



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi strutturali

Determinazione numero 163 del 07/02/2023

**OGGETTO: I.T.I.S. "E. MORANTE" VIA SELMI 16, 41049 SASSUOLO (MO).
INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD
USO SCOLASTICO SECONDO STRALCIO CORPO "B". CUP: G94I19000500002 - CIG
85949877A5. MODIFICA TEMPO CONTRATTUALE.**

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 60 del 15/01/2021 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, approvava il progetto esecutivo inerente i lavori di "*Adeguamento sismico corpo B*" da eseguire presso l'"I.S.E. Morante" in Via Selmi 16 Sassuolo (MO); il progetto recava un importo complessivo di € 1.113.966,76 di cui € 803.000,00 per importo di lavori soggetti a ribasso di gara, € 36.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 274.966,76 quali somme a disposizione.

Con determinazione n. 319 del 03/03/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A - Bologna, C.F. e P.IVA 02584701201.

L'importo di aggiudicazione complessivo, considerando il ribasso percentuale del 19,76% corrispondente ad € 158.672,80, reca un valore di € 644.327,20 oltre € 36.000,00 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 680.327,20) ed € 149.671,98 per IVA al 10% per l'importo complessivo di € 748.359,92.

Il contratto di appalto è stato registrato con Rep. n. 28991 del 15/10/2021.

Con determinazione n. 1781 del **24/11/2021** la Direzione Lavori è stata affidata all'Ing. Antonio Perretti, con studio professionale in Via Paganini n. 55 – Modena (Mo) C.F. PRRNTN61A08G942K e P.IVA. 01186800767.

I lavori sono stati consegnati parzialmente in data 29/11/2021 ed in via definitiva in data **17/01/2022**, giustappunto processo verbale di consegna.

Con determinazione dirigenziale n. 1906 del **04/11/2022** è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/16 e nel contempo sono stati affidati i maggiori lavori all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA, già titolare dell'appalto principale; con la modifica alle lavorazioni previste nella suddetta perizia è stata concessa una proroga del tempo contrattuale di giorni 28 naturali consecutivi.

Alla luce del contenuto dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto che fissa il tempo contrattuale in 300 (trecento) giorni consecutivi a partire dalla data di consegna, della sospensione dei lavori di 2 (due) giorni naturali e consecutivi redatta in occasione degli esami scritti di maturità

nonché della proroga di 28 (ventotto) giorni consecutivi concessa a seguito della intervenuta modifica contrattuale di cui alla già citata determinazione dirigenziale n. 1906 del 04/11/2022, la scadenza del tempo utile contrattuale era fissata per il giorno **29/11/2022**.

In data **24/11/2022** i lavori sono stati sospesi dal Direttore dei Lavori per motivazioni legate alle intense e copiose piogge dei giorni 21 e 22 novembre 2022; gli eventi meteorici oltre a non permettere il regolare proseguimento delle lavorazioni hanno comportato una serie di interventi certamente non prevedibili in fase di progettazione e pertanto lo stesso Direttore dei lavori sta redigendo la seconda perizia di variante.

Con lettera trasmessa a mezzo pec ed assunta agli atti con prot. 39683 del 17/11/2022 e con successiva documentazione integrativa assunta agli atti con prot. 41004 del **28/11/2022** l'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto chiedeva una proroga del termine contrattuale lavori a tutto il 31/01/2023, equivalente pertanto a 63 giorni naturali e consecutivi.

Con determinazione dirigenziale n. 2145 del **12/12/2022**, si accoglieva parzialmente la proroga concedendo così quindici giorni naturali e consecutivi. Conseguentemente la nuova ultimazione dei lavori era prevista per il **09/01/2023**.

In data **02/01/2023**, come richiamato nel verbale di sospensione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori, vista l'imminente e già programmata ripresa delle attività didattiche nel plesso, si è deciso di sospendere nuovamente i lavori per permettere l'esecuzione di alcuni lavori impiantistici e le operazioni di trasloco e di pulizia delle aule che accoglieranno gli studenti.

Le attività didattiche sono così iniziate regolarmente in data 09/01/2023, mentre alcune delle operazioni di sistemazione dei nuovi ambienti, da svolgere nel piano seminterrato erano in corso.

Concluse tali operazioni il Direttore dei lavori ha disposto la ripresa dei lavori in data **01/02/2023**. Alla luce di quanto indicato nel verbale di ripresa dei lavori, i lavori dovrebbero terminare il **08/02/2023**.

Il Direttore dei Lavori, nel redigere il verbale di ripresa, conseguentemente alla limitata attività produttiva della ditta che, per motivi legati alla sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, indica lo svolgimento delle ultime lavorazioni nelle ore pomeridiane, ovvero in assenza di attività didattica; suggerisce così un incremento della durata dei lavori di almeno 26 giorni naturali e consecutivi. Tale stima nasce dal rapporto percentuale tra le ore effettive di lavoro giornaliera (circa 2,5h) e quelle teoriche giornaliera, secondo la proporzione sotto riportata:

$$2,5h/8h \times (08 \text{ febbraio } 2023 - 01 \text{ febbraio } 2023) = 26 \text{ giorni circa}$$

Tenendo conto della ridotta produttività si ritiene di dover prolungare così di ulteriori 26 giorni lavorativi; conseguentemente la fine dei lavori è il **06/03/2023**.

Il tutto può essere sintetizzato come nello schema sotto riportato:

data consegna lavori			03/01/2022	
durata contrattuale			300	
fine contrattuale			30/10/2022	
Tipo atto	n.ro giorni	data	fine lavori contrattuali	motivazione
sospensione		22/06/2022		esami stato - sospensione n. 01
ripresa		24/06/2022		
totale giorni sospesi	2		01/11/2022	
sospensione				modifica contrattuale n.01 d.d. N.1906 del 04/11/2022
ripresa				
totale giorni sospesi	0		01/11/2022	

giorni concessi con variante	28	29/11/2022	
sospensione		24/11/2022	avverse condizioni climatiche - sospensione n.02
ripresa		20/12/2022	
	26	25/12/2022	
proroga	15	09/01/2023	d.d. N.2145 del 12/12/2022
sospensione		02/01/2023	inizio attività didattiche - sospensione n.03
ripresa		01/02/2023	
totale giorni sospesi	30	08/02/2023	
proroga	26	06/03/2023	

È stato acquisito agli atti al prot. 3952 in data 07/02/2023 da parte del Responsabile Anticorruzione il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, di concedere, per le motivazioni in premessa esposte, una proroga dei tempi contrattuali di 26 (ventisei) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto, così come richiamato nel verbale di ripresa dei lavori redatto dal Direttore dei lavori;
- 2) di accogliere le motivazioni di proroga avanzate dal Direttore dei lavori in occasione della redazione del verbale di ripresa dei lavori n. 03 del 01/02/2023, per le motivazioni ivi contenute e di stabilire il nuovo termine di scadenza contrattuale al giorno 06/03/2023;
- 3) di dare atto che il codice CIG è 85949877A5 ed il codice C.U.P è G94I19000500002;
- 4) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F.894 (rif. Arch. n. 394);
- 5) di dare atto che è stato acquisito con prot. 3952 in data 07/02/2023 da parte del Responsabile Anticorruzione il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 6) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e Patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;

- 7) di notificare all'impresa CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. con sede in Via Scipione dal Ferro 19/A - Bologna, C.F. e P.IVA 02584701201 il presente provvedimento, ogni altra azione riservata;
- 8) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e ai sensi dell'art. 1 co. 32 della L.n. 190/2012 e s.m.i..

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)