



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Interventi speciali

Determinazione numero 1522 del 29/08/2022

OGGETTO: I.I.S. VENTURI DI MODENA, SEDE DI VIA BELLE ARTI. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ESEDRA. CUP G94H16000150004 - CIG 86759769E1. ACCOGLIMENTO RICHIESTA PROROGA E MODIFICA TEMPO CONTRATTUALE. .

Il Dirigente VITA ANNALISA

Premesso quanto segue:

Con determinazione n. 411 del 23/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 695.301,57 di cui € 450.971,43 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 204.493,80), € 116.139,90 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 128.190,24 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 433 del 26/03/2021 sono state approvate le opzioni contrattuali ex art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'importo di € 212.452,09 e il nuovo quadro economico di importo complessivo pari ad € 955.301,57 di cui € 450.971,43 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 204.493,80) € 116.139,90 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 175.738,15 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 730 del 21/05/2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL, con sede in Via DUCA DEGLI ABRUZZI 40 -64046 - MONTORIO AL VOMANO (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675, con il ribasso percentuale del 23,77% , corrispondente ad € 107.195,91 per un valore dell'offerta di € 343.775,52 oltre € 116.139,90 per oneri di sicurezza (importo contrattuale € 459.915,42) ed € 45.991,54 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 505.906,96;

Il contratto è stato stipulato in data 21/01/2022 e repertoriato al n. 29041.

I lavori sono iniziati in data 19/07/2021 come da processo verbale di consegna redatto in pari data, sottoscritto sotto riserve di legge; il termine di ultimazione, considerando il tempo contrattuale pari a 150 giorni, è stato fissato al giorno 15/12/2021.

Con determinazione n° 1940 del 14/12/2021 è stata concessa una proroga di giorni 70 (settanta) al termine ultimo contrattuale che è stato fissato al giorno 23/02/2022.

Per motivazioni legate alle temperature eccessivamente basse, in data 21/12/2021 sono stati sospesi i soli lavori relativi al restauro dell'Esedra (sospensione parziale); dato atto dell'aumentare delle temperature medie, il Direttore dei lavori ha disposto la ripresa degli stessi lavori in data 10/02/2022 fissando ai sensi dell'art. 10 comma 3 del DM 49/2018 il nuovo termine contrattuale al 06/03/2022;

Con Determinazione n. 333 del 07/03/2022 è stata approvata la Perizia suppletiva e di variante n.1 ed è stato riconosciuto all'impresa un tempo utile aggiuntivo pari a 38 (trentotto) giorni naturali e consecutivi; il termine ultimo contrattuale è stato pertanto fissato al giorno 13/04/2022.

A seguito di un principio di incendio occorso il giorno 22/03/2022, a causa del quale l'appaltatore ha sospeso temporaneamente le lavorazioni contrattuali per ripristinare il danno alla falda di copertura interessata, nonché per verificare tutta la copertura finora realizzata onde scongiurare ulteriori fonti di innesco, con determinazione n° 541 del 06/04/2022 è stata concessa una proroga di giorni 20 (venti) al termine ultimo contrattuale che è stato fissato al giorno 03/05/2022;

Con verbale del 20/04/2022 è stata disposta la sospensione dei lavori finalizzata all'approvazione della presente Perizia suppletiva e di variante n.2 e con successivo verbale del 20/05/2022 è stata disposta la ripresa dei lavori dal giorno 26/05/2022, stabilendo il nuovo termine contrattuale al giorno 08/06/2022;

Con Determinazione n. 919 del 27/05/2022 è stata approvata la Perizia suppletiva e di variante n.2 ed è stato riconosciuto all'impresa un tempo utile aggiuntivo pari a 82 (ottantadue) giorni naturali e consecutivi; il termine ultimo contrattuale è stato pertanto fissato al giorno 29/08/2022

Considerato che, nel corso degli ultimi mesi, sono stati svolti sopralluoghi da parte della competente Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio al fine di verificare e sovrintendere i lavori di restauro degli intonaci e delle parti ad ornato in stucco delle facciate e del portico, nonché dei paramenti murari del cortile dell'Ercole e della pavimentazione del cortile dell'Esedra, oggetto della Perizia suppletiva e di Variante nr.2;

Considerato che durante tali sopralluoghi la competente Soprintendenza ha richiesto l'esecuzione di ulteriori saggi stratigrafici e campionature, nonché la redazione di documentazione aggiuntiva, che è stata via via tempestivamente inviata dalla direzione lavori e tuttavia valutata nel corso dei successivi incontri in cantiere; da ultimo, si attende dalla Soprintendenza di fissare la data del sopralluogo conclusivo all'esito del quale si può dare esecuzione ai tinteggi secondo le campionature delle cromie, da autorizzare;

Dato atto che con nota prot. 28506 del 11/08/2022 l'appaltatore, nei termini contrattuali, ha chiesto una proroga al termine contrattuale di 30 giorni naturali e consecutivi, motivata dal fatto che le tempistiche dettate dalla soprintendenza ad effettuare i sopralluoghi hanno di fatto rallentato l'esecuzione dei lavori;

Le motivazioni sono state valutate dal Direttore dei Lavori nella relazione riservata assunta agli atti con prot. 29780 del 29/08/2022 nella quale, allegando i verbali dei sopralluoghi effettuati dalla Soprintendenza, si conferma quanto sopra espresso e si dichiara di poter accogliere la richiesta di proroga per giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi;

Tutto ciò premesso e considerato,

Ritenuto congruo, vista la corrispondenza intercorsa e la documentazione agli atti, di **accogliere** l'istanza dell'appaltatore per **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi; in tal modo, il termine ultimo contrattuale viene pertanto fissato al giorno **28 (ventotto) settembre 2022;**

Si dà atto che è stato acquisito in data 29/08/2022 prot. 29788 da parte del Responsabile Anticorruzione il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;

Il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di accogliere la richiesta di proroga avanzata dall'appaltatore per i lavori in oggetto, EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL, con sede in Via DUCA DEGLI ABRUZZI 40 -64046 - MONTORIO AL VOMANO (TE) - C.F. e P.ta IVA 00228000675, per le motivazioni sopra esposte e per un totale di **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi;
- 3) di stabilire il nuovo termine di scadenza contrattuale al giorno **28 (ventotto) settembre 2022**;
- 4) di dare atto che è stato acquisito in data 29/08//2022 prot 29788 da parte del Responsabile Anticorruzione il nulla-osta previsto dal vigente regolamento anticorruzione dell'Ente relativamente alla regolarità del presente atto;
- 5) di stabilire che l'appaltatore dovrà presentare eventuale appendice di proroga alla cauzione e polizza assicurativa presentata in sede di aggiudicazione;
- 6) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F703 (rif. Arch 286);
- 7) di dare atto che il codice CIG è: 86759769E1 e il codice CUP è: G94H16000150004.
- 8) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e patrimonio dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;
- 9) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 e ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 "e ss.mm.ii.;

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)