



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia

Determinazione numero 1515 del 26/08/2022

OGGETTO: UFFICI DELLA PREFETTURA SEDE DI VIALE MARTIRI A MODENA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI RIPRISTINO E TINTEGGIATURA UFFICIO PIANO PRIMO A CAUSA DI ALLAGAMENTO DOVUTO AD UNA ROTTURA IDRICA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE SEMPLIFICATA - APPROVAZIONE DEL PREVENTIVO DI SPESA ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI - IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente VITA ANNALISA

Il giorno 03/06/2022 nel Palazzo sito in Viale Martiri della Libertà 34 a Modena, si è verificata una copiosa perdita idrica a causa della rottura di una tubazione dell'impianto che ha provocato un allagamento al piano sottostante, dove è presente un ufficio utilizzato della Prefettura di Modena.

Sono intervenuti sul posto, avvisati dal Vice Prefetto, i Vigili del Fuoco che hanno eseguito le operazioni per la messa in sicurezza immediata del locale consistenti in sezionamento dell'impianto elettrico e svuotamento del solaio dall'acqua bloccata nelle pignatte, il cui peso avrebbe potuto compromettere la staticità del solaio.

Nei giorni successivi sono stati eseguiti gli opportuni controlli sulla staticità del solaio, che non hanno evidenziato alcun danno e sono stati fatti dei sondaggi per controllarne lo stato di asciugatura.

RICHIAMATO il decreto legislativo D.Lgs. 76/2020 del 16 luglio 2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 come prorogato e modificato da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/21, il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici fermando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano presenti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

Si applica il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Ritenuto di applicare la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del predetto decreto legislativo come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19, comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata.

Premesso che, ai sensi degli articoli 40 comma 2, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016, dal 18 Ottobre 2018 l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture dovrà avvenire utilizzando mezzi di comunicazione elettronici si procede – vista l'urgenza - alla richiesta di preventivo.

Ritenuto che:

- non sussiste l'obbligo di procedimentalizzazione tramite gara informale.

Pertanto, si è provveduto, vista l'urgenza di effettuare gli interventi necessari, ad inoltrare una semplice richiesta di preventivo di spesa all'operatore economico, Edilea s.r.l. con sede in via Pier della Francesca, 63 - 41124 Modena – P. IVA 01681370365, la quale si è resa disponibile ad intervenire immediatamente per effettuare i monitoraggi del solaio, controllare i danni subiti dall'allagamento e successivamente intervenire in tempi brevi per i ripristini necessari quali la tinteggiatura dell'ufficio interessato, in modo da riprendere le attività lavorative in sicurezza per i lavoratori e le attrezzature.

Il preventivo presentato dalla ditta Edilea s.r.l., assunto agli atti dell'ente con prot. 27870 del 05/08/2022 stima la somma dei lavori da eseguire in € 8.734,87 oltre ad € 900,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% per € 2.119,67 per un totale complessivo dell'intervento di € 11.754,54 che attua tutti i canoni della congruità della spesa, oltre che della sua legittimità contabile.

SI DA' ATTO che sono stati acquisiti:

1. il modello di autodichiarazione prot. 27870 del 05/08/2022 relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto
2. è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L. n. 76/2020;

ATTESO che trattandosi di «affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro», è applicabile – del caso - la stipulazione semplificata (D.Lgs. 50/2016, art. 32, comma 14);

EVIDENZIATO pertanto che questa Amministrazione ha garantito in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

L'operatore economico EDILEA SRL risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 12/08/2022 Prot INAIL N. 34260240 e valido fino al 10/12/2022 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I. A .A. di Modena, Documento n . T 485312927 del 10/08/2022 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore Area Tecnica della Provincia di Modena.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. richiamata la premessa al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare i lavori di ripristino e tinteggiatura piano primo degli uffici della Prefettura, siti in Vale Martiri della Libertà 34 - Modena;
2. di approvare il preventivo presentato dalla ditta Edilea s.r.l. per i lavori di ripristino e tinteggiatura sopracitati, assunto agli atti dell'ente con prot. 27870 del 05/08/2022 dell'importo complessivo di € 11.754,54 di cui € 8.734,87 per lavori, € 900,00 per oneri della sicurezza ed € 2.119,67 per IVA al 22%, ritenuto congruo per l'amministrazione;
3. di affidare pertanto, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate i lavori sopra menzionati per un importo complessivo di € 11.754,54, alla ditta Edilea s.r.l. con sede in via Pier della Francesca, 63 - 41124 Modena – P. IVA 01681370365 che si è resa disponibile ad eseguirli in estrema urgenza;
4. di impegnare la somma complessiva di € 11.754,54 al capitolo 3258 "Manutenzione straordinaria edifici provinciali" del PEG 2022 finanziata con fondi dell'ente (avanzo);
5. di dare atto che il CIG riferito a questo affidamento è: ZED3733911;
6. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, l'impresa risulta iscritta alla c.d. white list della Prefettura di Modena per gli Ulteriori settori di cui all'Ordinanza n. 91/12 del Commissario delegato alla ricostruzione post sisma per i settori "Demolizione edifici e altre strutture, sistemazione terreno per cantiere edile", "Movimenti terra quali scavi, livellamenti, riporti del terreno, sbancamenti...", "Fornitura e posa impianti fotovoltaici", "Fornitura impianti tecnologici...", "Fornitura moduli prefabbricati e relativi arredi" con provvedimento n. 46448/2020 attualmente in corso di aggiornamento;
7. di dare atto che l'operatore economico risulta in posizione di regolarità contributiva a seguito di DURC regolare rilasciato in data 12/08/2022 Prot INAIL N. 34260240 e valido fino al 10/12/2022; non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I. A. A. di Modena, Documento n. T 485312927 del 10/08/2022 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;
8. di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di importo inferiore a 150.000,00 €;
9. di dare atto che l'operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 ed 83 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante autodichiarazione contenuta nel Modello MA) assunto agli atti con Prot. 27870 del 05/08/2022;

10. di dare atto che la polizza RCT sarà acquisita in fase di stipula del contratto, che sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e del vigente regolamento sui contratti;
11. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art. 1 co. 32 della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii.;
12. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
13. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
14. di stabilire che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore Area Tecnica della Provincia di Modena;
15. di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 il direttore dei lavori è individuato nella persona dell'Ing. Laura Reggiani;
16. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)