



Provincia di Modena

Area Tecnica
Servizio Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 1173 del 07/07/2023

OGGETTO: ISTITUTI SCOLASTICI VARI. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER AUMENTO ISCRIZIONI SCOLASTICHE 2022. OPERE EDILI. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE PER LIQUIDAZIONE CONTO FINALE E QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO..

Il Dirigente ROSSI LUCA

Con Determinazione n. 1227 del 12/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dall'Area Tecnica – UO Edilizia dell'Amministrazione Provinciale di Modena con progettista Ing. Laura Reggiani, ed acquisito agli atti con prot. n.23370 del 30/06/2022 (class. 06-06-02, fasc. 1008), recante un importo complessivo di € 131.997,84 così suddiviso:

LAVORI IN APPALTO		
Importo dei lavori	€	99.233,06
Oneri per la sicurezza	€	7.192,62
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	106.425,68
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- Contributo Anac	€	30,00
- Incentivi per funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016	€	2.128,51
- I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	€	23.413,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	25.572,16
TOTALE COMPLESSIVO	€	131.997,84

Tutte le spese sono state finanziate al Capitolo n. 3257 “Manutenzione Straordinaria edifici scolastici” del Peg 2022 con Entrate Proprie.

Con la stessa Determinazione n. 1227 del 12/07/2022 si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, con contestuale aggiornamento del quadro economico, a favore della ditta EDILMAGNANI S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Via Radici in Piano, 254 - 41043 Corlo di Formigine (MO) C.F. e P.IVA 02163040369, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto con un ribasso percentuale del 3 % sull'importo a base di gara, corrispondente ad € 2.976,99, per un

importo contrattuale di € 103.448,69 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 7.192,62), oltre ad IVA al 22% pari ad € 22.758,71 quindi per un importo complessivo pari a € 126.207,40.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si è configurato nel seguente modo:

LAVORI IN APPALTO		
Importo dei lavori	€	96.256,07
Oneri per la sicurezza	€	7.192,62
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	103.448,69
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- Contributo Anac	€	30,00
- Incentivi per funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016	€	2.128,51
- I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	€	22.758,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	24.917,22
TOTALE COMPLESSIVO	€	128.365,91

Il Contratto è stato stipulato in data 21/10/2022 con Repertorio n. 29115.

L'ufficio di Direzione Lavori è stato così composto, come da Determinazione n. 1227 del 12/07/2022:

- Direttore dei Lavori: ing. Francesca Pollacci
- Direttore Operativo: geom. Marco Garuti

La funzione di Responsabile Unico del Procedimento è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

I lavori sono stati consegnati il 28/07/2022 come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori redatto in pari data, ove è stato stabilito che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro e non oltre il 24/11/2022.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario procedere a sospensioni e riprese dei lavori per un totale pari a 117 giorni di sospensione. Come da rispettivi verbali di sospensione e ripresa, nel dettaglio i lavori sono stati sospesi dal 12/08/2022 al 22/08/2022 e dal 12/11/2022 al 27/02/2023, prolungando di fatto i tempi contrattuali e rideterminando l'ultimazione dei lavori entro e non oltre il 21/03/2023. Non sono state concesse ulteriori proroghe ai tempi contrattuali.

Durante l'esecuzione dei lavori, non sono stati richiesti subappalti.

Nello svolgimento dei lavori non è emersa la necessità di redigere varianti in corso d'opera.

I lavori sono stati ultimati il 21/03/2023 come da certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data sulla base del sopralluogo svolto in contraddittorio dalla Direzione Lavori con l'Esecutore.

Nel suddetto certificato di ultimazione dei lavori, la Direzione Lavori, ai sensi dell'art.12 del DM 49/2018, ha concesso inoltre altri 45 (quarantacinque) giorni dalla sottoscrizione dello stesso - con scadenza il 05/05/2023 - per l'ultimazione di lavorazioni di piccola entità, del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Tale scadenza è stata correttamente rispettata e le lavorazioni sono state ultimate come risulta da verbale redatto in data 03/05/2023.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 15/05/2023 per una spesa complessiva per lavori pari a netti € 103.448,69 (importo contrattuale, IVA esclusa) così ripartito:

Importo lavori a base d'asta compresi oneri per la sicurezza	€ 106.425,68	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.192,62
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 99.233,06	
Ribasso offerto pari al 3%	€ 2.976,99	
Importo lavori al netto di ribasso		€ 96.256,07
Totale lavori al netto di ribasso compresi oneri della sicurezza		€ 103.448,69

Durante il corso dei lavori è stato liquidato il seguente Certificato di pagamento:

- Certificato di pagamento n°492 del 18/11/2022 per un importo complessivo pari ad € 110.278,72 di cui € 90.392,39 per lavori ed € 19.886,33 per IVA al 22%.

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza riserve.

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale (IVA esclusa)	Liquidazione in acconto (IVA esclusa)	Liquidazione finale (IVA esclusa)	Liquidazione finale (IVA compresa)
EDILMAGNANI S.R.L. UNIPERSONALE	€ 103.448,69	€ 90.392,39	€ 13.056,30	€ 15.928,68

La ditta EDILMAGNANI S.R.L. UNIPERSONALE ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta da documento agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, prot. INAIL n. 37479232 con validità fino al 18/07/2023.

L'impresa è in possesso del Durc di Congruità come da attestazione protocollo CNCE n. 20230100MO03/3 del 20/06/2023 con esito positivo assunto agli atti dell'ente con prot. n. 23755 del 28/06/2023.

Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 29/06/2023, acquisito agli atti con prot. n. 24415 del 04/07/2023, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve, pertanto, si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Il codice CIG è il n. 93057725FC e il codice CUP è il n. G42B22006760003.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F1008 (rif. Arch. 533).

Visto lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori è sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione dei lavori in data 29/06/2023, e sottoscritto dal direttore dei lavori e dall'impresa e dal RUP.

Vista la polizza fidejussoria sul conto finale presentata dalla ditta e assunta agli atti con Prot.n. 23755 del 28/06/2023, polizza n. 430344691 rilasciata il 26/06/2023 da Generali Italia S.p.a.

Si ritiene pertanto di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del credito a Impresa aggiudicataria come sopra illustrato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore d'Area Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 103.448,69, di cui € 96.256,07 per lavori ed € 7.192,62 per oneri finalizzati alla sicurezza contabilizzati a favore della ditta aggiudicataria, giusto il Contratto stipulato in data 21/10/2022 con Repertorio n. 29115;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data in data 29/06/2023, acquisito agli atti con prot. n. 24415 del 04/07/2023, che evidenzia una spesa complessiva di € 126.207,40 di cui € 103.448,69 (comprensivi di € 7.192,62 per oneri finalizzati alla sicurezza) oltre ad € 22.758,71 per IVA al 22%;
3. di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 103.448,69 come in premessa suddivisa, è stato liquidato il seguente Certificato di pagamento:
 - Certificato di pagamento n°492 del 18/11/2022 per un importo complessivo pari ad € 110.278,72 di cui € 90.392,39 per lavori ed € 19.886,33 per IVA al 22%.
 rimanendo pertanto un saldo di netti € 13.056,30 oltre ad € 2.872,38 per IVA al 22% per un totale di € 15.928,68;
4. di liquidare e pagare, pertanto alla ditta aggiudicataria per i lavori regolarmente eseguiti, la somma a saldo di € 15.928,68 (IVA compresa) dando atto che il mandato di pagamento sarà emesso con imputazione alla prenotazione n. 1005/2023, sub-imp. 190/2023 al cap. 3257 "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici" del PEG 2023;

5. di dare atto che la succitata impresa EDILMAGNANI S.R.L. UNIPERSONALE ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta da documenti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, prot. INAIL 37479232 del 20/03/2023 con validità fino al 18/07/2023;
6. di dare atto che l'impresa è in possesso del Durc di Congruità come da attestazione protocollo CNCE n. 20230100MO03/3 del 20/06/2023 con esito positivo assunto agli atti dell'ente con prot. n. 23755 del 28/06/2023;
7. di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

		Aggiudicazione	Consuntivo
Importo dei lavori	€	96.256,07	96.256,07
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	€	7.192,62	7.192,62
Lavori al netto di ribasso compresi oneri della sicurezza	€	103.448,69	103.448,69
Somme a disposizione dell'amministrazione			
- Contributo Anac	€	30,00	30,00
- Incentivi per funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016	€	2.128,51	2.128,51
- I.V.A. Al 22% su lavori e oneri	€	22.758,71	22.758,71
Totale somme a disposizione	€	24.917,22	24.917,22
Totale complessivo dell'opera	€	128.365,91	128.365,91

8. di dare atto che, in virtù di quanto sopra esposto, rispetto alla somma finanziata sul cap. 3257 "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici", non si evince alcuna economia;
9. di contabilizzare la somma dovuta per incentivi in € 2.128,51, dando atto che il mandato di pagamento sarà emesso con imputazione alla prenotazione 1005/2023, sub. imp. 191/2023 al Cap. 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del PEG 2023;
10. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 06-06-02 F1008 (rif. Arch. 533);
11. di dare atto che il codice CUP è G42B22006760003 e il codice CIG è 93057725FC;
12. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Annalisa Vita Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena;
13. di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta EDILMAGNANI S.R.L. UNIPERSONALE, mediante polizza fidejussoria n. 420351095 rilasciata da Generali Italia S.p.a. - Agenzia Formigine, per una somma garantita di euro 10.344,86 in data 28/07/2022, come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
14. di dare atto che l'impresa ha presentato la polizza fideiussoria n. 430344691 del 26/06/2023 rilasciata da Generali Italia S.p.a. - Agenzia Formigine per una somma garantita di € 17.656,81 a garanzia del pagamento a saldo, come previsto all'articolo 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, avente prot. n. 23755 del 28/06/2023;
15. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti, come prescritto dal D.Lgs n. 33/2013;
16. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti, per gli atti di competenza;
17. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
ROSSI LUCA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)