



Provincia di Modena

Il Collegio dei Revisori

Verbale n. 06 del 08/05/2023

Oggetto: **PARERE - Proposta Atto Presidente avente ad oggetto: - “LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO COLLEGAMENTO VIARIO MODENA-SASSUOLO - 1° LOTTO DA CASINALBO A BAGGIOVARA”. EREDI BAZZI / PROVINCIA DI MODENA - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA DEL 1988. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO PER LA CESSIONE BONARIA DI TERRENI OCCUPATI.”**

Il Collegio dei Revisori della Provincia di Modena, nelle persone del Presidente Dott. Giacomo Ballo e dei membri ordinari Dott.ssa Loredana Dolci e Dott. Carlo Bernardelli;

Vista la richiesta di parere, sulla proposta Atto Presidente avente ad oggetto – “LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO COLLEGAMENTO VIARIO MODENA-SASSUOLO – 1° LOTTO DA CASINALBO A BAGGIOVARA”. EREDI BAZZI / PROVINCIA DI MODENA – PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA DEL 1988. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO PER LA CESSIONE BONARIA DI TERRENI OCCUPATI.”

Preso atto che:

- La relazione del servizio viabilità riporta il riepilogo della vicenda, la stima dei terreni, il tentativo di accordo con la proprietà, l'ipotesi di calcolo dell'indennità ex art. 42bis del DPR 327/2001, le possibili strategie alternative e la conclusione con richiesta di autorizzazione a procedere ad un accordo transattivo;
- La relazione è corredata di supporti documentali di valutazione di convenienza dell'accordo transattivo;
- In data 7 dicembre 2022 il legale Avv.to Sara Castellazzi (prot. 2744 del 26.01.2023) ha rilasciato espresso parere sulla convenienza dell'accordo transattivo;

Tenuto conto di quanto si evince dalla relazione redatta dal Dirigente del Servizio Viabilità che si ritiene opportuno sia supportata da attestazione a firma del dirigente del settore Servizi Appalti e Legale e dal Direttore dell'Area amministrativa per :

- 1) la convenienza economica dell'accordo transattivo, come già evidenziata nella sopra citata relazione tecnica;
- 2) la finalità dell'accordo transattivo di definire un contenzioso;
- 3) l'accordo comporta somme disponibili nel bilancio dell'ente;



Con riferimento:

all'accordo bonario, e preso atto che l'accordo transattivo di cui alla proposta dell'Atto del Presidente esaminato risulta sotto i diversi profili giuridico, tecnico ed economico conveniente per la Provincia di Modena e che lo stesso non comporterà oneri ulteriori a quelli già in esso contemplati;

Vista:

- ✓La relazione tecnica del dirigente
- ✓La proposta- Atto Presidente 2023, di cui all'oggetto
- ✓Le relazioni connesse dei referenti della Provincia interessati al contratto di appalto in oggetto

Tutto ciò premesso, il Collegio

esprime parere favorevole

alla proposta Atto Presidente avente ad oggetto – “LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO COLLEGAMENTO VIARIO MODENA-SASSUOLO – 1° LOTTO DA CASINALBO A BAGGIOVARA”. EREDI BAZZI / PROVINCIA DI MODENA – PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA DEL 1988. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO PER LA CESSIONE BONARIA DI TERRENI OCCUPATI.”

Modena, 08 maggio 2023

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Giacomo Ballo, Presidente
Dott.ssa Loredana Dolci
Dott. Carlo Bernardelli