



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

### Determinazione numero 2232 del 13/12/2023

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO "ISTITUTI SCOLASTICI ED EDIFICI VARI. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE" AFFIDAMENTO DIRETTO ED IMPEGNO DI SPESA - CIG Z323DA87D5.**

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena deve provvedere alla manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento esistenti negli edifici di proprietà e di quelli in uso per lo svolgimento sia delle proprie attività istituzionali, sia di quelle strumentali o delle funzioni delegate da parte della Regione o di altri Enti pubblici. Il servizio di manutenzione degli impianti è attualmente svolto dalla ditta Marrocco Elevators s.r.l. con sede legale in via Tiburtina 652/A, Roma, cap 00159, C.F./P.IVA 03986821001 sulla base della determinazione n. 1 del 03/01/2023 e della allegata Convenzione.

Dovendosi effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria, che esulano dal suddetto servizio, si ritiene opportuno affidarli alla ditta che sta svolgendo le manutenzioni, essendo questa a conoscenza delle caratteristiche di tutti gli impianti.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, procedendo solamente alla redazione di un computo metrico estimativo e di un capitolato speciale d'appalto, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omesso.

Pertanto, è stato redatto il computo metrico estimativo denominato ISTITUTI SCOLASTICI ED EDIFICI VARI. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ASCENSORE" assunto agli atti con prot. n. 43238 del 07/12/2023 (Cl. 06-06-02 F 1078).

L'importo complessivo dei lavori previsti con corrispettivo a misura compresi nell'appalto ammonta a € 14.225,75 di cui € 12.215,03 per lavori (importo ribassabile), € 1.869,48 per manodopera (non ribassabile) ed € 141,24 per oneri della sicurezza (non ribassabile), oltre ad € 3.129,67 per I.V.A. al 22%.

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo

Richiamato l'art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 31 Marzo 2023 n. 36 relativo all'affidamento diretto per lavori di importo fino ad € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici assicurandosi che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi dell'art.17 comma 1 del citato decreto Legislativo la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata, con esonero dalla prestazione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023.

Richiamato il D.Lgs. n.36/2023, art. 50 comma 1 lett. a) secondo cui: "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"

Premesso che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale e, pertanto, dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto non tutti gli operatori selezionati sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione.

È stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa alla ditta Marrocco Elevators s.r.l. con sede legale in via Tiburtina 652/A, 00159 Roma, C.F./P.IVA 03986821001.

Entro il termine fissato, con offerta assunta agli atti dell'ente al prot. n. 43485 del 11/12/2023, l'operatore ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire l'intervento e formulato il ribasso percentuale del 36,3% (pari ad € 4.434,06) sull'importo ribassabile di € 12.215,03, e quindi per un importo netto di € 7.780,97 per soli lavori, oltre a € 1.869,48 di manodopera ed € 141,24 per oneri della sicurezza, per un totale di € 9.791,69 di cui oltre ad € 2.154,17 per IVA 22% e quindi per un importo complessivo di € 11.945,86.

Il preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

Con stesso protocollo è stato acquisito il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto.

È previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta e della garanzia definitiva, tenuto conto della tipologia e della durata della prestazione richiesta.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL\_40893452 e valido fino al 21/02/2024 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Roma n. T 497687064 del 06/12/2023 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;

ATTESO che trattandosi di affidamento diretto è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica semplificata» (D.Lgs. n.36/2023, art. 18 co.1);

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Il Responsabile del Progetto è l'ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) richiamate la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto in oggetto acquisito agli atti con prot. n. 43238 del 07/12/2023 Cl. 06-06-02 F 1078 e costituito dai seguenti documenti:
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Computo metrico estimativo
- 2) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori sopra menzionati alla ditta Marrocco Elevators s.r.l. con sede legale in via Tiburtina 652/A, 00159 Roma, C.F./P.IVA 03986821001 che ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire l'intervento e formulato il ribasso percentuale del 36,3% e quindi per un importo netto di € 7.780,97 per soli lavori, oltre a € 1.869,48 di manodopera ed € 141,24 per oneri della sicurezza, per un totale di € 9.791,69 di cui oltre ad € 2.154,17 per IVA 22% e quindi per un importo complessivo di € 11.945,86;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € 11.945,86, di cui € 9.791,69 quale importo contrattuale ed € 2.154,17 per IVA 22% come segue:
  - quanto ad € 9.945,86 al capitolo 2520 "Manutenzione straordinaria impianti di elevazione Istituti Scolastici" del PEG 2023 (entrate proprie)
  - quanto ad € 2.000,00 al capitolo 3258 "Manutenzione straordinaria edifici provinciali" del PEG 2023 (entrate proprie)

- 4) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso 2023;
- 5) di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è Z323DA87D5;
- 6) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC on line Prot. INAIL\_40893452 e valido fino al 21/02/2024 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Roma n. T 497687064 del 06/12/2023 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
- 7) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo V del D.Lgs.n. 36/2023 mediante autodichiarazione contenuta nel Modello MA) assunto agli atti con Prot. N. Prot. 43485 del 11/12/2023;
- 8) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
- 9) di dare atto che il Responsabile del Progetto è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 10) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 114 e dall'All.II.14 del D.Lgs.n.36/2023 il direttore dei lavori è individuato nella persona dell'Ing. Laura Reggiani, dipendente della Provincia di Modena;
- 11) di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di 90 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 12) di dare atto che il contratto sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 c.1 del D. Lgs n. 36/2023 e del vigente regolamento sui contratti;
- 13) di dare atto che l'intervento oggetto del presente provvedimento, relativamente all'edificio Centro per l'Impiego di Carpi ed agli Istituti Scolastici: Liceo San Carlo di Modena, I.I.S. Levi di Vignola e IPSIA Vallauri di Carpi è da considerarsi quale spesa rientrante nell'esercizio delle funzioni fondamentali dell'ente;
- 14) di dare atto che l'assicurazione RCT dell'impresa, adeguata per tipologia ed importo ai lavori da realizzare, sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs.n.36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
- 15) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 16) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 17) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012" e ss.mm.ii.;
- 18) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)