



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 226 del 23/12/2022

OGGETTO: ISTITUTO CORNI LARGO MORO - PALAZZINA OTTAGONALE RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO - CUP G98B20000360001". CIG: 9547865B71 FINANZIAMENTO PNRR - NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO CON PREVISIONE DI OPZIONE CONTRATTUALE.

La Legge 27 dicembre 2019, n. 160 articolo 1, commi 63 e 64, così come modificato dall'articolo 38-bis del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con modificazioni dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, ha previsto uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di Province e Città metropolitane;

Con Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 1° ottobre 2020, n. 129, con il quale la somma complessiva pari a euro 855.000.000,00, è stata ripartita tra province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale e alla Provincia di Modena è stata attribuito un contributo pari a euro 10.135.417,00;

Con Decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, si è proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l'importo complessivo di euro 855.000.000,00, e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

E' stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/02/2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al citato decreto autorizzativo (DM n. 13/2021).

Il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 116 del 18/05/2022 di rimodulazione dei piani degli interventi di cui al citato decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Il citato Decreto n.116 del 18/05/2022 all'art. 1 comma 4 richiama che i suddetti interventi sono inseriti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – componente 1 – investimento 3.3 “Piano di Messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”.

Con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 51 del 7/03/2022 è stato definito al 31.12.2022 il termine unico di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza e fra questi interventi rientrano anche quelli di cui al Decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13. Con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 308

del 28/11/2022 tale scadenza è stata prorogata al 15 settembre 2023, restante comunque l'obbligo di avviare le procedure di gara entro il 31.12.2022 per poter accedere al "Fondo per l'avvio di opere indifferibile" di cui all'art. 7 del D.P.C.M. 28 luglio 2022.

Tra gli interventi oggetto di finanziamento è presente l'intervento "ISTITUTO CORNI LARGO MORO – PALAZZINA OTTAGONALE RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO" con CUP G98B20000360001 e che lo stesso si configura come "ulteriori interventi urgenti per garantire l'agibilità delle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri" e rientra tra quelli finanziati dall'Unione Europea - "Next Generation EU", per un importo pari a euro 705.000,00 500.000,00 € di cui contributo ex D.M. 18/05/2022, n.116 pari a Euro 400.000,00 e cofinanziamento dell'Ente Provincia pari a euro 100.000,00.

Considerato che:

- durante l'aggiornamento del progetto avvenuto nel corso del 2022, alla luce della congiuntura economica derivante dalla pandemia COVID-19, che come noto ha comportato un aumento rilevante dei prezzi così come riscontrabile nell'aggiornamento dei prezzi regionali, è stato necessario aggiornare il computo metrico estimativo del progetto utilizzando il Listino della Regione Emilia Romagna "Aggiornamento infrannuale del prezzario 2022" in vigore dal 30/07/2022, pertanto l'importo presunto dei lavori risultava non è più coerente con le somme di quadro economico;

- come diretta conseguenza della revisione dei prezzi dei progetti, si sono verificati degli extracosti molto elevati, e le risorse finanziate sono risultate assolutamente insufficienti;
- con il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022, nel quale si dispone la "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili", è stato assegnato un incremento del 10% al contributo precedente, corrispondente a € 40.000,00 per cui l'importo complessivo del finanziamento è ora pari a € 540.000,00;
- tale provvedimento risulta comunque insufficiente a coprire il forte incremento dei costi dei materiali da costruzione e dei prodotti energetici, perché il costo complessivo dell'opera è salito ad € 705.000,00

Dato atto che:

- le opere da realizzare devono essere in possesso di determinati requisiti normativi e dimensionali;
- non è possibile rinunciare alle medesime opere attese da tempo e in grado di soddisfare croniche esigenze di spazi scolastici e la necessità di assicurare ai nostri studenti spazi adeguati e sicuri;
- non è possibile per la Provincia di Modena reperire in questo periodo le risorse necessarie per questi importi mancanti a causa del forte calo delle entrate e degli aumenti delle utenze;
- il finanziamento del completamento delle opere è già stato posto all'attenzione dell'UPI e segnalato alla Regione Emilia-Romagna con l'auspicio che a livello nazionale siano reperite ulteriori risorse per completare le opere avviate, anche per non incorrere nel rischio di perdere i finanziamenti;
- il mancato rispetto della scadenza dell'avvio delle procedure di gara comporterebbe la perdita di risorse importanti;
- per il progetto in esame non è stato possibile né operare una riduzione dei costi né reperire ulteriori risorse all'interno delle risorse dell'Ente.

Pertanto, in conseguenza di quanto sopra, si è ritenuto necessario prevedere una "opzione contrattuale", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs n. 50/2016, in attesa di ulteriori risorse adeguate di importo pari a € 165.000,00.

Visto il progetto esecutivo predisposto dal personale tecnico del Servizio Edilizia dell'Area Tecnica della Provincia di Modena e dallo Studio Terramare Engineering come da determinazione di incarico n. 474 del 07/04/2021, che è stato acquisito agli atti dell'Ente con prot. nn. 40541, 40542, 40543 e 40545 anno 2022.

Visto che l'importo complessivo del progetto in esame, pari a € 705.000,00, è stato determinato secondo il sotto riportato quadro di spesa:



Lavori	Finanziamento DM 116/2022	Fondi propri	DPCM 28/07/22 +10%	Totale finanziato	Opzione contrattuale	Totale
--------	------------------------------	--------------	--------------------------	----------------------	-------------------------	--------

Opere edili	312.700,00 €	73.821,24 €	33.800,00 €	420.321,24 €	137.425,85 €	557.747,09 €
Sicurezza	22.905,84 €	5.407,82 €	2.475,64 €	30.789,30 €	11.154,54 €	41.943,84 €
Totale Lavori	335.605,84 €	79.229,06 €	36.275,64 €	451.110,54 €	148.580,39 €	599.690,93 €
Somme a disposizione				- €	- €	- €
Lavori in economia	- €	1.217,11 €		1.217,11 €		1.217,11 €
Contributo ANAC	375,00 €			375,00 €		375,00 €
Imprevisti	586,82 €	3.211,20 €	93,50 €	3.891,52 €	1.561,57 €	5.453,09 €
Collaudo	- €	- €		- €	- €	- €
Spese di gara	- €	- €		- €	- €	- €
Allacciamenti	- €	- €		- €	- €	- €
Esame progetto	- €			- €	- €	- €
Incentivi 2%		6.000,00 €		6.000,00 €		6.000,00 €
Iva lavori 10%	33.560,58 €	7.922,91 €	3.627,56 €	45.111,05 €	14.858,04 €	59.969,09 €
Spese tecniche iva e cassa inclusa	29.866,93 €	2.410,72 €	- €	32.277,65 €	- €	32.277,65 €
Arrotondamenti	4,83 €	9,00 €	3,30 €	17,13 €	- €	17,13 €
Totale somme a disposizione	64.394,16 €	20.770,94 €	3.724,36 €	88.889,46 €	16.419,61 €	105.309,07 €
Totale	400.000,00 €	100.000,00 €	40.000,00 €	540.000,00 €	165.000,00 €	705.000,00 €

La spesa dell'intervento (relativamente ai finanziamenti Pnrr e ai Fondi propri) è prevista nel Piano Triennale degli Investimenti annualità 2022/2024 ed è finanziata come segue:

- per € 100.000,00 a valere su Fondi propri;
- per € 400.000,00 di cui al DM 13 del 08/01/2021 e s.m.e.i. di cui al D.M. 116 del 18/05/2022;
- per € 40.000,00 a valere sul "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" di cui al D.C.P.M 28/07/2022 art. 7;
- per € 165.000,00 a valere su risorse legate alla rimodulazione relativa al citato Fondo per le quali si è in attesa di approvazione da parte del M.E.F..

Con successivo atto dirigenziale sarà approvata la modalità di scelta del contraente e verrà definito il crono-programma della spesa.

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita, Direttrice dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato e il Direttore Area Amministrativa hanno espresso parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile in relazione al presente atto.



Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di approvare il progetto esecutivo di cui in premessa, relativo ai lavori in oggetto "ISTITUTO CORNI LARGO MORO - PALAZZINA OTTAGONALE RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ATTRAVERSO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO", dell'importo complessivo di € 705.000,00;
- 2) di procedere all'espletamento della gara d'appalto per l'opera complessiva di importo pari ad € 705.000,00 suddivisa in due fasi, di cui la cui prima finanziata con risorse Pnrr e Fondi propri per un importo pari ad € 540.000,00, mentre la seconda fase costituisce un'opzione contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del DLGS n.50/2016, per un di importo pari a € 165.000,00, attualmente non disponibili perché legate alla richiesta di rimodulazione del Fondo per le opere indifferibili come in premessa esplicitato, al fine di consentire l'individuazione da subito dell'operatore economico che completerà l'opera;
- 3) di dare atto che con successivo Atto Dirigenziale sarà approvata la modalità di scelta del contraente e verrà definito il crono-programma della spesa;
- 4) di dare atto che il completamento dell'opera sarà proposto per accedere ai finanziamenti di edilizia scolastica nazionale e regionale delle prossime programmazioni di edilizia scolastica;
- 5) di stabilire che, qualora non intervenissero ulteriori fondi nazionali dedicati al completamento dell'opera, le risorse necessarie saranno in primo luogo ricercate nel Bilancio dell'Ente;
- 6) di individuare la Direttrice dell'Area Tecnica, l'Ing. Annalisa Vita, quale responsabile unico del procedimento;
- 7) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, *"Amministrazione trasparente, Provvedimenti"* come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)