



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 121 del 24/01/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTI DI MODICO VALORE - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PROVINCIALI - PRIMA PRENOTAZIONE DI SPESA ANNO 2024.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Questa Amministrazione ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria degli edifici in cui risiedono gli uffici istituzionali atti a svolgere le proprie funzioni, locali che sono sia propri che in locazione.

Per potere assicurare gli interventi urgenti al fine di non compromettere la funzionalità degli ambienti e la sicurezza degli utenti, vengono affidati a Ditte di fiducia di questa Amministrazione e dislocate nel territorio modenese piccoli interventi di manutenzione, in modo da garantire sicurezza negli edifici, tempestività e competenza nelle prestazioni richieste. I servizi e le forniture di cui si tratta, sono di tipo standardizzato e comune, non esattamente programmabili né nel verificarsi del fabbisogno né del relativo importo ed affidatario (infatti la quantificazione di spesa si basa sull'esperienza storica nel periodo di riferimento).

Per questi motivi è necessario che, al momento di realizzazione del malfunzionamento e in base alle necessità rientranti nei casi sopra menzionati, sia anche possibile rivolgersi alle ditte specializzate presenti nel territorio al fine di garantire l'espletamento dei servizi richiesti nel più breve tempo possibile.

È inoltre necessario dare continuità a questo tipo di manutenzioni finalizzate ad assicurare l'efficienza degli edifici ed al fine di assicurare l'espletamento delle attività indispensabili ed inderogabili per la gestione del patrimonio provinciale, con l'obiettivo di salvaguardare la sicurezza degli utenti e, conseguentemente, ridurre i costi indiretti per l'Amministrazione provinciale.

Per tali affidamenti si procederà con affidamento diretto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.50 comma 2 lett. b) del D.Lgs.n.36/2023, anche senza richiesta di preventivi nel caso trattasi di importo inferiore a € 5.000,00 ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296 del 27/12/2006 come modificato dall'art.1 comma 130 della legge n.145/2018. Operativamente, si procederà - in relazione all'importo del contratto - mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A. o Intercent-ER – SATER) o anche autonomamente, assicurando, qualsiasi sia la forma dell'affidamento, le migliori condizioni per l'Amministrazione.

Ai sensi degli artt. da 19 a 34 del vigente Codice appalti (D.Lgs.n.36/2023), dal 1 Gennaio 2024 è obbligatoria l'applicazione della c.d. digitalizzazione degli appalti pubblici, procedimento che prevede il ricorso obbligatorio alla PCP (piattaforma contratti pubblici) di A.N.A.C. per acquisire i CIG inferiori ad € 5.000,00 ed alla PDA (piattaforma digitale appalti) per gli affidamenti

di importo superiore (cifr. Comunicato congiunto ANAC-MIT del 19/12/2023 e Comunicato Presidente ANAC del 10/1/2024: *“Dal 1° gennaio 2024, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici di Anac renderà disponibili, mediante interoperabilità, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza previsti all'articolo 28 del Codice. Al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, saranno modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog e sarà dismesso il servizio SmartCIG. A decorrere dal 1° gennaio 2024 sarà attivata da Anac la Piattaforma dei Contratti Pubblici che interopererà con le piattaforme di approvvigionamento digitale utilizzate dalle stazioni appaltanti per la gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, tra cui il rilascio del Cig (codice identificativo gara) per le nuove procedure di affidamento e l'assolvimento degli obblighi di pubblicità in ambito comunitario e nazionale, nonché degli obblighi di trasparenza.”*

Attualmente, è notorio che tali piattaforme, non sono interoperabili né tra di loro né direttamente dalla piattaforma PCP o da SATER di INTERCENT ER al fine di acquisire i codici CIG. In attesa dell'annunciata emanazione di un provvedimento risolutorio da parte di A.N.A.C. e del MIT, si ritiene, al fine di non provocare soluzioni di continuità nel fornire servizi essenziali agli utenti, o di creare rischi alla manutenzione degli edifici scolastici, di procedere alla prenotazione della spesa per tali affidamenti di modico importo, dando atto che, non appena i sistemi e le piattaforme elettroniche riprenderanno il normale funzionamento, con successivo provvedimento saranno individuate le ditte affidatarie ed assunti i relativi CIG per la tracciabilità dei pagamenti.

Conseguentemente, si provvederà all'affidamento diretto dei suddetti interventi mediante emissione di Buoni d'Ordine, quasi sempre non superiori ai 5.000,00 euro iva esclusa – a ditte in possesso dei necessari requisiti, garantendo comunque le migliori condizioni economiche per l'Amministrazione in ordine sia alla qualità che al prezzo, dislocate in prossimità degli edifici oggetto dell'intervento.

In tali casi si rende necessario intervenire senza indugio individuando la ditta esecutrice tra quelle dislocate nel territorio limitrofo in modo da garantire la tempestività dell'esecuzione oltre la competenza nelle prestazioni richieste.

Tenuto conto che si tratta di lavori urgenti e per la maggior parte inderogabili legati a motivi di sicurezza degli utenti frequentanti i suddetti edifici, la spesa complessiva stimata è pari a €. 35.000,00 IVA compresa che trova copertura finanziaria al capitolo n. 568 “Manutenzione, riparazione locali e impianti del patrimonio della provincia” del PEG 2024.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Progetto è il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse al presente atto quali parti sostanziali ed integranti dello stesso, di autorizzare, per l'anno 2024, l'esecuzione di lavori di piccola manutenzione di modesto importo per interventi urgenti e/o improrogabili e/o legati a motivi di sicurezza e incolumità pubblica degli utenti frequentanti gli edifici provinciali ospitanti uffici, per complessivi € 35.000,00 (I.V.A. inclusa);
2. di dare atto che per tali interventi ci si rivolgerà a ditte dislocate in prossimità delle sedi oggetto dell'intervento;
3. di provvedere all'affidamento delle prestazioni necessarie, anno 2024, come in premessa specificate, e al relativo impegno mediante emissione di Buoni d'Ordine, quasi sempre non superiori ai 5.000,00 euro - iva esclusa – a ditte in possesso dei necessari requisiti, garantendo comunque le migliori condizioni economiche per l'Amministrazione in ordine sia alla qualità che al prezzo, dislocate in prossimità dell'area di intervento nel territorio modenese;
4. di provvedere all'impegno delle suddette spese, tramite l'emissione di "buoni d'ordine" sottoscritti dal Responsabile Unico del Progetto; per la liquidazione delle prestazioni e forniture sarà necessaria l'attestazione di regolare esecuzione sottoscritta dal responsabile del procedimento e dal responsabile del lavoro previa apposizione di timbro sulla fattura, attestante altresì la regolarità contributiva della ditta;
5. di prenotare la spesa complessiva di € 35.000,00 (I.V.A. inclusa) capitolo n. 568 "Manutenzione, riparazione locali e impianti del patrimonio della provincia" del Peg 2024;
6. di dare atto che, non appena ripristinata la piena operabilità della piattaforma PCP e della PDA, si provvederà ad assumere i relativi CIG per ciascun affidatario individuato con successivo provvedimento per la tracciabilità dei pagamenti con il quale si procederà, altresì, alla liquidazione ed al pagamento delle prestazioni alle ditte per le forniture ed i servizi a presentazione di fattura, contenute entro l'impegno assunto;
7. di dare atto che il presente atto sarà pubblicato sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti, in conformità ed in applicazione delle disposizioni del D.Lgs.n.33/2013 e ss.mm.ii.
8. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Ordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)