



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

**Determinazione numero 632 del 26/04/2024**

**OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI MIRANDOLA (MO). INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ALLE N.T.C. (NORME TECNICHE DELLE COSTRUZIONI) 2018 DEL "NIDO DELLA CIVETTA" DI VIALE GOBETTI A MIRANDOLA (MO). CUP I89E19000700004 - CIG B10A319998. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE LAVORI.. CUP I89E19000700004**

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Con deliberazione di Giunta del Comune di Mirandola n. 34/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento sismico alle N.T.C. (norme tecniche delle costruzioni) 2018 del "Nido della Civetta" di Viale Gobetti a Mirandola (MO), per un importo complessivo pari ad €. 268.700,00 di cui €. 153.105,87 (comprensivi di manodopera stimata in € 59.306,93) € per lavori, €. 25.219,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 90.374,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale.

Preso atto che l'intervento relativo all'appalto in oggetto, rientrava fra quelli finanziati con risorse PNRR, con obbligo di assicurare il conseguimento di target e milestone associati Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2 "Medie Opere" e che con D.L. del 2 marzo 2024 n. 19 recante "*Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)*", è stata modificata la disciplina delle "Opere Medie" prevedendo l'abolizione dei riferimenti all'inclusione dell'intervento tra quelli relativi al PNRR, pur confermando il termine del 31/03/2026 per la conclusione dei lavori e l'obbligo di alimentazione del sistema REGIS .

L'intervento è pertanto finanziato in parte con finanziamento ministeriale riconosciuto con Decreti del Ministero dell'Interno del 10/02/2021 per le spese di progettazione e n. 28/03/2023 per l'intervento d'adeguamento sismico, oltre ad ulteriori spese a carico dell'Amministrazione comunale.

Con determinazione a contrarre n. 186 del 14/03/2024, il Comune di Mirandola ha deciso di procedere, tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena (a fronte di apposita convenzione, assunta agli atti dell'Ente con prot. n. 41970 del 05/12/2022), alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, da espletarsi mediante procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 (cinque) operatori economici, ai sensi dell'art. dall'art. 50 comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, con esclusione automatica, di cui all'art. 54 del citato decreto, delle offerte che

presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia dell'anomalia calcolata in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del "Metodo A" dell'Allegato II.2 del medesimo d.Lgs. n. 36/2023.

Gli artt. 25 e 29, del D.Lgs. n. 36/2023, prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di gara, pertanto, la presente procedura è stata espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement certificata SATER (Identificativo di Sistema PI115615-24) che interagisce con la BDNCP mediante la sezione Piattaforma contratti pubblici (PCP).

La suddetta piattaforma certificata gestisce tutto il ciclo di vita digitale dell'appalto e in particolare garantisce in tale modo gli obblighi di acquisizione del CIG, di trasmissione delle informazioni relative alle singole procedure di gara ai fini degli obblighi di trasparenza ad ANAC, la pubblicità degli atti di gara e l'accesso agli atti degli operatori economici.

La Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha provveduto, per l'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata in questione, utilizzando il proprio Elenco degli operatori economici costituito con determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27.01.2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa, previa selezione di almeno cinque operatori economici attenendosi alle modalità previste dal Disciplinare di istituzione del predetto Elenco e al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Provincia di Modena.

Pertanto in data 27/03/2024 si è provveduto alla selezione delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto, come da verbale prot. n. 10696.

Con Lettera invito prot. n. 10845 del 28/03/2024, sono stati invitati, tramite la piattaforma telematica SATER Intercent-ER, alla procedura in oggetto i seguenti operatori economici:

	<b>Impresa</b>	<b>P.ta IVA</b>
1	ALFA TERMICA SRL	07117070630
2	B.M. SCAVI SRL	01668660358
3	B.M. SRL	02782260364
4	BENASSI SRL	00690640354
5	BERTANI 2000 SRL	01799710353
6	BETA PIU' SRL	03445810363
7	BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL	02856090366
8	CO.M.I.S.A. SRL	00728610361
9	CO.VE.MA SRL	03428670362
10	CROVETTI DANTE SRL	02027590369
11	EDIL BRUCATO SAS DI BRUCATO PIETRO	03029440363
12	EDILEA SRL	01681370365
13	ELETTROTEK SRL	02561190360
14	EMILIA FINITURE SRL	03088900364
15	EURO GROUP SRL	02629480365
16	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	01297860205
17	G.S.P. COSTRUZIONI SRL	02196990366
18	GIANNINI EMORE SRL	03333870362
19	I.E. SRL	03407190366
20	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	02255520369
21	IDRAULICA F.LLI SALA SRL	00192240364

22	IMPRESA SCALA SANTO SRL	02462360237
23	L'ARCA SRL	01808930364
24	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL	04333740373
25	MESCHIARI SRL	03826480364
26	MI.CO SRL	02939840365
27	PIGHETTI COSTRUZIONI DI PIGHETTI GIANCARLO	02503740363
28	PORFIREA SRL	02775830363
29	SASSATELLI FERDINANDO & C. SRL	02145230369
30	TECNOELETTRA SRL	01180960294
31	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. SNC	04271870372
32	TEKNOEDIL SRL	01415860566
33	VANETON SRL	01806180368
34	VEZZALI COSTRUZIONI SRL	02576880369
35	ZETA SERVICE SRL	02524230360

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 11/04/2024, sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

	<b>Impresa</b>	<b>P.ta IVA</b>	<b>Rif. Sistema Sater</b>
1	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL	04333740373	PI133457-24
2	EMILIA FINITURE SRL	03088900364	PI133936-24
3	ZETA SERVICE SRL	02524230360	PI134217-24

In pari data, si è tenuta la prima seduta di gara, le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 12417 dell'11/04/2024, durante la quale si è provveduto a Sistema allo sblocco delle offerte pervenute e, in ordine di presentazione, all'apertura delle buste amministrative ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in esse contenute, risultate regolari.

Le tre imprese partecipanti vengono, pertanto, ammesse alla fase successiva della gara, consistente nello sblocco ed apertura delle buste contenenti le offerte economiche, risultate essere le seguenti:

<b>Impresa</b>	<b>Ribasso in %</b>	<b>Ribasso in €</b>
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL	4,51	4.230,33
EMILIA FINITURE SRL	14,40	13.507,05
ZETA SERVICE SRL	14,90	13.976,04

Di seguito, si è proceduto a Sistema, al calcolo economico per stilare a livello informatico la graduatoria di gara per la procedura in oggetto.

Non si è reso necessario procedere al calcolo della soglia di anomalia ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia dell'anomalia (calcolata in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice D.Lgs. n.36/2023), essendo le offerte in numero inferiore a cinque.

La graduatoria ad esito è, risultata, pertanto, la seguente:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso</b>	<b>Valore Offerta</b>	<b>Stato offerta</b>
------------------------	----------------	-----------------------	----------------------

	%	€	
<b>ZETA SERVICE SRL</b>	<b>14,90</b>	<b>79.822,90</b>	<b>1° Aggiudicatario</b>
EMILIA FINITURE SRL	14,40	80.291,89	2°
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL	4,51	89.568,61	3°

Conseguentemente, la Rup di gara ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **ZETA SERVICE SRL** con sede in Via Vittorio Bottego 43 – Frazione di Cognento – 41126 Modena, C.F. e P.IVA 02524230360 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 14,90%, corrispondente ad € 13.976,04 per un valore dell'offerta di € 79.822,90 oltre € 25.219,55 per oneri di sicurezza ed € 59.306,93 quindi per un importo contrattuale pari ad € 164.349,38 (IVA esclusa).

Si precisa che l'aggiudicatario in sede di gara ha indicato un costo della manodopera in linea con l'importo della manodopera stimato nei documenti di gara, dichiarando di impegnarsi, ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il contratto collettivo nazionale "CCNL per gli addetti delle piccole e medie industrie edili e affini" in vigore per la zona di Modena.

L'operatore economico ha dichiarato di occupare un numero di dipendenti compreso fra 15 e 50 e di impegnarsi, ai sensi dell'art. 47, comma 3, D.L. 77/2021, a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla stipula del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.

L'operatore economico ha dichiarato, inoltre, di impegnarsi, ai sensi dell'art. 47, comma 3bis, D.L. 77/2021, a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla stipula del contratto, la Certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e una Relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

E' stata acquisita la dichiarazione da parte dell'operatore economico di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, che potrebbero essere percepite come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della presente procedura di selezione, e di impegnarsi a comunicare qualsiasi conflitto di interesse che possa insorgere durante la procedura di gara o nella fase esecutiva del contratto, come stabilito dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero (approvato con D.M. 26 aprile 2022 n. 105), che in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 54 del D.lgs. n. 165/2001 così come sostituito dall'art. 1, comma 44 della Legge 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica Amministrazione", integra e specifica il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR n. 62/2013, tenuto conto delle Linee Guida ANAC di cui alla Delibera 19 febbraio 2020 n. 177.

Ai sensi dell'art. 17 comma 3 e dell'Allegato I.3 del D.lgs. 36/2023, sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento.

Si rende atto che con determinazione di indizione gara n. 490 del 28/03/2024:

- la Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, ha provveduto ad impegnare al capitolo di spesa n. 4785 la somma di € 250,00, quale contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dal Comune di Mirandola, da accertare al capitolo di entrata n. 2558 del Peg 2024;

- ha accertata la somma di € 570,64 che il Comune di Mirandola corrisponderà alla Provincia di Modena, quale quota di incentivi per le funzioni tecniche svolte in qualità di Stazione Unica Appaltante, in virtù dell'art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" del D.lgs. n. 36/2023 e relativo "Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche" (previsto nel quadro economico dell'intervento come da determinazione a contrarre n. 186 del 14/03/2024).

Si dà atto che, poiché il distacco del personale del Comune di Mirandola è terminato in data antecedente all'avvio della procedura di gara in oggetto, alla Provincia di Modena spetta la quota di € 142,66 (corrispondente allo 0,08% dell'importo a base di gara, come da art. 8 della convenzione) per l'attività svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante, da accertare al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2024.

Il presente atto sarà trasmesso al Comune di Mirandola per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di propria competenza.

Il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra ITS Biomedicale e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede, la Responsabile Unica della fase di affidamento

## DETERMINA

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto e del verbale della seduta di gara dell'11/04/2024 prot. n. 12417, che qui si richiama per valere ad ogni effetto;
- 2) di approvare la graduatoria finale delle operazioni di gara e di aggiudicare pertanto i lavori in oggetto all'impresa **ZETA SERVICE SRL** con sede in Via Vittorio Bottego 43 – Frazione di Cognento – 41126 Modena, C.F. e P.IVA 02524230360 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 14,90%, corrispondente ad € 13.976,04 per un valore dell'offerta di € 79.822,90 oltre € 25.219,55 per oneri di sicurezza ed € 59.306,93 quindi per un importo contrattuale pari ad € 164.349,38 (IVA esclusa).
- 3) di dare atto che in data 26/04/2024 sono terminati i controlli effettuati ai sensi dell'art. 94 del D.lgs n. 36/2023 sull'impresa aggiudicataria ZETA SERVICE S.R.L. e che non si è evidenziata alcuna discordanza rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara dalla stessa, come risulta dalla

comunicazione protocollo generale n. 14140 del 26/04/2024, e pertanto la presente aggiudicazione è da considerarsi efficace.

- 4) di dare atto che la società risulta iscritta nelle “White List” ai sensi della Legge 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014, n. 90, con provvedimento emesso dalla Prefettura di Modena in data 24/08/2023, in corso di aggiornamento.
- 5) di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il n. B10A319998, acquisito, ai sensi dell'art. 83 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, mediante interconnessione/interoperabilità con la PCP della BDNCP attraverso la Piattaforma Digitale certificata Sater;
- 6) di dare atto che con determina n. 490 del 28/03/2024, è stata impegnata ed accertata la somma di € 250,00, quale contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dal Comune di Mirandola;
- 7) di dare atto che con la medesima su menzionata determinazione, è stata accertata la somma di € 570,64 quale quota di incentivi per le funzioni tecniche svolte dalla Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante, in virtù dell'art. 45 “Incentivi alle funzioni tecniche” del D.Lgs. n. 36/2023 e relativo “Regolamento per la disciplina e la costituzione degli incentivi per le funzioni tecniche”;
- 8) di dare atto che, per la motivazione citata in premessa, si accerta al capitolo di entrata n. 2559 del Peg 2024, la somma di € 142,66 (corrispondente allo 0,08% dell'importo a base di gara, come da art. 8 della convenzione) quale quota per la gestione della gara di appalto in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- 9) di dare atto che sono state acquisite le dichiarazioni dell'operatore economico aggiudicatario di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16, del d.Lgs. n. 36/2023 non diversamente risolvibile, come previsto dall'art. 95, comma 1, lettera b), del d.Lgs. n. 36/2023 e di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti della ditta medesima per conto della Provincia negli ultimi tre anni di servizio ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. 165/2001;
- 10) di dare atto che l'operatore economico ha assolto agli obblighi previsti dalla legge n. 68/1999 e dall'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021;
- 11) di dare atto che la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Dott.ssa Barbara Bellentani;
- 12) di dare atto che la Provincia di Modena è incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da Convenzione sopra richiamata;
- 13) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Mirandola per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 14) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione “Amministrazione Trasparente- sezione Provvedimenti”;
- 15) di dare atto che si provvederà all'informazione di cui all'art. 90 del D.lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione certificata “Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)”;
- 16) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente  
BELLENTANI BARBARA

Determinazione n. 632 del 26/04/2024 pag. n. 7

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)