



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Amministrativo Lavori Pubblici

### Determinazione numero 1392 del 11/08/2023

**OGGETTO: ISTITUTO MORANTE DI SASSUOLO - VIA SELMI 16, SASSUOLO (MO). INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO SECONDO STRALCIO CORPO "B". REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 COMMA 4 LETT. B) DEL D.L. 17/05/2022 N. 50 - IMPEGNO DI SPESA. CUP: G94I19000500002 - CIG: 85949877A5.. CUP G94I19000500002**

Il Dirigente GAUDIO DANIELE

Con determinazione n. 60 del 15/01/2021 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, approvava il progetto esecutivo inerente i lavori d'“adeguamento sismico corpo B” da eseguire presso l'“I.S. E. Morante in via Selmi 16 Sassuolo (MO); il progetto recava un importo complessivo di € 1.113.966,76 di cui € 803.000,00 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in €335.600,00), € 36.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 274.966,76 quali somme a disposizione.

Il progetto è finanziato con fondi MIUR D.M. 847 del 9/10/2019 (Fondo Presid. Consiglio Ministri) gestiti dalla Regione Emilia-Romagna.

Con Determinazione Dirigenziale n. 319 del 03/03/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201. L'importo di aggiudicazione complessivo, considerando il ribasso percentuale del 19,76%, corrispondente ad € 158.672,80, reca un valore di € 644.327,20 oltre € 36.000,00 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 680.327,20) ed € 68.032,72 per IVA al 10% per l'importo complessivo di € 748.359,92.

A seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico, come risulta dalla determinazione dirigenziale n. 319/2021 era così ridefinito e rimodulato:

<i>QUADRO TECNICO-ECONOMICO</i>		
<b>A)</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	<b>Euro</b>
1	Lavori	644.327,20
2	Oneri Sicurezza	36.000,00
	<b>Sommano Lavori a)</b>	<b>680.327,20</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi	0,00

	CUP G85J1900090004	
2	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo strutturale (oneri compresi)	26.000,00
3	Spese per attività di supporto al RUP	7.000,00
4	Fondo art. 113 D.Lgs. 50/2016	16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	952,00
8	Allacciamenti	2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	2.000,00
12	Iva 10% su "A) LAVORI"	68.032,72
13	Iva 22% su "B2-B5-B6-B7-B8-B9"	9.844,12
14	Imprevisti	110.296,64
15	Ribasso asta iva compresa	174.540,08
	<b>Totale somme a disposizione B)</b>	<b>433.639,56</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE a) + b)</b>	<b>1.113.966,76</b>

Il Contratto di appalto è stato registrato con Rep. n. 28991 del 15/10/2021.

Con determinazione dirigenziale n. 1781 del 24/11/2021 l'Ing. Antonio Perretti, con studio professionale in Via Paganini n. 55, Modena (MO) P.I.01186800767 C.F. PRRNTN61A08G942K, è stato incaricato di svolgere il ruolo di Direttore dei Lavori in epigrafe.

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 29/11/2021 ed in via definitiva in data 17/01/2022. Tali lavori sono effettivamente iniziati regolarmente in data 01/03/2022, nel pieno rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto e come risulta dalla dichiarazione del Direttore dei Lavori del 11/03/22 (prot. n.7537).

Successivamente, con determinazione dirigenziale n.1906 del 04/11/2022, è stata approvata la prima modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, affidando così i maggiori lavori all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop., già titolare dell'appalto principale. Tali maggiori lavori hanno comportato un nuovo importo contrattuale di € 742.366,33 (esclusa IVA), di cui € 39.894,10 per oneri di sicurezza ed € 702.472,23 per lavori, a seguito del ribasso d'asta del 19,760% sul prezzo a base d'asta.

A seguito della modifica contrattuale, non si è reso necessario predisporre alcun atto aggiuntivo contrattuale, in quanto gli importi di variante in aumento non superavano il quinto contrattuale.

Con determinazione n. 2145 del 12/12/2022 è stata parzialmente accolta la richiesta di proroga avanzata dall'appaltatore con lettera trasmessa a mezzo pec ed assunta agli atti con prot. n. 39683 del 17/11/2022 e con successiva documentazione integrativa assunta agli atti con prot. n. 41004 del 28/11/2022, concedendo ulteriori 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto.

Con determinazione dirigenziale n. 330 del 03/03/2023 è stata approvata la seconda modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016; in tale atto si modificava l'importo dei lavori che veniva così contabilizzato in € 771.875,30 (esclusa IVA), di cui € 41.390,70 per oneri di sicurezza ed € 730.477,60 per lavori a seguito del ribasso d'asta del 19,760% sul prezzo a base d'asta.

Il nuovo quadro economico post - modifica contrattuale approvato con la succitata determinazione n. 330/2023 è risultato come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>		<b>IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE 02</b>
A.1	Importo lavori	€ 730.477,60
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 41.397,70
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 771.875,30</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	€ 0,00
2	Spese tecniche per Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza, collaudo, compreso cassa	€ 54.239,21
3	Spese per attività di supporto al RUP	€ 7.000,00
4	Fondo per la progettazione e innovazione (art 93 c. 7bis D. Lgs. 163/06 e smi)	€ 16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	€ 804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	€ 4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	€ 952,00
8	Allacciamenti	€ 2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	€ 10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	€ 400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	€ 2.000,00
12	I.V.A. 10% lavori	€ 77.187,53
13	I.V.A. 22% su B2-B5-B6-B7-B8-B9	€ 16.056,75
14	Imprevisti	€ 0,00
14bis	Rimborso per decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 46.601,87
14ter	Maggior impegno di spesa per IVA su certificati pagamento di cui al decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 4.403,87
14quater	Lavori di manutenzione dell'impianto ascensore	€ 2.928,00
15	Ribasso asta Iva compresa INDIPONIBILE (decreto MIUR 847/2019 all'art 3, comma 3 € 87.270,04)	€ 95.748,23
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 342.091,46</b>

	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 1.113.966,76</b>
--	------------------------	-----------------------

Il codice CIG dei lavori è 85949877A5, mentre il codice CUP è G94I19000500002.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 – (Rif. Arch. 394).

Sulla G.U. n. 164 del 15 luglio 2022 è stata pubblicata la Legge 15 luglio 2022, n. 91: conversione in legge, con modificazioni del decreto legge 17 maggio 2022 n° 50 “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina” ove, all’art. 26 - Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori – si dispone che ai lavori aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021 e annotati dal direttore dei lavori nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, siano applicati i prezzari aggiornati dalle regioni entro il 31/07/2022, riconoscendo i maggiori importi al netto dei ribassi formulati in sede di gara nella misura del 90% in deroga alle specifiche clausole contrattuali.

La Regione Emilia-Romagna, con Delibera di Giunta Regionale n° 1288 del 27/07/2022, ha approvato l’aggiornamento infrannuale 2022 dell’elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna, pubblicata sul BUR n. 235 del 30/07/2022.

In applicazione a quanto disposto dal Decreto in oggetto, il Direttore dei Lavori ing. Antonio Perretti ha predisposto la contabilità straordinaria (revisione prezzi) relativa al 2° Stato d’Avanzamento per lavori a tutto il 18/07/2022.

La documentazione relativa all’adeguamento prezzi del 2° Stato Avanzamento Lavori è stata trasmessa dal professionista via pec e assunta agli atti con prot. n. 26418 del 22/07/2022.

Nel Quadro Economico di progetto e post aggiudicazione erano previste risorse appositamente accantonate per imprevisti, che sono state utilizzate nei limiti del 50% per l’approvazione della revisione prezzi del SAL 1 e, per quanto nelle disponibilità residue, per una quota della revisione prezzi prevista per il SAL 2.

Con determinazione n. 1808/2022 infatti si approvava la revisione prezzi, ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 17 Maggio 2022 n. 50 come convertito, relativa al 1° Stato d’Avanzamento Lavori e al 2° Stato d’Avanzamento Lavori per la parte che trovava disponibilità nel 50% della voce imprevisti, come previsto dal Decreto 17 Maggio 2022 n. 50, mentre per la somma residua, prevista nel certificato n. 427 del 03/08/2022, di € 55.698,70 oltre ad € 5.569,87, per un importo complessivo pari ad € 61.268,57, non trovando la copertura finanziaria nelle voci delle somme a disposizione del quadro economico, si procedeva con domanda di accesso al Fondo istituito con il già citato Decreto 50/2022.

Come di seguito evidenziato, il maggiore onere dovuto all’appaltatore è di € 61.268,57 Iva al 10% compresa.

Con nota prot. n. 30179 del 31/08/2022 questo Ente ha avanzato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la richiesta di accesso al fondo di cui all’art. 26 comma 4 lett. b) del DL.50/2022 (periodo di riferimento dal 01/01/2022 al 31/07/2022).

Il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con decreto n. 59/2023 ha riconosciuto all’Ente le somme relative al periodo dal 01/01/2022 al 31/07/2022 e, nello specifico della richiesta per i lavori in oggetto, un importo pari ad € 27.989,29. L’Iva relativa, pari ad € 2.798,93, è stata invece finanziata con fondi propri.

Con delibera di consiglio n. 47 del 21/07/2023 è stata approvata la variazione di bilancio e del DUP 2023-2025.

Il quadro economico viene ridefinito come di seguito riportato.

<b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>		<b>IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE 02</b>
A.1	Importo lavori	€ 730.477,60

A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 41.397,70
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 771.875,30</b>
B	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
1	Spese tecniche per progettazione preliminare e definitiva/esecutiva: vedi CUP G85J1900090004	€ 0,00
2	Spese tecniche per Direzione Lavori, coordinamento per la sicurezza, collaudo, compreso cassa	€ 54.239,21
3	Spese per attività di supporto al RUP	€ 7.000,00
4	Fondo per la progettazione e innovazione (art 93 c. 7bis D. Lgs. 163/06 e smi)	€ 16.780,00
5	Prove di laboratorio ditta Tecnocontrolli	€ 804,00
6	Esecuzione saggi ditta Edil RPE	€ 4.990,00
7	Indagini sui materiali ditta LTE srl	€ 952,00
8	Allacciamenti	€ 2.000,00
9	Prove, saggi ed indagini	€ 10.000,00
10	Rimborso per istruttoria Ufficio sismica	€ 400,00
11	Spese varie (ANAC, pubblicità, commissioni)	€ 2.000,00
12	I.V.A. 10% lavori	€ 77.187,53
13	I.V.A. 22% su B2-B5-B6-B7-B8-B9	€ 16.056,75
14	Imprevisti	€ 0,00
14bis	Rimborso per decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 74.591,16
14ter	Maggior impegno di spesa per IVA su certificati pagamento di cui al decreto aiuti D.L. 17/05/2022 n. 50 art 26	€ 7.202,80
14quater	Lavori di manutenzione dell'impianto ascensore	€ 2.928,00
15	Ribasso asta Iva compresa INDIPONIBILE (decreto MIUR 847/2019 all'art 3, comma 3 € 87.270,04)	€ 95.748,23
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 372.879,68</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 1.144.754,98</b>

Occorre pertanto impegnare la somma di € 30.788,22 al fine di effettuare la liquidazione in favore dell'operatore economico.

L'importo così stabilito verrà liquidato a seguito di emissione della regolare fattura in unica soluzione.

La spesa trova copertura finanziaria al capitolo 4827 del Peg 2023 per € 27.989,29 (quota imponibile) e al capitolo 2877 del Peg 2023 per € 2.798,93 (quota IVA 10%).

La ditta CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INPS\_36656861 del 29/06/2023 valido fino al 27/10/2023.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la revisione dei prezzi sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori ing. Antonio Perretti, riferita alle lavorazioni del 2° SAL a tutto il 18/07/2022 e posta agli atti al prot. n. 26418 del 22/07/2022.
- 2) di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come in premessa suddiviso, ammontante a € 1.144.754,98;
- 3) di dare atto che l'importo del certificato straordinario da riconoscere a CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201, ammonta a € 61.268,57 inclusa IVA al 10% per adeguamento prezzi, al netto del ribasso d'asta e nella misura del 90% come da disposizioni della Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 4) che è possibile liquidare un acconto del 50% dell'importo del certificato straordinario n. 427 del 03/08/2022;
- 5) di dare atto che la somma di € 27.989,29 è stata accertata al cap. di entrata n. 2561 (acc.to 1017/2023) ed è finanziata con decreto MIT n. 59/2023;
- 6) di dare atto che la somma di € 2.798,93 è finanziata con entrate proprie dell'Ente;
- 7) di impegnare la somma complessiva di € 30.788,22 a favore di CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A in Bologna, C.F. e Partita IVA 02584701201 come segue:
  - quanto ad € 27.989,29 al capitolo 4827 del Peg 2023
  - quanto ad € 2.798,93 al capitolo 2877 del Peg 2023;

- 8) di dare atto che tale revisione prezzi non dà atto a modifica contrattuale;
- 9) di dare atto che il codice CIG dei lavori è 85949877A5, mentre il codice CUP è G94I19000500002;
- 10) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 – (Rif. Arch. 394);
- 11) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013;
- 12) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente  
GAUDIO DANIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)