



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 2205 del 12/12/2023

OGGETTO: ISTITUTO MORANTE DI SASSUOLO - VIA SELMI 16, SASSUOLO (MO). INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO SECONDO STRALCIO CORPO "B". REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 COMMA 4 LETT. B) DEL D.L. 17/05/2022 N. 50 - IMPEGNO DI SPESA. CUP: G94I19000500002 - CIG: 85949877A5.. CUP G94I19000500002

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 60 del 15/01/2021 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, approvava il progetto esecutivo inerente i lavori d'“adeguamento sismico corpo B” da eseguire presso l'“I.S. E. Morante in via Selmi 16 Sassuolo (MO); il progetto recava un importo complessivo di € 1.113.966,76 di cui € 803.000,00 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in €335.600,00), € 36.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 274.966,76 quali somme a disposizione.

Il progetto è finanziato con fondi MIUR D.M. 847 del 9/10/2019 (Fondo Presid. Consiglio Ministri) gestiti dalla Regione Emilia-Romagna.

Con Determinazione Dirigenziale n. 319 del 03/03/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201. L'importo di aggiudicazione complessivo, considerando il ribasso percentuale del 19,76%, corrispondente ad € 158.672,80, reca un valore di € 644.327,20 oltre € 36.000,00 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 680.327,20) ed € 68.032,72 per IVA al 10% per l'importo complessivo di € 748.359,92.

A seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico, come risulta dalla determinazione dirigenziale n. 319/2021 era così ridefinito e rimodulato:

<i>QUADRO TECNICO-ECONOMICO</i>		
A)	LAVORI IN APPALTO	Euro
1	Lavori	644.327,20
2	Oneri Sicurezza	36.000,00
	Sommano Lavori a)	680.327,20
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	

1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	0,00
2	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo strutturale (oneri compresi)	26.000,00
3	Spese per attività di supporto al RUP	7.000,00
4	Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016	16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	952,00
8	Allacciamenti	2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	2.000,00
12	Iva 10% su "A) LAVORI"	68.032,72
13	Iva 22% su "B2-B5-B6-B7-B8-B9"	9.844,12
14	Imprevisti	110.296,64
15	Ribasso asta iva compresa	174.540,08
	Totale somme a disposizione B)	433.639,56
C)	TOTALE a) + b)	1.113.966,76

Il Contratto di appalto è stato registrato con Rep. n. 28991 del 15/10/2021.

Con determinazione dirigenziale n. 1781 del 24/11/2021 l'Ing. Antonio Perretti, con studio professionale in Via Paganini n. 55, Modena (MO) P.I.01186800767 C.F. PRRNTN61A08G942K, è stato incaricato di svolgere il ruolo di Direttore dei Lavori in epigrafe.

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 29/11/2021 ed in via definitiva in data 17/01/2022. Tali lavori sono effettivamente iniziati regolarmente in data 01/03/2022, nel pieno rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto e come risulta dalla dichiarazione del Direttore dei Lavori del 11/03/22 (prot. n.7537).

I lavori si sono conclusi in data 19/03/2023 e lo Stato Finale dei Lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Antonio Perretti, in data 24/03/2023 per lavori a tutto il 19/03/2023.

Con determinazione n. 1406 del 17/08/2023 si approvava la regolare esecuzione dei soli lavori in appalto, ciò al fine di poter provvedere alla liquidazione finale a saldo

Il codice CIG dei lavori è 85949877A5, mentre il codice CUP è G94I19000500002.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 (Rif. Arch. 394).

Sulla G.U. n. 164 del 15 luglio 2022 è stata pubblicata la Legge 15 luglio 2022, n. 91: conversione in legge, con modificazioni del decreto legge 17 maggio 2022 n° 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" ove, all'art. 26 - Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori – si dispone che ai lavori aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021 e annotati dal direttore dei lavori nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, siano applicati i prezzi aggiornati dalle

regioni entro il 31/07/2022, riconoscendo i maggiori importi al netto dei ribassi formulati in sede di gara nella misura del 90% in deroga alle specifiche clausole contrattuali.

La Regione Emilia-Romagna, con Delibera di Giunta Regionale n° 1288 del 27/07/2022, ha approvato l'aggiornamento infrannuale 2022 dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna, pubblicata sul BUR n. 235 del 30/07/2022.

L'Art. 1 comma 458 della legge n. 197 del 29/12/2022 c.d. legge di bilancio 2023 "disposizioni in materia di revisione prezzi" ha apportato una serie di modificazioni al decreto-legge 17 maggio 2022 n° 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" poi convertito con legge 15 luglio 2022, n. 91, modificando il citato articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 ai fini della prosecuzione dell'operatività del predetto Fondo di adeguamento prezzi per l'anno 2023, ed in particolare i commi 6-bis, 6-ter e 12; fra le modificazioni apportate all'art. 26 è stato introdotto il comma 6-quater che dispone che, per le finalità di cui ai commi 6-bis e 6-ter del medesimo articolo 26, sono utilizzate, anche in termini di residui, le risorse del Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all'articolo 7, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, incrementate con una dotazione di 1.100 milioni di euro per l'anno 2023 e di 500 milioni per l'anno 2024.

Con Decreto Ministeriale n. 16 del 1° febbraio 2023, sono state definite le modalità attuative per la presentazione delle nuove istanze di accesso al fondo ministeriale di cui al "decreto aiuti", per le lavorazioni eseguite o contabilizzate nell'anno 2023.

Con la legge di bilancio 2023 sono state introdotte nuove disposizioni in materia di revisione prezzi (comma 458).

a) per gli appalti con termine finale di presentazione dell'offerta al 31/12/2021, gli stati di avanzamento lavori afferenti lavorazioni eseguite o contabilizzate dal 1/1/23 al 31/12/23, è adottato in deroga alle clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati annualmente; i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto del ribasso di gara sono riconosciuti al 90%.

b) per gli appalti con termine finale di presentazione dell'offerta al 31/12/2022, gli stati di avanzamento lavori afferenti lavorazioni eseguite o contabilizzate dal 1/1/23 al 31/12/23, è adottato in deroga alle clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati annualmente; i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto del ribasso di gara sono riconosciuti al 80%.

In applicazione a quanto disposto dal Decreto in oggetto, il Direttore dei Lavori ing. Antonio Perretti ha predisposto la contabilità straordinaria (revisione prezzi) relativa allo STATO FINALE DEI LAVORI per lavori a tutto il 19/03/2023.

La documentazione relativa all'adeguamento prezzi dello Stato Finale dei Lavori è stata trasmessa dal professionista via pec e assunta agli atti con prot. n. 24513 del 04/07/2023.

Nel Quadro Economico di progetto e post aggiudicazione erano previste risorse appositamente accantonate per imprevisti, che sono state utilizzate nei limiti del 50% per l'approvazione della revisione prezzi del SAL 1 e, per quanto nelle disponibilità residue, per una quota della revisione prezzi prevista per il SAL 2.

Come di seguito evidenziato, il maggiore onere dovuto all'appaltatore è di € 15.893,94 Iva al 10% compresa.

Con nota prot. n. 27651 del 27/07/2023 questo Ente ha avanzato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la richiesta di accesso al fondo di cui all'art. 26 comma 4 lett. b) del DL.50/2022 (periodo di riferimento dal 01/01/2023 al 30/06/2023).

Il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con decreto n. 190/2023 ha riconosciuto all'Ente le somme relative al periodo dal 01/01/2023 al 30/06/2023 e, nello specifico della richiesta per i lavori in oggetto, un importo pari ad € 15.893,95 IVA compresa.

È stata quindi effettuata la registrazione del certificato di pagamento n. 655 del 07/12/2023, riportante un importo complessivo di € 15.893,95 IVA al 10% compresa.

Il quadro economico viene ridefinito come di seguito riportato.

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO		IMPORTO REVISIONE PREZZI SAL FINALE
A.1	Importo lavori	€ 730.477,60
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 41.397,70
	TOTALE LAVORI	€ 771.875,30
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	€ 0,00
2	Spese tecniche per Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza, collaudo, compreso cassa	€ 54.239,21
3	Spese per attività di supporto al RUP	€ 7.000,00
4	Fondo per la progettazione e innovazione (art 93 c. 7bis D. Lgs. 163/06 e smi)	€ 16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	€ 804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	€ 4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	€ 952,00
8	Allacciamenti	€ 2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	€ 10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	€ 400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	€ 2.000,00
12	I.V.A. 10% lavori	€ 77.187,53
13	I.V.A. 22% su B2-B5-B6-B7-B8-B9	€ 16.056,75
14	Imprevisti	€ 0,00
14bis	Rimborso per decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 89.040,20
14ter	Maggior impegno di spesa per IVA su certificati pagamento di cui al decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 8.647,70
14quater	Lavori di manutenzione dell'impianto ascensore	€ 2.928,00
15	Ribasso asta Iva compresa INDIPONIBILE (decreto MIUR 847/2019 all'art 3, comma 3 € 87.270,04)	€ 95.748,23
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 388.773,62
	TOTALE PROGETTO	€ 1.160.648,92

Occorre pertanto impegnare la somma di € 15.893,95 IVA al 10% compresa, al fine di effettuare la liquidazione in favore dell'operatore economico.

L'importo così stabilito verrà liquidato a seguito di emissione della regolare fattura in unica soluzione.

La spesa trova copertura finanziaria al capitolo 4827 del Peg 2023;

La ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_40989196 del 27/10/2023 valido fino al 24/02/2024.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la revisione dei prezzi sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori ing. Antonio Perretti, riferita alle lavorazioni dello Stato Finale dei Lavori a tutto il 19/03/2023 e posta agli atti al prot. n. 24513 del 04/07/2023.
- 2) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come in premessa suddiviso, ammontante a complessivi € 1.160.648,92;
- 3) di dare atto che l'importo del certificato straordinario n. 655 del 07/12/2023 da riconoscere a CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201, ammonta a € 15.893,95 IVA al 10% compresa, per adeguamento prezzi, al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni della Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 4) di dare atto che la somma di € 15.893,95 è stata accertata al cap. di entrata n. 2561 (acc.to 1733/2023) ed è finanziata con decreto MIT n. 190/2023;
- 5) di impegnare la somma complessiva di € 15.893,95 a favore di CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201 al cap. n. 4827 del PEG 2023;
- 6) di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale;
- 7) di dare atto che il codice CIG dei lavori è 85949877A5, mentre il codice CUP è G94I19000500002;

- 8) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 (Rif. Arch. 394);
- 9) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D. Lgs. n. 33/2013;
- 10) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)