



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

**Determinazione numero 1148 del 04/07/2023**

**OGGETTO: STAZIONE UNICA APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI FANANO (MO), RELATIVAMENTE ALL'APPALTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX DISCOTECA DA ADIBIRE A PALESTRA "CIMONE FOR WELLNESS". (CUP D64E21001720006 - CIG 9881526D35). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA ED AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI. CUP D64E21001720006**

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

Premesso:

- che con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8/2020 è stata approvata la convenzione tra la Provincia di Modena e il Comune di Fanano (MO) per la delega delle funzioni di Stazione Unica Appaltante per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi, ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- il conseguente accordo sottoscritto dalla Provincia di Modena e dal Comune di Fanano (MO), il 16/03/2020, assunto agli atti con prot. n.8467;
  - che con comunicazione agli atti con prot. n. 20513 del 07/06/2023, il Comune di Fanano ha trasmesso la determinazione n. 68 del 29/05/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Modena, alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata senza bando, con invito ad almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. B) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazione nella L. 11 settembre 2020, n.120, e come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché siano ammesse almeno 5 offerte;
- che l'importo a base di gara del presente appalto ammonta ad € 264.831,67, di cui € 260.308,85 per lavori soggetto a ribasso, comprensivi di € 75.822,65 per costo della manodopera, ed € 4.522,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con la medesima determinazione n. 68 del 29/05/2023 il Comune di Fanano ha dato mandato alla Provincia di Modena in qualità di Stazione Unica Appaltante di procedere all'indizione della procedura di affidamento;

- che con determinazione n. 1014 del 16/06/2023, la Provincia di Modena ha indetto la gara e ha approvato gli atti di gara.

Dato atto:

- che ai sensi degli artt. 40 e 52, del d. Lgs. n. 50/2016, che prevedono l'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata dalla Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI192345-23) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05.09.2018);
- che in attuazione della predetta determinazione sono stati individuati (come da verbale prot. n. 21749 del 15/06/2023 n. 21 (ventuno) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- che in 15/06/2023 si è, pertanto, provveduto ad inoltrare l'invito (prot. n. 21890) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

| <b>Impresa</b>  | <b>Sede legale</b>                   |       |                         | <b>C.F.</b> | <b>P.ta IVA</b> |
|---|--------------------------------------|-------|-------------------------|-------------|-----------------|
| BOTTOLI SRL   | VIA VESPUCCI 2                       | 46100 | MANTOVA (MN)            | 2264720208  | 2264720208      |
| C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI SOC. COOP. | VIA CARLO MARX 101                   | 41012 | CARPI (MO)              | 00154410369 | 00154410369     |
| CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.                           | VIA MALAVOLTI 33                     | 41122 | MODENA (MO)             | 00916510365 | 00916510365     |
| CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP   | VIA MARCO EMILIO LEPIDO 182/2        | 40132 | BOLOGNA (BO)            | 03530851207 | 03530851207     |
| CONSORZIO STABILE AURORA SCARL  | VIA SAN LEONARDO 17                  | 43122 | PARMA (PR)              | 07751331005 | 07751331005     |
| CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PA                              | VIA GIARDINI 1305 - FRAZ. BAGGIOVARA | 41126 | MODENA (MO)             | 03126320369 | 03126320369     |
| COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP.                    | VIALE TIMAVO 97                      | 42121 | REGGIO EMILIA (RE)      | 00143320356 | 00143320356     |
| CREA.MI SRL   | VIA TUNISIA 38                       | 20124 | MILANO (MI)             | 08287360963 | 08287360963     |
| EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL   | VIA ASIAGO 57                        | 41125 | MODENA (MO)             | 01002840369 | 01002840369     |
| EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL   | VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 40            | 64046 | MONTORIO AL VOMANO (TE) | 00228000675 | 00228000675     |
| EURO GROUP SRL  | VIA CAGNI 6                          | 41037 | MIRANDOLA (MO)          | 02629480365 | 02629480365     |
| EUROCOSTRUZIONI SRL   | VIA URUGUAY 20                       | 35127 | PADOVA (PD)             | 02126290275 | 02126290275     |
| I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA   | VIA PORTOGALLO 60                    | 41122 | MODENA (MO)             | 01029050364 | 01029050364     |

|   |                                  |       |  |             |             |
|---|----------------------------------|-------|--|-------------|-------------|
| IDRAULICA F.LLI SALA SRL  | VIA NOVELLA 1                    | 41033 | CONCORDI<br>A SULLA<br>SECCHIA<br>(MO) | 00192240364 | 00192240364 |
| ING. FERRARI SPA  | VIA MONS. GIUSEPPE<br>PISTONI 40 | 41123 | MODENA<br>(MO)                         | 01457800363 | 01457800363 |
| MEI TECNOLOGIE E<br>COSTRUZIONI SRL   | VIA DEI MILLE 24                 | 40121 | BOLOGNA<br>(BO)                        | 02799780362 | 02799780362 |
| PRO SERVICE COSTRUZIONI<br>SRL  | VIALE CORASSORI 62               | 41124 | MODENA<br>(MO)                         | 03604410369 | 03604410369 |
| SOCIETA' CATTOLICA DI<br>REGGIO EMILIA<br>COSTRUZIONI EDILI E<br>STRADALI SPA | VIA GUIDO DA<br>CASTELLO 17      | 42121 | REGGIO<br>EMILIA<br>(RE)               | 00128410354 | 00128410354 |
| TECNOELETTRA SRL  | VIA DELLE SCIENZE<br>18/A        | 45030 | OCCHIOBEL<br>LO (RO)                   | 01180960294 | 01180960294 |
| TECNOSYSTEM di Quartarone<br>Giuseppe E C. SNC                                | VIA B. BUOZZI 77                 | 40013 | CASTEL<br>MAGGIO<br>RE (BO)            | 04271870372 | 04271870372 |
| ZINI ELIO SRL   | VIA GUIDO RENI 2/2               | 40100 | BOLOGNA<br>(BO)                        | 01543211203 | 01543211203 |

- che allo scadere del termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 10,00 del giorno 30/06/2023 è pervenuta sulla Piattaforma Telematica SATER Intercent-ER n. 1 (una) offerta da parte della seguente impresa:

|   | Ragione Sociale                             | Partita IVA | Registro di Sistema |
|---|---|-------------|---------------------|
| 1 | TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC | 04271870372 | PI211358-23         |

In pari data, si è tenuta la prima seduta virtuale di gara pubblica le cui fasi operative sono compiutamente descritte nel relativo verbale di gara assunto agli atti dell'Ente con prot. n. 24140/2023 durante la quale si è provveduto allo sblocco e apertura delle buste amministrative ed al controllo della documentazione in esse contenute.

La RUP di gara ha proceduto a Sistema allo sblocco dell'offerta e all'apertura della busta amministrativa ed al controllo delle dichiarazioni e della documentazione in essa contenute, dichiarandone la regolarità.

L'impresa viene, pertanto, ammessa alla fase successiva della gara, consistente nello sblocco ed apertura della busta contenente l'offerta economica, che risulta nel dettaglio la seguente:

|   | Ragione Sociale                             | Ribasso percentuale | Ribasso in Euro |
|---|---|---------------------|-----------------|
| 1 | TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC | 9,75%               | 25.380,11       |

A seguito dell'apertura delle offerte economiche, non si è attivato il calcolo della soglia di anomalia di cui art. 97 del D.lgs 50/2016 con conseguente esclusione automatica delle offerte come contemplato dal vigente art. 1 comma 3 del Decreto leg-

ge n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020, essendo le offerte in numero inferiore a cinque.

La graduatoria ad esito risulta, pertanto, la seguente:

| Ragione sociale                             | Ribasso | Valore offerta in Euro | Stato offerta                  |
|---|---------|------------------------|--------------------------------|
| TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC | 9,75%   | 234.928,74             | <b>Aggiudicatario proposto</b> |

La RUP di gara, propone, conseguentemente, di aggiudicare i lavori in all'impresa TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC, con sede in via Buozzi 77 40013 Castel Maggiore (Bo) CF. / P.TA IVA 01543211203, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,75% , corrispondente ad € 25.380,11 per un valore dell'offerta di € 234.928,74 oltre € 4.522,82 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 239.451,56).

Si rende atto:

- che con determinazione di indizione di gara n. 1014 del 16/06/2023 è stato impegnata ed accertata la somma di € 250,00 quale contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) che verrà rimborsato dal Comune di Fanano (imp. 2041/2023 cap. 4785 del PEG 2023 – acc.to 1008/2023 cap. 2558 del PEG 2023);
- che per la gestione della procedura della gara in oggetto, fino alla fase di aggiudicazione da parte della Provincia di Modena, in qualità di Stazione Unica Appaltante, il Comune di Fanano corrisponderà € 211,87 (= 0,08% dell'importo a base di gara) , come da apposita convenzione, assunta agli atti con prot. n. 8467 del 16/03/2020, (acc.to 1009/2023 cap. 2559 del PEG 2023);
- che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Fanano (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)";

Si richiamano:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il Vigente Regolamento dei Contratti e di Contabilità, nonché gli accordi convenzionali intercorsi tra il Comune di Fanano (MO) e la Provincia di Modena in ordine allo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;

La responsabile del Procedimento di gara, è la Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani,

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepada.it](mailto:dpo-team@lepada.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza

Per quanto precede,

#### D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto approvando il verbale della seduta pubblica di gara del 30/06/2023 - prot. n. . 24140/2023, che qui si richiama per valere ad ogni effetto;
- 2) di approvare la graduatoria finale delle operazioni di gara e aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa TECNOSYSTEM di Quartarone Giuseppe E C. SNC, con sede in via Buozzi 77 40013 Castel Maggiore (Bo) CF. / P.TA IVA 01543211203, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 9,75%, corrispondente ad € 25.380,11, per un valore dell'offerta di € 234.928,74 oltre € 4.522,82 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 239.451,56);
- 4) di dare atto che sono pendenti i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, effettuati dall'Ufficio Contratti e che l'aggiudicazione è condizionata alla conclusione positiva dei controlli di legge;
- 5) di dare atto che il CIG è il n. 9881526D35 e che il Comune di Fanano (MO), dovrà prenderne in carico la gestione su SIMOG-ANAC per le successive fasi di assunzione dell'impegno, stipula del contratto e atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
- 6) di dare atto che con determinazione n. 953 del 08/06/2023, la Provincia di Modena, quale Stazione Unica Appaltante, ha indetto la seguente procedura ed è stata accertata la quota ANAC in quanto verrà rimborsata dal Comune di Fanano (acc.to 1008/2023 cap. 2558 del PEG 2023) e la quota di gestione della procedura di gara (acc.to 1009/2023 cap. 2559);
- 7) di dare atto che la responsabilità del Procedimento di gara è affidata alla Dirigente del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellen-tani;
- 8) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni inerenti il provvedimento di aggiudicazione di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la Piattaforma telematica Sater Intercent-ER;
- 9) di dare atto che, pertanto, la presente determinazione non comporta impegno di spesa, per la Provincia di Modena, incaricata esclusivamente dello svolgimento della procedura di gara come da convenzione sopra richiamata;
- 10) di dare atto che il presente atto sarà trasmesso al Comune di Fanano (MO) per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul profilo internet della Provincia di Modena nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*" con contestuale avviso al concorrente aggiudicatario, nonché sulla Piattaforma telematica di negoziazione "*Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER)*";
- 12) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 (trenta) giorni dalle comunicazioni di legge.

Il Dirigente  
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)