



## Provincia di Modena

Area Tecnica  
Viabilità  
Espropri

**Determinazione numero 1889 del 31/10/2022**

**OGGETTO: "COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE COSIDDETTA PEDEMONTANA ALLA S.P 467 - S.P. 569 NEL TRATTO FIORANO SPILAMBERTO - 4° STRALCIO: DALLA LOCALITÀ S.EUSEBIO AL PONTE SUL TORRENTE TIEPIDO - LOTTI: 3B E 4 - VIA DEL CRISTO - S.P.17" - QUANTIFICAZIONE, IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELL'INDENNITÀ EX ART. 42, DPR 327/2001. BENEFICIARIO: MONZALI FRANCO.**

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con deliberazione n. 95 del 12/03/2002 la Giunta provinciale ha approvato il progetto preliminare.

Con determinazione dirigenziale n. 1175 del 05/08/2021 è stata disposta la conclusione del procedimento unico ex art. 53, L.R. 24/2017 e della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2 e art. 14 ter, legge n. 241/1990, non essendo intervenuti pareri contrari ed è stato approvato il progetto definitivo in oggetto.

Contestualmente all'approvazione del progetto definitivo è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere progettate, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 37/2002.

Ai sensi dell'art. 14 ter, comma 6 bis della L. n. 241/1990, la determinazione dirigenziale n. 1175 del 05/08/2021 sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso, comunque denominato, necessario per la realizzazione delle opere in progetto.

L'approvazione del progetto definitivo di cui all'oggetto ha comportato altresì variante agli strumenti urbanistici comunali e apposizione o reitera del vincolo preordinato all'esproprio.

Al fine della tempestiva acquisizione dei diritti reali richiesti sulle aree necessarie alla realizzazione del progetto autorizzato, è stato quindi attivato il procedimento d'urgenza di cui all'art. 22 D.P.R. 327/2001.

In data 07/09/2021 è stato approvato il frazionamento catastale n. 2021/81683 ed il frazionamento catastale n. 2021/81679.

In data 26/10/2021 è stato emesso decreto d'esproprio con determinazione urgente dell'indennità ex art. 22 D.P.R. 327/2001, n. 41, relativo ai terreni catastalmente intestati alla ditta Morandi Giancarlo.

Alcuni dei terreni espropriati col citato provvedimento – e, in particolare, i terreni identificati al Foglio 5, Mappali 392, 393, 394, 395, 396 del Comune di Castelvetro di Modena, a costituire la parte acquisita dalla Provincia di Modena dell'originario mappale 311, per una superficie complessiva di mq 7.423 - al momento del trasferimento del diritto a favore della

Provincia di Modena, risultavano parte di un contratto di affitto di fondo rustico a favore del sig. Franco Monzali, nato a Vignola (MO) il 28/03/1972, c.f. MNZFN72C28L885V.

Il sig. Franco Monzali risulta possedere i requisiti soggettivi e oggettivi per il riconoscimento dell'indennità aggiuntiva spettante all'affittuario ex art. 42, DPR 327/2001, che occorre quindi quantificare e liquidare.

Responsabile del procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica della Provincia di Modena.

Responsabile del procedimento espropriativo per l'acquisizione dei diritti necessari alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri della Provincia di Modena.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.Lgs. n. 302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n. 10 del 03/06/2003.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

- 1) di quantificare, ex art. 42, DPR 327/2001, l'indennità spettante alla ditta affittuaria di terreni espropriati con decreto n. 41 del 26/10/2021 – calcolata moltiplicando il valore agricolo medio relativo al "seminativo irriguo", pari ad € 2,85/mq, per il numero di mq oggetto d'esproprio e in precedenza coltivati dall'affittuario, 7.423 - in complessivi € 21.155,55;
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 21.155,55 - a titolo di indennità aggiuntiva ex art. 42, DPR 327/2001 in relazione ai terreni espropriati alla proprietà catastale Morandi Giancarlo, a favore dell'affittuario, sig. Franco Monzali - con imputazione alla prenot. 879/2022 cap. 3115/2 "SP 569 Pedemontana" Fin. MIT FSC Del. CIPE 54/16 RER del PEG 2022;
- 3) di provvedere alla liquidazione dell'indennità spettante, ex art. 42, DPR 327/2001, all'affittuario dei terreni oggetto di esproprio e citati in premessa - Franco Monzali, - pari a complessivi € 21.155,55 a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 4) di pagare la suddetta indennità al beneficiario, sig. Franco Monzali, a condizione che quest'ultimo ne trasmetta accettazione irrevocabile, fornisca le informazioni necessarie all'esecuzione del pagamento e provveda al deposito della documentazione comprovante – ovvero risulti comunque comprovato – il possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi per il riconoscimento dell'indennità aggiuntiva di cui all'art. 42, DPR 327/2001;
- 5) di dare atto che i dati anagrafici e bancari necessari all'esecuzione della presente determinazione verranno successivamente comunicati all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa;

- 6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 7) di dare atto che il Responsabile del Procedimento espropriativo è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri della Provincia di Modena;
- 8) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-02F.20.4 (rif. Arch. 435);
- 9) di informare che contro il presente atto è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro il termine di trenta giorni, decorrenti dalla data di notificazione. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione;
- 10) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato  
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)