

**ACCORDO TRANSATTIVO RELATIVO AL CONTRATTO DI
APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO VARIANTE
PEDEMONTANA ALLE SP 467 E SP 569 NEL TRATTO
FIORANO-SPILAMBERTO- 4^ STRALCIO: DALLA
LOCALITA' S.EUSEBIO AL PONTE SUL TORRENTE
TIEPIDO-LOTTI 2° E 3°A: SP 17-VIA SAN EUSEBIO - CUP
G51B12000750002 - CIG 811497B12**

A valere ad ogni effetto di legge,

Tra:

PROVINCIA DI MODENA (C.F./P.I01375710363), con sede in Modena (MO) Viale Martiri della Libertà nr.34 in persona del Dirigente del Servizio Viabilità, dott. Luca Rossi, come da poteri previsti dalle norme statutarie e giusto atto del presidente n.

- da una parte -

IEMBO MICHELE SRL (CF. 02555430343) con sede a Noceto (PR), Via Europa nr.13, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione, che agisce quale mandataria del Raggruppamento temporaneo di imprese tra essa e l'impresa mandante "MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL" (C.F. 00705770345) con sede in Parma (PR) Via Emilia Ovest nr.106 giusto mandato con rappresentanza a ministero Notaio Dott. Paolo Micheli, Rep. n. 5862/3514 del 23/07/2020, registrato a Parma il 28/7/2020 al n. 10853-serie IT;

- dall'altra parte -

(unitamente, le "**Parti**")

* * *

✓ **PREMESSE**

- Con determinazione n. 193 in data 23/11/2019 del Direttore dell'Area Lavori Pubblici, Ing. Alessandro Manni, è stato approvato il

progetto esecutivo dei lavori di completamento della variante cosiddetta Pedemontana alle SP 467 e SP 569 nel tratto Fiorano-Spilamberto. 4° stralcio:dalla Località S.Eusebio al Ponte Torrente Tiepido.Lotti 2° e 3°A: SP 17 via S. Eusebio, CUP G51B12000750002 - CIG 811497B12, per un importo complessivo di € 9.200.000,00 assunto agli atti con Prot. n. 37129 del 27/11/2019 (di seguito: “**Appalto Completamento Variante Pedemontana**”);

- A seguito di procedura di gara aperta, espletata sulla piattaforma informatica SATER, identificata con numero di sistema PI35479419, con determinazione del Direttore dell’Area Lavori Pubblici , Ing. Alessandro Manni, nr. 828 del 24/6/2020, i lavori sono stati aggiudicati al Raggruppamento temporaneo di impresa IEMBO MICHELE SRL mandataria (CF. 02555430343) con sede a Noceto (PR), Via Europa nr.13 e MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL - mandante - (C.F. 00705770345) con sede in Parma (PR) Via Emilia Ovest nr.106;

- Con atto pubblico amministrativo sottoscritto in data 7/09/2020 Rep.nr. 28900, registrato in data 28/9/2020 al nr.21438 serie 1T, tra la Provincia di Modena e IEMBO MICHELE SRL, nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. Iembo Michele, agente in qualità di mandataria del R.T.I. tra essa e l’impresa mandante “MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL” (C.F. 00705770345) giusto mandato con rappresentanza a ministero Notaio Dott. Paolo Micheli, Rep. n. 5862/3514 del 23/07/2020, registrato a Parma il 28/7/2020 al n. 10853- serie IT, le Parti hanno stipulato contratto di appalto per l’esecuzione dei lavori relativi al “Completamento Variante Pedemontana”;

- Il corrispettivo dell’appalto veniva fissato in € 4.131.476,05 oltre

Iva , di cui € 4.065.830,96 per lavori e € 65.645,09 per oneri relativi alla sicurezza;

- I lavori sono iniziati in data 5 ottobre 2020, come risulta dal verbale di consegna parziale dei lavori (prot. provv. 247-6.1.8 del 05/10/2020) e dal successivo verbale di consegna definitiva dei lavori del 15 gennaio 2021 (prot. 247/6.1.8 del 15/01/2021).

✓ **OGGETTO DELLA TRANSAZIONE**

Ciò premesso si deve prendere atto che in occasione della firma dello stato d'avanzamento lavori N. 1 in data 18/03/2021 è stata formulata dall'impresa appaltatrice la **riserva nr. 1**, successivamente esplicitata in data 29/03/2021 nel registro di contabilità e quantificata in € 104.952,34.

In particolare l'impresa evidenzia di avere diritto alla seguente somma:

A) maggiori costi sostenuti e dei maggiori oneri derivanti dalla fornitura e posa in opera di complessivi kg. 58.867,65 di acciaio in barre tonde ad aderenza migliorata B450C per la realizzazione di fondazioni e spalle del ponte sul torrente Guerro, a fronte di una quantità contabilizzata nel SAL 1 pari a complessivi kg. 38.347,74 derivanti dalle seguenti misurazioni:

*-Voce Libretto delle misure n. 4/10
-Spalla A + Spalla B – Fondazione kg. 38.013,22
-Spalla A + Spalla B – Elevazione completa kg. 20.318,44
-A dedurre acciaio elevazione spalle, soletta di transizione, cordolo:
quantità non presenti nel computo metrico di progetto: kg. -
20.316,44
-Armatura baggioli: 332,52 {non oggetto di riserva};*

B) maggiori oneri derivanti dalla protrazione dei lavori di 21 giorni, dal 1/12/2021 al 21/12/2021, quantificati complessivamente in € 85.349,18 e così suddivisi:

*A - Spese generali: €. 29.609,24
B - Improduttivo vincolo di capitali e fidejussioni: €. 2.761,86
C - Ritardata formazione dell'utile: €. 905,53
D - Mancata Redditività per irrazionale gestione dei lavori: €.*

3.405,06

E - Lesione dell'utile per irrazionale gestione dei lavori: €. 4,48

F - Mancato ammortamento giornaliero di mezzi e attrezzature: €. 18.434,00

G - Improduttivo vincolo di macchinari ed attrezzature per irrazionale gestione dei lavori: €. 2.247,34 H - Spese per vitto operai: €. 5.019,00

I - Spese per improduttiva gestione personale e tecnici sul cantiere: €. 5.880,00

L - Costi di differimento polizze: €. 2.494,60

M - Costi per trasporto mezzi ed attrezzature: €. 2.500,00

Maggiorazione ai sensi art. 32 comma 2 B DPR n. 20/2010 - Spese generali: €. 8.425,03

Maggiorazione ai sensi art. 32 comma 2 B DPR n. 20/2010 - Utile esecutore: €. 3.663,06:

- In riscontro alla riserva suddetta in data 12/04/2021 la DL ha apposto sul registro di contabilità le proprie controdeduzioni alla riserva n. 1 che si richiamano integralmente, concludendo a favore dell'accoglimento delle richieste dell'impresa appaltatrice limitatamente ai maggiori costi sostenuti per la fornitura e posa in opera di acciaio in barre tonde ad aderenza migliorata B450C in quantità pari a kg. 20.316,44 corrispondenti ad un importo netto ribassato di € 19.097,45 (Voce di E.P.U. offerto B.005.030: 0,94 €/kg);

Ritenuto effettivamente evidente un refuso materiale che comportava nei conteggi contabili contenuti nel computo delle opere una minor somma dovuta rispetto a quanto oggettivamente necessario per eseguire la lavorazione a regola d'arte;

Considerato che per ragioni di tipo tecnico e funzionale, la direzione lavori in accordo con il Responsabile del Procedimento ha ritenuto opportuno risolvere tale problematica assicurando da parte dell'Impresa appaltatrice in modo tempestivo la realizzazione della struttura oggetto della riserva n. 1;

- Valutato che è interesse dell'Amministrazione committente e dell'impresa appaltatrice definire tali aspetti in modo bonario onde evitare l'aprirsi un futuro contenzioso;

- Valutata la congruità dell'importo da riconoscere all'impresa consistente esclusivamente nel maggior costo sostenuto per il

materiale aggiuntivo come effettivamente comprovato nei documenti contabili dell'appalto;

Ritenuta che la riserva in oggetto sia tempestiva ed ammissibile ma che visti gli importi, la fattispecie non sia ascrivibile all'interno della procedura di accordo bonario ex art. 205 Dlgs 50/2016

Tutto ciò premesso,

✓ **CONDIZIONI E PATTI**

Le Parti come sopra individuate, a tacitazione definitiva di qualsivoglia reciproca pretesa e contestazione con riferimento a tutti i lavori ed attività svolti relativamente alla riserva n. 1 in forza di contratto di appalto sottoscritto in data 7/09/2020 Rep.nr. 28900 concordano e sottoscrivono quanto segue.

- 1) Le Parti alla luce di una congrua valutazione del cronoprogramma rispetto a lavorazioni di fatto non considerate, convengono di comune accordo di posticipare la data di conclusione del contratto di 21 giorni naturali e consecutivi.
- 2) La Provincia di Modena riconosce i maggiori costi sostenuti dalla ditta appaltatrice per la fornitura e posa in opera di acciaio in barre tonde ad aderenza migliorata B450C in quantità pari a kg. 20.316,44 corrispondenti ad un importo netto ribassato di € 19.097,45 (*Voce di E.P.U. offerto B.005.030: 0,94 €/kg*).
- 3) La Provincia di Modena si impegna a versare alla IEMBO MICHELE SRL, quale mandataria del R.T.I. tra essa e l'impresa mandante "MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL" la somma di € 19.097,45 oltre I.V.A. come per Legge, per i maggiori costi sostenuti dalla ditta appaltatrice per la fornitura e posa in opera di acciaio di cui al punto 3), da corrispondersi entro e non oltre 30 giorni dalla data della fattura mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato nel contratto ai fini del tracciamento dei flussi finanziari;

- 4) l'impresa appaltatrice, costituita dal RTI composto da IEMBO MICHELE SRL, quale mandataria del R.T.I. e "MICHELI PRIMO OFFICINE MECCANICHE SRL" quale mandante, con l'adempimento di cui al punto 4) da parte della Provincia di Modena, si impegna a rinunciare, come in effetti rinuncia, ad ogni pretesa di cui alla riserva nr. 1 esplicitata in data 29/03/2021 nel registro di contabilità relativamente all'appalto sottoscritto in data 7/9/2020 Rep. nr. 28900;
- 5) Con la sottoscrizione del presente accordo, le Parti si dichiarano integralmente soddisfatte non avendo più nulla reciprocamente a pretendere per qualsiasi titolo o ragione l'una dall'altra e comunque per qualsivoglia pretesa collegata e/o connessa alla riserva nr. 1 esplicitata in data 29/03/2021 nel registro di contabilità relativamente all'appalto sottoscritto in data 7/9/2020 Rep. nr. 28900;
- 6) Qualsiasi modifica al presente Accordo non sarà valida e vincolante se non espressamente approvata per iscritto dalla Parte nei cui confronti viene invocata.
- 7) In caso di controversia relativa alla validità, all'efficacia, all'interpretazione e all'esecuzione del presente Accordo, le Parti convengono che sarà competente in via esclusiva il Foro di Modena.
- 8) Il presente atto è soggetto ad imposta di registro in caso d'uso.
- 9) Le spese, imposte e tasse di registrazione della presente scrittura saranno a totale carico della Parte che, con il proprio inadempimento, l'avrà resa necessaria.

La presente scrittura si compone di n. ____ facciate tutte sottoscritte e siglate dalle parti ivi intervenute.

Modena, li _____

**per R.T.I. IEMBO MICHELE SRL e MICHELI PRIMO
OFFICINE MECCANICHE SRL**

Sig.

per PROVINCIA DI MODENA

Il Dirigente Servizio Viabilità

dott. Luca Rossi