



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 1247 del 13/07/2022

OGGETTO: POLO SCOLASTICO CAVAZZI - SORBELLI - MARCONI SITO IN PAVULLO NEL FRIGNANO (MO) - SOSTITUZIONE PORTE ALA VECCHIA E SISTEMAZIONE SERVIZI. CUP G78B20000300001 - CIG 9200617D53 APPROVAZIONE VERBALI DI GARA. GRADUATORIA DI AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA. CUP G78B20000300001

Il Dirigente VITA ANNALISA

Con determinazione n. 1838 del 30/11/2021 la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto Polo scolastico Cavazzi - Sorbelli - Marconi, sito in Pavullo nel Frignano (MO) sostituzione porte ala vecchia e sistemazione servizi, CUP G78B0000300001, dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 210.855,17 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in €90.645,32), € 2.596,21 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 86.548,62 per somme a disposizione.

Con Determinazione n. 716 del 03/05/2022 si è preso atto che nella procedura negoziata per l'affidamento dei lavori predetti non sono state presentate offerte, pertanto la gara è stata dichiarata deserta.

Con la medesima Determinazione n. 716 del 03/05/2022, al fine di aumentare la platea dei possibili concorrenti, si è individuata quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e si è modificato il quadro economico come segue:

LAVORI	Opere previste in progetto e comprese nell'appalto
lavori	210.855,17 €
oneri per la sicurezza	2.596,21 €
TOTALE LAVORI	213.451,38 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche (compresa CNPAIA):	28.725,75 €
Spese per incentivo	4.093,88 €
Spese per Autorità	450,00 €
I.V.A sui Lavori	46.959,30 €

I.V.A sulle spese tecniche	6.319,66€
Arrotondamenti	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	86.548,62 €
TOTALE	300.000,00 €

Si è disposto di effettuare la procedura sulla piattaforma e-procurement SATER, in base alla convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 5/09/2018), stipulata a seguito dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previste dall'art. 40, comma 2 del D.lgs 50/2016.

Si è provveduto alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente sul sito Internet della Provincia di Modena il 11/05/2022, sul portale SITAR il 11/05/2022 e sull'Albo pretorio della Provincia di Modena.

Nella **prima seduta pubblica di gara del 06.06.2022 (verbale RSP n. 3185)** si procedeva all'avvio della procedura e all'apertura delle offerte contenenti la documentazione amministrativa all'interno della piattaforma informatica SATER, dove si prendeva atto del collocamento delle offerte dei seguenti concorrenti:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	Protocollo offerta SATER Registro di Sistema
1	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice FUTURE ROAD S.R.L.	00203980396	PI136796-22
2	GIPI S.R.L.	07745431218	PI137874-22
3	SELVA MERCURIO S.R.L.	01721450136	PI139013-22
4	GRIVAN GROUP S.P.A.	15835411008	PI139021-22
5	ELETTRICA 3B S.R.L.	05203810659	PI139207-22
6	SA.MA IMPIANTI S.R.L.	05193640652	PI139240-22
7	EDIL R.P.E. S.R.L.	02071630590	PI139241-22
8	Impianti&Costruzioni	06991981215	PI139526-22
9	RO.GI. COSTRUZIONI S.R.L.S.	08929761214	PI139544-22
10	OMEGA SICUREZZA S.R.L.	04845631003	PI139648-22
11	M G COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	09519991005	PI139695-22
12	3C S.R.L.	05578620873	PI139701-22
13	VE.LA S.R.L.	04140910615	PI140122-22
14	PEPICE NICOLA Esecutrice PEPICE NICOLA	00774310767	PI140389-22
15	GRUPPOCTY S.R.L	05187291009	PI140422-22
16	GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	PI140492-22
17	CANTIERI S.R.L. Esecutrice CANTIERI S.R.L.	09404781214	PI140526-22
18	DI MURRO FRANCESCO S.R.L.	02576670604	PI140551-22
19	SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	05781531214	PI140591-22
20	CIOFFO GIUSEPPE	03509190611	PI140629-22

21	EUR.CO.MA.S.	01411251000	PI140634-22
22	L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	04098650619	PI140648-22
23	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	PI140673-22
24	EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. DI PELLEGRINO ROSA	04275800656	PI140722-22
25	MESCHIARI S.R.L.	03826480364	PI140755-22

Dopo l'esame della documentazione amministrativa presentata e, rilevate carenze, veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per le imprese concorrenti: RO.GI. COSTRUZIONI S.R.L.S. e VE.LA S.R.L.

Nella **seconda seduta pubblica di gara del 16/06/2022 (verbale RSP n. 3189)**, Si procedeva alla conclusione della valutazione della documentazione amministrativa e veniva attivata la procedura del Soccorso istruttorio per l'impresa CANTIERI S.R.L.

In data **20 giugno 2022**, si svolgeva la **terza seduta pubblica di gara (verbale RSP n. 3191)**, nella quale, accertata la completezza e la regolarità della documentazione integrativa prodotta dalle imprese RO.GI. COSTRUZIONI S.R.L.S., VE.LA S.R.L e CANTIERI S.R.L, si ammettevano le suddette imprese concorrenti alla successiva fase di gara.

Risultavano quindi ammesse le seguenti imprese concorrenti:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA
1	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice FUTURE ROAD S.R.L.	00203980396
2	GIPI S.R.L.	IT07745431218
3	SELVA MERCURIO S.R.L.	IT01721450136
4	GRIVAN GROUP S.P.A.	IT15835411008
5	ELETTRICA 3B S.R.L.	IT05203810659
6	SA.MA IMPIANTI S.R.L.	IT05193640652
7	EDIL R.P.E. S.R.L.	IT02071630590
8	Impianti&Costruzioni	IT06991981215
9	RO.GI. COSTRUZIONI S.R.L.S.	IT08929761214
10	OMEGA SICUREZZA S.R.L.	IT04845631003
11	M G COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	IT09519991005
12	3C S.R.L.	IT05578620873
13	VE.LA S.R.L.	IT04140910615
14	PEPICE NICOLA Esecutrice PEPICE NICOLA	it00774310767
15	GRUPPOCTY S.R.L	IT05187291009
16	GRUPPO SAPA S.R.L.	IT06758821216
17	CANTIERI S.R.L. Esecutrice CANTIERI S.R.L.	IT09404781214
18	DI MURRO FRANCESCO S.R.L.	IT02576670604
19	SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	IT05781531214
20	CIOFFO GIUSEPPE	IT03509190611
21	EUR.CO.MA.S.	IT01411251000
22	L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	IT04098650619

23	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	IT09303271218
24	EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. DI PELLEGRINO ROSA	IT04275800656
25	MESCHIARI S.R.L.	IT03826480364

Si provvedeva quindi all'apertura delle offerte economiche ammesse e si stilava la seguente graduatoria finale :

Ragione Sociale	Ribasso	Valore Offerta Euro	Stato offerta
CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice FUTURE ROAD S.R.L.	21,79	164.909,83	1° - Aggiudicatario proposto
GRUPPO SAPA S.R.L.	21,60	165.310,45	2°
SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	21,47	165.584,57	3°
ELETTRICA 3B S.R.L.	21,38	165.774,33	4°
Impianti&Costruzioni	20,65	167.313,58	5°
CANTIERI S.R.L. Esecutrice CANTIERI S.R.L.	19,25	170.265,55	6°
EUR.CO.MA.S.	17,93	173.048,84	7°
RO.GI. COSTRUZIONI S.R.L.S.	17,19	174.609,17	8°
EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. DI PELLEGRINO ROSA	15,29	178.615,41	9°
GIPI S.R.L.	13,36	182.684,92	10°
EDIL R.P.E. S.R.L.	11,30	187.028,54	11°
MESCHIARI S.R.L.	11,00	187.661,10	12°
SELVA MERCURIO S.R.L.	8,88	192.131,23	13°
DI MURRO FRANCESCO S.R.L.	7,21	195.652,51	14°
CIOFFO GIUSEPPE	27,82	152.195,26	Anomalo
SA.MA IMPIANTI S.R.L.	25,58	156.918,42	Anomalo
L.A.V. COSTRUZIONI S.R. L. SEMPLIFICATA	25,54	157.002,76	Anomalo
GRUPPOCTY S.R.L	25,52	157.044,93	Anomalo
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	25,28	157.550,98	Anomalo
3C S.R.L.	25,15	157.825,09	Anomalo
PEPICE NICOLA Esecutrice PEPICE NICOLA	24,89	158.373,32	Anomalo
GRIVAN GROUP S.P.A.	23,76	160.755,98	Anomalo
OMEGA SICUREZZA S.R.L.	23,11	162.126,54	Anomalo
M G COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	22,65	163.096,47	Anomalo
VE.LA S.R.L.	22,39	163.644,70	Anomalo

Il Responsabile unico del procedimento ha proposto conseguentemente, di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa "Consorzio Edili Artigiani Ravenna C.E.A.R", Società cooperativa consortile, Via Valle Bartina 13/c – 48124 - Ravenna (RA) C.F. e P.ta IVA 00203980396, esecutrice FUTURE ROAD S.r.l. con un ribasso percentuale del **21,79%** sull'importo a base di gara;

Si dà atto che il nuovo quadro economico di assestamento post gara invariato di euro 300.000,00 si configura nel seguente modo:

LAVORI Cavazzi – Sorbelli - Marconi	Aggiudicazione
Lavori	164.909,83 €
Oneri per la sicurezza	2.596,21 €
Totale lavori	167.506,04 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche (compresa CNPAIA)	25.526,73 €
Spese per incentivo	4.093,91 €
Spese per Autorità	450,00 €
I.V.A sui Lavori	36.851,33 €
I.V.A sulle spese tecniche	5.615,88 €
Arrotondamento	0,00 €
Ribasso indisponibile spese tecniche	3.902,80 €
Ribasso indisponibile Lavori	56.053,31 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	132.493,97 €
TOTALE	300.000,00 €

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n.06-06-02F966 (rif. Arch. 465).

La spesa totale di euro € 300.000,00 è finanziata al capitolo n. 4771/0 “Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64)” del Peg 2021 – progetti “Spallanzani - Sede Messieri - Ristrutturazione servizi igienici e risanamento murature”, “Polo Cavazzi - Sorbelli - Marconi sostituzione porte ala vecchia e sistemazione servizi” e “Corni - Largo Moro - Realizzazione spogliatoi femminili e servizi igienici docenti”; si precisa che gli interventi sono Finanziati dall’Unione europea – NextGenerationEU” - "L'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01".

Ai sensi dell’articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell’appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L’appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L’Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l’Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L’Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1) di approvare i verbali di seduta pubblica di gara del 06/06-2022 (RSP n. 3185), del 16.06.2022 (RSP n. 3189) e del 20/06/2021 (RSP n. 3191);

2) di aggiudicare, pertanto, i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nei verbali sopra richiamati per relationem, al **CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE- C.E.A.R. SOC.COOP.CONS.-**, C.F./P.IVA 00203980396, con sede in Ravenna, via Valle Bartina n. 13/C Frazione Fornace Zarattini - **Esecutrice FUTURE ROAD S.R.L.**, C.F./P.IVA 09534221214 con sede in Napoli v.le Gramsci 17/b, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto con un ribasso percentuale del **21,79 %** sull'importo a base di gara, corrispondente ad € 45.945,34, per un **importo contrattuale di 167.506,04 €** comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre ad Iva al 22% pari ad 36.851,33 € quindi per un importo complessivo pari a 204.357,37 €;

3) di dare atto che in data 11/07/2022 sono terminati i controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, effettuati dall'U.O.contratti sui requisiti di ordine generale relativi al Consorzio aggiudicatario e all'impresa consorziata esecutrice, e che non si è evidenziata alcuna discordanza rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara e pertanto l'aggiudicazione è da considerarsi **efficace**;

4) di dare atto che la seconda impresa classificata in graduatoria è l'impresa GRUPPO SAPA SRL, con sede legale in Caivano (NA) alla Via Tiberio, 8, con Codice Fiscale e Partita IVA 06758821216;

5) di dare atto che il CUP è G78B0000300001, mentre il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 9200617D53;

6) di dare atto che è stato acquisito il DURC regolare il 08/06/2022 con scadenza 06/10/2022 prot. INAIL 33347668;

7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vita Annalisa;

8) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 attraverso la piattaforma Sater Intercent-ER e alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente;

9) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F966 (rif. Arch. 465);

10) di dare atto che la spesa complessiva di € 300.000,00, IVA compresa e' finanziata come in premessa esposto, e da determina n. 716 del 03/05/2022, che gli interventi sono Finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU” - "L'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01";

11) di dare atto che l'entrata è prevista al cap. 2303 acc.610/21;

12) di impegnare pertanto la somma di euro 204.357,37 a favore della ditta aggiudicataria al capitolo n. 4771/0 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici" prenot. 1011/22 del Peg 2022– L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64)"e di subimpegnare l'importo di € 59.956,12 relativo al ribasso indisponibile di cui 56.053,32 € per ribasso di gara ed € 3.902,80 per ribasso spese tecniche;

13) di dare atto che l'ipotesi di cronoprogramma della spesa è la seguente:

ANNO	IMPORTO
2021	18.910,57 €

2022	281.089,43 €
TOTALE	300.000,00

14) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;

15) di dare atto che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto così composto:

- Ing. Valeria Zanetti dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, Viale Corassori, 72 - 41124 Modena - P.I.V.A. 02141630364, direttore dei Lavori, come da determina n. 628 del 05/05/2021;

- Ing. Laura Reggiani, Servizio Manutenzione Opere Pubbliche, Direttore operativo;

16) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n.81/2008, coordinatore per l'esecuzione dei lavori è l'ing. Gianluca Fontanazzi dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, Viale Corassori, 72 - 41124 Modena - P.I.V.A. 02141630364, come da determina n. 628 del 05/05/2021;

17) di dare atto che ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016, la nomina del collaudatore delle opere in oggetto si rimanda ad un successivo atto;

18) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto se ne dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;

19) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ;

20) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini di legge.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)