



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 440 del 20/03/2023

OGGETTO: ISTITUTO MORANTE DI SASSUOLO- INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO A. CUP G89F18000890004 - CIG 87932481CE. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 35 COMMA 18 DEL D.LGS. 50/2016.. CUP G89F18000890004

Il Dirigente VITA ANNALISA

Premesso che con atto del Presidente n.225 del 30/12/2019 veniva approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali, redatto dall'Ing. Daniele Gaudio ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 3 comma 1 lettera gggggg-quater), denominato: "I.S. E. Morante - via Selmi 16 Sassuolo (MO) - inter-venti di miglioramento/adequamento sismico", dell'importo complessivo di €3.214.000,00. Come desumibile dal medesimo atto succitato, il plesso è costituito da tre unità strutturali distinte, convenzionalmente nominati "A – corpo in muratura", "B- corpo in c.a.o.", e "C- palestra"; come da successivi atti programmatori ridefiniti in conseguenza dei diversi finanziamenti intervenuti, l'intervento sarà eseguito mediante successivi stralci attuativi come segue:

1. Corpo A – CUP G89F18000890004 – Importo di quadro economico € 1.150.000,00 di cui €815.039,53 finanziati tramite Mutui BEI 2018 ed € 334.960,47 finanziati con entrate proprie;
2. Corpo B – CUP G94I19000500002 – Importo di quadro economico €1.113.966,76 finanziati con fondi MIUR D.M. 847 del 9/10/2019 (F. Do Presid. Consiglio Ministri) gestiti dalla Regione Emilia-Romagna;
3. Corpo C – CUP G89F18000900001 – Importo di quadro economico €950.033,24 di cui € 950.000,00 finanziati con MIUR 2021 ed € 33,24 finanziati con entrate proprie.

Con determinazione dirigenziale n.81 del 27/01/2020, così come modificata dalla n.558 del 12/05/2020, è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione del corpo "A" e corpo "C" allo Studio "Integra Professionisti Associati" con sede in Via Alberto Brasili n.91 – 41122 Modena C.F. 02094560352 P.I. IT02094560352; il titolare dello studio Ing. Naldi ha assunto il ruolo di progettista generale e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

Con determinazione n.1124 del 26/08/2020 si approvava in linea tecnica stralcio del progetto esecutivo dei due corpi d'opera "A" e "C", riguardante i soli elaborati strutturali ed architettonici, al fine dell'ottenimento dei pareri di competenza in materia sismica; l'autorizzazione sismica è stata acquisita successivamente agli atti con P.G. n.40370 del 23/12/2020 – autorizzazione

sismica N. 257/2020/SIS, rilasciata dal Servizio Sismica dell'Unione del Distretto Ceramico in data 16/12/2020 con Comunicazione di autorizzazione sismica n. 159/2020.

In data 25/02/2021 sono stati consegnati brevi manu entrambi i progetti esecutivi dei due corpi d'opera a firma dell'Ing. Naldi, con lettera di accompagnamento di cui al protocollo Generale n° 6427 del 01/03/2021. Gli elaborati del progetto esecutivo, tutti firmati digitalmente, sono stati acquisiti rispettivamente

- corpo "C- palestra" assunto agli atti in data 28/05/2021 con P.G. 17128;
- corpo "A – corpo in muratura" assunto agli atti in data 28/05/2021 con P.G. 17119

Con determinazione n. 859 del 15/06/2021 il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo relativo a "I.S. E. MORANTE - VIA SELMI 16 SASSUOLO (MO). INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO CORPO A", dell'importo complessivo di € 1.180.000,00 di cui € 876.628,52 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 349.500,00), € 67.711,92 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 235.659,56 per somme a disposizione;

Con la medesima determinazione si è stabilito di ricorrere per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (cd Decreto Semplificazioni), convertito in Legge 120/20, in deroga all'art. 36 c.2 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal Decreto -legge 31 maggio 2021 n. 77, alla procedura negoziata senza bando, previa selezione del numero minimo di legge di operatori economici da invitare all'interno dell'elenco pubblico degli operatori economici costituito dalla Provincia di Modena, con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara tramite ribasso percentuale ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del predetto decreto, come modificato dal DL 76/2020, art. 1 comma 3, convertito in Legge 120/2020;

Con determinazione n. 1128 del 28/07/2021, a seguito di procedura negoziata prot. n. 18904 del 15/06/2021, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Emilia 115/R – 47920 Rimini - C.F. e P.IVA 03370460408, che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 15,07%, corrispondente ad € 132.107,92 e, quindi per un importo di € 744.520,60 oltre € 67.711,92 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 812.232,52) ed € 81.223,25 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 893.455,77.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si configurava nel seguente modo:

		Finanziato con alienazione patrimoniale ed entrate proprie	Finanziato con MUTUI BEI	SOMMA
CAPO A – importo lavori a base d'asta				
Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€	230.271,69	514.248,92	744.520,60
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	14.990,55	33.477,31	48.467,86
Costi aggiuntivi per la sicurezza per misure contagio da Covid-19	€	5.951,97	13.292,09	19.244,06
TOTALE LAVORI	€	251.214,21	561.018,32	812.232,52

CAPO B – Somme a disposizione				
IVA sui lavori 10%	€	25.121,420	56.101,830	81.223,25
Art. 113 D. Lgs. 50/2016 – D. Lgs. 56/2017	€	5.841,474	13.045,336	18.886,81
DL, CSE (compreso IVA e cassa), progettazione	€	11.134,387	24.865,613	36.000,00
Spese di gara e pubblicità – ANAC	€	618,577	1.381,423	2.000,00
Lavori in economia	€	3.092,885	6.907,115	10.000,00
Autorizzazione sismica	€	247,431	552,569	800,00
Importo indagini e prove da effettuare (IVA compresa)	€	1.237,154	2.762,846	4.000,00
Allacciamento pubblici servizi	€	618,577	1.381,423	2.000,00
Imprevisti (IVA compresa)	€	20.888,949	46.649,761	67.538,71
Somme derivanti da ribasso e mancata IVA sui lavori	€	44.945,410	100.373,298	145.318,71
Totale somme a disposizione	€	113.746,26	254.021,21	367.767,48
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	364.960,47	815.039,53	1.180.000,00

L'aliquota I.V.A. applicata ai lavori di cui trattasi è del 10% in quanto trattasi di: lavori di "interventi di ristrutturazione edilizia", (articolo 31, comma 1, lettere d) della legge 457/78 e s.m.i.). La spesa è stata finanziata quanto ad € 364.960,47 con alienazione patrimoniale ed entrate proprie della Provincia di Modena, mentre per € 815.039,53 finanziato con mutui BEI.

La ditta CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Emilia 115/R – 47920 Rimini - C.F. e P.ta IVA 03370460408 ha trasmesso a mezzo PEC, con nota assunta a prot. n. 7533 del 01/03/2023, la richiesta di erogazione di un'anticipazione del prezzo pari al 20%, come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto dell'opera e di cui all'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016;

Tali lavori sono stati consegnati in data 20/02/2023 ed in tale data sono effettivamente iniziati, nel pieno rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale di Appalto;

Ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'articolo 26 del Capitolato Speciale d'Appalto, tenuto conto della somma garantita nella suddetta polizza, è ammessa la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo pari € 162.446,50 oltre ad IVA al 10% e quindi per complessivi € 178.691,15.

L'anticipazione viene erogata subordinatamente alla costituzione di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa d'importo pari all'anticipazione, maggiorata del tasso d'interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

La ditta CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL ha trasmesso a mezzo PEC, con nota assunta a prot. n. 9059 del 14/03/2023, la garanzia fideiussoria n. 1965859 emessa da REVO Insurance S.p.a. in data 13/03/2023, la quale reca un importo, comprensivo degli interessi legali (tasso di interesse 5,00%) pari a complessivi € 187.625,71.

Si ritiene che sussistano le condizioni (inizio lavori ed acquisizione Polizza) per provvedere al pagamento della predetta anticipazione, ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti d'incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e s'impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttore Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di liquidare per quanto in premessa esposto, ad esecutività del presente atto ed a presentazione di regolare fattura, all'impresa CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Emilia 115/R – 47920 Rimini - C.F. e P. IVA 03370460408 la somma di € 162.446,50 oltre ad IVA al 10% e quindi per complessivi € 178.691,15;
2. di dare atto che l'anticipazione sarà gradualmente ed automaticamente recuperata sugli Stati Avanzamento Lavori;
3. di dare atto che le somme sono comprese negli impegni di spesa di cui alla determinazione dirigenziale n. 1128 del 28/07/2021 e pertanto il relativo mandato di pagamento verrà emesso come segue:
 - quanto ad € 55.269,17 con imputazione al sub-impegno 165/2023 - prenotazione n. 989/2023 (entrate proprie) al Capitolo 2877 "IPTC Morante di Sassuolo – Manutenzione straordinaria" del PEG 2023;
 - quanto ad € 123.421,98 con imputazione al sub-impegno 166/2023 - prenotazione n. 990/2023 (mutui BEI) al Capitolo 2877 "IPTC Morante di Sassuolo – Manutenzione straordinaria" del PEG 2023;

4. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F814 (rif. Arch. 425);
5. di dare atto che il codice CUP è G89F18000890004 e il CIG è 87932481CE;
6. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
7. di notificare il presente atto alla ditta CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Emilia 115/R – 47920 Rimini - C.F. e P.IVA 03370460408;
8. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)