale di consegna del cantiere;
- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

#### VISTI:

-il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;

-il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Il codice CUP è G72B24001790003 e il codice CIG è B17F855E26.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105 c. 13 del D.Lgs 50/2016, come indicato nel capitolato speciale d'appalto

Il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare gli elaborati progettuali relativi ai lavori ad oggetto LICEO SCIENTIFICO 'M. MORANDI' DI FINALE EMILIA (MO). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONI COPERTURA CORPO PRINCIPALE SCUOLA. CUP G72B24001790003 dando altresì atto che l'opera è finanziata con entrate proprie;
- 2) di dare atto che gli elaborati progettuali, regolarmente firmati dai progettisti e dal dirigente competente costituiscono l'"originale" del progetto e sono acquisiti agli atti con prot. n. 14423 del 30/04/2024;
- 3) di approvare, come modalità di scelta del contraente, l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 su piattaforma regionale Sater di Intercent ER;
- 4) di affidare i lavori in oggetto all'impresa IMPERNOVO s.r.l. - via Miari 21/a – 41034 Finale Emilia (MO) C.F. e P.IVA 01011350368 che ha offerto di eseguirli per un importo ribassato di € 133.470,15 oltre € 13.469,00 per oneri di sicurezza, pari a € 146.939,15 oltre a € 32.326,61 per IVA 22% per un importo complessivo di € 179.265,76;
- 5) di prenotare la somma complessiva di € 186.000,00 al capitolo 3257 del Peg 2024;
- 6) di impegnare alla suddetta prenotazione le seguenti somme:
  - la somma complessiva di € 179.265,76 in favore della ditta aggiudicataria IMPERNOVO s.r.l.

-la somma di € 35,00 quale contributo ANAC e di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione (Id Appalto ANAC 17fbe530-9470-485c-a6fc-e137578f672f) attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul relativo sito (anticorruzione.it)

- la somma di € 2.996,60 per incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art.45 D.Lgs.n.36/2023

7) di approvare il nuovo quadro economico post affidamento dell'importo complessivo di €. 186.000,00 che risulta così suddiviso:

A) LAVORI:			
IMPORTO LAVORI	€		146.939,15
Importo esecuzione lavorazioni	€	99.850,13	
Oneri per la sicurezza	€	13.469,00	
Importo manodopera	€	33.620,02	
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. n.36/2023		2.996,60	
IVA al 22%	€	32.326,61	
Contributo ANAC	€	35,00	
Arrotondamenti e imprevisti (compreso il ribasso)	€	3.702,64	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€		39.060,85
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			
	€		186.000,00

8) di dare atto che il codice CUP è G72B24001790003 e il codice è B17F855E26;

9) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture al n. 06-06-02F1093 (rif. Arch 812);

10) di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva è altresì efficace in quanto in data 19/01/2024 sono terminati i controlli generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs n. 36/2023;

11) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. INAIL\_39628636 valido fino al 09/06/2024) e non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 17/05/2024 n. T 560034336 agli atti dell'ente e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico;

12) di dare atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;

13) di istituire l'Ufficio Direzione Lavori così composto:

- Direttore dei Lavori: geom. Sandra Poppi
- Direttore Operativo: p.i. Roberta Bottoni
- Ispettore di Cantiere: geom. Alessandro Ricci
- Coordinatore della sicurezza: Geom. Rita Digani;

14) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:

- l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
- l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023;
- le autorizzazioni al sub appalto per i lavori/prestazioni che l'aggiudicatario ha dichiarato in sede di offerta, alle condizioni e con le procedure di cui all'art. 119 del citato decreto;

- 15) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 16) di dare atto che il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in gg. 90 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 17) di dare atto che i termini di pagamento sono stabiliti all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 18) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 19) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 20) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 21) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 22) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 23) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 24) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.
- 25) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 26) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Bilancio e Contabilità finanziaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa viene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)