



## Provincia di Modena

Area Tecnica

Edilizia

**Determinazione numero 1435 del 10/08/2022**

**OGGETTO: ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "E. FERMI" DETERMINA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DELL'AMPLIAMENTO EX BIDINELLI. CIG.Z15376F69D. .**

Il Dirigente GAUDIO DANIELE

Premesso che con determina n. 285 del 26/11/2014 si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo ampliamento dell'Istituto Tecnico Industriale "E. Fermi" di Modena recuperando l'area precedentemente occupata dalla palazzina ex Bidinelli.

Considerato:

- che con determina n. 47 del 27/03/2015 si aggiudicavano i lavori in via definitiva alla ditta Baschieri srl di Sassuolo (MO);
- che i lavori sono stati consegnati in data 10/09/2015 ed in data 19/10/2016 il Direttore dei Lavori ha redatto il certificato di ultimazione lavori;
- che in data 28/12/2016 l'Ingegnere collaudatore Paola Rossi ha consegnato al RUP Ing. Alessandro Manni la dichiarazione di agibilità temporanea;
- che con determina n. 183 del 10/08/2018 si approvavano i certificati di collaudo statico e tecnico-amministrativo redatti dall'Ing. Paola Rossi in data 17/04/2018 ed assunto con prot. n. 15677 del 02/05/2018

Valutato inoltre che si rende necessario procedere con l'accatastamento dell'edificio in oggetto ed in particolare occorre procedere con:

rilievo topografico dello stato dei luoghi oggetto d'intervento, comprensivo di PPF, recinzioni, e tutti gli elementi fissi necessari per procedere all'inserimento in mappa del nuovo fabbricato e presentazione di pratica Pregeo presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Territorio della Provincia di Modena

aggiornamento catastale mediante pratica Docfa e conseguente presentazione presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Territorio della Provincia di Modena di nuovo elaborato planimetrico e nuova planimetria oggetto di intervento

Considerata:

- l'impossibilità di effettuare il servizio con il personale in servizio, in quanto all'interno dell'Ente non sono presenti figure professionali abilitate per lo svolgimento dell'attività;
- la necessità di affidare il servizio a professionisti con specifica competenza;

Si rende necessario procedere all'affidamento diretto del servizio professionale per l'accatastamento del nuovo ampliamento Istituto Tecnico Industriale "E. Fermi" di Modena come sopra indicato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 Maggio 2021 n. 77/2021 convertito in L. 108/21.

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 che prevede di applicare per gli affidamenti diretti la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede che nella procedura dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) – applicabile nel presente caso – la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo e il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché i requisiti tecnico – professionali ove richiesti;

- l'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 come modificato dalla Legge di Bilancio 2019 che ha innalzato a 5.000 euro la soglia prevista oltre la quale vige l'obbligo di ricorrere a strumenti telematici per acquisti di beni e servizi;

- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che i servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché i servizi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al suddetto codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di € 139.000,00, possono essere affidati in via diretta come disposto dal D.L. 76/20 convertito dalla L. 120/20 e da ultimo dal D.L. 77/21 convertito in L. 108/21.

Il servizio oggetto della presente determinazione viene aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis determinata in via equitativa in relazione alla prestazione richiesta;

Ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento del servizio professionale per l'accatastamento del nuovo ampliamento sopramenzionato;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 sopracitato convertito in L. 108/21;

Sono stati interpellati due professionisti specializzati nella suddetta attività che hanno fornito i seguenti preventivi di spesa:

- Marchisio Geom. Federica con preventivo acquisito agli atti con pec prot. 8849 del 23/03/2022 per € 3.570,00 + cassa 5% + IVA 22% per un totale di € 4.573,17
- Natillo Geom. Luigi con preventivo acquisito agli atti con pec prot. 22228 del 27/06/2022 per € 2.000,00 + cipag 5% + IVA 22% per un totale di € 2.562,00, oltre a spese per diritti catastali di € 211,00 e quindi per complessivi € 2.773,00.

Pertanto l'offerta risultata migliore è quella presentata da Natillo Geom. Luigi che ha offerto di effettuare il servizio per complessivi 2.000,00 + cipag 5% + IVA 22% per un totale di € 2.562,00, oltre a spese per diritti catastali di € 211,00 e quindi per complessivi € 2.773,00.

L'offerta presentata risulta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'onere complessivo di € 2.773,00 come sopra determinato, trova copertura finanziaria al capitolo 3267 "Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche" (finanziato con entrate proprie) che presenta la necessaria disponibilità.

L'importo del servizio non è ricompreso nel quadro economico dell'opera.

L'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, Linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2 di A.NA.C.) può ritenersi soddisfatto.

L'Amministrazione ha garantito in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- f) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico (ANAC, linee guida n. 4 *cit.*, paragrafo 3.2) e che l'invito ad eventuale operatore uscente sarà valutato in esito alle procedure sopra espletate.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'operatore economico, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il codice CIG è il n. **Z15376F69D** e sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale, dedicato alle commesse pubbliche.

Con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina i servizi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente: <https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it) oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 Luglio 2020 n. 76 convertito in legge 11 Settembre 2020 n. 120 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in L. 108/21 del servizio professionale per l'accatastamento del nuovo ampliamento Istituto Tecnico Industriale "E. Fermi" di Modena
- 2) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, il servizio professionale per l'accatastamento del nuovo ampliamento Istituto Tecnico Industriale "E. Fermi" di Modena a Natillo Geom. Luigi con sede in Via Walter Tabacchi n. 106/2 - 41123 Modena C.F. NTLLGU74A09F257I - P.IVA 02408800361, come da offerta assunta agli atti con pec prot. 22228 del 27/06/2022 per l'importo definitivo contrattuale di € 2.000,00

- + cipag 5% (€ 100,00) + IVA 22% (€ 462,00) per un totale complessivo di € 2.562,00, oltre a spese per diritti catastali di € 211,00, e quindi per complessivi € 2.773,00;
- 3) di prenotare ed impegnare la spesa di € 2.773,00 al capitolo 3267 “Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche” (finanziato con entrate proprie) del PEG 2022;
  - 4) di dare atto che il codice CIG è il n. **Z15376F69D**
  - 5) di dare atto che l’importo del servizio non è ricompreso nel quadro economico dell’opera.;
  - 6) di dare atto che è stata chiesta la regolarità contributiva alla competente cassa e acquisito il certificato di regolarità contributiva assunto agli atti dell’ente con pec prot. 28315 del 10/08/2022;
  - 7) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell’anno in corso;
  - 8) di dare atto che la polizza relativa all’assicurazione professionale n. 452.014.0000904643 rilasciata dalla compagnia VITTORIA ASSICURAZIONI in corso di validità, assunta agli atti della Provincia di Modena con prot. 27865 del 05/08/2022, risulta sufficiente ed adeguata al servizio in esame;
  - 9) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell’art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
  - 10) di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
  - 11) di dare atto che il professionista ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
  - 12) di dare atto che il tempo di esecuzione del contratto è di giorni 30 dal verbale di avvio del servizio;
  - 13) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
  - 14) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell’art. 1 co. 32 della L. n. 190/2012 “e ss.mm.ii.;
  - 15) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Gestione straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - 16) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 giorni dalla data di notifica del presente atto.

Il Dirigente  
GAUDIO DANIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)