



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1710 del 04/10/2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTROLLI ANNUALI DI LEGGE NELLE PARETI MOBILI DIVISORIE PRESENTI ALL'INTERNO DELLE PALESTRE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MODENA - ANNO 2023. ED AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA - IMPEGNO DI SPESA CIG Z5F3C3A5E5 .

Il Dirigente VITA ANNALISA

Questa Amministrazione ha fra i propri compiti istituzionali la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici ospitanti le scuole secondarie di II° grado e le palestre annesse.

Le palestre scolastiche sono utilizzate sia a scopo didattico sia dalle società sportive per effettuare attività extra scolastiche sia durante iniziative ludiche.

Le palestre sono ad esclusiva manutenzione sia ordinaria che straordinaria della Provincia di Modena.

Una delle attività più frequenti che si rendono necessarie per garantire la fruibilità e la sicurezza all'interno delle palestre è costituita dagli interventi di manutenzione annuale e la riparazione delle pareti mobili divisorie; tali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi a scadenza annuale sono interventi indicati nella Direttiva Macchine 2006/42/CE e sono da eseguirsi obbligatoriamente a scadenza annuale.

Tra i 47 complessi in gestione della Provincia di Modena, i seguenti Istituti scolastici di seguito elencati sono dotati di pareti mobili divisorie, nelle quali è necessario eseguire i detti controlli annuali obbligatori:

PALESTRE A MODENA

Istituto "Guarini" ubicato in Viale Corassori 95 a Modena (n. 1 parete);

Istituto "Corni" ubicato in Viale Leonardo da Vinci 300 a Modena (n. 1 parete)

Istituto "Selmi" ubicato in Viale Leonardo da Vinci 300 a Modena (n. 3 pareti)

PALESTRE A FINALE EMILIA

Istituto "Calvi" ubicato in Via Digione 20 a Finale Emilia (MO) (n. 1 parete)

Istituto "Morandi" ubicato in Via Digione 20 a Finale Emilia (MO) (n. 1 parete)

PALESTRE A CARPI

Liceo "Fanti" ubicato in Via Baldassarre Peruzzi 7 a Carpi (MO) (n. 1 parete)

Istituto "Da Vinci" ubicato in Via Baldassarre Peruzzi 9 a Carpi (MO) (n. 1 parete)

PALESTRE A SASSUOLO

Istituto "Baggi" ubicato in Viale San Luca a Sassuolo (MO) (n. 1 parete)

Polo "Volta-Don Magnani" ubicato in P.zza Falcone e Borsellino, 3 (n. 2 pareti);

PALESTRE A VIGNOLA

Istituto "Paradisi" ubicato in Via della Resistenza 700 a Vignola (MO) (n. 1 parete)

PALESTRE A MIRANDOLA

Istituto "Galilei" ubicato in Via Barozzi, 6 (n. 1 parete)

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36, procedendo solamente alla redazione del progetto esecutivo, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omissa.

Pertanto al fine di garantire per quanto sia possibile, le minime condizioni per la sicurezza degli utenti utilizzatori delle palestre è stato redatto il progetto esecutivo denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTROLLI ANNUALI DI LEGGE NELLE PARETI MOBILI DIVISORIE PRESENTI ALL'INTERNO DELLE PALESTRE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MODENA - ANNO 2023" assunto agli atti con prot. 30142 del 23/08/2023 che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	Importo lavori soggetti al ribasso d'asta	€. 15.570,05	
	Importo della manodopera	€. 8.498,25	
	Importo Oneri di Sicurezza non ribassabili	€. 500,00	
A	Importo dei lavori in appalto		€. 24.568,30
	I.V.A. al ...22% di € 24.568,30	€. 5.405,03	
	Arrotondamenti	€. 26,67	
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		€. 5.431,70
C	Totale progetto		€. 30.000,00

Ed è composto dai seguenti elaborati:

- 01 ELENCO ELABORATI PROGETTUALI
- 02 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 03 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 04 ELENCO PREZZI UNITARI
- 05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 06 QUADRO ECONOMICO
- 07 PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO

Richiamato l'art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs.31 Marzo 2023 n.36 relativo all'affidamento diretto per lavori di importo fino ad € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici assicurandosi che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi dell'art.17 comma 1 del citato decreto Legislativo la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa

citata, con esonero dalla prestazione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023.

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs.n.36/2023 in relazione al contenuto del contratto, alla tipologia della prestazione richiesta che non richiede lavorazioni specialistiche o di particolare complessità ed alle modalità di affidamento, non viene richiesta la garanzia definitiva (c.d. cauzione definitiva).

Richiamato il D.Lgs. n.36/2023, art. 50 comma 1 lett.a) secondo cui: “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”

Premesso che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale e , pertanto, dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto non tutti gli operatori selezionati sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione .

Considerato opportuno – in applicazione dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza previsti dall'art. 1 commi 1 e 2 del D.Lgs.n.36/2023, procedere comunque ad effettuare una mera indagine esplorativa di mercato previa richiesta di preventivo a n. 4 operatori.

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso “classico” del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

-che i preventivi sono stati richiesti ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento , anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; e comunque nel rispetto del principio di rotazione ai sensi del suddetto art. 49 del citato D.L. n.36/2023;

- che l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.50 comma 4 del predetto D.Lgs. n.36/2023 determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ;

E' stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa ai seguenti operatori economici, di cui al prot. 30142 del 23/08/2023.

- EstFeller Pareti srl con sede in Via Nazionale,64 -39040 Ora (BZ) P.IVA 02827340213;
- Luedom srl con sede in C.so Giulio Cesare, 333/7 10155 Torino P.IVA 11117520012;
- Anaunia srl con sede in Via del Grano, 235 -47822 Sant'Angelo di Romagna P.I.V.A. 01950210227;
- Sacimex srl con sede in Via Alcide De Gasperi, 1/7 Ribassomero (TO) P.I.V.A. 07071810019;

CONSIDERATO che il preventivo migliore inoltrato con pec in data 13/09/2023, assunto a prot. 32460, è quello formulato dall'operatore economico Luedom srl con sede in C.so Giulio Cesare, 333/7 10155 Torino P.IVA 11117520012 che offre un prezzo finale di € 17.712,67, di cui € 9.810,69 per lavori ribassati del 36,99%, € 7.401,98 per manodopera ribassata del 12,90% ed € 500,00 per oneri della sicurezza oltre a € 3.896,79 per iva 22% per un totale complessivo di € 21.609,46 a fronte degli altri preventivi pervenuti:

- Ditta Sacimex srl con sede in Via Alcide de Gasperi, 1/7 Ribassomero (TO) P.I.V.A. 07071810019 che con pec prot. N. 32395 del 13/09/2023 ha offerto un ribasso per lavori del 21%;
- Ditta EstFeller Pareti srl con sede in Via Nazionale,64 -39040 Ora (BZ) P.IVA 02827340213 con prot. N. 31574 del 06/09/2023 hanno comunicato l'impossibilità a partecipare.
- e che, quindi quello della ditta Luedom srl risulta essere il miglior preventivo che attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione (MA Prot.n. 32971/2023) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto,
- è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta;

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 02/09/2023 (prot. INAIL 40076332) e valido fino al 31/12/2023 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Torino n. T 530757359 del 03/10/2023, e che in pari data e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;

ATTESO che trattandosi di affidamento diretto è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica semplificata» (D.Lgs. n.36/2023, art. 18 co.1);

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- f) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso

Il responsabile del Progetto è il Direttore Area Lavori pubblici Dott. Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121. L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTROLLI ANNUALI DI LEGGE NELLE PARETI MOBILI DIVISORIE PRESENTI ALL'INTERNO DELLE PALESTRE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MODENA - ANNO 2023., prot. 30142 del 23/08/2023. (class. 06-06-02, fasc. 1064) :

Ed è composto dai seguenti elaborati:

- 01 ELENCO ELABORATI PROGETTUALI
- 02 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 03 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 04 ELENCO PREZZI UNITARI
- 05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 06 QUADRO ECONOMICO
- 07 PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO

2. di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, i lavori sopra menzionati alla ditta Luedom srl con sede in C.so Giulio Cesare, 333/7 10155 Torino P.IVA 11117520012, che offre un prezzo finale di € 17.712,67, di cui € 9.810,69 per lavori ribassati del 36,99%, € 7.401,98 per manodopera ribassata del 12,90% ed €. 500,00 per oneri della sicurezza oltre a € 3.896,79 per iva 22%, per un totale complessivo di € 21.609,46;
3. di dare atto che il quadro economico di assestamento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		PROGETTO	POST-GARA
	Importo lavori soggetti al ribasso d'asta	€. 15.570,05	€. 9.810,69
	Importo della manodopera compreso	€. 8.498,25	€. 7.401,98
	Importo Oneri di Sicurezza	€. 500,00	€. 500,00
A	Importo dei lavori in appalto	€. 24.568,30	€. 17.712,67
	I.V.A. al 22%	€. 5.405,03	€. 3.896,79
	Arrotondamenti	€. 26,67	

B	Somme a disposizione dell'amministrazione	€. 5.431,70	€. 3.896,79
	Totale progetto	€. 30.000,00	€. 21.609,46

4. di impegnare, a favore della ditta Luedom srl con sede in C.so Giulio Cesare, 333/7 10155 Torino P.IVA 11117520012, la somma di € 21.609,46 al Capitolo n. 3257 "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici- Tendon Palestre", dando atto che è finanziata con Entrate proprie;
5. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'anno in corso;
6. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è Z5F3C3A5E5;
7. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato - corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
8. di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 02/09/2023 (prot. INAIL 40076332) e valido fino al 31/12/2023 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Torino n. T 530757359 del 03/10/2023, e che in pari data e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
10. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
11. di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 114 e dall'All.II.14 del D.Lgs.n.36/2023 il direttore dei lavori è individuato nella persona del Geom. Rita Digani Istruttore Area Lavori Pubblici;
12. di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di 15 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
13. di dare atto che le polizze previste dal capitolato saranno consegnate dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs.n.36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
14. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 " e ss.mm.ii.;
15. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)