



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 947 del 08/06/2023

OGGETTO: LICEO SCIENTIFICO "M. FANTI" VIA PERUZZI N. 7, CARPI -LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER PULIZIA FACCIE A SEGUITO DI ATTO VANDALICO ESEGUITO IN DATA 04/11/2022 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (LAVORI A BASE DI APPALTO € 30.995,00) DETERMINA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA. CIG Z7A3B18F8E - CUP G92B23001410003.

CUP G92B23001410003

Il Dirigente VITA ANNALISA

In data 07/11/2022 la Dirigenza scolastica del Liceo Scientifico Fanti di Carpi ha contattato l'Area Tecnica della Provincia di Modena, avvisandola di un atto vandalico avvenuto durante le ore notturne del giorno 07/11/2022.

I tecnici della Provincia di Modena hanno immediatamente eseguito un sopralluogo, nel quale è stato constatato il gravissimo danno procurato da ignoti imbrattando con una vernice rossa i prospetti dell'edificio scolastico; i danni sono presenti nei prospetti prospicienti Via Peruzzi ed hanno interessato sia la parte realizzata in faccia vista che la parte intonata bianca sotto le finestre, sono stati danneggiati gli infissi esterni, i bancali delle finestre, i pluviali i marciapiedi e lo zoccolo finale.

La Dirigente Scolastica ha immediatamente fatto denuncia (Prot. N. 17380 del 07/11/2022), presso il Commissariato di Carpi, mentre la Provincia di Modena ha immediatamente denunciato il fatto alla società assicurativa per il rimborso del danno subito.

Il ripristino dei prospetti sarà eseguito attraverso differenti modalità di esecuzione visto la diversità dei materiali e delle superfici che hanno avuto il danno.

Si provvederà alla pulizia delle superfici murarie a faccia vista, attraverso la rimozione degli imbrattamenti cercando di ripristinare lo stato di fatto; anche la pulizia delle scritte sarà eseguita con tecniche differenti rispettando i materiali e le superfici danneggiate, per quanto riguarda le superfici non assorbenti si procederà attraverso una pulizia con lavaggio e stesura di detergenti appositi e successivamente un lavaggio a pressione, per le superfici intonacate sarà necessario solo un lavaggio in quanto saranno successivamente tinteggiate, per le superfici a faccia vista si provvederà attraverso la pulizia con un detergente un lavaggio a pressione e successivamente sarà eseguita la sabbiatura se le scritte saranno eliminate efficacemente.

Pertanto, al fine di eseguire la pulizia delle facciate a seguito di atto vandalico, è stato redatto il progetto esecutivo per i lavori di “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER PULIZIA FACCIATE A SEGUITO DI ATTO VANDALICO ESEGUITO IN DATA 04/11/2022” che presenta il seguente quadro economico:

A)	LAVORI IN APPALTO	
a.1)	Importo esecuzione lavorazioni a base d'asta	€ 27.400,00
a.2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 3.595,00
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 30.995,00

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1)	Rilievi, accertamenti e indagini	
b.2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	
b.3)	Imprevisti e arrotondamenti	€ 3,10
b.4)	Acquisizione aree e immobili	
b.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	
b.6)	Spese tecniche	
b.7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	
b.8)	Contributo all'Autorità di Vigilanza	
b.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
b.10)	Spese per pubblicità o, ove previsto, per opere artistiche	
b.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b.12)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€ 6.818,90
b.13)	Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto da finanziare con il ribasso d'asta	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.822,00

	TOTALE COMPLESSIVO	€ 37.817,00
--	---------------------------	--------------------

Il progetto esecutivo dei lavori, il cui importo complessivo ammonta ad euro 37.817,00 è stato acquisito agli atti con prot. n. 18705 del 24/05/2023.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, procedendo solamente alla redazione del progetto esecutivo, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsto per i livelli di progettazione omessi.

RICHIAMATO il decreto legislativo D.Lgs. 76/2020 del 16 luglio 2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 come prorogato e modificato da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/21 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici fermi restando i rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe.

RITENUTO di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi del l'art.1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 - la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19 comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata.

CONSIDERATO opportuno – in applicazione dei principi di trasparenza, rotazione ed economicità previsti dall'art. 30 del D.Lgs.n.50/2016, procedere comunque ad effettuare una mera indagine esplorativa di mercato previa richiesta di preventivo a tre operatori a mezzo posta certificata.

L'«affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1», cioè dei principi fondamentali del Trattato (D.Lgs. 50/2016, articolo 36, comma 1); la scelta del contraente avviene nel rispetto del principio concorrenziale previsto dalla lettera b) del comma 2 del medesimo articolo 36 del D.Lgs. 50/2016.

Si ritiene, pertanto, di procedere ad affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi di operatori economici indicati dal Responsabile unico del procedimento Ing. Annalisa Vita ed in possesso dei necessari requisiti, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9bis del predetto D.Lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara.

Si è provveduto a chiedere tramite pec Prot. 18829 del 24/05/2023 un'offerta ai seguenti operatori economici:

1. Società Cooperativa di lavoro Batea con sede in Concordia sulla Secchia (Mo) via G. Pastore, 27 C.F./ P.IVA 00154960363;
2. D.R. COSTRUZIONI DI AUSILIO DONATO VIA DON D. ALBERTARIO, 20 41012 CARPI MO Codice Fiscale SLADNT58B22B916C Partita Iva 03286860360
3. EMILIA FINITURE S.R.L. VIA LABRIOLA, 58 41123 MODENA MO Codice Fiscale 03088900364 Partita Iva 03088900364;
4. EDILEA S.R.L. VIA PIER DELLA FRANCESCA, 63 41124 MODENA MO Codice Fiscale 01681370365 Partita Iva 01681370365

CONSIDERATO che entro il termine fissato delle ore 12.00 del 29/05/2023 sono pervenuti:

- il ringraziamento da parte di EDILEA S.R.L. (Prot.19846 del 31/05/2023), che comunica di non poter partecipare per impegni presi in precedenza, ed i preventivi formulati dai seguenti operatori economici:
- EMILIA FINITURE S.R.L. VIA LABRIOLA, 58 41123 MODENA MO Codice Fiscale 03088900364 Partita Iva 03088900364, il quale con Pec prot. N. 19367 del 29/05/2023 ha offerto un importo per lavori di € 22.457,04 oltre € 3.595,00 per oneri della sicurezza oltre ad un ulteriore sconto di € 150,00 ai fini dell'esonero dalla presentazione della cauzione definitiva, come previsto dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs 50/2016;

Si dà atto che il preventivo migliore è quello dell'operatore economico EMILIA FINITURE S.R.L. VIA LABRIOLA, 58 41123 MODENA MO Codice Fiscale 03088900364 Partita Iva 03088900364 che sull'importo lavori di progetto pari a € 27.400,00 offre un importo totale dei lavori pari ad €. 22.457,04, oltre a un ulteriore sconto pari ad €. 150,00, oltre ad €. 3.595,00 per oneri della sicurezza, quindi per un importo contrattuale finale di € 25.902,04 ed a 5.698,45 per IVA al 22%, per un importo complessivo pari a €. 31.600,49.

Si dà atto che relativamente allo stesso operatore economico EMILIA FINITURE S.R.L. VIA LABRIOLA, 58 41123 MODENA MO Codice Fiscale 03088900364 Partita Iva 03088900364 è stato acquisito con prot. n. 19367 del 29/05/2023 il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto ai lavori che si intendono eseguire, mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'impresa ha svolto lavori analoghi per un importo adeguato al presente appalto e possiede adeguata attrezzatura.

E' previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L. n. 76/2020 come prorogato da D.L. 77/21 convertito in L. 108/21.

I controlli sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 sono in corso mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'operatore economico ha svolto lavori analoghi per un importo adeguato al presente appalto e possiede adeguata attrezzatura.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_36903013 del 20/02/2023 valido fino al 20/06/2023 e non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 07/06/2023 documento n. T 518157636e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Si dà atto che questa Amministrazione ha garantito in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- f) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico (ANAC, linee guida n. 4 cit., paragrafo 3.2) e che l'invito ad eventuale operatore uscente sarà valutato in esito alle procedure sopra espletate.

Il codice CIG riferito al presente appalto è il n. Z7A3B18F8E ed il CUP è il n. G92B23001410003

Il quadro economico di assestamento risulta pertanto il seguente:

A) LAVORI			
Importo dei lavori ribassati	euro	22.307,04	
Oneri della sicurezza	euro	3.595,00	
Totale	euro		25.902,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22% su lavori e oneri	euro	5.698,45	
Arrotondamenti	euro	3,10	
Ribasso IVA compresa	euro	6.213,41	
Totale somme a disposizione			11.914,96
TOTALE COMPLESSIVO			37.817,00

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi

obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Procedimento e' il Dott. Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di richiamare le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare gli elaborati progettuali relativo all'intervento di **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER PULIZIA FACCIATE A SEGUITO DI ATTO VANDALICO ESEGUITO IN DATA 04/11/2022 PRESSO LICEO SCIENTIFICO "M. FANTI" VIA PERUZZI N. 7, CARPI** dell'importo complessivo di € 37.817,00 iva compresa, dando altresì atto che l'opera è finanziata al Capitolo n. 3257 "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici" (Entrate Proprie);
- 2) di dare atto che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:
 - 01 ELENCO ELABORATI
 - 02 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
 - 03 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - 04 ELENCO PREZZI UNITARI
 - 06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - 07 QUADRO ECONOMICO
 - 08 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 3) di dare atto che gli elaborati progettuali, regolarmente firmati dai progettisti e dal dirigente competente costituiscono l'"originale" del progetto e sono acquisiti agli atti con prot. n. 18705 del 24/05/2023;
- 4) di approvare quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura di affidamento diretto mediante richiesta di preventivo a mezzo pec di cui al D.L. 76/20 come convertito in L. 120/20 e da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/22 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe quelle oggetto di affidamento anche individuati tra coloro che risultano presenti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

- 5) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, i lavori: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER PULIZIA FACCIAE A SEGUITO DI ATTO VANDALICO ESEGUITO IN DATA 04/11/2022 PRESSO LICEO SCIENTIFICO "M. FANTI" VIA PERUZZI N. 7, CARPI all'impresa EMILIA FINITURE S.R.L. VIA LABRIOLA, 58 41123 MODENA MO Codice Fiscale 03088900364 Partita Iva 03088900364 che ha dichiarato di eseguirli con un importo totale dei lavori pari ad €. 22.457,04 oltre a un ulteriore sconto pari ad €. 150,00 oltre ad €. 3.595,00 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 25.902,04) ed a 5.698,45 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a €. 31.600,49;
- 6) di dare atto che il nuovo quadro economico post affidamento risulta così suddiviso:

A) LAVORI			
Importo dei lavori ribassati	euro	22.307,04	
Oneri della sicurezza	euro	3.595,00	
Totale	euro		25.902,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22% su lavori e oneri	euro	5.698,45	
Arrotondamenti	euro	3,10	
Ribasso IVA compresa	euro	6.213,41	
Totale somme a disposizione			11.914,96
TOTALE COMPLESSIVO			37.817,00

- 7) di prenotare la spesa di €. 37.817,00 al capitolo di spesa n. 3257 "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici" del Peg 2023, finanziata con Entrate Proprie;
- 8) di impegnare nell'ambito della suddetta prenotazione del capitolo 3257 "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici" del Peg 2023 la somma complessiva di € 31.600,49 a favore della ditta EMILIA FINITURE S.R.L. VIA LABRIOLA, 58 41123 MODENA MO Codice Fiscale 03088900364 Partita Iva 03088900364;
- 9) di dare atto che l'importo relativo al ribasso d'asta comprensivo di IVA, risulta di € 6.213,41 da mantenersi prenotato, trattandosi di economie di gara;
- 10) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 10 lett. b) e comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 11) di dare atto che il codice CIG è il n. Z7A3B18F8E ed il codice CUP è il G92B23001410003;
- 12) di dare atto che L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_36903013 del 20/02/2023 valido fino al 20/06/2023 e non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 07/06/2023 documento n. T 518157636e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.
- 13) di dare atto che stesso operatore economico ha fatto pervenire il modello di autodichiarazione (mod. M.A.) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l'affidamento del contratto, assunto agli atti con Prot. n. 19367 del 29/05/2023;
- 14) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;

- 15) di dare atto che l'ufficio di progettazione risulta così composto: Progettista: Geom. Sandra Poppi;
- 16) di istituire l'Ufficio Direzione Lavori così composto: Direttore dei Lavori: Geom. Sandra Poppi;
- 17) di autorizzare il Direttore dei Lavori a dar corso al procedimento di consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L 76/20 convertito in L. 120/20 come prorogato dal D.L 77/21 convertito in L. 108/21 anche nelle more della verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- 18) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 e seguenti del D.Lgs n. 81/2008 non si provvede nella presente fase alla redazione del piano della sicurezza (PSC) e di conseguenza non si provvede alla nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) in quanto non ne ricorrono i presupposti; successivamente, nel caso in cui durante la fase esecutiva si verificassero le condizioni previste nel decreto di cui sopra, si procederà alla nomina del coordinatore in fase di esecuzione (CSE); eventuale
- 19) di dare atto che è posto a carico dell'Impresa esecutrice l'obbligo di predisporre, prima dell'inizio delle forniture e dei lavori, il POS - Piano Operativo delle misure per la Sicurezza fisica dei lavoratori;
- 20) di dare atto che il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in gg. 30 (naturali e consecutivi);
- 21) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso
- 22) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F1047 (arch. 607);
- 23) di dare atto che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi del Direttore dei Lavori (prot. 20610/2023) e del Rup (prot. 20623/2023) e della Ditta Aggiudicataria (prot.20648/2023);
- 24) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 25) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 26) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art. 1 co. 32 della L. n. 190/2012 “ e ss.mm.ii.;
- 27) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)