



## Provincia di Modena

Area Amministrativa  
Appalti e Contratti  
Grandi Appalti

**Determinazione numero 2342 del 29/12/2022**

**OGGETTO: ISTITUTO FANTI DI CARPI, VIA PERUZZI 7. LAVORI DI AMPLIAMENTO. (CUP G91E17000180002 - CIG 9533558CEE). APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP G91E17000180002**

Il Dirigente GAUDIO DANIELE

Con Atto del Presidente n. 209 del 14/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo di *“LAVORI DI AMPLIAMENTO LICEO SCIENTIFICO “M. FANTI” VIA PERUZZI N. 7, CARPI (MO)”*, assunto agli atti dell’Ente con prot. n. 41635 del 02/12/2022 per un importo complessivo di € 3.123.924,18.

Con il medesimo Atto del Presidente è stata prevista l’opzione contrattuale in attesa di risorse adeguate ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, di importo pari ad € 823.924,18 che, in caso di utilizzo, verrà finanziata con successivo atto dirigenziale.

Con determinazione a contrarre n. 2200 del 15/12/2022, si è quindi, approvato il verbale di validazione del progetto (prot. n. 41633 del 02/12/2022) ai sensi dell’art. 48 D.L. n. 77/2021 e si è approvata, quale modalità di scelta del contraente, la procedura negoziata senza bando, con invito di almeno n. 10 (dieci) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte di cui all’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal D.L. 76/2020 art. 1 comma 3.

Per l’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si è provveduto utilizzando l’Elenco degli operatori economici costituito da codesta Amministrazione con determinazione dirigenziale dell’Area Lavori Pubblici n. 23 del 27/01/2017 ed aggiornato in data 13/01/2022 con Determinazione dirigenziale n. 42 del Servizio Appalti e Contratti dell’Area Amministrativa.

Visti gli artt. 40 e 52 del D.lgs. n. 50/2016, che prevedono l’obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione, la presente procedura di gara è stata espletata in modalità telematica sulla piattaforma e-procurement SATER (Identificativo di Sistema PI341821-22) a seguito di Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l’Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 05/09/2018).

In attuazione della predetta determinazione sono stati individuati, come da Verbale prot. n. 42620 del 12/12/2022, n. 17 (diciassette) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

In data 14/12/2022, si è provveduto ad inoltrare l'invito (prot. n. 42954) per la partecipazione alla procedura in oggetto tramite il Sistema SATER, ai seguenti operatori economici:

<b>Ragione sociale</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Partita IVA</b>
BOTTOLI SRL	VIA VESPUCCI 2 – 46100 MANTOVA (MN)	02264720208
C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI SOC. COOP.	VIA CARLO MARX 101 – 41012 CARPI (MO)	00154410369
CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	VIA TOSARELLI 219 FRAZ. VILLANOVA-40055 BOLOGNA (BO)	02584701201
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	VIA MALAVOLTI 33 – 41122 MODENA (MO)	00916510365
CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.	VIA MARCO EMILIO LEPIDO 182/2 – 40132 BOLOGNA (BO)	03530851207
CONSORZIO STABILE AURORA SCARL	VIA SAN LEONARDO 17 – 43122 PARMA (PR)	07751331005
CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PA	VIA GIARDINI 1305 - FRAZ. BAGGIOVARA – 41126 MODENA (MO)	03126320369
COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI SOC. COOP.	VIALE TIMAVO 97 – 42121 REGGIO EMILIA (RE)	00143320356
COSTRUZIONI GENERALI DUE SRL	VIA GIARDINI 1305/C - LOC. BAGGIOVARA – 41126 MODENA (MO)	03542700368
EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	VIA ASIAGO 57 – 41125 MODENA (MO)	01002840369
EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 40 – 64046 MONTORIO AL VOMANO (TE)	00228000675
I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	VIA PORTOGALLO 60 – 41122 MODENA (MO)	01029050364
IMPRESA RIGHI SRL	VIALE A. CORASSORI 72 – 41124 MODENA (MO)	01889710735
MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	VIA DEI MILLE 24 – 40121 BOLOGNA (BO)	02799780362
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA	VIA GUIDO DA CASTELLO 17 – 42121 REGGIO EMILIA (RE)	00128410354
SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	VIA PASTORE 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO)	00154960363
TASSI GROUP SRL	VIA ARGINE SUD PONTE NUOVO 37 – 40066 PIEVE DI CENTO (BO)	04045720408

Nel termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12,00 del giorno 27/12/2022, sono pervenute sulla piattaforma SATER le offerte dei seguenti concorrenti:

<b>Ragione sociale concorrente</b>	<b>P. IVA</b>	<b>Protocollo offerta SATER Registro di Si-</b>
------------------------------------	---------------	---

			stema
1	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	IT03530851207	PI352777-22
2	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	IT00228000675	PI353680-22
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	IT00916510365	PI354017-22
4	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	IT01002840369	PI354944-22

In data 27/12/2022, si è svolta la seduta pubblica virtuale di gara (verbale prot. n. 44581), durante la quale il Rup ha effettuato il controllo della documentazione amministrativa, risultata regolare, con conseguente ammissione di tutti i concorrenti alla fase successiva della gara, consistente nell'apertura delle buste economiche.

Le offerte presentate dalle imprese partecipanti, sono le seguenti:

	Ragione sociale concorrente	Ribasso	Ribasso in Euro
1	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	16,14%	303.362,74
2	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	13,37%	251.298,63
3	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	9,75%	183.258,16
4	MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	4,38%	82.325,21

Non si sono effettuati il calcolo della soglia di anomalia, previsto dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e l'esclusione automatica delle offerte di cui al comma 8 con le deroghe contemplate dall' art. 1 comma 3 del Decreto legge n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, essendo le offerte in numero inferiore a cinque.

La graduatoria ad esito è risultata la seguente:

Ragione Sociale	Ribasso	Valore Offerta in Euro	Stato offerta
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.	16,14%	1.576.208,16	1° Aggiudicatario
EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.	13,37%	1.628.272,27	2°
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	9,75%	1.696.312,74	3°
MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL	4,38%	1.797.245,69	4°

La prima classificata è, pertanto, l'impresa che ha presentata la seguente offerta economica:

- ribasso percentuale 16,14%

- oneri della sicurezza interna aziendali € 34.700,00
- costo della manodopera € 775.368,00

Conseguentemente, il RUP ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.. con sede in VIA PASTORE 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.ta IVA 00154960363 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 16,14%, corrispondente ad € 303.362,74 per un valore dell'offerta di € 1.576.208,16 oltre € 46.618,14 per oneri di sicurezza (**importo contrattuale € 1.622.826,30**) ed € 162.282,63 per IVA quindi, per l'importo complessivo di € 1.785.108,93.

Il nuovo quadro economico di assestamento post gara si configura nel seguente modo:

		<i>finanziamento FSC</i>	<i>finanziamen- to Ente</i>	<i>totale appalta- bile</i>	<i>variante dichiarata</i>	<i>totale</i>
<b>A</b>	<b>Lavori</b>					
a.1	Lavori categoria "OG1" Edifici civili e industriali	1.207.762,73	80.601,15	1.288.363,88	357.131,86	1.645.495,74
a.2	Lavori categoria "OG11" Impianti tecnologici	269.836,49	18.007,79	287.844,28	257.251,12	545.095,39
a.3	Oneri di sicurezza	43.701,67	2.916,47	46.618,14	3.017,24	49.635,38
	<b>Totale</b>	<b>1.521.300,89</b>	<b>101.525,41</b>	<b>1.622.826,30</b>	<b>617.400,21</b>	<b>2.240.226,51</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>					
b.1	Imprevisti (Iva 10%)	0,00	4.340,40	4.340,40	0,00	4.340,40
b.2	Accantonamento revisione prezzi (Iva 10%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.3	Allacciamento fognario (Iva 22%)	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00
b.4	Allacciamento fotovoltaico (Iva 22%)	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.5	Allacciamenti ulteriori (Iva 22%)	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
b.6	Indagini geognostiche e sismiche - integrazione relazione geologica (Iva 22%)	4.980,00	0,00	4.980,00	0,00	4.980,00
b.7	Spese tecniche per verifica interesse archeologico (Oneri 4% + Iva 22%)	2.297,08	0,00	2.297,08	0,00	2.297,08
b.8	Spese tecniche progetto esecutivo (Oneri 4% + Iva 22%)	45.839,22	0,00	45.839,22	0,00	45.839,22
b.9	Spese tecniche direzione lavori (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00	47.493,30	47.493,30	0,00	47.493,30
b.10	Spese tecniche collaudo (Oneri 4% + Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.11	Spese tecniche supporto RUP	3.720,00	0,00	3.720,00	0,00	3.720,00
b.12	Spese per il rilascio di visti e pareri	1.580,00	0,00	1.580,00	0,00	1.580,00
b.13	Spese per accertamenti di laboratorio fase di cantiere (Iva 22%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b.14	Incentivo	36.113,70	2.410,08	38.523,78	14.712,93	53.236,71
b.15	Spese ANAC	630,00	0,00	630,00	0,00	630,00

b.1 6	Spese pubblicità e commissioni giudicatrici (iva compresa)	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00
b.1 7	arrotondamento	1,86	1,53	3,39	0,00	3,39
	<b>Totale</b>	<b>99.161,86</b>	<b>54.245,32</b>	<b>153.407,18</b>	<b>14.712,93</b>	<b>168.120,11</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>					
c.1	Iva su lavori (10%)	152.130,09	10.152,54	162.282,63	61.740,02	224.022,65
c.2	Iva su imprevisti (10%)	0,00	434,04	434,04	0,00	434,04
c.3	Iva su allacciamenti, indagini, prove, accertamenti (22%)	1.645,60	0,00	1.645,60	0,00	1.645,60
c.4	Iva ed oneri su spese tecniche (4% + 22%)	12.939,04	12.766,20	25.705,24	0,00	25.705,24
	<b>Totale</b>	<b>166.714,73</b>	<b>23.352,78</b>	<b>190.067,51</b>	<b>61.740,02</b>	<b>251.807,53</b>
<b>D</b>	<b>RIBASSO</b>					
d.1	Ribasso FSC	312.822,52				
d.2	Ribasso disponibile Provincia di Modena		20.876,50			
d.3	Ribasso opzione contrattuale				130.071,01	
	<b>Totale</b>	<b>312.822,52</b>	<b>20.876,50</b>	<b>333.699,02</b>	<b>130.071,01</b>	<b>463.770,03</b>
<b>D</b>	<b>TOTALE</b>	<b>2.100.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>2.300.000,00</b>	<b>823.924,18</b>	<b>3.123.924,18</b>

La spesa per l'esecuzione dell'opera, relativamente alla prima fase, è finanziata al capitolo 4073 " *Polo scolastico di Carpi – Ampliamento Fanti – Da Vinci* " come segue:

- per € 2.100.000,00 a valere sul " *Fondo sviluppo e coesione* " di cui alla DGR n. 382 del 11/03/2019 del PEG 2022 e Peg 2023 in base al crono-programma sotto riportato;
- per € 200.000,00 a valere sui fondi propri dell'Ente Provinciale del PEG 2022 e Peg 2023 in base al crono-programma sotto riportato.

Il crono-programma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO
Anni precedenti	€ 13.596,83
2022	€ 321.300,81
2023	€ 1.965.102,36

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento pro-tempore è l'Ing. Daniele Gaudio Dirigente Servizio Programmazione urbanistica, Scolastica e Trasporti della Provincia di Modena, delegato dalla Direttrice dell'Area tecnica, Ing. Annalisa Vita (prot. n. 43992 del 21/12/2022).

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

#### DETERMINA

- 1) di approvare il verbale della seduta pubblica virtuale di gara del 27/12/2022 - prot. n. 44581 e la relativa graduatoria di gara;
- 2) di approvare il quadro economico, di assestamento post-gara come in premessa evidenziato;
- 3) di aggiudicare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale sopra richiamato per relationem, all'impresa **CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA** Esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.. con sede in VIA PASTORE 27 – 41033 CONCORDIA S/S (MO) – C.F. e P.ta IVA 00154960363 che ha offerto di eseguirli con il ribasso percentuale del 16,14 %, corrispondente ad € 303.362,74 per un valore dell'offerta di € 1.576.208,16 oltre € 46.618,14 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.622.826,30) ed € 162.282,63 per IVA quindi, per l'importo complessivo di € 1.785.108,93;
- 4) di dare atto che l'impresa seconda classificata in graduatoria è EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. 00154960363 con il ribasso percentuale del 13,37 %;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva di € 2.300.000,00 rientra nella prenotazione effettuata con determinazione n. 2200 del 15/12/2022 e trova copertura finanziaria al capitolo 4073 del PEG 2022 e del PEG 2023, come da crono-programma indicato in premessa;
- 6) di impegnare conseguentemente a favore dell'aggiudicatario la spesa per € 1.785.108,93 (di cui € 1.576.208,16 per lavori, oltre € 46.618,14 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 1.622.826,30) ed € 162.282,63 per IVA) come segue:
  - quanto a € 1.673.430,98 alla prenotazione 160/2023 capitolo 4073 del PEG 2023;
  - quanto a € 111.677,95 alla prenotazione 953/2022 capitolo 4073 del PEG 2022;
- 7) di dare atto che è stata effettuata la verifica di cui all'art. 95 comma 10 D.Lgs. n. 50/2016 relativa al costo di manodopera;
- 8) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;
- 9) di dare atto che l'efficacia della presente determinazione è subordinata al risultato dei controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, da parte dell'Ufficio Contratti nei confronti dell'impresa aggiudicataria, attivati in data 27/12/2022;
- 10) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F822 - rif arch. 234;

- 11) di dare atto che il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 9533558CEE e il codice CUP dell'opera è il n. G91E17000180002;
- 12) di dare atto che è stato acquisito il DURC regolare dell'aggiudicatario il 19/10/2022 con scadenza 16/02/2023 prot. INAIL n. 33198004;
- 13) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento pro-tempore è l'Ing. Daniele Gaudio, Dirigente del Servizio Trasporti e Concessioni della Provincia di Modena, delegato dalla Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita (prot. n. 43992 del 21/12/2022);
- 14) di dare atto che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, l'Ufficio di Direzione dei lavori in oggetto risulta così composto:
  - Direttore dei Lavori: Ing. Laura Reggiani del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Direttori operativi: Arch. Paola Vincenzi, P.I. Stefano Nappa, P.I. Lorenzo Della Casa;
  - Ispettori di cantiere: Geom. Serafino Avenoso, p.i. Roberta Bottoni del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
  - Collaudatore strutture: Ing. Vincenzo Chianese del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 15) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs.n. 81/2008, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stato individuato nella persona dell'Ing. Lucia Evandri;
- 16) di dare atto che, l'impresa aggiudicataria CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A.. ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Modena, nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 17) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 attraverso la piattaforma Sater Intercent-ER;
- 18) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- 19) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Modena, pubblicati entrambi nella sezione amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali;
- 20) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 Dlgs.104/2010;
- 21) di trasmettere la presente determinazione all' U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
 GAUDIO DANIELE  
 (In sostituzione di VITA ANNALISA)  
 (Sottoscritto digitalmente ai sensi  
 dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)