



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Contratti e Patrimonio

### Determinazione numero 941 del 07/06/2023

**OGGETTO: CONCESSIONE REP 29086/2022 DI UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX SCUOLA BAROZZI" DI PIAZZA IVO SOLI A VIGNOLA (MO) AD USO DELL'I.I.S. "P. LEVI" DI VIGNOLA - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A COPERTURA DELLE SPESE DI GESTIONE DELL'ANNO 2023. .**

Il Funzionario delegato CORRADINI LORETTA

Pur essendo stati completati i lavori di realizzazione dell'ampliamento del Polo Scolastico Superiore di Vignola di via Resistenza, la Provincia di Modena ha necessità di mantenere la disponibilità, per almeno per tre anni scolastici, di circa 756 mq dei locali situati al piano Terra dell'edificio "Ex Scuola Barozzi in Piazza I.Soli a Vignola (Mo), da destinare al fabbisogno scolastico degli Istituti Primo Levi e Paradisi di Vignola (Mo).

Con deliberazione n. 79 del 27/06/2022 la Giunta Comunale di Vignola ha approvato la concessione d'uso all'ente provinciale della citata porzione immobiliare, per gli AA.SS. 2021/2022, 2022/2023 e 2023/2024.

Con Atto del Presidente n. 117 del 29/06/2022 è stata autorizzata la sottoscrizione di un nuovo atto di concessione con il Comune di Vignola per l'uso della citata porzione immobiliare di proprietà del Comune di Vignola.

Con atto Rep. 29086 dell'11/07/2022 il Comune di Vignola ha concesso in uso, a titolo oneroso, alla Provincia di Modena la predetta porzione immobiliare per il periodo dal 01/09/2021 al 31/08/2024, al canone annuo di € 21.000,00.

Ai sensi dell'art. 6 del citato Rep. 29086/2022 la Provincia di Modena deve provvedere al versamento delle spese di gestione corrispondenti alla porzione immobiliare ricevuta in uso.

Con nota prot.n. 23058 del 05/06/2023 il Comune di Vignola ha quantificato in € 20.394,91 le spese di gestione a carico dell'ente provinciale per l'annualità 2022.

Con atto di liquidazione n. 1117 del 07/06/2023 la suddetta somma è stata regolarmente versata a favore del Comune di Vignola.

Sulla base di un'analisi storica dei costi di gestione dell'immobile di Piazza I.Soli a Vignola (Mo), si ritiene di poter quantificare in € 26.000,00 le spese presunte di gestione a carico dell'ente provinciale per il corrente anno 2023

Si rende quindi necessario assumere, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, l'impegno di spesa a copertura delle spese di gestione presunte dell'annualità 2023 a carico della Provincia di Modena, dando atto la relativa spesa trova idonea copertura finanziaria sul Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici" del Peg 2023.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Si dà atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di quantificare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, in € 26.000,00 l'importo presunto delle spese di gestione a carico della Provincia di Modena per l'annualità 2023 per la porzione di mq 756 dell'immobile "Ex Scuola Barozzi" di Piazza I. Soli a Vignola (Mo), ricevuta in uso ai sensi della Concessione Rep. 29086 dell'11/07/2022;
- 2) di impegnare la suddetta somma di € 26.000,00 al Capitolo 4740 "Gestione condominiale stabili non di proprietà istituti scolastici" del Peg 2023 a favore del Comune di Vignola;
- 3) di provvedere alla liquidazione della predetta somma, con un successivo atto di liquidazione, ad avvenuto ricevimento della documentazione relativa all'esatta quantificazione della quota di spese di gestione anno 2023 a carico dell'ente provinciale;
- 4) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Bilancio e Contabilità Finanziaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato  
CORRADINI LORETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L. n. 82/2005 e s.m.i.)