



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi strutturali

**Determinazione numero 2160 del 06/12/2023**

**OGGETTO: ISTITUTO CORNI, LARGO ALDO MORO 25-MODENA. ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZINE "C - D". CUP G99F18000570001 - CIG 8534550575. ATTIVAZIONE DELL'OPZIONE DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E IMPEGNO DI SPESA.. CUP G99F18000570001**

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia di Modena ha inserito nella programmazione triennale dei lavori pubblici l'intervento di "ADEGUAMENTO SISMICO - ISTITUTO CORNI, PALAZZINE C - D" (CUP: G99F18000570001), da eseguire presso la sede scolastica in Largo Aldo Moro 25- Modena (MO).

Con decreto del Direttore della Direzione Generale, a valere sui fondi assegnati per l'anno 2020, sono stati finanziati gli interventi in materia di edilizia scolastica e per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale del cofinanziamento statale di cui all'art.1, comma 1079, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 per progetti di fattibilità tecnica ed economica e per progetti definitivi di messa in sicurezza degli edifici e delle strutture pubbliche.

Il Decreto direttoriale n.6131 del 20.06.2019 ha, pertanto, stabilito modalità e termini di accesso, di ammissione a cofinanziamento statale e di redazione della graduatoria.

Con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 46 del 18/02/2019 per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale, la Provincia di Modena è stata ammessa a cofinanziamento della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e progetti definitivi di messa in sicurezza degli edifici e delle strutture pubbliche, di cui il 80% a carico del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti (d'ora innanzi abbreviato in MIT) e il 20% sui progetti ammessi con Decreto n. 14665 del 14/11/2019, come previsto dall'articolo 5, ed è stata approvata la relativa graduatoria. Nel dettaglio con decreto MIT n. 12672 del 25/09/2020 l'importo finanziato (codice progetto MIT FPEL2020-MO-001) è di € 73.000,00 di cui € 58.400,00 a carico MIT e per la restante parte a carico della Provincia (entrate proprie).

Come indicato all'articolo 3 comma 1 del già citato Decreto, i lavori progettati riguardano unicamente gli interventi di adeguamento sismico, così come definito dalle norme tecniche NTC2018.

Tra gli interventi oggetto del finanziamento è presente l'intervento CUP G99F18000570001 che consiste in un intervento per lavori di "adeguamento sismico - istituto Corni, palazzine C - D" di cui si tratta.

Come risulta dagli atti di gara, il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo reca un importo di € 46.030,60 a base d'appalto, comprese

spese forfettarie ed esclusi oneri previdenziali e IVA; il capitolato prestazionale che, agli artt. 2 e 3 individuava l'eventuale opzione per l'affidamento della redazione del progetto esecutivo (fase 6), reca per quest'ultimo servizio, un importo di € 34.544,73 comprensivo oneri previdenziali e IVA.

Come risulta Determinazione dirigenziale n. 26 del 11/01/2021, la modalità di scelta del contraente, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) come modificato dal D.L. 76/20 convertito in L. 120/20 ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016 ed è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis comparato con l'importo determinato applicando il Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016.

Con medesima determinazione dirigenziale n. 26/2021 si aggiudica il suddetto servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo, a seguito di un ribasso d'asta pari al **29,80%**, allo studio TELEIOS SRL via Via Salvatore Quasimodo, 44 Castel Maggiore (BO) C.F e P.IVA 02210151201. L'importo contrattuale netto è di € 32.200,00 comprese spese forfettarie oltre iva e oneri previdenziali, spesa finanziata al Capitolo n. 3267 "Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche".

Come richiamato nella modulistica di gara ed agli artt. 2 e 3 del disciplinare posto a base di gara con prot. n. 37004 del 26/11/2020, la Provincia di Modena si riserva, a suo insindacabile giudizio, l'opzione di affidare l'incarico di redazione del progetto esecutivo al medesimo soggetto titolare della redazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23 co.12 e 106 del D.Lgs.n.50/2016.

Con determinazione dirigenziale n. 21 del 11/01/2023 si è provveduto ad approvare il Progetto Definitivo relativo ai lavori di "adeguamento sismico istituto Corni, palazzine C - D (CUP G99F18000570001)", redatto dallo studio TELEIOS SRL via Via Salvatore Quasimodo, 44 Castel Maggiore (BO) C.F e P.IVA 02210151201, dando atto che gli stessi elaborati progettuali sono acquisiti agli atti d'archivio, assunto agli atti con prot. n.784 del 10/01/2023 CL. 06-06-02 F. 846.6, per un importo di €. 12.518.817,67.

Si riporta il quadro economico complessivo dell'intervento:

ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZINE "C+D"					
Progetto Esecutivo					
Quadro Tecnico Economico					
	FONDI PROPRI (cofinanzia- mento decreto 6131/19) [A]	FONDI MIT (decreto 6131/19) [B]		IMPORTO LAVORI [C]	TOTALE [E=A+B+C]
<b>A</b>	<b>Importo totale dei lavori</b>				
a.1	€ -	€ -		€ 9.494.600,00	€ 9.494.600,00
a.3	€ -	€ -		€ 189.892,00	€ 189.892,00
	€ -	€ -		€ 9.684.492,00	€ 9.684.492,00
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>				
b.1.1	€ -	€ -		€ 90.000,00	€ 90.000,00

b.2.3	Imprevisti (Iva inclusa)	€ -	€ -	€ 484.224,60	€ 484.224,60
b.2.6	Accantonamento revisione prezzi (Iva 5% esclusa)	€ -	€ -	€ 150.000,00	€ 150.000,00
b.2.1.1	Indagini geognostiche (Iva 22% esclusa)	€ -	€ -	€ -	€ -
b.2.1.2	Indagini archeologiche e sorveglianza (Iva 22% esclusa)	€ -	€ -	€ 15.802,06	€ 15.802,06
b.2.1.3	Indagini ulteriori per l'esecuzione dei lavori (Iva 22% esclusa)	€ -	€ -	€ 160.000,00	€ 160.000,00
b.2.2	Allacciamenti (Iva 22% esclusa)	€ -	€ -	€ 8.800,00	€ 8.800,00
b.2.7.1	Spese tecniche progetto preliminare-definitivo e indagini sui materiali (Oneri 4% compresi) (Iva 22% IVA esclusa)	€ 11.967,21	€ 47.868,85	€ 24.250,40	€ 84.086,47
b.2.7.2	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, DL, coordinamento in fase di esecuzione e collaudo (Oneri 4% compresi) (Iva 22% esclusa)	€ -	€ -	€ 420.000,00	€ 420.000,00
b.2.8	Spese per il rilascio di visti e pareri (Iva 0%)	€ -	€ -	€ 1.000,00	€ 1.000,00
b.2.8.1	Spese per accertamenti di laboratorio per il cantiere (Iva 22%)	€ -	€ -	€ 50.000,00	€ 50.000,00
b.2.8.2	Spese per accertamenti di laboratorio per il collaudo (Iva 22%)	€ -	€ -	€ 35.000,00	€ 35.000,00
b.9	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	€ -	€ -	€ 154.951,87	€ 154.951,87
b.3	Spese ANAC (Iva 0%)	€ -	€ -	€ 2.000,00	€ 2.000,00
b.4	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (Iva compresa)	€ -	€ -	€ 5.000,00	€ 5.000,00
	<b>Importo totale delle somme a disposizione</b>	<b>€ 11.967,21</b>	<b>€ 47.868,85</b>	<b>€ 1.431.028,93</b>	<b>€ 1.660.865,00</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>				
c.1	Iva su lavori (10%)	€ -	€ -	€ 968.449,20	€ 968.449,20
c.2	Iva su lavori in economia (22%)	€ -	€ -	€ 19.800,00	€ 19.800,00
c.3	Iva su imprevisti e accantonamento revisione prezzi (10%)	€ -	€ -	€ 15.000,00	€ 15.000,00
c.4	Iva su allacciamenti, indagini, prove, allacciamenti, accertamenti, ecc (22%)	€ -	€ -	€ 59.312,45	€ 59.312,45
c.5	Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.632,79	€ 10.531,15	€ 97.735,09	€ 110.899,02
<b>D</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 14.600,00</b>	<b>€ 58.400,00</b>	<b>€ 2.761.325,67</b>	<b>€ 2.834.325,67</b>
<b>E</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 14.600,00</b>	<b>€ 58.400,00</b>	<b>€ 12.445.817,67</b>	<b>€ 12.518.817,67</b>

I lavori principali in progetto ricadono nella fattispecie di cui al punto 127 -quaterdecies) della tabella A, parte III, allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633, la quale prevede l'applicazione dell'aliquota del 10% per le prestazioni dipendenti da contratti d'appalto aventi ad oggetto la realizzazione degli interventi di recupero di cui alle lettere c), d) ed e) dell'art 31 della Legge n. 457 del 05/08/1978, come integrate dall'art 3 del Testo Unico dell'Edilizia n. 380 del 2001 (restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e ristrutturazione urbanistica) a prescindere dalla tipologia dell'immobile oggetto del recupero (cfr. risoluzione n. 157 del 2001 e n. 10 del 2003 - Direzione Centrale dell'Agenzia delle Entrate).

L'ente è impegnato nel reperire le risorse economiche necessarie per la realizzazione dell'opera nel più breve tempo possibile, inclusa l'eventuale candidatura dell'opera a valere su risorse regionali e/o nazionali.

Rilevato che:

- in attuazione dell'art. 3 c.1 del decreto direttoriale del MIT n. 6131 del 20-06-2019, sono finanziabili le redazioni dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e/o definitivi, inseriti nella programmazione di ciascun Ente beneficiario richiedente, finalizzati all'adeguamento degli edifici o delle strutture pubbliche, di esclusiva proprietà dell'Ente e con destinazione d'uso pubblico, alla vigente normativa sismica ovvero, con priorità agli edifici e alle strutture scolastiche;

- ai sensi dell'art. 10 c.6 del succitato decreto attuativo, il finanziamento del servizio è subordinato alla pubblicazione del bando di gara relativo all'affidamento della progettazione esecutiva, entro il termine perentorio di diciotto mesi decorrente dalla data di approvazione del progetto definitivo, e pertanto entro il 11/07/2024;

- nell'avviso di gara assunto agli atti dell'ente ed agli artt. 2 e 3 del disciplinare posto a base di gara del disciplinare posto a base di gara, la Provincia di Modena si riservava, a suo insindacabile giudizio, l'opzione di affidare l'incarico di redazione del progetto esecutivo al medesimo soggetto titolare della redazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 23 co.12 e 106 del D.Lgs.n.50/2016.

Richiamato quanto indicato al periodo precedente ed alla luce del ribasso d'asta pari al 29,80% formulato dall'aggiudicatario, si ritiene attivabile l'opzione prevista negli atti di gara come sopra specificato per l'affidamento della progettazione esecutiva, ai sensi degli articoli 23 comma 12 e 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla stessa TELEIOS SRL via Via Salvatore Quasimodo, 44 Castel Maggiore (BO) C.F e P.IVA 02210151201, alle stesse condizioni di offerta dei precedenti livelli di progettazione, e pertanto per un importo netto di € 19.112,86 comprese spese forfetarie oltre IVA e oneri previdenziali (4%), per complessivi € 24.250,40.

Stante quanto sopra, vengono rispettati i seguenti criteri:

- a) principio di economicità, che prevede l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) principio di efficacia, che prevede la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) principio di tempestività, che prevede l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) principio di correttezza, che prevede una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) principio di proporzionalità, che prevede l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento.

All'opera sono associati anche i seguenti riferimenti di codifica, sia di natura interna che generale:

- Programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: 06-06-02 F846.6 (rif. Arch 392)
- CUP: G99F18000570001
- CIG: 8534550575.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare, documento prot. INPS\_37458430 valido fino al 09/01/2024.

Il modello di auto-dichiarazioni MA) è assunto agli atti con prot. n. 39480 del 10/11/2023.

Con riferimento alla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 05/03/2008 avente per oggetto: *“Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa”* con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina gli incarichi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e gli incarichi di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'articolo 2 del medesimo.

L'integrazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 32 comma 10 lettera b) e comma 14 del D.lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'aggiudicatario saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Viene dato atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di “Titolare” del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, 41121 Modena.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## DETERMINA

- 1) di richiamare che con la precedente determina n.21 del 11/01/2023 è stato approvato il quadro economico relativo ai lavori di *“adeguamento sismico - istituto Corni, palazzine C - D” (CUP: g99f18000570001)*, da eseguire presso la sede scolastica in Largo Aldo Moro 25-Modena (MO).” dell'importo complessivo di € 12.518.817,67;
- 2) di dare atti che i lavori principali in progetto ricadono nella fattispecie di cui al punto 127 - quaterdecies) della tabella A, parte III, allegata al *D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633, la quale prevede l'applicazione dell'aliquota del 10% per le prestazioni dipendenti da contratti d'appalto aventi ad oggetto la realizzazione degli interventi di recupero di cui alle lettere c), d) ed e) dell'art 31 della Legge n. 457 del 05/08/1978, come integrate dall'art 3 del Testo*

*Unico dell'Edilizia n. 380 del 2001 (restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e ristrutturazione urbanistica) a prescindere dalla tipologia dell'immobile oggetto del recupero (cfr. risoluzione n. 157 del 2001 e n. 10 del 2003 - Direzione Centrale dell'Agenzia delle Entrate);*

- 3) di attivare l'opzione contrattuale del servizio di redazione del progetto esecutivo allo studio TELEIOS SRL via Via Salvatore Quasimodo, 44 Castel Maggiore (BO) C.F e P.IVA 02210151201 pari ad un importo contrattuale netto di € 12.868,14 comprese spese forfettarie oltre IVA (22%) e oneri previdenziali (4%);
- 4) di impegnare € 24.250,40 di cui € 19.112,86 per il servizio, € 764,51 per oneri previdenziali (4%) ed € 4.373,02 per IVA (22%), al Capitolo n. 3267 "Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche", del PEG 2023, finanziata con Entrate Proprie dell'Ente, a favore dello studio TELEIOS SRL via Via Salvatore Quasimodo, 44 Castel Maggiore (BO) C.F e P.IVA 02210151201;
- 5) di dare atto che pertanto il nuovo importo contrattuale complessivo, tenendo conto di quanto impegnato con la determinazione dirigenziale n. 21 del 11/01/2023 ammonta a totali €51.312,86 (€ 32.200,00+ € 19.112,86) oltre ad € 2.052,51 (€ 1288,00+ € 764,51) per oneri previdenziali ed € 11.740,38 (€ 7.367,36+ € 4.373,02) per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 65.105,76;
- 6) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
- 7) di dare atto che il codice CIG è 8534550575 ed il codice C.U.P è G99F18000570001;
- 8) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F846.6 (rif. Arch 392);
- 9) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare, documento prot. INPS\_37458430 valido fino al 09/01/2024;
- 10) di dare atto che il professionista risulta in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, come autocertificato dallo stesso con modello di auto-dichiarazioni MA) presentato in allegato alla PEC nota prot. n. 39480 del 10/11/2023;
- 11) di dare atto che i professionisti incaricati sono l'ing Pierpaolo Semproli e ing. Marco Franceschini dello studio TELEIOS SRL i cui documenti di regolarità contributiva sono stati richiesti all'INARCASSA e acquisiti rispettivamente a prot. n. 49925/2023 e n. 49927/2023 con validità 120 giorni;
- 12) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell'articolo 83 comma 3 del D.lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
- 13) di dare atto che l'operatore economico non dovrà presentare integrare la garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.Lgs.n.50/2016 e dovrà presentare la polizza relativa all'assicurazione professionale per l'affidamento in oggetto; eventuali penali verranno posta in detrazione nel primo pagamento utile all'applicazione delle stesse;
- 14) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 15) di dare atto che il direttore dell'esecuzione del contratto è l'ing. Vincenzo Chianese della Provincia di Modena;
- 16) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 17) di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato

poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questo operatore per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;

- 18) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.lgs. n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'articolo 1 comma 32 della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii.;
- 19) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)