



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1548 del 13/09/2023

**OGGETTO: AMPLIAMENTO LICEO SCIENTIFICO "M.FANTI" , VIA PERUZZI, 7 - CARPI (MO). APPROVAZIONE OPZIONE CONTRATTUALE.
CUP G91E17000180002.
CUP G91E17000180002**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con Atto del Presidente n. 209 del 14/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo di “LAVORI DI AMPLIAMENTO LICEO SCIENTIFICO "M. FANTI" VIA PERUZZI N. 7, CARPI (MO)”, assunto agli atti dell’Ente con prot. n. 41635 del 02/12/2022 per un importo complessivo di € 3.123.924,18.

Il progetto è stato suddiviso in due fasi, di cui la prima finanziata per complessivi € 2.300.000 grazie ai canali di finanziamento FSC ed entrate proprie della Provincia, mentre la seconda fase costituisce una “opzione contrattuale” ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 50/2016 in attesa di risorse adeguate di importo pari a € 823.924,18.

Con il medesimo Atto del Presidente è stata prevista l’opzione contrattuale in attesa di risorse adeguate ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, di importo pari ad € 823.924,18 che, in caso di utilizzo, verrà finanziata con successivo atto dirigenziale.

Con determinazione a contrarre n. 2200 del 15/12/2022 si è, quindi, approvato il verbale di validazione del progetto (prot. n. 41633 del 02/12/2022) ai sensi dell’art. 48 D.L. n. 77/2021 e si è approvata, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 10 (dieci) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020 art. 1 comma 3.

A seguito della procedura di gara, con determinazione n. 2342 del 29/12/2022 i lavori sono stati aggiudicati all’impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in via Pastore 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154960363 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 16,14 %, corrispondente ad € 303.362,74 per un valore dell’offerta di € 1.576.208,16 oltre € 46.618,14 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.622.826,30) ed € 162.282,63 per IVA quindi, per l’importo complessivo di € 1.785.108,93;

La spesa per l’esecuzione dell’opera, relativamente alla prima fase, è stata finanziata al capitolo 4073 “Polo scolastico di Carpi – Ampliamento Fanti – Da Vinci “come segue:

- per € 2.100.000,00 a valere sul “Fondo sviluppo e coesione” di cui alla DGR n. 382 del 11/03/2019 al capitolo 4073 del PEG 2022;

- per € 200.000,00 a valere sui fondi propri dell'Ente Provinciale capitolo 1073 del PEG 2022.

I lavori sono iniziati in modo parziale in data 28/04/2023 ed in maniera definitiva il 15/05/2023 come risulta dai verbali di consegna lavori redatti in pari data.

Con Atto del Presidente n. 103 del 01/06/2023 è stata approvata la seconda variazione al bilancio pluriennale 2023/2025 cui è stata finanziata, tra le altre, l'opzione contrattuale in oggetto con risorse proprie dell'Ente (avanzo) al cap. 4073 del Peg 2023.

Visto che il quadro economico del progetto relativo all'opzione contrattuale reca un importo di € 823.924,18 di cui € 735.646,59 per lavori, € 73.565,66 per IVA ed € 14.712,93 per somme a disposizione.

Considerato che la durata contrattuale per la realizzazione dell'opzione contrattuale è di 120 giorni naturali e consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento giudica opportuno affidare l'opzione contrattuale redatta ai sensi del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. art. 106 comma 1 lettera a) all'impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in via Pastore 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154960363, già aggiudicataria dei lavori principali.

Considerando che il ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria dell'appalto principale è del 16,14%, si dà atto, pertanto, che:

- la presente opzione contrattuale non comporta una alterazione delle procedure di selezione del soggetto aggiudicatario dell'appalto e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- che al fine di consentire l'esecuzione delle lavorazioni dell'opzione contrattuale si rendono necessari 120 giorni naturali e consecutivi come detto in precedenza;
- il nuovo importo contrattuale dei lavori, considerando il ribasso d'asta del 16,14% ammonta ad € 617.400,21 di cui € 614.382,97 per lavori ed € 3.017,24 per l'attuazione dei piani per la sicurezza;
- il rapporto tra l'importo dell'opzione contrattuale e dei lavori è pari al 27,56 % circa;

Il quadro economico del progetto risulta pertanto il seguente:

		<i>finanziamento FSC</i>	<i>finanziamen- to Ente</i>	<i>totale appalta- bile</i>	<i>variante dichiarata</i>	<i>totale</i>
A	Lavori					
a.1	Lavori categoria "OG1" Edifici civili e industriali	1.207.762,73	80.601,15	1.288.363,88	357.131,86	1.645.495,74
a.2	Lavori categoria "OG11" Impianti tecnologici	269.836,49	18.007,79	287.844,28	257.251,12	545.095,39
a.3	Oneri di sicurezza	43.701,67	2.916,47	46.618,14	3.017,24	49.635,38
	Totale	1.521.300,89	101.525,41	1.622.826,30	617.400,21	2.240.226,51
B	Somme a disposizione					
b.1	Imprevisti (Iva 10%)	0,00	4.340,40	4.340,40	0,00	4.340,40
b.2	Accantonamento revisione prezzi (Iva 10%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.3	Allacciamento fognario (Iva 22%)	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00
b.4	Allacciamento fotovoltaico (Iva 22%)	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.5	Allacciamenti ulteriori (Iva 22%)	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.6	Indagini geognostiche e sismiche - integrazione relazione geologica (Iva 22%)	4.980,00	0,00	4.980,00	0,00	4.980,00
b.7	Spese tecniche per verifica in-	2.297,08	0,00	2.297,08	0,00	2.297,08

	teresse archeologico (Oneri 4% + Iva 22%)					
b.8	Spese tecniche progetto esecutivo (Oneri 4% + Iva 22%)	45.839,22	0,00	45.839,22	0,00	45.839,22
b.9	Spese tecniche direzione lavori (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00	47.493,30	47.493,30	0,00	47.493,30
b.10	Spese tecniche collaudo (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.11	Spese tecniche supporto RUP	3.720,00	0,00	3.720,00	0,00	3.720,00
b.12	Spese per il rilascio di visti e pareri	1.580,00	0,00	1.580,00	0,00	1.580,00
b.13	Spese per accertamenti di laboratorio fase di cantiere (Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.14	Incentivo	36.113,70	2.410,08	38.523,78	14.712,93	53.236,71
b.15	Spese ANAC	630,00	0,00	630,00	0,00	630,00
b.16	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (iva compresa)	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00
b.17	arrotondamento	1,86	1,53	3,39	0,00	3,39
	Totale	99.161,86	54.245,32	153.407,18	14.712,93	168.120,11
C	IVA					
c.1	Iva su lavori (10%)	152.130,09	10.152,54	162.282,63	61.740,02	224.022,65
c.2	Iva su imprevisti (10%)	0,00	434,04	434,04	0,00	434,04
c.3	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	1.645,60	0,00	1.645,60	0,00	1.645,60
c.4	Iva ed oneri su spese tecniche (4% + 22%)	12.939,04	12.766,20	25.705,24	0,00	25.705,24
	Totale	166.714,73	23.352,78	190.067,51	61.740,02	251.807,53
D	RIBASSO					
d.1	Ribasso FSC	312.822,52				
d.2	Ribasso disponibile Provincia di Modena		20.876,50			
d.3	Ribasso opzione contrattuale				130.071,01	
	Totale	312.822,52	20.876,50	333.699,02	130.071,01	463.770,03
D	TOTALE	2.100.000,00	200.000,00	2.300.000,00	823.924,18	3.123.924,18

È stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione Dott.ssa Gambarini Patrizia in data 26/07/2023 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, direttrice dell'area tecnica della Provincia di Modena.

Il codice CUP dell'intervento è G91E17000180002 e il codice CIG è 9533558CEE.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di attivare, per le motivazioni in premessa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate, l'opzione contrattuale ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 comma 1 lettere a)

che presenta un quadro economico di € 735.646,59 per lavori, € 73.565,66 per IVA ed € 14.712,93 per somme a disposizione per un totale complessivo di € 823.924,18;
- 2) di approvare l'affidamento dei lavori previsti nella opzione contrattuale all' Impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in via Pastore 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154960363, agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- 3) di affidare i lavori dell'opzione contrattuale alla ditta CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in via Pastore 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154960363 per l'importo di € 617.400,21 oltre IVA 10% al netto del ribasso del 16,14%;
- 4) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INPS_36337005 del 08/06/2023 con scadenza 06/10/2023;
- 5) di prenotare la somma di € 823.924,18 al cap. 4073 del PEG 2023 a favore della ditta CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA – impresa esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in via Pastore 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154960363;
- 6) di impegnare conseguentemente a favore dell'impresa aggiudicataria la somma di € 679.140,24 (di cui € 614.382,98 per lavori, € 3.017,24 per i lavori ed € 61.740,02 per IVA), alla prenotazione del capitolo 4073 del Piano Esecutivo di Gestione 2023;
- 7) di sub-impegnare la somma di € 14.712,93 nell'ambito della medesima prenotazione al capitolo 4073 del Piano Esecutivo di Gestione 2023, quali incentivi ai sensi dell'art.113 del codice dei contratti;
- 8) di dare atto che il codice CUP è il n. G91E17000180002 ed il CIG è il n. 9533558CEE;
- 9) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F.822 (rif.Arch. 234);
- 10) di dare atto che la durata dei lavori è, ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale di appalto, di 120 giorni naturali e consecutivi;

- 11) di dare atto che il ruolo di Direttore dei lavori è ricoperto dall' Ing. Laura Reggiani e il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è ricoperto dall' Ing. Evandri Lucia, già rispettivamente Direttore e CSE dei lavori principali di cui alla determinazione dirigenziale n. 2342 del 29/12/2022;
- 12) di dare atto che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 l'Ufficio di Direzione Lavori sia per i lavori appaltati che per l'opzione contrattuale risulta il seguente:
Direttori Operativi: Arch. Frascati Wanda, Arch. Paola Vincenzi, P.I Nappa Stefano, P.I. Della Casa Lorenzo;
Ispettori di Cantiere: Geom. Serafino Avenoso, P.I. Bottoni Roberta
- 13) dare atto che è stato redatto il verbale di Attestazione dello stato dei luoghi da parte del Direttore dei Lavori (verbale prot. n. 41520 del 01/12/2022);
- 14) di dare atto che è stato acquisito dal Responsabile Anticorruzione dalla dott.ssa Gambarini Patrizia in data 26/07/2023 il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 15) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 (nel caso di bandi di gara e contratti aggiungere) e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 "e ss.mm.ii.;
- 16) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 17) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)