



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 1681 del 02/10/2023

OGGETTO: COSTITUZIONE SERVITU' PERPETUA PER LA POSA ED IL MANTENIMENTO DI CONDOTTE PER IL TRASPORTO DI GAS ALL'INTERNO DELL'AREA CORTILIVA DELL'ISTITUTO "L. SPALLANZANI" DI VIA SOLIMEI N 21 A CASTELFRANCO EMILIA (MO) - APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI SERVITU' E ACCERTAMENTO SOMME. .

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

La Provincia di Modena è proprietaria degli immobili situati in via Solimei nn. 21-23 a Castelfranco Emilia (MO), sede dell'Istituto di Istruzione "L. Spallanzani" .

Il plesso scolastico si articola in diversi unità immobiliari ed è dotato di un'ampia area cortiliva di pertinenza; dal punto di vista catastale il plesso è identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Castelfranco Emilia al Foglio 68 mappale 1063 subalterni 2 e 4.

Con determinazione n. 2048 del 23/12/2021 la Provincia di Modena ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento del Caseificio (Palazzina D), presente all'interno del plesso scolastico.

Per permettere l'esecuzione dei citati lavori è necessario procedere allo spostamento di un tratto di tubazione interrata destinata al trasporto del gas metano in media pressione, che risulta interferire con la superficie di scavo e con il perimetro esterno delle fondazioni della nuova costruzione.

Con determinazione n. 840 del 19/05/2022 i lavori per lo spostamento della rete gas all'interno dell'area cortiliva dell'Istituto "L. Spallanzani" di via Solimei a Castelfranco Emilia (MO) sono stati affidati a INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA Spa (P.IVA 03479071205), con sede in Bologna, via C. Berti Pichat n. 2/4.

INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA Spa ha richiesto all'ente provinciale di addivenire alla costituzione, a suo favore, di una servitù perpetua per la posa ed il mantenimento di una condotta per il trasporto di gas su una striscia di terreno di proprietà provinciale censito al Catasto Fabbricati del Comune di Castelfranco Emilia al Foglio 68 mappale 1063 subalterno 4, della larghezza di mt. 5,00 (mt. 1,00 di area occupata e mt. 4,00 di area di rispetto), della lunghezza di mt. 130,00 per una superficie totale asservita di mq. 650.

Lo scavo e la posa della condotta per il trasporto di gas avrebbe una profondità minima di mt. 1,20 rispetto al piano di campagna esistente.

Con deliberazione n. 63 del 29/09/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Provinciale ha autorizzato la costituzione, a favore di INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA Spa (P.IVA 03479071205), di una servitù perpetua di metanodotto per la posa e il mantenimento di una

o più condotte per il trasporto di gas sull'area censita al Catasto Fabbricati del Comune di Castelfranco Emilia al Foglio 68 mappale 1063 subalterno 4.

Con il medesimo atto il Consiglio Provinciale ha dato mandato al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti di definire nel dettaglio con INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA Spa (P.IVA 03479071205), il contenuto dell'atto di servitù.

Visto lo schema di atto di servitù trasmesso da INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA Spa (P.IVA 03479071205), si ritiene di poter procedere alla sua approvazione, in vista della stipula del successivo atto di servitù.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di procedere, in esecuzione della deliberazione n. 63 del 29/09/2023 del Consiglio Provinciale, alla costituzione, a favore di INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA Spa (P.IVA 03479071205), con sede in Bologna, via C. Berti Pichat n. 2/4, di una servitù perpetua di metanodotto per la posa e il mantenimento di una o più condotte per il trasporto di gas sull'area di proprietà provinciale censita al Catasto Fabbricati del Comune di Castelfranco Emilia al Foglio 68 mappale 1063 subalterno 4;
- 2) di dare atto che l'area asservita avrà una larghezza di mt. 5,00 (mt. 1,00 di area occupata e mt. 4,00 di area di rispetto) e una lunghezza di mt. 130,00 per una superficie totale asservita di mq. 650;
- 3) di dare atto che la presente servitù perpetua di metanodotto sarà formalizzata secondo lo schema allegato al presente atto sotto la lettera "A", quale sua parte integrante in senso formale e sostanziale;
- 4) di accertare la somma di € 1.950,00 al capitolo 660 "Canoni e concessioni e diritti reali di godimento" del Peg 2023, quale dell'indennizzo una tantum spettante alla Provincia di Modena per la costituzione della presente servitù;
- 5) di dare atto che il predetto indennizzo sarà versato da INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA Spa contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di servitù;
- 6) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Straordinaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)