



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Espropri

Determinazione numero 1768 del 11/10/2022

OGGETTO: "SP24 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE COINVOLTA DA DISSESTO AL KM 3+050 IN LOCALITA' CASA ALOIA (II° STRALCIO) IN COMUNE DI PRIGNANO SULLA SECCHIA". DETERMINAZIONE DI QUANTIFICAZIONE, IMPEGNO, LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA SPETTANTE ALLE DITTE CONCORDATARIE..

CUP G17H21000050001

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con determinazione n. 1684 del 11/11/2021, è stato approvato il progetto definitivo e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità delle relative opere.

Il progetto in oggetto rientra tra quelli per i quali è possibile avvalersi delle deroghe previste dall'OCDPC 533/2018.

La citata ordinanza 533/2018 prevede, tra l'altro, che:

- a) gli interventi progettati sono dichiarati urgenti, indifferibili e di pubblica utilità;
- b) l'approvazione dei progetti costituisce, ove occorra, variante urbanistica e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- c) è possibile procedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga, tra l'altro, alle seguenti disposizioni normative: D.P.R. n. 327 del 08/06/2001, articoli 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24, 25 e 49; L. 241 del 07/08/1990, articolo 7; nonché a tutte le leggi e disposizioni regionali strettamente connesse alle attività previste dalla suddetta ordinanza.

E' stato adottato decreto d'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio ex art. 22bis DPR 327/2001, prot. 4200 del 10/02/2022, dei terreni di proprietà della ditta PUGNAGHI DELISIO - BUCCIARELLI ADRIANA.

Col citato decreto prot. 4200 del 10/02/2022 è stata determinata e successivamente notificata l'indennità spettante alla ditta proprietaria.

E' stato approvato frazionamento n. MO0097533 del 28/09/2022 dei terreni.

Al termine dei lavori è stato calcolato che sono stati effettivamente oggetto di occupazione definitiva preordinata all'esproprio e dovranno quindi essere espropriati, 520 mq. di proprietà della ditta PUGNAGHI DELISIO - BUCCIARELLI ADRIANA.

Sono stati inoltre occupati temporaneamente 3.491 mq di terreni di proprietà della ditta PUGNAGHI DELISIO - BUCCIARELLI ADRIANA, per un periodo complessivo di mesi 6.

E' quindi possibile procedere alla quantificazione, impegno, liquidazione e pagamento delle indennità spettanti alla ditta proprietaria dei terreni interessati da esproprio ed occupazione temporanea per la realizzazione dei lavori di cui al progetto in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi, Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica della Provincia di Modena.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri della Provincia di Modena.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.Lgs. n. 302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n. 10 del 03/06/2003.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilità-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

determina

- 1) di quantificare l'indennità di esproprio relativa al terreno di proprietà della ditta PUGNAGHI DELISIO - BUCCIARELLI ADRIANA, come di seguito calcolato:
 - Comune di Prignano Sulla Secchia (MO), Foglio 81, Mappale 417 (ex 414 parte). 520 mq (area interessata da esproprio) x 1,30 (valore/mq) = € 676,00.
Totale € 676,00;
- 2) di quantificare l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio relativa al terreno di proprietà della ditta PUGNAGHI DELISIO - BUCCIARELLI ADRIANA, come di seguito calcolato:
 - Comune di Prignano Sulla Secchia (MO), Foglio 81, Mappale 417 (ex 414 parte). 520 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 1,15 (valore/mq) /12= € 49,833 (indennità annuale di occupazione temporanea) /12= 4,153 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 6 (mesi di occupazione) = € 24,92;
 - Comune di Prignano Sulla Secchia (MO), Foglio 81, Mappale 416 (ex 414 parte). 906 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 1,15 (valore/mq) /12= € 86,825 (indennità annuale di occupazione temporanea) /12= 7,235 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 6 (mesi di occupazione) = € 43,41;
 - Comune di Prignano Sulla Secchia (MO), Foglio 81, Mappale 306. 705 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 4,96 (valore/mq) /12 = € 291,40 (indennità annuale di occupazione temporanea) /12= 24,283 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 6 (mesi di occupazione) = € 145,70;
 - Comune di Prignano Sulla Secchia (MO), Foglio 81, Mappale 73. 1.360 mq (area interessata da occupazione temporanea) x 4,96 (valore/mq) /12 = € 562,133 (indennità annuale di occupazione temporanea) /12= 46,844 (indennità mensile di occupazione temporanea) x 6 (mesi di occupazione) = € 281,07;

Totale € 495,10.

Sommano (punto 1 e punto 2)

€ 1.171,10

- 3) di impegnare la somma complessiva spettante alla ditta PUGNAGHI DELISIO - BUCCIARELLI ADRIANA, pari a € 1.171,10, con imputazione alla prenot. 988/22 - cap. 4720 "Sistemazione strade con contributo della Protezione Civile" del PEG 2022;
- 4) di procedere alla liquidazione e al pagamento, della somma spettante alla ditta PUGNAGHI DELISIO - BUCCIARELLI ADRIANA, a saldo di quanto dovuto a titolo di indennità di esproprio e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di terreni di sue ragioni, per una somma complessiva pari a € 1.171,10, a mezzo bonifico bancario, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso con imputazione all'impegno di cui sopra;
- 5) di dare atto che i dati anagrafici e bancari necessari all'esecuzione della presente determinazione verranno successivamente comunicati all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa;
- 6) di dare atto che il regime fiscale è individuato dall'art. 35 del DPR 327/2001;
- 7) di dare atto che il Responsabile del Procedimento per la progettazione e la realizzazione delle opere progettate è il dott. Luca Rossi Dirigente del Servizio Viabilità – Area Tecnica della Provincia di Modena;
- 8) di dare atto che il Responsabile del Procedimento espropriativo è il Responsabile U.O. Espropri della Provincia di Modena, dott. Matteo Rossi;
- 9) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 giorni dalla data di notifica del presente atto;
- 10) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 11-15-03 F. 943 (Rif. Arch. 412);
- 11) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)