



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Edilizia  
Interventi speciali

### Determinazione numero 350 del 08/03/2023

**OGGETTO: ISA VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA - CUP G94H16000150004. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI ADIACENTI IL CORTILE DELL'ESEDRA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA INFINITI SRLS - CIG Z643A46799. CUP G94H16000150004**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Premesso quanto segue:

Con determinazione n. 411 del 23/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 695.301,57 di cui € 450.971,43 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 204.493,80), € 116.139,90 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 128.190,24 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 433 del 26/03/2021 sono stati approvati: le opzioni contrattuali ex art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'importo di € 212.452,09 e il nuovo quadro economico di importo complessivo pari ad Euro 955.301,57.

Con Determinazione n. 730 del 21/05/2021 l'appalto principale venne aggiudicato all'impresa "EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL" con sede in Via Duca degli Abruzzi 40 - 64046 - Montorio al Vomano (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675, con il ribasso percentuale del 23,77%, corrispondente ad € 107.195,91 per un valore dell'offerta di € 343.775,52 oltre € 116.139,90 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 459.915,42) ed € 45.991,54 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 505.906,96.

Il contratto è stato stipulato in data 21/01/2022 e repertoriato al n. 29041 ed i lavori sono iniziati in data 19/07/2021 come da processo verbale di consegna redatto in pari data.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 12/01/2023 come da certificato di ultimazione redatto in pari data.

Con Determinazione 333 del 07/03/2022 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n.1 - con un incremento di spesa pari a € 33.530,16 per lavori (al netto del ribasso del 23,77%) e pari a € 5.826,03 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento, escluso IVA, pari ad € 39.356,19 corrispondente complessivamente a circa +8,56% dell'importo contrattuale.

Con Determinazione 919 del 27/05/2022 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n.2 - con un incremento di spesa pari a € 194.862,21 per lavori (al netto del ribasso del 23,77%) e pari a € 28.056,97 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo in aumento, escluso IVA, pari ad € 222.919,18.

Dato atto che l'opera risulta finanziata come segue:

- per € 300.000,00 dallo Stato nei modi previsti dal D.M. 91/2011 come da lettera di approvazione del Ministero dell'Istruzione assunta agli atti con prot. 93137 del 22/10/2015;
- per € 315.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena;
- per € 80.301,57 con fondi regionali come da nota prot n.27513 del 20/07/2018 del Commissario Delegato per la Ricostruzione Agenzia Regionale per la ricostruzione sisma 2012
- per € 260.000,00 con risorse proprie della Provincia di Modena (Avanzo)

Considerato che tra le finalità del finanziamento di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 91 del 11/10/2011 recante "Assegnazione delle risorse a favore delle istituzioni scolastiche per l'attuazione della normativa sull'igiene e sulla sicurezza nei luoghi di lavoro" è richiamata "l'attuazione della normativa sull'igiene e sulla sicurezza nei luoghi di lavoro" e che - così come specificato all'art. 7 comma 2 - le economie rimangono "nei bilanci delle Istituzioni scolastiche interessate, che ne disporranno per le finalità di propria competenza dirette all'attuazione della normativa in materia di igiene e sicurezza nelle scuole".

Considerato che l'Istituto Scolastico ha richiesto a tal proposito il rifacimento dei servizi igienici adiacenti al cortile dell'Esedra, al fine di dedicarli a spogliatoio per il personale non docente; e che pertanto l'amministrazione provinciale intende dar corso a tali lavorazioni.

Il progetto esecutivo dei lavori è stato redatto dai tecnici del Servizio Edilizia della Provincia di Modena ed ha recepito i pareri della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Bologna (prot. 5028 del 14/02/2023) e dell'AUSL di Modena (prot. 6244 del 22/02/2023)

Il suddetto progetto, il cui importo complessivo ammonta ad € 22.594,00 è stato assunto agli atti con prot. 985 del 12/01/2023 e prot. 5636 del 17/02/2023 cl 06-06-02 F703 ed è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Illustrativa e storica
2. Schemi grafici
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Computo metrico estimativo ed elenco prezzi

L'importo trova copertura nelle somme a disposizione del quadro dell'opera.

Richiamato il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dal D.L. 31 Maggio 2021 n.77 convertito in Legge 29 Luglio 2021 n.108 - il quale all'art. 1 " Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sottosoglia" comma 2 lett.a) prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000" anche senza consultazione di più operatori economici fermi restando i rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

Ritenuto di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi del l'art.1 comma 3 del D.L. n.76/2020 - la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art.32 co.2 del D.Lgs.n.50/2016 come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19 comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata, con esonero dalla prestazione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 1 comma 4 del Decreto Legge citato.

Premesso che, ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede - per l'urgenza di procedere - mediante l'utilizzo della posta

elettronica certificata (p.e.c.) alla richiesta di preventivi in quanto non tutti gli operatori selezionati sono iscritti nel mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Si dà atto che, come previsto dal Capitolato speciale d'appalto, l'operatore economico aggiudicatario può esonerarsi dalla prestazione della garanzia definitiva solo subordinatamente ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

Considerato opportuno – in applicazione dei principi di trasparenza, rotazione ed economicità previsti dall'art. 30 del D.Lgs.n.50/2016, procedere comunque ad effettuare una mera indagine esplorativa di mercato previa richiesta di preventivo a n 2 operatori.

L'importo stimato dei lavori da eseguire ammonta ad € 18.519,67 (di cui € 18.102,70 per lavori ed € 416,97 per oneri di sicurezza) oltre € 4.074,33 per iva 22% (totale complessivo € 22.594,00).

Ritenuto che:

- vada in ogni caso e comunque garantito l'interesse-dovere dell'Amministrazione alla convenienza economica nell'acquisizione di una prestazione a titolo oneroso e che tale interesse può realizzarsi attraverso lo strumento giuridico dell'indagine di mercato, nel senso "classico" del termine ancorché effettuata per via telematica, cioè come mera attività istruttoria volta ad acclarare motivatamente quali siano le migliori condizioni economiche disponibili sul mercato;

- che i preventivi verranno richiesti ad operatori in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante e comunque nel rispetto del principio di rotazione ai sensi del suddetto art. 1 comma 2 del citato D.L. n.76/20 convertito in L. 120/20;

- che l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso (percentuale) sull'importo posto a base di gara;

- che non trattasi di lavorazioni di tipo "sensibile" e non soggette alle normative di controllo di cui alla Legge 6 novembre 2012, n. 190 (art.1, commi dal 52 al 57).

- non sussiste pertanto l'obbligo di procedimentalizzazione tramite gara informale.

È stata inoltrata dal RUP una semplice richiesta di preventivo di spesa ai seguenti operatori economici, di cui al prot. 7609 del 02/03/2023:

- EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL con sede in Via Duca degli Abruzzi 40 - 64046 – Montorio al Vomano (TE) - C.F. e P.IVA 00228000675
- INFINITI SRLS con sede in via Bosco n. 32 – 41030 San Prospero (MO) C.F e P.IVA 03677900361

Considerato che l'unico preventivo pervenuto via PEC con prot. 7887 del 06/03/2023 è quello formulato dall'operatore economico INFINITI SRLS con sede in via Bosco n. 32 – 41030 San Prospero (MO) C.F e P.IVA 03677900361 che offre un prezzo finale di € 13.963,69 (di cui € 13.546,72 per lavori ed € 416,97 per oneri della sicurezza) oltre iva 22% pari ad € 3.072,01 per complessivi 17.035,70 con un ribasso del 25,00% oltre ad ulteriore ribasso a fronte della mancata corresponsione della garanzia definitiva; si dà atto che, quindi, il miglior preventivo di cui si tratta attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

Si dà atto che, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»,

e che relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- il modello di autodichiarazione (MA prot. 8107 del 07/03/2023) relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto,
- è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L.n.76/2020 e dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs.n.50/2016, quest'ultima condizionatamente ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

- l'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare rilasciato in data 24/02/2023 (prot. INAIL 37023893) e valido fino al 24/06/2023 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena n. T 507822148 del 08/03/2023 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Atteso che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata «mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere» (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14).

Evidenziato pertanto che questa Amministrazione ha garantito «in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- f) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento.

Il codice CIG è: Z643A46799 e il codice CUP è: G94H16000150004.

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F703 (rif. Arch. 286)

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Dirigente del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto "ISA VENTURI DI MODENA - SEDE DI VIA BELLE ARTI.

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA - CUP G94H16000150004. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI ADIACENTI IL CORTILE DELL'ESEDRA" composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa e storica
  - Schemi grafici
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
- 2) di dare atto che gli elaborati progettuali, regolarmente firmati dai progettisti e dal dirigente competente costituiscono l'"originale" del progetto e sono acquisiti agli atti con prot. N. 985 del 12/01/2023 e prot. 5636 del 17/02/2023 cl 06-06-02 F703;
  - 3) di approvare quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura di affidamento diretto mediante richiesta di preventivo a n. 2 operatori economici a mezzo pec di cui al D.L. 76/20 come convertito in L. 120/20 e da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/22 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe quelle oggetto di affidamento anche individuati tra coloro che risultano presenti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione
  - 4) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori sopra menzionati alla ditta INFINITI SRLS con sede in via Bosco n. 32 – 41030 San Prospero (MO) C.F e P.IVA 03677900361 che offre un prezzo finale di € 13.963,69 (di cui € 13.546,72 per lavori ed € 416,97 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% pari ad € 3.072,01 per complessivi 17.035,70 - con un ribasso del 25,00% oltre ad ulteriore ribasso a fronte della mancata corresponsione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.lgs 50/2016 (offerta prot. 7887 del 06/03/2023);
  - 5) di impegnare la complessiva somma di € 17.035,70 a favore della ditta INFINITI SRLS al Capitolo 2697 "Istituto d'Arte Venturi di Modena – manutenzione straordinaria" del PEG 2023 come segue:
    - per € 7.984,10 alla prenotazione n. 972/2023
    - per € 3.559,53 alla prenotazione n. 973/2023
    - per € 5.492,07 alla prenotazione n. 974/2023
  - 6) di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno in corso;
  - 7) di dare atto che il quadro economico dell'opera risulta invariato;
  - 8) di dare atto che il CIG riferito a questo affidamento è Z643A46799, il CUP è G94H16000150004;
  - 9) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F703 (rif. Arch. 286);
  - 10) di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC on line rilasciato in data 24/02/2023 (prot. INAIL 37023893) e valido fino al 24/06/2023 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena n. T 507822148 del 08/03/2023 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
  - 11) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00;
  - 12) di dare atto che la polizza RCT è stata assunta agli atti con 8107 del 07/03/2023;
  - 13) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;

- 14) di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 15) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 16) di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 il direttore dei lavori è individuato nella persona di arch. Paola Vincenzi;
- 17) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 18) di dare atto che il termine di esecuzione del contratto è di 60 (sessanta) giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 19) di dare atto che l'intervento di manutenzione straordinaria oggetto del presente provvedimento è da considerarsi quale spesa per miglioria obbligatoria per legge, imposta alla provincia in regime di quanto previsto dalla L.23/1996 e dalla L.56/2014, in quanto rientrante nell'esercizio delle funzioni fondamentali dell'ente;
- 20) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 "e ss.mm.ii.;
- 21) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contabilità Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)