



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Edilizia

### Determinazione numero 2219 del 12/12/2023

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FINE DI OTTENERE IL COLLAUDO ALL'UTILIZZO DELLE PARETI MOBILI NELLE PALESTRE DEGLI ISTITUTI "GALILEI DI MIRANDOLA", "FANTI DI CARPI" E "L.S. CORNI SEDE L. DA VINCI A MODENA" ED AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA - IMPEGNO DI SPESA CIG Z383D7B5DD.**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 1710 del 04/10/2023 veniva approvato il progetto esecutivo per effettuare il controllo annuale di legge alle pareti mobili di proprietà della provincia di Modena.

A seguito di tali controlli la Ditta Luedom srl con pec Prot. 40432 del 17/11/2023 metteva in evidenza che le pareti mobili delle palestre degli istituti "Galilei di Mirandola, Fanti di Carpi e L.S. Corni di Modena" hanno avuto un esito negativo, non ottenendo il collaudo di utilizzo.

A seguito di questo risultato la Provincia di Modena ha messo in sicurezza le palestre provvedendo ad un blocco forzato delle pareti mobili;

La Provincia di Modena dopo aver garantito la messa in sicurezza delle palestre sta provvedendo al ripristino dell'utilizzo delle pareti mobili attraverso la sostituzione dei pezzi usurati e ammalorati e provvedendo ad eseguire tutte le opere necessarie per ottenere il collaudo positivo; ha realizzato in tempi brevi la stesura di un progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria, la messa in sicurezza e l'ottenimento del collaudo per riprendere in sicurezza l'utilizzo sia delle palestre che delle pareti mobili presso le palestre del Galilei di Mirandola, Fanti di Carpi e Corni sede Leonardo da Vinci.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36, procedendo solamente alla redazione del progetto esecutivo, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omesso. Pertanto al fine di garantire per quanto sia possibile, le minime condizioni per la sicurezza degli utenti delle palestre è stato redatto il progetto esecutivo denominato "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FINE DI OTTENERE IL COLLAUDO ALL'UTILIZZO DELLE PARETI MOBILI NELLE PALESTRE DEGLI ISTITUTI "GALILEI DI MIRANDOLA", "FANTI DI CARPI" E "L.S. CORNI SEDE L. DA VINCI A MODENA" assunto agli atti con prot. N. 42286 del 01/12/2023 Cl. 06-06-02 F 1064.1 che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
------------------	------------------	----------------

	Importo lavori	€. 13.006,68	
	Importo della manodopera	€. 7.003,60	
	Importo lavori soggetti al ribasso d'asta		€. 20.010,28
	Importo Oneri di Sicurezza	€. 2.170,00	
<b>a)</b>	<b>Importo dei lavori in appalto</b>		<b>€. 22.180,28</b>
	I.V.A. al ....22.%	€. 4.879,66	
	Arrotondamenti	€. 0,06	
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		<b>€. 4.879,72</b>
	<b>Totale progetto</b>		<b>€ 27.060,00</b>

Il progetto esecutivo dei lavori, il cui importo complessivo ammonta ad €. 27.060,00 è stato assunto agli atti con prot. N. 42286 del 01/12/2023 Cl. 06-06-02 F 1064.1. ed è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
- Quadro economico
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano della Sicurezza e Coordinamento

Ritenuto di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi dell'art.17 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata, con esonero dalla prestazione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023.

Richiamato il D.Lgs. n.36/2023, art. 50 comma 1 lett.a) secondo cui: "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"

Premesso che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale e , pertanto, dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto non tutti gli operatori selezionati sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione

Gli interventi sono atti a garantire un migliore e più sicuro utilizzo delle pareti mobili delle palestre; le stesse sono utilizzate sia dagli utenti scolastici che non scolastici, come le società sportive.

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;
- che i preventivi verranno richiesti ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.50 comma 4 del predetto D.Lgs. n.36/2023 determinato mediante ribasso (percentuale) sull'importo posto a base di gara;
- non trattasi di lavorazioni di tipo "sensibile" e non soggette alle normative di controllo di cui alla Legge 6 novembre 2012, n. 190 (art.1, commi dal 52 al 57).
- non sussiste pertanto l'obbligo di procedimentalizzazione tramite gara informale;

Considerato opportuno – in applicazione dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza previsti dall'art. 1 commi 1 e 2 del D.Lgs.n.36/2023, procedere comunque ad effettuare una mera indagine esplorativa di mercato previa richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici, di cui al prot. 42343/2023:

- EstFeller Pareti srl con sede in Via Nazionale,64 -39040 Ora (BZ) P.IVA 02827340213;
- Luedom srl con sede in C.so Giulio Cesare, 333/7 10155 Torino P.IVA 11117520012;
- Anaunia srl con sede in Via del Grano, 235 -47822 Sant'Angelo di Romagna P.I.V.A. 01950210227;
- Sacimex srl con sede in Via Alcide de Gasperi, 1/7 Ribassomero (TO) P.I.V.A. 07071810019;

CONSIDERATO che il preventivo migliore inoltrato con Pec prot N. 42900, in data 06/12/2023, è quello formulato dall'operatore economico Sacimex srl con sede in Via Alcide de Gasperi, 1/7 Ribassomero (TO) P.I.V.A. 07071810019 che offre un prezzo finale di € 16.177,20, di cui € 9.104,68 per lavori, € 4.902,52 per manodopera ed € 2.170,00 per oneri della sicurezza con un ribasso del 30% sui lavori e 30% sulla manodopera oltre a € 3.558,98 per 22% di IVA a fronte degli altri preventivi pervenuti; trattasi del miglior preventivo, che attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile;

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione (MA Prot. 43484 del 11/12/2023) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto,
- è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta;

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 10/10/2023 (prot..INAIL 40702646) e valido fino al 07/02/2024 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena n. T 540700460 del 12/12/2023 e che in pari data e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;

ATTESO che trattandosi di affidamento diretto è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica semplificata» (D.Lgs. n.36/2023, art. 18 co.1);

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche. L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del Progetto è la Direttrice dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Dott. Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente: <https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Tutto quanto sopra premesso

## DETERMINA

1. richiamate la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FINE DI OTTENERE IL COLLAUDO ALL'UTILIZZO DELLE PARETI MOBILI NELLE PALESTRE DEGLI ISTITUTI "GALILEI DI MIRANDOLA", "FANTI DI CARPI" E "L.S.

CORNI SEDE L. DA VINCI A MODENA” assunto agli atti con prot. N. 42286 del 01/12/2023 Cl. 06-06-02 F 1064.1 *composto dai seguenti elaborati:*

- Relazione Illustrativa
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
- Quadro economico
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano della Sicurezza e Coordinamento

2. di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, i lavori sopra menzionati alla ditta Sacimex srl con sede in Via Alcide de Gasperi, 1/7 Ribassomero (TO) P.I.V.A. 07071810019 che offre un prezzo finale di € 16.177,20, di cui € 9.104,68 per lavori, € 4.902,52 per manodopera ed € 2.170,00 per oneri della sicurezza con un ribasso del 30% sui lavori e 30% sulla manodopera oltre a € 3.558,998 per 22% di IVA ;
3. di dare atto che il quadro economico di assestamento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		POST-GARA
	Importo lavori soggetti al ribasso d'asta	€ 9.104,68
	Importo della manodopera	€ 4.902,52
	Importo Oneri di Sicurezza	€ 2.170,00
<b>a)</b>	<b>Importo dei lavori in appalto</b>	<b>€ 16.177,20</b>
	I.V.A. al 22%	€ 3.558,98
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€ 3.558,98</b>
	<b>Totale progetto</b>	<b>€ 19.736,18</b>

4. di impegnare la somma di € 19.736,18 al Capitolo n. 3257 “ Manutenzione straordinaria edifici scolastici - piccoli interventi diffusi” del Peg 2023;
5. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è il n. Z383D7B5DD;
6. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
7. di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 10/10/2023 (prot..INAIL 40702646) e valido fino al 07/02/2024 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena n. T 540700460 del 12/12/2023 e che in pari data e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
9. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
10. di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 114 e dall'All.II.14 del D.Lgs.n.36/2023 il direttore dei lavori è individuato nella persona del Geom. Rita Digani;

11. di dare atto che il responsabile del Progetto è la Direttrice dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena Dott. Ing. Annalisa Vita;
12. di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di ...25..... giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
13. di dare atto che la polizza RCT/CAR sarà consegnata dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs.n.36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori ;
14. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “ Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii. ;
15. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)