



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi speciali

Determinazione numero 351 del 08/03/2023

OGGETTO: ISA VENTURI DI MODENA, SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA. CUP G94H16000150004. ADEGUAMENTO PREZZI AI SENSI DELL'ART.26 D.L. 50/2017 (2° E 3° SAL) - IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI EDILCOSTRUZIONI GROUP - CIG 86759769E1. RETTIFICA QUADRO ECONOMICO PER ERRORE MATERIALE.. CUP G94H16000150004

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 411 del 23/12/2019 venne approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 695.301,57 di cui € 450.971,43 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 204.493,80), € 116.139,90 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 128.190,24 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 433 del 26/03/2021 venivano approvati: le opzioni contrattuali ex art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'importo di € 212.452,09 e il nuovo quadro economico di importo complessivo pari ad Euro 955.301,57.

Con Determinazione n. 730 del 21/05/2021 l'appalto è stata aggiudicato all'impresa "EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL" con sede in Via Duca degli Abruzzi 40 - 64046 – Montorio al Vomano (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675, con il ribasso percentuale del 23,77%, corrispondente ad € 107.195,91 per un valore dell'offerta di € 343.775,52 oltre € 116.139,90 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 459.915,42) ed € 45.991,54 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 505.906,96.

Il contratto è stato stipulato in data 21/01/2022 e repertoriato al n. 29041 ed i lavori sono iniziati in data 19/07/2021 come da processo verbale di consegna redatto in pari data.

Con Determinazione n. 1924 del 13/12/2021 è stata prenotata la somma di € 260.000,00 al Capitolo 2697 "Istituto d'Arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria" (quota fondi dell'ente) confermando l'importo complessivo del quadro economico ad € 955.301,57.

Con Determinazione 333 del 07/03/2022 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n.1 con un incremento di spesa pari a € 33.530,16 per lavori (al netto del ribasso del 23,77%) e pari a € 5.826,03 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento, escluso IVA, pari ad € 39.356,19 corrispondente complessivamente a circa +8,56% dell'importo contrattuale.

Con Determinazione 919 del 27/05/2022 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n.2 con un incremento di spesa pari a € 194.862,21 per lavori (al netto del ribasso del 23,77%) e pari a € 28.056,97 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento,

escluso IVA, pari ad € 222.919,18 corrispondente complessivamente a circa +50,02% dell'importo contrattuale.

Dato atto che l'opera risulta finanziata come segue:

- per € 300.000,00 dallo Stato nei modi previsti dal D.M. 91/2011 come da lettera di approvazione del Ministero dell'Istruzione assunta agli atti con prot. 93137 del 22/10/2015
- per € 315.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena (Entrate Proprie);
- per € 80.301,54 con fondi regionali come da nota prot n.27513 del 20/07/2018 del Commissario Delegato per la Ricostruzione Agenzia Regionale per la ricostruzione sisma 2012
- per € 260.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena (Avanzo);

Considerato che il co. 1 dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 così come converti in Legge n. 91 del 15/07/2022 prevede che *“lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3”* ed inoltre che *“i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento”*

Dato atto che le indicazioni operative stabilite dall'Amministrazione Provinciale, Area Tecnica, prevedono la redazione di un SAL straordinario corrispondente alle maggiorazioni conseguenti all'applicazione delle suddette disposizioni normative, ed ulteriore rispetto al SAL corrispondente alle lavorazioni eseguite ai prezzi contrattuali;

Dato atto che l'amministrazione ha proceduto a quanto prescritto, assumendo agli atti la determinazione dei maggiori importi predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Paola Vincenzi in data 27/07/2022 prot. 26684/2022, successivamente rettificata in data 03/08/2022 prot. 43929/2022 utilizzando l'Aggiornamento infrannuale dell'elenco prezzi della Regione Emilia Romagna valido dal 30/07/2022; dalla suddetta relazione si evince che:

- l'importo complessivo risultante dall'applicazione del “Aggiornamento infrannuale del prezzo 2022” alle lavorazioni eseguite dal 01/01/2022 al 19/07/2022 (data di emissione del 3° SAL) è pari ad € 41.248,86 oltre iva 10% (importo già ridotto al 90%);
- l'importo complessivo risultante dall'adeguamento prezzi già riconosciuto, ed applicato alle lavorazioni eseguite alla data di pubblicazione del DL 50/2022, assomma ad € 30.705,91 oltre iva 10% per complessivi € 33.776,50 (det 1125/22 - corrispondente all'importo già ridotto al 90% di ad € 30.860,21, detratto 0,5% infortuni ed iva 10% compresa); per tali somme sono stati redatti i relativi certificati di pagamento n. 366 (€ 11.099,71) e n. 367 (€ 22.676,79), così come specificato nella Determinazione 1125 del 29/06/2022;
- l'importo complessivo ulteriore da riconoscere all'appaltatore, derivante in parte dal maggior costo delle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 01/04/2022 (2°SAL) al 19/07/2022 (3°SAL), in parte dall'ulteriore maggior aumento del costo unitario delle lavorazioni già eseguite dal 01/01/2022 al 31/03/2022, di cui alla Determinazione 1125/2022, assomma ad € 10.388,65 oltre IVA 10% (importo già ridotto al 90%);

Considerato che il co. 1 dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 prevede che *“il pagamento è effettuato ...omissis... utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento ... omissis... possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti”* ed inoltre che *“in caso di*

insufficienza delle risorse di cui al comma 1, alla copertura degli oneri, si provvede: b) in relazione agli interventi diversi da quelli di cui alla lettera a), a valere sulle risorse del Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 ... omissis ... Le istanze di accesso al Fondo sono presentate: ... entro il 31 gennaio 2023, relativamente agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° agosto 2022 e fino al 31 dicembre 2022”

Dato atto che l'importo dei certificati di pagamento da riconoscere all'appaltatore, pari ad € 11.370,37 (importo già ridotto al 90% di € 10.388,65, detratto 0,5% infortuni ed iva 10% compresa), trova parziale copertura finanziaria nelle somme per economie come segue:

- per € 553,40 a valere sul finanziamento Entrate Proprie;
- le somme a valere sul finanziamento DM 91/2011 NON si ritengono utilizzabili in quanto possono essere unicamente utilizzate per le finalità del decreto e pertanto per “l’attuazione della normativa sull’igiene e sulla sicurezza nei luoghi di lavoro” e le economie rimangono “nei bilanci delle Istituzioni scolastiche interessate, che ne disporranno per le finalità di propria competenza dirette all’attuazione della normativa in materia di igiene e sicurezza nelle scuole” così come specificato all’art. 7 comma 2 del citato DM n.91 del 11/10/2011;
- per € 10.816,97 a valere sulle risorse del sopraccitato Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106

Si conferma pertanto quanto proposto dal Direttore dei Lavori in base alle economie disponibili, provvedendo pertanto:

- ad EMETTERE il certificato di pagamento straordinario n. 430 con importo di € 553,40 con oneri a carico dell’Ente;
- a REDIGERE il certificato di pagamento straordinario n. 431 con importo di € 10.816,97 con oneri a carico del fondo di cui all’art. 26 comma 4 lettera b) del sopraccitato D.L. 50 del 17/05/2022 – che potrà essere liquidato previa conferma di accesso al fondo di cui all’art. 26 comma 4 lettera b) del sopraccitato D.L. 50 del 17/05/2022 e successivo trasferimento delle relative risorse, previo atto di impegno di spesa;

Risulta pertanto necessario provvedere all’impegno di spesa per la somma di € 553,40 con oneri a carico dell’Ente, somma che trova la copertura finanziaria al Cap. 2697 “Istituto d’arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria” - prenotazione 975/2023 – a favore dell’appaltatore “EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL” con sede in Via Duca degli Abruzzi 40 - 64046 – Montorio al Vomano (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675

Si dà inoltre atto che con scheda istruttoria pervenuta in data 05/01/2023 prot. 433/2023 l’Agenzia Regionale per la Ricostruzione ha autorizzato l’utilizzo di parte delle somme a disposizione per € 11.099,71 per adeguamento prezzi relativo alle lavorazioni di consolidamento strutturale da essa finanziate, somma di cui al certificato di pagamento straordinario n. 366 così come già definita nella citata Determinazione 1125 del 29/06/2022;

Risulta necessario provvedere all’impegno di spesa per la somma di € 11.099,71 con oneri a carico del Programma Opere Pubbliche Sisma della Regione Emilia-Romagna, somma che trova la copertura finanziaria al Cap. 2697 “Istituto d’arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria” - prenotazione 972/2023 – a favore dell’appaltatore “EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL” con sede in Via Duca degli Abruzzi 40 - 64046 – Montorio al Vomano (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675

L’Agenzia ha inoltre confermato altresì l’ammissibilità a finanziamento di parte delle spese tecniche di progettazione nel limite di € 7.984,10 oneri ed iva compresi;

Si dà infine atto che per mero errore materiale, l’importo del finanziamento regionale è stato indicato in € 80.301,57 anziché 80.301,54 e pertanto è necessario apporre opportuna rettifica;

Il quadro economico risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO	QUOTA R.E.R. (80.301,54)	QUOTA PROVINCIA 50% DM 91/2011 (315.000€)	QUOTA MINISTERO 50% DM 91/2011 (300.000€)	QUOTA PROVINCIA - OPZIONI (260.000€)	TOTALE (955.301,54)
	POST-VARIANTE	POST-VARIANTE	POST-VARIANTE	POST-VARIANTE	AUTORIZZATO
IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI A+B	50.115,99	172.935,63	172.935,63	176.180,63	572.167,88
IMPORTO CONTRATTUALE SICUREZZA C+E	0,00	59.755,34	59.755,34	30.512,23	150.022,91
IMPORTO CONTRATTUALE COMPRENSIVO DI ONERI (A+B+C)	50.115,99	232.690,97	232.690,97	206.692,86	722.190,79
SOMME A DISPOSIZIONE:					
- MIGLIORAMENTO SISMICO (AD 84 DEL 05/04/2017 € 19.591,86)cap 4304	7.984,10	€ 11.607,76			19.591,86
- RISANAMENTO ESEDRA (AD 85 DEL 05/04/2017 € 12.434,24) cap 4304		€ 12.434,24			12.434,24
- RILIEVO LASER SCAN (AD 86 DEL 05/04/2017 €1.039,64 ED € 3.352,36) cap 4304		€ 4.392,00			4.392,00
- MIGLIORAMENTO SISMICO INTEGRAZIONE € 4.567,68			€ 4.567,68		4.567,68
- RISANAMENTO ESEDRA INTEGRAZIONE € 1.522,56			€ 1.522,56		1.522,56
- DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA			€ 17.380,89		17.380,89
- INTEGRAZIONE DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA			€ 6.411,95		6.411,95
- SAGGI STRATIGRAFICI				€ 1.165,10	1.165,10
- INSTALLAZIONE DI IMPIANTO ANTIVOLATILE IVA COMPRESA		4.490,00	4.490,00		8.980,00
- INTEGRAZIONE DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA				€ 8.242,55	8.242,55
AUTORIZZAZIONE SISMICA		360,00			360,00
INCENTIVO EX ART. 113 D.LGS. 50/2016		€ 12.279,76	€ 5.732,32		18.012,08
SPESE AUTORITA' LAVORI PUBBLICI			€ 375,00		375,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI		0,00	0,00		0,00
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SPOGLIATOI ADIACENTI IL CORTILE DELL'ESEDRA		13.476,17	€ 3.559,53	0,00	17.035,70
IVA SU LAVORI CONTRATTUALI (10%)	5.011,60	23.269,10	23.269,10	20.669,29	72.219,08
ECONOMIE	6.090,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6.090,14
adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 (decreto aiuti) - 2°SAL	€ 11.099,71	0,00	€ 0,00	22.676,79	33.776,50
adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 (decreto aiuti) - 3°SAL	€ 0,00	0,00	€ 0,00	€ 553,40	553,40
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 30.185,55	82.309,03	67.309,03	53.307,13	233.110,74
TOTALE QUADRO ECONOMICO	80.301,54	315.000,00	300.000,00	260.000,00	955.301,54

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Dirigente del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. di dare atto che ai sensi del co.1 dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 così come convertito in Legge n. 91 del 15/07/2022 "lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3"
2. di confermare la relazione di determinazione dei maggiori importi predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Paola Vincenzi assunta agli atti in data 27/07/2022 prot. 26684/2022 e successivamente rettificata con relazione redatta in data 03/08/2022, e successivamente assunta agli atti con prot. 43929/2022
3. di dare atto che si è provveduto:
 - ad EMETTERE il certificato di pagamento straordinario n. 430 con importo di € 553,40 con oneri a carico dell'Ente;
 - a REDIGERE il certificato di pagamento straordinario n. 431 con importo di € 10.816,97 con oneri a carico del fondo di cui all'art. 26 comma 4 lettera b) del sopraccitato D.L. 50 del 17/05/2022 – che potrà essere liquidato previa conferma di accesso al fondo di cui all'art. 26 comma 4 lettera b) del sopraccitato D.L. 50 del 17/05/2022 e successivo trasferimento delle relative risorse, previo atto di impegno di spesa;
4. di dare atto che con scheda istruttoria pervenuta in data 05/01/2023 prot. 433/2023 l'Agenzia Regionale per la Ricostruzione ha autorizzato l'utilizzo di parte delle somme a disposizione per € 11.099,71 per adeguamento prezzi relativo alle lavorazioni di consolidamento strutturale da essa finanziate, somma di cui al certificato di pagamento straordinario n. 366 così come già definita nella citata Determinazione 1125 del 29/06/2022

5. di dare atto che la spesa complessiva di € 955.301,57 è stata prenotata per € 695.301,57 con Determinazione n. 411 del 23/12/2019 e per € 260.000,00 (entrate proprie) con Determinazione n.1924 del 13/12/2021, Capitolo 2697 “Istituto d’Arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria”;
6. di approvare il nuovo quadro economico rimodulato, il cui importo complessivo risulta rettificato, per le motivazioni indicate in premessa, e pari ad € 955.301,54, riducendo pertanto di € 0,03 l’importo previsto alla prenotazione n. 972/2023 (quota RER 27513 del 20/07/2018);
7. di impegnare a favore dell'appaltatore “EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL”, con sede in Via Duca degli Abruzzi 40 - 64046 – Montorio al Vomano (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675, le seguenti somme:
 - € 503,09 oltre Iva 10% per € 50,31 e pertanto per lordi € 553,40 al Capitolo 2697 “Istituto d’Arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria” del PEG 2023 alla prenotazione n. 975/2023 (entrate proprie - avanzo)
 - € 10.090,65 oltre Iva 10% per € 1.009,06 e pertanto per lordi 11.099,71 al Capitolo 2697 “Istituto d’Arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria” del PEG 2023 alla prenotazione n. 972/2023 (entrate RER)
8. di dare atto che l'impresa “EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL” è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line rilasciato in data 07/02/2023 prot. INPS_34589696, valido fino al 07/06/2023
9. di dare atto che il Codice CUP è il G94H16000150004 e il Codice CIG è il 86759769E1;
10. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F703 (rif. Arch 286);
11. di dare atto che tale modifica contrattuale sarà trasmessa all'Autorità Nazionale Anti corruzione mediante l'Osservatorio regionale dell'Emilia Romagna (SITAR);
12. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “ e ss.mm.ii.;
13. di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Contabilità Straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)