



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 2232 del 20/12/2022

OGGETTO: CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO A FAVORE DELLA PROVINCIA DI MODENA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO TEMPORANEO (EST) DI VIA D'ANNUNZIO N. 91 NELLA FRAZIONE DI MANZOLINO A CASTELFRANCO EMILIA (MO) DA DESTINARE A SUCCURSALE DELL'ISTITUTO "L. SPALLANZANI" DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTUALE..

Il Dirigente BELLENTANI BARBARA

In previsione dell'avvio dei lavori di abbattimento e ricostruzione della Palazzina "C" presso la sede dell'Istituto "L. Spallanzani" di via Solimei nn. 21-23 a Castelfranco Emilia (Mo), la Provincia di Modena si è attivata per la ricerca di locali ove trasferire circa una decina di classi della scuola a partire da fine Marzo 2023.

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia di Modena, con nota prot.n. 7371 del 10/03/2022 la Provincia di Modena ha richiesto al Comune di Castelfranco Emilia e alla Regione Emilia Romagna di voler comunicare l'eventuale disponibilità di immobili di rispettiva proprietà da concedere in uso scolastico all'ente provinciale a condizioni agevolate.

Con nota assunta al prot.n. 14237 del 05/05/2022 il Comune di Castelfranco Emilia ha comunicato all'ente provinciale la disponibilità di due soluzioni locative da destinare ad uso scolastico dell'Istituto "L. Spallanzani" di Castelfranco Emilia (Mo), vale a dire l'edificio scolastico temporaneo (EST) di via G. d'Annunzio n. 91 nella frazione di Manzolino di Castelfranco Emilia (ex sede della Scuola Primaria Don Milani) e l'immobile di via Tassoni n. 1 nella frazione Cavazzona di Castelfranco Emilia, ex sede della Scuola Primaria Don Bosco.

Dall'esame della documentazione tecnica di questi due immobili prodotta dal Comune di Castelfranco Emilia e, a seguito di una serie di sopralluoghi eseguiti dalla struttura tecnica della Provincia di Modena, con nota prot.n. 16891 del 23/05/2022 il Direttore dell'Area Tecnica ha confermato l'idoneità dell'edificio scolastico temporaneo (EST) di via G. d'Annunzio n. 91 nella frazione di Manzolino di Castelfranco Emilia (Mo) ad ospitare la succursale dell'Istituto "L. Spallanzani" di Castelfranco Emilia, sul presupposto che tale edificio risponde maggiormente alle esigenze didattiche del citato istituto.

Con deliberazione n.198 del 06/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, la Giunta Comunale di Castelfranco Emilia ha deli-

berato di concedere in uso, a titolo gratuito, all'ente provinciale il citato EST di via G. d'Annunzio n. 91 nella frazione di Manzolino di Castelfranco Emilia (Mo), per il periodo di quattro anni scolastici a decorrere dal 01/01/2023.

Accertato che i locali in oggetto soddisfano le esigenze didattiche dell'Istituto "L. Spallanzani" di Castelfranco Emilia (Mo) e i lavori di adeguamento da eseguire, a carico dell'ente provinciale, sono di entità contenuta, con Atto del Presidente n. 214 del 19/12/2022 è stata autorizzata la stipula dell'atto di concessione d'uso a titolo gratuito della citata struttura scolastica, da destinare a succursale del predetto istituto, dando mandato al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena di definire nel dettaglio ogni aspetto della relativa concessione d'uso.

Visto lo schema di atto di concessione d'uso concordato con il Comune di Castelfranco Emilia;

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate e in esecuzione dell'Atto del Presidente n. 214 del 19/12/2022, alla stipula con il Comune di Castelfranco Emilia, con sede in Piazza della Vittoria n. 8 (C.F./P.IVA 00172960361), dell'atto di concessione d'uso dell'edificio scolastico temporaneo (EST) di via G. d'Annunzio n. 91 nella frazione di Manzolino di Castelfranco Emilia (Mo), di proprietà del medesimo Comune;
- 2) di dare atto che il citato atto di concessione d'uso sarà sottoscritto secondo lo schema contrattuale allegato al presente atto sotto la lettera "A", quale sua parte integrante in senso formale e sostanziale;
- 3) di dare che la presente concessione d'uso è a titolo gratuito e avrà decorrenza dal 01/01/2023 e una durata pari a quattro anni scolastici;
- 4) di dare atto che si provvederà con successivi atti all'assunzione degli impegni di spesa, a valere sul Peg 2023 e sui bilanci successivi, a copertura degli oneri di gestione e conduzione a carico dell'ente provinciale relativi all'edificio sopra indicato;

5) di trasmettere la presente determinazione alla U.O. Bilancio e Contabilità Finanziaria per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
BELLENTANI BARBARA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)