



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1538 del 13/09/2023

OGGETTO: POLO SCOLASTICO DI VIALE LEONARDO DA VINCI ISTITUTO "F. CORNI" E " F. SELMI" LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A SEGUITO DI ATTO VANDALICO AVVENUTO NELLA NOTTE DEL 09/03/2023 .DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Dirigente Scolastica dell'istituto Selmi sede in Viale Leonardo da Vinci a Modena con lettera Prot. N. 0005205/2023 del 21/03/2023 informava il servizio Edilizia della Provincia di Modena che nella notte del 09/03/2023 si era verificato presso l'intero Polo Leonardo da Vinci un atto vandalico eseguito da ignoti che, con vernice spray rossa, danneggiavano diversi prospetti dell'istituto Selmi, dell'istituto Corni della Palestra del Selmi, imbrattando con scritte i prospetti, gli infissi i marciapiedi e bancali delle finestre.

A seguito di questa segnalazione e della denuncia eseguita dall'Istituto Scolastico ai Carabinieri di Modena, i tecnici del Servizio Edilizia della Provincia di Modena hanno eseguito un sopralluogo, constatando i seri danni avvenuti alle facciate degli edifici scolastici; successivamente è stato predisposto un progetto esecutivo per la riparazione dei danni.

Tale progetto prevede in base al tipo di danno e al tipo di materiale su cui è stato eseguito il danno una risoluzione diversa del problema, in generale sarà eseguito un lavaggio iniziale con la pulivapor, la stesura di un primer iniziale con un fissativo a base di resine, il tinteggio con pitture a base di resine da esterno nelle parti intonacate della scuola.

Nelle zone in graniglia si procederà dopo la pulizia ad un tinteggio con resine silossanica dello stesso colore della graniglia.

Saranno eseguite le pulizie con pulivapor dei marciapiedi e dei bancali delle finestre, mentre le tapparelle saranno sostituite con nuovi infissi in pvc.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36, procedendo solamente alla redazione del progetto esecutivo, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per il livello di progettazione omesso. Pertanto al fine di ripristinare lo stato iniziale dei luoghi ripristinando il decoro è stato redatto il progetto esecutivo denominato "Polo scolastico di Viale Leonardo da Vinci Istituti "Corni e Selmi" Lavori di manutenzione straordinaria

a seguito di atto vandalico avvenuto nella notte del 09/03/2023” assunto agli atti agli atti con Prot.n. 29676 del 17/08/2023 Cl. 06-06-02 F. 1062 che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A)	LAVORI IN APPALTO		€ 28.644,02
1	Importo esecuzione lavorazioni a base d'asta	€ 18.526,36	
2	Importo manodopera non ribassabili	€ 8.981,56	
3	Importo Oneri di Sicurezza non ribassabili	€ 1.136,10	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		€ 6.355,98
d)	I.V.A. al 22.%	€ 6.301,68	
	Arrotondamenti	€. 54,30	
	TOTALE PROGETTO		€ 35.000,00

Il progetto esecutivo dei lavori riporta un importo complessivo di € 35.000,00 ed è stato assunto agli atti con Prot.n. 29676 del 17/08/2023 Cl. 06-06-02 F. 1062 ed è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
- Elenco prospetti danneggiati;
- Piano della sicurezza e coordinamento
- Quadro economico
- Layout di cantiere (per psc)

Richiamato il D.Lgs. n.36/2023, art. 50 comma 1 lett.a) secondo cui: “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”

Ritenuto di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi dell'art.17 comma 1 del citato decreto Legislativo la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata, con esonero dalla prestazione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023.

Come previsto dal Capitolato speciale d'appalto, l'operatore economico aggiudicatario non deve prestare la garanzia definitiva.

Premesso che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023 tutte le comunicazioni e lo scambio di informazioni di cui al Codice sono eseguite in conformità al Codice dell'Amministrazione Digitale e , pertanto, dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto non tutti gli operatori selezionati sono iscritti

nel mercato elettronico della pubblica amministrazione e in applicazione dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 trattandosi di importo inferiore ad € 5.000,00.

Considerato opportuno – in applicazione dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza previsti dall'art. 1 commi 1 e 2 del D.Lgs.n.36/2023, procedere comunque ad effettuare una mera indagine esplorativa di mercato previa richiesta di preventivo a n. 5 operatori.

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

-che i preventivi verranno richiesti ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante e comunque nel rispetto del principio di rotazione ai sensi del suddetto art. 49 del citato D.L. n.36/2023;

- che l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.108 comma 1 del predetto D.Lgs. n.36/2023 determinato mediante ribasso (percentuale) sull'importo posto a base di gara ;

E' stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa ai seguenti operatori economici, con Prot. N. 29689/2023 come di seguito riportati:

- Società di Cooperativa di lavoro B.A.T.E.A. Via G. Pastore, 27 -41033 Concordia sulla Secchia (Mo) P.I.V.A. 00154960363;
- Ditta Edilea srl Via Piero della Francesca, 63 -41124 Modena- P.I.V.A. 01681370365;
- Ditta Emilia Finiture srl Via Labriola, 58 Modena -P.I.V.A. 03088900364;
- A.P. Intonaci di Antonio Picardi via Stradello Agozzoni -41126 Modena P.IVA 03351180363;
- D.R. COSTRUZIONI DI AUSILIO DONATO VIA DON D. ALBERTARIO, 20 41012 CARPI MO Codice Fiscale SLADNT58B22B916C

Il migliore preventivo inoltrato è quello formulato dall'operatore economico Ditta Edilea srl Via Piero della Francesca, 63 -41124 Modena- P.I.V.A. 01681370365, la quale con pec. Prot. 30116 del 23/08/2023 ha offerto un ribasso pari al 4,15% ; il medesimo preventivo attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile;

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

1. il modello di autodichiarazione (MA Prot. 30116 del 23/08/2023) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto,
2. è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta;
3. l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato con prot. INAIL 39920651 del 10/08/2023 valido fino al 08/12/2023 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena N. T 528214194 del 12/09/2023 e che in pari data e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;

ATTESO che trattandosi di affidamento diretto è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica semplificata» (D.Lgs. n.36/2023, art. 18 co.1);

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;

e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;

h) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del progetto è l'Ing. Annalisa Vita Dirigente dell'Area Tecnica.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepada.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

1. richiamate la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto "Polo scolastico di Viale Leonardo da Vinci Istituti "Corni e Selmi" Lavori di manutenzione straordinaria a seguito di atto vandalico avvenuto nella notte del 09/03/2023", assunto a Prot.n. 29676 del 17/08/2023 Cl. 06-06-02 F. 1062 composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Illustrativa
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
 - Elenco prospetti danneggiati;
 - Piano della sicurezza e coordinamento

- Quadro economico
 - Layout di cantiere (per psc)
2. di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, i lavori sopra menzionati alla ditta Edilea srl Via Piero della Francesca, 63 -41124 Modena- P.I.V.A. 01681370365 che si è resa disponibile ad eseguirli in estrema urgenza con un ribasso pari a del 4,15%, con offerta assunta agli atto con Prot. 30116 del 23/08/2023 per un importo ribassato pari a € 17.757,51 oltre ad € 1.136,10 per oneri della sicurezza ed € 8.981,56 per manodopera (importo contrattuale € 27.875,17) ed a € 6.132.54 per i.v.a. al 22% per un importo complessivo di € 34.007,71;
 3. di impegnare a favore della ditta Edilea srl Via Piero della Francesca, 63 -41124 Modena- P.I.V.A. 01681370365, la somma di €. 34.007,71 (iva compresa) al capitolo 3257 “Corni-Selmi Danni da Scritte” dando atto che è finanziata con Entrate proprie;
 4. di dare atto che la spesa sarà esigibile nell’anno in corso;
 5. di dare atto che il C.I.G. riferito a questo affidamento è Z8F3C2C880;
 6. di dare atto che il CUP riferito a questo affidamento è G92B23002180007;
 7. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
 8. di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato con prot. INAIL 39920651 del 10/08/2023 valido fino al 08/12/2023 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena N. T 528214194 del 12/09/2023 e che in pari data e' stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
 9. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F (rif. Arch 629);
 10. di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
 11. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
 12. di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 114 e dall'All.II.14 del D.Lgs.n.36/2023 il direttore dei lavori è stato individuato nella persona di geom. Rita Digani;
 13. di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di 30 giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 14. di dare atto che le polizze previste dal capitolato saranno consegnate dalla ditta affidataria prima della stipulazione del contratto o, in caso di avvenuta consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs.n.36/2023, contestualmente alla consegna stessa al direttore dei lavori;
 15. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “ Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii. ;
 16. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)