



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 541 del 10/04/2024

OGGETTO: ISTITUTI SCOLASTICI - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE PRIMO SEMESTRE 2024. APPROVAZIONE PROGETTO, AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA.

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena deve provvedere alla manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento esistenti negli edifici di proprietà e di quelli in uso per lo svolgimento sia delle proprie attività istituzionali, sia di quelle strumentali o delle funzioni delegate da parte della Regione o di altri Enti pubblici.

Il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti è attualmente svolto dalla ditta Marrocco Elevators s.r.l. con sede legale in via Tiburtina 652/A, Roma, cap 00159, C.F./P.IVA 03986821001 sulla base della determinazione n. 2314 del 20/12/2024.

Dovendosi effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria presso alcuni Istituti scolastici che esulano dal suddetto servizio, si ritiene opportuno affidarli alla ditta che sta svolgendo le manutenzioni ordinarie, in quanto responsabile degli impianti ed a conoscenza delle loro caratteristiche.

Pertanto, è stato redatto il progetto esecutivo denominato “ISTITUTI SCOLASTICI - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE 1° SEMESTRE 2024” posto agli atti con prot. n. 10917/2024.

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto ammonta a € 16.423,91 di cui € 12.808,29 per lavori (importo ribassabile), € 3.431,82 per manodopera (non ribassabile) ed € 183,80 per oneri della sicurezza (non ribassabile), oltre ad € 3.613,26 per I.V.A. al 22% ed € 328,48 per spese tecniche interne, per un totale complessivo di € 20.365,65.

Il progetto dei lavori, è composto dai seguenti elaborati:

- Computo metrico estimativo
- Capitolato Speciale di Appalto
- Quadro economico

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento regionale digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 INTERCEN ER- SATER;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI:

-il progetto esecutivo dei lavori in appalto quale unico livello di progettazione, predisposto ai sensi dell'art. 41 del Dlgs. n.36/2023 e dell'allegato 1.7 al suddetto decreto, composto dal computo metrico estimativo, dal capitolato speciale d'appalto e dal quadro economico;

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico (lettera avvio gara prot. n. 10917 del 28/03/2024) in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 comi 1 e 2;

DATO ATTO CHE

Si è provveduto a chiedere tramite l'apposita funzione di affidamento diretto con PI 124217-24 pubblicata in data 05/04/2024 su piattaforma Sater di Intercent ER un'offerta al seguente operatore economico: Marrocco Elevators s.r.l. - via Tiburtina 652/A – 00159 Roma - C.F./P.IVA 03986821001

con scadenza presentazione offerte ore 12.00 del giorno 09/04/2024.

Entro il termine fissato è pervenuta l'offerta del suddetto operatore (PI 125254-24) che ha offerto un importo lavori ribassato pari ad € 12.777,82 oltre ad € 183,80 per oneri della sicurezza e ad € 3.431,82 per costo manodopera invariato (importo contrattuale € 16.393,44) al netto di IVA al 22%.

L'operatore economico aggiudicatario risulta pertanto essere Marrocco Elevators s.r.l. - via Tiburtina 652/A – 00159 Roma - C.F./P.IVA 03986821001 per l'importo contrattuale di € 16.393,44 oltre IVA 22% pari ad € 3.606,56 per un importo complessivo pari a € 20.000,00 che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato.

La spesa complessiva di € 20.000,00 trova copertura al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici provinciali" del Peg 2024.

Relativamente allo stesso operatore economico è stato acquisito il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. INAIL_42594214 valido fino al 20/06/2024) e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Roma del 06/03/2024 n. T 551453921 agli atti dell'ente e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico.

DATO ATTO

- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs. n. 36/2023;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà in via anticipata mediante la redazione del verbale di consegna del cantiere;
- la stipulazione del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 28 del vigente Regolamento sui contratti dell'ente;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del Progetto è l'ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121. L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto dell'importo complessivo di € 20.365,65 finanziato con entrate proprie assunto agli atti con prot. 10917 del 28/03/2024;
- 2) di approvare come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;
- 3) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 dei lavori ad oggetto ISTITUTI SCOLASTICI - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE PRIMO SEMESTRE 2024 all'operatore economico Marrocco Elevators s.r.l. - via Tiburtina 652/A – 00159 Roma - C.F./P.IVA 03986821001 che ha dichiarato di eseguirli per un importo lavori ribassato pari ad € 12.777,82 oltre ad € 183,80 per oneri della sicurezza e ad € 3.431,82 per costo manodopera invariato (importo contrattuale € 16.393,44) ed a € 3.606,56 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 20.000,00 ed alle condizioni descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento;
- 4) di prenotare l'importo al netto del ribasso pari a complessivi € 20.328,48 al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici provinciali" del Peg 2024;
- 5) di impegnare in favore della ditta aggiudicataria la somma di € 20.000,00 alla suddetta prenotazione al capitolo 3257;
- 6) di impegnare alla medesima prenotazione al capitolo 3257 la somma di € 328,48 per gli incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- 7) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
- 8) di dare atto che il CIG assegnato alla procedura è il n. B130FF9656;
- 9) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto,
- 10) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare (prot. INAIL_42594214 valido fino al 20/06/2024) e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Roma del 06/03/2024 n. T 551453921 agli atti dell'ente e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC da cui non risultano annotazioni a suo carico;
- 11) di dare atto che la presente aggiudicazione è altresì efficace in quanto in data 21/02/2024 sono regolarmente terminati i controlli generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/23 su FVOE di Anac per altra procedura;
- 12) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
- 13) di dare atto che il responsabile del Progetto è l'ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;

- 14) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 114 e dall'All.II.14 del D.Lgs.n.36/2023 il direttore dei lavori è individuato nella persona dell'ing. Laura Reggiani dipendente della Provincia di Modena;
- 15) di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dal vigente Regolamento sui contratti dell'ente;
- 16) di dare atto che il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in gg. 90 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 17) di dare atto che i termini di pagamento sono stabiliti all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 18) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 19) di prevedere l'obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- 20) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs.n.36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
- 21) di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 22) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 23) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 24) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 25) di dare atto che contro il presente affidamento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna nei termini di legge.
- 26) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Atti documenti e collegamenti riferiti ad ogni singola procedura" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e della Delibera A.N.AC n. 601/2023 (All.1);
- 27) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)