



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Edilizia

Determinazione numero 2244 del 21/12/2022

OGGETTO: ISTITUTO BAROZZI DI MODENA - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SECONDO STRALCIO CORPO LABORATORI- CUP G99F18000490001 CIG 8781194686 - APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE NON SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D. LGS 50/2016 E S.M.I. .

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione dirigenziale n.835 del 11/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto relativo all'Istituto I.T.E.S. J.Barozzi di Modena, con sede in Viale Monte Kosica n.136 dell'importo complessivo di € 2.700.000,00 di cui € 1.472.946,91 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 553.573,40), € 67.365,25 per oneri della sicurezza non ribassabili ed € 1.159.687,84 per somme a disposizione.

Con successiva determinazione n.1085 del 21/7/2021, in esito a procedura negoziata con gara informale, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, ai sensi del'art.32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 a favore del RTI formato da:

-CONSORZIO PRODUZIONE E LAVORO ARTIGIANO (CO.PRO.LA) mandatario, con sede in Via F.lli Bandiera n.28 Senigallia (AN) - C.F. e P.I.V.A. 02513990420 (consorzata esecutrice ESPERIA HOTELS SRLS con sede in Via F.lli Bandiera n.28 Senigallia (AN) C.F. e P.I.V.A.02792990422);

-CIEFFE DI CAMILLO' FRANCESCO & C. S.A.S , con sede in Via Provinciale – Anoaia (RC) C.F. e P.I.V.A 01196850802, mandante;

per un importo di € 1.201.335,50 oltre ad € 67.365,25 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 1.268.700,75) ed € 126.870,08 per I.V.A. al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.395.570,83.

Con Determinazione n.308 del 2/3/2022, si è approvata la presa d'atto della sostituzione dell'impresa consorzata esecutrice HESPERIA HOTELS SRLS con la ditta VENEZIA COSTRUZIONI SRL con sede in Bari, Via M.Amoruso 5, C.F. e P.I.V.A. 0046588077 e, successivamente, con la ditta B21 FACILITY MANAGEMENT Via S.Caterina 5/A 70124 Bari (BA) C.F. e P.I.V.A. 00465880771.

Con determinazione n.617/2022 del 22/3/2022, si procedeva alla liquidazione dell'anticipazione ai sensi dell'art.35 comma 18 del D.Lgs.n.50/2016.

Il contratto è stato sottoscritto con atto pubblico amministrativo in data 16.5.2022 e Repertoriato al n. 29071/2022.

Con Determinazione n. 2109 del 06/12/2022, si è preso atto dell'avvenuto contratto di affitto di ramo d'azienda a mezzo Atto Notarile redatto a cura del Dott.sa Marta Menghini in data

--	--	--	--	--	--	--	--

A seguito delle diverse lavorazioni si è proceduto a redigere un verbale di concordamento dei nuovi prezzi unitari, contenente n. 8 nuovi prezzi, il quale è stato regolarmente sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'appaltatore in data 14/12/2022, detti nuovi prezzi sono estrapolati dallo stesso prezzario regionale ove sono stati estratti i prezzi allegati alla gara, ovvero tramite altri prezzari ufficiali in uso presso l'amministrazione ovvero tramite analisi prezzi.

La perizia di variante con il verbale nuovi prezzi unitari, la relazione tecnica e tutti gli allegati sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. n. 43154 del 15/12/2022 Class. 06-06-02 F. 855, regolarmente firmati e con contestuale apposizione del timbro dell'ente.

Il responsabile del procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

DETERMINA

1. richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare le modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 trattandosi di modifiche che non alterano la natura e l'importo del contratto, ma unicamente un riassetto delle lavorazioni inizialmente previste;
2. di approvare con il presente atto sia la perizia di variante non suppletiva con il verbale nuovi prezzi unitari, la relazione tecnica e tutti gli allegati che sono stati acquisiti agli atti dell'ente con prot. n. 43154 del 15/12/2022 Class. 06-06-02 F. 855, regolarmente firmati e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
3. di approvare l'atto di sottomissione acquisito agli atti dell'ente con medesimo protocollo regolarmente firmato e con contestuale apposizione del timbro dell'ente;
4. di dare atto che gli elaborati facenti parte della perizia di variante non suppletiva sono approvati in sostituzione e in aggiunta a quelli originari e che ad essi dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica;
5. di dare atto che per i lavori previsti nella perizia di variante non suppletiva viene concessa una proroga del tempo contrattuale pari a 45 giorni naturali e consecutivi, aggiuntivi rispetto ai tempi contrattuali, riferiti unicamente alle lavorazioni di perizia ed a quelle, già in contratto originale, ad esse interconnesse e conseguenti quali: tinteggiatura piano interrato, tinteggiatura corridoio piano terra. Il nuovo termine contrattuale è quindi fissato per il 17 Gennaio 2023;

6. di approvare il quadro economico della perizia di variante non suppletiva che assomma a complessivi euro 2.700.000,00 invariato rispetto al progetto esecutivo;
7. di approvare l'affidamento dei nuovi lavori oggetto della variante non suppletiva di cui trattasi, al Consorzio EDIL.ART (cessionario) con sede in Senigallia (AN) Via Bovio 1 C.F. e P.I.V.A.02923150425, agli stessi patti e condizioni del progetto esecutivo, aggiudicato dalla ditta suddetta come da Determinazione Dirigenziale n. n.1085 del 21/7/2021, per un importo di € 1.201.335,50 oltre ad € 67.365,25 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 1.268.700,75) ed € 126.870,08 per I.V.A. al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 1.395.570,83;
8. di dare atto che il codice CIG è 8781194686 ed il codice CUP è G99F18000490001;
9. di dare atto che la somma complessiva di €. 2.700.000,00 è stata prenotata come da determina n. 835 del 11/06/2021;
10. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02 F. 855 – (Rif. Arch. 419);
11. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita;
12. di dare atto che, ai sensi della det. n. 1896 del 03/11/2022, l'Ufficio Direzione Lavori così composto:
 - Direttore dei Lavori Generale: Ing. Fabio Lugli
 - Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito termomeccanico: Perito Stefano Nappa, dipendente di ruolo della Provincia di Modena
 - Direttore Operativo con specifiche funzioni specialistiche in ambito elettrico: Perito Lorenzo della Casa, dipendente di ruolo della Provincia di Modena
 - Direttore Operativo con funzioni specialistiche in ambito architettonico e di contabilità: Geom. Massimiliano Pellizzola, dipendente di ruolo della Provincia di Modena
 - Collaudatore statico, tecnico-amministrativo ed in corso d'opera: Ing. Laura Reggiani, dipendente di ruolo della Provincia di Modena
 - Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione: Geom. Johnny Malagoli
13. di dare atto che è stato acquisito in data 20/12/2022 dal Dott. Raffaele Guizzardi Direttore dell'Area Amministrativa, il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
14. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013;
15. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)