



Provincia di Modena

Area Tecnica
Amministrativo Lavori Pubblici

Determinazione numero 499 del 28/03/2023

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI DI PERTINENZA DEI FABBRICATI DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNI 2023-2024 CIG 96162203C8.PROCEDURA NEGOZIATA SU PIATTAFORMA ELETTRONICA DI NEGOZIAZIONE SATER DI INTERCENT ER PRECEDUTA DA AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO. AGGIUDICAZIONE SERVIZIO, APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO E IMPEGNO DI SPESA..

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n. 87 del 23/01/2023 si approvavano gli elaborati del servizio in oggetto, per l'importo complessivo di € 219.249,20 di cui € 174.610,00 a base d'appalto comprensivi di € 800,00 per oneri della sicurezza e, con lo stesso atto, si individuava, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata con gara informale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n.76/2020 come convertito in L. 120/20 modificato ed integrato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/21 preceduta da avviso esplorativo per la manifestazione di interesse e con aggiudicazione col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa trattandosi di appalto di servizi ad alta densità di manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del predetto decreto 50/2016. In attuazione dell'art. 40 c. 2 del D. Lgs n.50/2016, che prevede che dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture avvenga esclusivamente mediante mezzi di comunicazione elettronici e ai sensi degli articoli 37, 52 co.5, 58 e 44 del citato decreto, secondo cui gli appalti e gli ordini di acquisto devono avvenire attraverso strumenti telematici di acquisto messi a disposizione da parte delle centrali di committenza qualificate, si è proceduto all'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione S.A.T.E.R di Intercent ER della Regione Emilia Romagna, in qualità di soggetto aggregatore e centrale di committenza, alla quale Provincia di Modena si è abilitata stipulando specifica Convenzione.

L'avviso per la manifestazione di interesse è stato pubblicato su piattaforma Sater dal 26/01/2023 al 10/02/2023; entro il termine fissato sono pervenute n. 25 candidature che sono state esaminate e selezionate con verbale assunto agli atti con prot. n. 4758 del 13/02/2023.

Con determinazione n. 202 del 13/02/2023 sono stati approvati il suddetto verbale di selezione e la modulistica gara.

La lettera invito alla gara informale, assunta agli atti con prot 5923 del 20/02/2023, è stata pubblicata in data 20/02/2023 sulla suddetta piattaforma Sater (Registro di sistema PI053975-23) e inviata ai seguenti 18 operatori selezionati come da predetto verbale e registrati a sistema, con scadenza presentazione offerte alle ore 13.00 del giorno 06/03/2023:

- 1) CARAMORI SRL via Leoncino 32 Verona C.F./P.IVA 01443040298
- 2) L'ARTE DEL VERDE Via Circumvallazione esterna n. 79/80 Melito (NA) C.F./P.IVA 06813871214
- 3) BIOVERDE SERVIZI SRL via del Commercio 9 S. Cesario s/Panaro(MO) C.F./P.IVA 02582420366

- 4) EDILVERDE IMMOBILIARE SRL Z.I. Fonte Cupa snc Gualdo Cattaneo (PG) C.F./PIVA 02516260540
- 5)AZ. AGR. F.LLI BUCCELLETTI loc. s. Lucia 149 Castiglion Fiorentino (AR) C.F./P.IVA 00140120510
- 6)COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI COOP. AGRICOLA via Roma 37 Premilcuore (FC) C.F./P.IVA 00893950402
- 7)NONSOLOVERDE S.R.L. via U. Bassi 7 Reggio nell'Emilia (RE) C.F./P.IVA 01867780353
- 8)VERDIMPIANTI S.R.L. UNIP. via Roma 89 Villanova del Ghebbo (RO) C.F./P.IVA 01466480298
- 9)TRIDELLO GENNI via Valdentro145 Lendinara (RO) C.F. TRDGNN75B45E522K/P.IVA 01045020292
- 10) TEKNOGARDEN S.R.L. via Peschiera 21 Fiorano Modenese (MO) C.F./P.IVA 02215360351
- 11)RINASCITA SOCIALE SOC. COOP. Via Monfalcone 8 Campobasso C.F./P.IUVA 01879860706
- 12)MR GREEN S.R.L. VIA Torelli 7 Reggio nell'Emilia (RE) C.F./P.IVA 02033750353
- 13) GREEN SERVICE SRL via Caprera 10/12 Deruta (PG) C.F./P.IVA 03045340547
- 14)AGRICOLA F.LLI ANNIBALI SRL via Madonna del Puglia 3 Gualdo Cattaneo (PG) C.F./P.IVA 02513420543
- 15)C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP via Lagora di sotto 1 Castiglione de' Pepoli (BO) C.F. 00323190371 /P.IVA 00503231201
- 16)VAL GOTRA COOP. LAVORO ARL Loc. Braiole 46 Albareto (PR) C.F./P.IVA 00454910340
- 17)ONYVA' COOPERATIVA SOCIALE Strada Nazionale Canaletto nord 935/A Modena C.F./P.IVA 01029190368
- 18)AVOLA SOC. COOP. Via Galliera 14/AV Castel Maggiore (BO) C.F./P.IVA 01227390372

Entro il predetto termine sono pervenute le seguenti 7 offerte:

- 1)BIOVERDE SERVIZI SRL via del Commercio 9 S. Cesario s/Panaro(MO) C.F./P.IVA 02582420366
- 2)RINASCITA SOCIALE SOC. COOP. Via Monfalcone 8 Campobasso C.F./P.IUVA 01879860706
- 3)COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI COOP. AGRICOLA via Roma 37 Premilcuore (FC) C.F./P.IVA 00893950402
- 4)TEKNOGARDEN S.R.L. via Peschiera 21 Fiorano Modenese (MO) C.F./P.IVA 02215360351
- 5)TRIDELLO GENNI via Valdentro 145 Lendinara (RO) C.F. TRDGNN75B45E522K/P.IVA 01045020292
- 6)VERDIMPIANTI S.R.L. UNIP. via Roma 89 Villanova del Ghebbo (RO) C.F./P.IVA 01466480298
- 7)EDILVERDE IMMOBILIARE SRL Z.I. Fonte Cupa snc Gualdo Cattaneo (PG) C.F./PIVA 02516260540

Si dà atto che nella lettera invito per mero errore materiale è citato il divieto di subappalto ad operatori economici che abbiano partecipato alla procedura di gara, norma abolita dalla L. 238/21 e pertanto tale divieto non sussiste.

Con determinazione n. 331 del 06/03/2023 è stata nominata la commissione di gara costituita dall' Ing. Annalisa Vita, Dott.ssa Annarita Cavazzuti e Ing. Laura Reggiani.

In data 06/03/2023 in seduta pubblica virtuale, con accesso anche da remoto per gli operatori economici, veniva esperita la gara informale da parte della Commissione preposta all'esame delle offerte pervenute a sistema consistente nella verifica della documentazione amministrativa e nel controllo della completezza della documentazione contenuta nella busta tecnica, nel corso della quale si è attivato il sub procedimento del soccorso istruttorio nei confronti di due operatori e si è proceduto con comunicazione inviata mediante piattaforma all'esclusione dell'operatore economico RINASCITA SOCIALE SOC. COOP. Via Monfalcone 8 Campobasso C.F./P.IUVA 01879860706, in quanto non ha fornito le integrazioni richieste, ai sensi dell'art.83 c. 9 del D.Lgs n. 50/2016, nelle tempistiche fissate. In seduta riservata la suddetta offerta tecnica veniva esaminata, come da verbale assunto agli atti con prot. 8051 del 06/03/2023 e, nella stessa giornata, si procedeva all'inserimento del punteggio tecnico su piattaforma, all'apertura delle offerte economiche e alla proclamazione della graduatoria finale provvisoria; l'esito delle operazioni di gara è riportato nel relativo Verbale, assunto agli atti con prot. n. 8057 del 06/03/2023, che si riporta nel dettaglio:

	Impresa	Punteggio Tecnico	Ribasso offerto	Punteggio economico	Punteggio totale
1	BIOVERDE SERVIZI SRL	70	30,84%	30	100
2	TEKNOGARDEN SRL	70	12,62%	29,09	99,09
3	EDILVERDE IMMOBILIARE SRL	70	29,29%	28,61	98,61
4	TRIDELLO GENNI	70	26,64%	27,48	97,48

5	VERDIMPIANTI SRL	70	24,12%	25,89	95,84
6	COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI COOP. AGRICOLA	25	28,50%	17,55	45,55

L'offerta aggiudicataria è risultata pertanto essere quella presentata dall'impresa BIOVERDE SERVIZI SRL con sede in S. Cesario s/Panaro (MO) Via del Commercio 9 C.F. e P.IVA 02582420366 che ha offerto di eseguire il servizio in oggetto con un ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 30,84 % e quindi per un importo di € 120.207,00 oltre € 800,00 per oneri di sicurezza, €26.621,54 per IVA al 22% per l'importo complessivo di € 147.628,54.

I controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016, sono stati ultimati in data 27/03/2023 da parte dell'Ufficio Contratti con sistema FVOE di Anac, mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si è proceduto alla richiesta di attestazione e dimostrazione degli stessi presso altri enti pubblici con prot. n. 8599 e n. 8622 del 09/03/2023.

Si è proceduto altresì alla verifica di congruità dell'offerta, in quanto la stessa è risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, attraverso l'analisi sia delle giustificazioni preventive inserite nella busta economica presentata per la gara, sia di quelle integrative pervenute in seguito ad approfondimento, giustificazioni che sono state esaminate e ritenute congrue, come da verbale assunto agli atti con prot. 10409 del 23/03/2023.

Si dà atto che dalla consultazione del casellario Anac non risultano annotazioni riservate e che non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 23/03/2023 documento n. T509752491 agli atti dell'ente.

A seguito della diminuzione dell'importo del servizio dovuta al ribasso d'asta, il nuovo quadro economico di assestamento risulta essere così composto:

Importo esecuzione servizio 2023-24	€ 120.207,00
Oneri sicurezza	€ 800,00
Importo contrattuale 2023-24	€ 121.007,00
Iva 22% sul servizio 2023-24	€ 26.621,54
Contributo Anac	€ 225,00
Totale somme a disposizione	€ 26.846,54
Totale progetto	€ 147.853,54

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105 c. 13

del D.Lgs 50/2016, come indicato nella lettera invito.

Il Responsabile del Procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

I dati personali raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs n.196/2003 e s.s.m.m.i.i., esclusivamente Le informazioni che la Provincia deve rendere ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (RGPD-Regolamento Generale Protezione Dati) ed ex. D.lgs 10 Agosto 2018 n°101 che integra e modifica il D.Lgs. 196/2003 sono contenute nel "Documento Privacy", di cui l'interessato potrà prendere visione presso la Segreteria dell'Area Amministrativa della Provincia di Modena e nel sito internet dell'Ente: www.provincia.modena.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) potrà essere contattato all'indirizzo di posta elettronica responsabileprotezionedati@provincia.modena.it o al numero 059/2032975.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, di approvare le operazioni di gara informale esperita in data 06/03/2023 su piattaforma telematica di negoziazione SATER di Intercent in attuazione dell'art. 40 c. 2 del D. Lgs 50/2016 per l'aggiudicazione del servizio in oggetto indicato, come da Verbali di gara assunti agli atti con prot. n. 8051 e n. 8057 del 06/03/2023;
2. di aggiudicare, pertanto, il servizio predetto all'impresa BIOVERDE SERVIZI SRL con sede in S. Cesario s/Panaro (MO) Via del Commercio 9 C.F. e P.IVA 02582420366 per un importo contrattuale netto di € 121.007,00 di cui € 120.207,00 per il servizio e € 800,00 per oneri di sicurezza;
3. di approvare il nuovo quadro economico di assestamento che risulta nel dettaglio il seguente:

Importo esecuzione servizio 2023-24	€ 120.207,00
Oneri sicurezza	€ 800,00
Importo contrattuale 2023-24	€ 121.007,00
Iva 22% sul servizio 2023-24	€ 26.621,54
Contributo Anac	€ 225,00
Totale somme a disposizione	€ 26.846,54
Totale progetto	€ 147.853,54

4. di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 come indicato nella lettera invito;
5. di dare atto che secondo in graduatoria risulta essere l'operatore economico TEKNOGARDEN S.R.L. con sede in Fiorano Modenese (MO) via Peschiera n. 21 C.F./P.IVA 02215360351 ;
6. di dare atto che l'impresa è in possesso di regolarità contributiva, verificata con durc acquisito on line , prot. INPS_34627312 del 09/02/2023 valido fino al 09/06/2023;
7. di dare atto che l'impresa BIOVERDE SERVIZI è iscritta presso la white list istituita presso la Prefettura di Modena nel settore "noli a caldo" con provvedimento n. 56068 del 24/07/2019 attualmente in corso di aggiornamento;
8. di dare atto che l'impresa è in possesso dei requisiti speciali tecnico organizzativi ed economici di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10;
9. di dichiarare efficace la presente aggiudicazione a seguito dell'esito regolare dei controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, terminati in data 27/03/2023;
10. di dare atto che la spesa complessiva di € 219.249,20 finanziata con fondi provinciali è stata prenotata con determinazione dirigenziale n. 87 del 23/01/2023 (prenotazioni n. 348/2023, n. 349/23 e n. 67/2024 del Capitolo 2395);
11. di impegnare, pertanto, nell'ambito delle suddette prenotazioni del capitolo 2395 "Manutenzione verde sfalcio erba edifici scolastici" a favore della ditta aggiudicataria la somma complessiva di € 147.628,54 nel seguente modo:
 - quanto ad € 71.774,13 alla prenotazione 348/2023 del capitolo n.2395 del Peg 2023 ;
 - quanto ad € 75.854,41 alla prenotazione del 67/2024 del capitolo n.2395 del Peg 2024;
12. di dare atto che al cap. 2325 – imp. 349/23 del Peg 2023 risulta impegnata la somma di € 225,00 quale contributo ANAC, per la quale si dovrà provvedere al pagamento, per la presente selezione – n. gara 8913142, attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul relativo sito (anticorruzione.it);

13. di dare atto che le somme provenienti da ribasso d'asta ammontanti ad € 65.395,66 iva compresa e le somme relative a Imprevisti pari a € 6.000,00 si liberano col presente atto al capitolo 2395, nel seguente modo:
 - quanto a €. 37.788,09 alla prenot. 348/2023 del Peg 2023 ;
 - quanto a €. 33.607,57 alla prenot. 67/2024 del Peg 2024 ;
14. di autorizzare il Direttore esecuzione del contratto a dar corso al procedimento relativo all'avvio del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 anche nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del suddetto decreto ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 76/20 come convertito in L. n. 120/20;
15. di dare atto che si richiama la determina n.87del 23/01/2023 per quanto concerne il direttore esecuzione del contratto e i direttori operativi;
16. di dare atto che il codice CIG è **96162203C8**;
17. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
18. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e sss.mm.ii. e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
19. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale sede di Bologna, Strada maggiore n.53 Bologna entro 30 giorni dalla data di notifica del presente atto;
20. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Bilancio e Contabilità finanziaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)