



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

### Determinazione numero 331 del 04/03/2024

**OGGETTO: POLO SCOLASTICO CAVAZZI - MARCONI VIA MATTEOTTI 2/4 - PAVULLO (MO) FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTAINER. (CUP: G78H23000500003 - CIG: A014D60CE8). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA, AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA. CUP G78H23000500003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Determinazione Dirigenziale n. 1813 del 18/10/2023, la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto "POLO SCOLASTICO CAVAZZI MARCONI - VIA MATTEOTTI 2/4 - PAVULLO (MO) - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTAINER" assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 33483 del 21/09/2023 dell'importo complessivo di € 510.000,00, di cui € 358.439,53 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 2.104,33 per oneri della sicurezza, € 21.604,27 per costo della manodopera sui lavori ed € 127.851,87 per somme a disposizione.

Con la medesima determinazione si è approvata, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia dell'anomalia calcolata in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del "Metodo A" dell'Allegato II.2 del Codice D.Lgs. n. 36/2023.

Si è dato atto che sono state effettuate la verifica (verbale prot. n. 33451 del 21/09/2023) ai sensi dell'art. 42 Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, la validazione (verbale prot. n. 33470 del 21/09/2023) ai sensi dell'art. 42 co. 4 - art. 44 co.1 Allegato I.7 - del D.Lgs. 36/2023 e l'attestazione in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili (verbale prot. n. 33235 del 20/09/2023) di progetto, come disposto dall'art. 41 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

In data 1 Aprile 2023 è entrato in vigore il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", divenuto efficace a partire dal 1 Luglio 2023 pertanto le gare indette successivamente a tale data seguono la disciplina del cd. "Nuovo Codice";

L'intervento in oggetto è previsto nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2023-2025, per l'importo complessivo di € 510.000,00 e codice CUI 01375710363202300337.

Per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si è provveduto utilizzando l'Elenco degli operatori economici costituito da codesta Amministrazione con determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici n. 23 del 27/01/2017 ed aggiornato in

data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa.

Ai sensi degli artt. 25 e 29 del D.lgs. n. 36/2023, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI369354-23) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot.n. 32943 del 05.09.2018).

In attuazione della predetta determinazione sono stati individuati, come da Verbale prot. 43364 del 11/12/2023, n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

In data 01/12/2023, si è provveduto ad inoltrare l'invito (Lettera invito prot. n. 42391 del 01/12/2023) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Comune</b>	<b>CAP</b>	<b>Partita Iva</b>
1	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA	Viale Madonna Delle Grazie 7/2	Piove di Sacco	35028	IT01571070273
2	CA COSTRUZIONI SRL	Via Gramsci 39	Pomigliano d'Arco	80038	IT08921771211
3	CO.IM. S.R.L.	Via G. Di Vittorio 404	Cavezzo	41032	IT02815320367
4	COMAFE S.R.L.	Via Pian Del Cece 13	Campagnano di Roma	00063	IT11957391003
5	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	Piazza Drago 1	Jesolo	30016	IT03383330275
6	EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L.	Via Asiago 57	Modena	41125	IT01002840369
7	EMILIA FINITURE S.R.L.	Via Labriola 58	Modena	41123	IT03088900364
8	GLOBAL COSTRUZIONI S.R.L.	Via Bosco 48	San Prospero	41030	IT03755290362
9	IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.	Corso Italia 67	Mugnano di Napoli	80018	IT06991981215
10	LORIS COSTRUZIONI SRL	Via Salara 13	Basciano	64030	IT02087040677
11	MANCO SOCIETA' COOPERATIVA	Via Marie Curie Scala A 25	Quarto	80010	IT03923160638
12	MESCHIARI S.R.L.	Via Morbidina Di Quartirolo 2/D	Carpi	41012	IT03826480364
13	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	Via Cicori 61	Quarto	80010	IT00521600635
14	SORGENTE S.R.L.	Via Siepe Nuova 204 C	Frattamaggiore	80027	IT04576411211
15	TECNOTEMA S.R.L.	Via Cicori 19	Quarto	80010	IT04676741210

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 13,00 del giorno 19/12/2023, sono pervenute sulla piattaforma SATER le offerte dei seguenti concorrenti:

	<b>Ragione sociale concorrente</b>	<b>P. IVA</b>	<b>SATER</b>
			<b>Reg. di Sistema</b>
1	EMILIANA FINITURE SRL	03088900364	PI377461-23
2	MESCHIARI S.R.L.	IT03826480364	PI378071-23

In data 20/12/2023, si è svolta la seduta pubblica di gara (verbale prot. n. 44686 del 19/12/2023) e il RUP ha proceduto a Sistema allo sblocco delle offerte e, in ordine di presentazione, all'apertura delle buste amministrative ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in esse contenute, dichiarandone la regolarità.

Il Rup, pertanto, ha ammesso alla fase successiva della gara, tutte le imprese partecipanti e ha proceduto allo sblocco ed apertura delle buste contenenti le offerte economiche che risultano nel dettaglio le seguenti:

	<b>Ragione sociale concorrente</b>	<b>Ribasso in %</b>	<b>Ribasso</b>
			<b>in Euro</b>
1	EMILIANA FINITURE SRL	6,80	24.373,89
2	MESCHIARI S.R.L.	9,11	32.653,84

Il Rup ha proceduto quindi ad effettuare a Sistema il calcolo economico per stilare a livello informatico la graduatoria di gara per la procedura in oggetto.

A seguito dell'apertura delle offerte economiche, non si è attivato il calcolo della soglia di anomalia con conseguente esclusione automatica delle offerte in base al criterio di calcolo riportato al punto 2) del "Metodo A" dell'Allegato II.2 del Codice D.Lgs. n. 36/2023, essendo le offerte in numero inferiore a cinque.

La graduatoria ad esito risulta, pertanto, la seguente:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso</b>	<b>Valore Offerta</b>	<b>Stato offerta</b>
		<b>in Euro</b>	
MESCHIARI S.R.L.	9,11%	325.785,69	<b>1° Aggiudicatario</b>
EMILIANA FINITURE SRL	6,80%	334.065,64	<b>2°</b>

Il RUP propone pertanto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa MESCHIARI SRL con sede in Via Morbidina di Quartirolo n° 2/D Carpi (Mo) C.F. e P.ta IVA 03826480364, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,11 %, corrispondente ad € 32.653,84 per un valore dell'offerta di € 325.785,69 oltre € 2.104,33 per oneri di sicurezza e 21.604,27 per il costo della manodopera (importo contrattuale € 349.494,29) ed € 76.888,74 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 426.383,03.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si configura nel seguente modo:

<b>Lavori</b>	<b>Importo in €</b>
Importo lavori	325.785,69
Costo manodopera sui lavori	21.604,27
Oneri di sicurezza	2.104,33

<b>Importo totale lavori</b>	<b>349.494,29</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti	12.725,99
Incarico di progettazione Iva compresa	23.160,33
Accantonamento spese tecniche	7.642,96
Contributo Anac	250
Iva 22% sui lavori	76.888,74
Somme derivanti dal ribasso d'asta	39.837,69
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>160.505,71</b>
<b>Totale</b>	<b>510.000,00</b>

La spesa complessiva di € 510.000,00 viene finanziata con entrate proprie e trova copertura finanziaria al capitolo n. 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" prenot. n. 2814/2023 del PEG 2023 e prenot. n. 140/2024 del PEG 2024.

Il crono-programma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO IN €
2023	24.135,42
2024	485.864,58
Totale	510.000,00

L'aggiudicatario in sede di gara ha dichiarato un costo della manodopera pari a quello stimato a base di gara e ha dichiarato di impegnarsi, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il contratto collettivo nazionale "CCNL per gli addetti delle piccole e medie industrie edili e affini" in vigore per la zone di Modena.

Ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione viene disposta dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capi all'offerente ed è immediatamente efficace.

L'operatore economico ha dichiarato di occupare un numero di dipendenti inferiore a 15 e pertanto, ai sensi dell'art. 1 comma 53 della legge 247/07 di non essere tenuto all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99.

Ai sensi dell'art. 17 comma 3 e dell'Allegato I.3 del D.Lgs. 36/2023, sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Responsabile del Progetto è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di approvare il verbale (prot. n.44686/2024) della seduta pubblica virtuale di gara del 20/12/2023 e la relativa graduatoria di gara;
- 2) di approvare il quadro economico di assestamento post gara come in premessa evidenziato;
- 3) di aggiudicare i lavori in oggetto, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale sopra richiamato per relationem, all'impresa MESCHIARI SRL con sede in Via Morbiddina di Quartirolo n° 2/D Carpi (MO) C.F. e P.ta IVA 03826480364 , che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,11 %, corrispondente ad € 32.653,84 per un valore dell'offerta di € 325.785,69 oltre € 2.104,33 per oneri di sicurezza e 21.604,27 per il costo della manodopera (importo contrattuale € 349.494,29) ed € 76.888,74 per IVA e, quindi, per l'importo complessivo di € 426.383,03;
- 4) di dare atto che l'impresa seconda classificata in graduatoria è "EMILIANA FINITURE" con sede in via Labriola n. 58 Modena (Mo) Cap 41123 C.F. e P.Iva IT03088900364;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva trova copertura finanziaria al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" prenot. n. 2814/2023 del PEG 2023 e prenot. n. 140/2024 del PEG 2024;
- 6) di impegnare conseguentemente a favore dell'aggiudicatario la spesa di € 426.383,03 (di cui € 325.785,69 per lavori, € 21.604,27 per costo della manodopera, € 2.104,33 per oneri di sicurezza e € 76.888,74 per IVA), alla prenot. 140/2024 capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del PEG 2024;
- 7) di dare atto che il crono-programma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO IN €
2023	24.135,42
2024	485.864,58
Totale	510.000,00

- 8) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;
- 9) di dare atto che i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, da parte dell'Ufficio Contratti nei confronti dell'impresa aggiudicataria, attivati in data 20/12/ 2023 si sono conclusi positivamente e, pertanto, l'aggiudicazione è da considerarsi **efficace**;
- 10) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. e' il n. A014D60CE8 e il codice CUP è G78H23000500003;
- 11) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F. 1045/2023 - rif arch. 636;
- 12) di dare atto che, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Modena, nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 13) di dare atto che è stato acquisito il DURC regolare dell'aggiudicatario il 30/12/2023 con scadenza il 28/04/2024 prot. INPS 39091704;
- 14) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è la Direttrice dell'Area tecnica della Provincia di Modena, Ing. Annalisa Vita;
- 15) di dare atto che ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, lo staff di direzione dei lavori in oggetto, risulta così composto:
  - Direttore dei Lavori: Geom. Alessia Gasparini del Servizio Edilizia - Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Direttore dei lavori strutturali: Ing. Vincenzo Chianese del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena
  - Ispettore di Cantiere: Geom. Alessandro Mazzini del Servizio Edilizia - Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 16) di dare atto che, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n.81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione viene individuato nella persona dell'Ing. Vincenzo Chianese del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 17) di dare atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;
- 18) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Modena, pubblicati entrambi nella sezione amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali;
- 19) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "*Amministrazione trasparente, Provvedimenti*" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "*Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture*" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 e ss.mm.ii.;
- 20) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. contabilità straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto

che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- 21) di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 (trenta) giorni dalla data di notifica del presente atto.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)