



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 279 del 27/02/2023

**OGGETTO: POLO CAVAZZI - SORBELLI - MARCONI DI PAVULLO NEL FRIGNANO.
SOSTITUZIONE PORTE ALA VECCHIA E SISTEMAZIONE SERVIZI.
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E
LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO - CUP G78B20000300001 - CIG 9200617D53 .**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 628 del 05/05/2021 e' stato affidato l'incarico per il Servizio di progettazione e direzione lavori opere edili ed impiantistiche "Polo scolastico Cavazzi – Sorbelli – Marconi – sostituzione porte ala vecchia e sistemazione servizi" allo Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti di Modena – P.I. 02141630364 per l'importo complessivo di €. 31.142,61.

Con Determinazione n. 1838 del 30/11/2021 e' stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dal succitato dallo Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, di Modena, ed assunto agli atti con prot. 28081 del 10/09/2021 (class. 06-06-02, fasc. 966), recante un importo complessivo di € 300.000,00 così suddiviso:

LAVORI IN APPALTO	
Lavori	210.855,17 €
Oneri per la sicurezza	2.596,21 €
TOTALE LAVORI IN APPALTO	213.451,38 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche (comprese CNPAIA)	28.725,75 €
Spese per incentivo	4.269,00 €
Spese per Autorità	225,00 €
IVA sui lavori	46.959,30 €
IVA sulle spese tecniche	6.319,66€
Arrotondamenti	49,88 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	86.548,62 €
TOTALE COMPLESSIVO	300.000,00 €

Tutte le spese sono state finanziate al Capitolo n. 4771 “Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64)” del Peg 2022 – “Polo Cavazzi – Sorbelli - Marconi- Sostituzione porte e sistemazione servizi” - si precisa che gli interventi sono Finanziati dall’Unione Europea – NextGenerationEU”.

Con Determinazione n. 1247 del 13/07/2022 si disponeva l’aggiudicazione definitiva dell’appalto, con contestuale aggiornamento del quadro economico, a favore del Consorzio Edili Artigiani Ravenna C.E.A.R, Società cooperativa consortile, Via Valle Bartina 13/c – 48124 - Ravenna (RA) C.F. e P.ta IVA 00203980396, che ha individuato quale esecutrice la ditta FUTURE ROAD S.r.l. di Napoli P.I. 09534221214, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto con un ribasso percentuale del 21,79 % sull’importo a base di gara, corrispondente ad € 45.945,34, per un importo contrattuale di € 167.506,04 comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre ad Iva al 22% pari ad € 36.851,33 quindi per un importo complessivo pari a € 204.357,37.

A seguito delle diminuzioni dell’importo dei lavori dovuti al ribasso d’asta, il nuovo quadro economico di assestamento risultava essere così composto:

LAVORI IN APPALTO	
Lavori	164.909,83 €
Oneri per la sicurezza	2.596,21 €
TOTALE LAVORI IN APPALTO	167.506,04 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche (comprese CNPAIA)	25.526,73 €
Spese per incentivo	4.093,91 €
Spese per Autorità	450,00 €
IVA sui lavori	36.851,33 €
IVA sulle spese tecniche	5.615,88 €
Arrotondamenti	0,00 €
Ribasso indisponibile spese tecniche	3.902,80 €
Ribasso indisponibile Lavori	56.053,31 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	132.493,96 €
TOTALE COMPLESSIVO	300.000,00 €

Il Contratto è stato stipulato in data 04/11/2022 con Repertorio n. 29119.

La Direzione Lavori è stata affidata all’ing. Gianluca Fontanazzi dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, Viale Corassori, 72 – 41124, come da Determinazione n. 628 del 05/05/2021.

Il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione è stato affidato all’Ing. Gianluca Fontanazzi dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, Viale Corassori, 72 – 41124, come da Determinazione n. 628 del 05/05/2021.

La funzione di Responsabile Unico del Procedimento, previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall’Ing. Annalisa Vita, Direttore dell’Area Tecnica della Provincia di Modena.

I lavori sono stati consegnati in data 16/08/2022, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori redatto in pari data, ove è stato stabilito che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro e non oltre il 14/10/2022.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario sospendere parzialmente i lavori dei bagni individuati nel progetto con la lettera "B" in data 29/08/2022 per poi riprenderli in data 29/10/2022, prolungando di fatto i tempi contrattuali e rideterminando l'ultimazione dei lavori entro e non oltre il 29/11/2022. Non sono state concesse ulteriori proroghe ai tempi contrattuali.

Durante l'esecuzione dei lavori, non sono stati richiesti subappalti.

Nello svolgimento dei lavori non è emersa la necessità di redigere varianti in corso d'opera.

I lavori sono stati ultimati il 27/11/2022, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 22/12/2022 per una spesa complessiva per lavori pari a netti € 167.506,04 (importo contrattuale) come di seguito evidenziato:

Importo lavori finanziato		€ 167.506,04
Per lavori a misura e somministrazioni	€ 213.451,38	
di cui oneri di sicurezza	- € 2.596,21	
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 210.855,17	
Ribasso contrattuale del 21,79%	- € 45.945,34	

Importo lavori di contratto al netto del ribasso d'asta	€ 164.909,83	
Oneri di sicurezza	€ 2.596,21	
Importo lavori eseguiti		€ 167.506,04
Minore spesa		----- € 0,00

Durante il corso dei lavori sono stati liquidati i seguenti Certificati di pagamento:

- Anticipazione come da determina n. 1609 del 13/09/2022 per un importo complessivo pari a € 61.307,21 di cui € 50.251,81 per lavori ed € 11.055,40 per IVA al 22%;
- Certificato di pagamento n. 489 del 15/11/2022 per un importo complessivo pari a € 92.349,50 di cui € 75.696,31 per lavori ed € 16.653,19 per IVA al 22%.

L'Impresa ha firmato il Registro di contabilità senza riserve.

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale speso IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
Consorzio Edili Artigiani Ravenna C.E.A.R	€ 167.506,04	€ 125.948,12	€ 41.557,92	€ 50.700,66

L'impresa Consorzio Edili Artigiani Ravenna C.E.A.R ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta da documento agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, prot. INAIL n. 36689466 con validità fino al 06/06/2023.

L'impresa FUTURE ROAD S.r.l., designata dal Consorzio C.E.A.R per l'esecuzione dell'opera, ha adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta da documento agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, prot. INAIL n. 34174466 con validità fino al 10/05/2023.

Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 01/02/2023, acquisito agli atti con prot. n. 4010 del 07/02/2023, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve; pertanto, si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore d'Area Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 167.506,04, di cui € 164.909,83 per lavori ed € 2.596,21 per oneri finalizzati alla sicurezza contabilizzati a favore della ditta aggiudicataria, giusto il Contratto stipulato in data 04/11/2022 con Repertorio n. 29119;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data in data 01/02/2023, acquisito agli atti con prot. n. 4010 del 07/02/2023, che evidenzia una spesa complessiva di € 204.357,37 di € 167.506,04 (di cui € 2.596,21 per oneri finalizzati alla sicurezza) oltre ad € 36.851,33 per IVA al 22%;
3. di dare atto che non è stata fatta la revisione prezzi, in quanto sia l'offerta economica sia l'esecuzione di tutti i lavori rientrano nell'anno solare 2022;

4. di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a netti € 167.506,04 come in premessa suddivisa, sono stati liquidati i seguenti Certificato di pagamento:
- Anticipazione come da determina n. 1609 del 13/09/2022 per un importo netto pari a € 50.251,81 oltre ad € 11.055,40 per IVA al 22% per un totale complessivo di € 61.307,21;
 - Certificato di pagamento n. 489 del 15/11/2022 per un importo netto pari a € 92.349,50 € 75.696,31 oltre ad € 16.653,19 per IVA al 22% per un totale complessivo di € 92.349,50;
- rimanendo pertanto un saldo di netti € 41.557,92 oltre ad € 9.142,74 per IVA al 22% per un totale di € 50.700,66;
5. di liquidare e pagare, pertanto alla ditta aggiudicataria per i lavori regolarmente eseguiti, la somma a saldo di € 50.700,66 (IVA compresa) dando atto che il mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub 757/2022 – res. 1011/22 - Cap 4771 “Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 - DM. 12/2021 – PNRR MIS. 4 INV 3.3” (Fin 71 - L. 160/2019 – DM 13/2021) del PEG 2023;
6. di dare atto che le succitate imprese hanno adempiuto agli obblighi previdenziali ed assicurativi, come risulta da documenti agli atti di questa amministrazione, derivanti da procedura informatica (DURC) presso sportello unico previdenziale, come segue:
- Consorzio Edili Artigiani Ravenna C.E.A.R prot. INAIL n. 36689466 con validità fino al 06/06/2023.
 - FUTURE ROAD S.r.l., designata dal Consorzio C.E.A.R per l'esecuzione dell'opera, prot. INAIL n. 34174466 con validità fino al 10/05/2023.
7. di dare atto che con Determinazione n. 628 del 05/05/2021 è stato affidato allo Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, Viale Corassori, 72 – 41124, il servizio di progettazione e direzione lavori opere edili ed impiantistiche servizi igienici per l'importo complessivo di € 31.142,61, di cui € 18.685,57 già liquidati rimanendo pertanto € 12.457,04 ancora da liquidare e quindi da mantenere al sub. 280/22 – res. 1011/22 del Cap 4771 “Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 -DM. 12/2021 – PNRR MIS. 4 INV 3.3” (Fin 71 - L. 160/2019 – DM 13/2021) del PEG 2023;
8. di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

LAVORI IN APPALTO	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
Lavori	164.909,83 €	164.909,83 €
Oneri per la sicurezza	2.596,21 €	2.596,21 €
TOTALE LAVORI IN APPALTO	167.506,04 €	167.506,04 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche (comprese CNPAIA)	25.526,73 €	25.526,73 €
Spese per incentivo	4.269,00 €	4.093,90 €
Spese per Autorità	450,00 €	450,00 €
IVA sui lavori	36.851,33 €	36.851,33 €

IVA sulle spese tecniche	5.615,88 €	5.615,88 €
Arrotondamenti	0,00 €	
Ribasso indisponibile spese tecniche	3.902,80 €	
Ribasso indisponibile Lavori	56.053,31 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	132.493,96 €	72.537,84
TOTALE COMPLESSIVO	300.000,00 €	240.043,88 €

9. di dare atto che, in virtù di quanto sopra esposto, rispetto alla somma finanziata, sul cap. 4771 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 -DM. 12/2021 – PNRR MIS. 4 INV 3.3" , si evince una minore spesa di € 59.956,12 come segue:
 - € 3.902,80 che si liberano dal sub. 759/22 al res. 1011/22 per Ribasso indisponibile spese tecniche;
 - € 56.053,32 che si liberano dal sub. 758/22 al res. 1011/22 per Ribasso indisponibile Lavori
10. di diminuire pertanto di € 59.956,12 l'accertamento 610/21 del cap. 2303 "Contributo Stato per messa in sicurezza edifici scolastici" del PEG 2023;
11. di contabilizzare la somma dovuta per incentivi in € 4.269,00 dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione al sub. 281/22 – res. 1011/22 del succitato capitolo 4771 del del PEG 2023; alla ripartizione della suddetta somma fra i soggetti impegnati si provvederà con successivo apposito atto;
12. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture alla Classifica 06-06-02 e Fascicolo 966 (rif. Arch. 465);
13. di dare atto che il codice CUP G78B20000300001 - CIG 9200617D53;
14. di dare atto che l'intervento rispetta il regolamento UE n. 2020/852 del 18/06/2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm" e in particolare l'articolo 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01;
15. di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta Consorzio Edili Artigiani Ravenna C.E.A.R prot. INAIL n. 36689466 con validità fino al 06/06/2023, mediante polizza fidejussoria n. 1710.00.27.2799840385 rilasciata dalla Sace BT S.p.A – Agenzia di Cesenatico - in data 26/07/2022 per Euro 15.799,17, come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
16. di dare atto che l'impresa ha presentato la polizza fideiussoria n. 1710.00.27.2799853305 DEL 10/02/2023 rilasciata dalla Sace BT S.p.A – Agenzia di Cesenatico per una somma garantita di € 51.334,42 (euro cinquantunmilatrecentotrentaquattro/42), a garanzia del pagamento a saldo, come previsto all'articolo 22 del Capitolato Speciale d'Appalto, avente prot. n. 4780 del 13/02/2022;
17. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, Amministrazione trasparente, Provvedimenti, come prescritto dal D.Lgs n. 33/2013;
18. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti, per gli atti di competenza;
19. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Determinazione n. 279 del 27/02/2023 pag. n. 7

VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)