



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 193 del 11/11/2022

OGGETTO: COMUNE DI FANANO: VARIANTE SPECIFICA AL PRG AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 4 LETT. A) E B) DELLA L.R. 24/2017 E PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "VALDICELLA" ADOTTATE AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 4 LETT. A) E B) DELLA L.R. 24/2017 CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 39 DEL 27/12/2021. OSSERVAZIONI EX ART. 41 L.R. N. 20/2000, PARERE TECNICO IN MERITO ALLA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO EX ART. 5 LR19/2008, PARERE AMBIENTALE EX ARTICOLI 18/19 LR24/2017 E ART. 12 DEL D.LGS. 152/2006. .

Il Piano Regolatore del Comune di Fanano è stata approvato, con delibera di Giunta Provinciale n. 317 del 01/08/2003.

Successivamente sono state approvate numerose varianti al PRG.

Gli elaborati relativi alla presente Variante e al Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "Valdicella" adottati con Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 27/12/2021, sono pervenuti con nota acquisita agli atti della Provincia di Modena con prot. 3189 del 02/02/2022.

Si dà atto che la procedura di approvazione delle varianti al P.R.G. è disciplinata dall'articolo 41 della L.R. 20/2000 e la procedura di approvazione dei Piani Particolareggiati è disciplinata dall'articolo 35 della medesima legge; la Provincia può sollevare eventuali Osservazioni al Piano, rispetto a previsioni che contrastino con dispositivi di legge e rispetto a contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, tra i quali si richiama, in particolare, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 Marzo 2009.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii, la L.R. 9/2008 e l'art. 5 L.R. 20/2000, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiama altresì l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni".

Si richiama l'istruttoria del Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti assunta agli atti con prot. n. 38512 del 09/11/2022.

Si considera infine che, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 20/2000, art.15, comma 5 della L.R. 47/78 e ss. mm.ii.:

- il Comune, in sede di approvazione della variante e del Piano Particolareggiato, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;
- l'approvazione di varianti al P.R.G. comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati del piano, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il responsabile del procedimento è Ing. Daniele Gaudio.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di sollevare osservazioni alla variante al P.R.G. ed al Piano Particolareggiato di iniziativa privata denominato "Valdicella" adottati dal Comune di Fanano con deliberazione consiliare n. 39 del 27/12/2021 ai sensi dell'articolo 41 della L.R. 20/2000 approvando l'istruttoria tecnica prot. n. 38513 del 09/11/2022, allegata al presente atto, contenente anche i pareri tecnici inerenti sia la Valutazione ambientale sia il Parere sismico, cui ci si dovrà conformare per garantire la sostenibilità delle previsioni;
- 2) di inviare il presente atto al Comune di Fanano, alla Regione Emilia Romagna-Servizio Urbanistica, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna-sezione di Modena, all'AUSL di Modena -Servizio Igiene Pubblica.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)