



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Grandi Appalti

Determinazione numero 1144 del 01/07/2022

OGGETTO: I.I.S.T.A.S. "L. SPALLANZANI" DI CASTELFRANCO EMILIA (MO), SEDE MESSIERI. RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI E RISANAMENTO MURATURE. CUP G18B20001100001 - CIG 91522546EC APPROVAZIONE VERBALI DI GARA. GRADUATORIA DI AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.. CUP G18B20001100001

Il Dirigente VITA ANNALISA

Vista e richiamata la determinazione n. 1837 del 30/11/2021 con la quale la Direttrice dell'Area Tecnica Ing. Annalisa Vita, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto IISTAS "L. SPALLANZANI" CASTELFRANCO EMILIA (MO) sede MESSIERI -ristrutturazione servizi igienici e risanamento murature, CUP G18B20001100001, dell'importo complessivo di € 220.000,00 di cui € 152.970,94 per lavori soggetti a ribasso di gara (comprensivo dei costi della manodopera stimati in € 76.981,68), € 3.027,58 per oneri di sicurezza non ribassabili ed € 64.001,48 per somme a disposizione e individuata quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata ed inviata lettera d'invito prot. n. 39345/2021.

Con la Determinazione N. 631 del 15/04/2022 si è preso atto che in data 28/12/2021 si è svolta la seduta di gara (verbale prot. n. 42608) e il Responsabile unico del procedimento ha constatato che sul portale SATER non è stata caricata alcuna offerta e ha dichiarato conseguentemente la gara deserta.

Pertanto, al fine di aumentare la platea dei possibili concorrenti, per il presente appalto si è individuata quale modalità di scelta del contraente la procedura aperta di cui all'art. 60 del D.lgs. 50/2016, come da determinazione dirigenziale a contrarre n. 631 del 15/04/2022 e successiva determinazione di modifica del criterio di aggiudicazione n. 718 del 03/05/2022. L'appalto dei lavori sarà affidato pertanto con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016.

Con la medesima Determinazione N. 631 del 15/04/2022 è stato modificato il quadro economico come segue:

LAVORI	Opere previste in progetto e comprese nell'appalto
lavori	152.970,94 €
oneri per la sicurezza	3.027,58€
TOTALE LAVORI	155.998,52 €
SOMME A DISPOSIZIONE	

Spese tecniche (compresa CNPAIA):	21.419,00 €
Spese per incentivo	3.100,63 €
Spese per Autorità	450,00 €
I.V.A sui Lavori	34.319,67 €
I.V.A sulle spese tecniche	4.712,18 €
Arrotondamenti	0,00 €
TOTALE SOMME A	64.001,48 €
DISPOSIZIONE	
TOTALE	220.000,00 €

La spesa è finanziata al capitolo 4771/0 “Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64)” del Peg 2021 - progetto “Spallanzani - Sede Messieri - Ristrutturazione servizi igienici e risanamento murature”, si precisa che gli interventi sono Finanziati dall’Unione europea – NextGenerationEU” - "L'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01".

Si è disposto di effettuare la procedura sulla piattaforma e-procurement SATER, in base alla convenzione sottoscritta tra la Provincia di Modena e l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER (prot. n. 32943 del 5/09/2018), stipulata a seguito dell'obbligo di utilizzo di comunicazioni telematiche previste dall'art. 40, comma 2 del D.lgs 50/2016.

Si è provveduto alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente sul sito Internet della Provincia di Modena il 11/05/2022, sul portale SITAR e sull’Albo pretorio della Provincia di Modena.

Nella **prima seduta pubblica di gara del 30.05.2022 (verbale RSP 3181)** si procedeva all’avvio della procedura e all’apertura delle offerte contenenti la documentazione amministrativa all’interno della piattaforma informatica SATER, dove si prendeva atto del collocamento, entro il termine fissato alle ore 18,00 del giorno 28/05/2022, delle offerte dei seguenti concorrenti:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	SATER Registro di Sistema
1	Dap Costruzioni Generali S.R.L.	IT06302801219	PI130849-22
2	Consorzio Edili Artigiani Ravenna - C.E.A.R.	IT00203980396	PI137069-22
3	Rossimpianti S.R.L. Semplificata	IT07709511211	PI138233-22
4	Sa.Ma Impianti S.R.L.	IT05193640652	PI139058-22
5	Edil R.P.E. S.R.L.	IT02071630590	PI139210-22
6	3c S.R.L.	IT05578620873	PI139269-22
7	Ve.La S.R.L.	IT04140910615	PI139478-22
8	Effe 3 Appalti Di Fellone Vittorio	IT03964360618	PI139495-22
9	Impianti&Costruzioni	IT06991981215	PI139522-22
10	Magnotti Costruzioni S.R.L.	IT02968830642	PI139539-22
11	Ro.Gi. Costruzioni S.R.L.S.	IT08929761214	PI139540-22
12	Futuro Costruzioni - Srl	IT04129580611	PI139721-22
13	Meta Srl	IT03541380360	PI139737-22
14	Santo Stanislao	IT04117390619	PI140116-22

15	Gruppocty S.R.L	IT05187291009	PI140459-22
16	Cantieri S.R.L.	IT09404781214	PI140521-22
17	Sit Impianti S.R.L. Unipersonale	IT05781531214	PI140587-22
18	L.A.V. Costruzioni Srl	IT04098650619	PI140647-22
19	Rag Costruzioni S.R.L.	IT09303271218	PI140723-22
20	Eredi Cirillo Luigi S.A.S. Di Pellegrino Rosa	IT04275800656	PI140726-22
21	Meschiari Srl	IT03826480364	PI140756-22

Nella stessa seduta pubblica del 30 maggio, in esito alla valutazione della documentazione amministrativa, non è stato ammesso alla fase di valutazione dell'offerta economica, il seguente operatore economico, per le motivazioni indicate nel relativo verbale di gara, che qui si richiama integralmente:

1. VE.LA S.R.L. - Trentola Ducenta (CE) - C.F.: 04140910615.

Nella **seconda seduta pubblica di gara del 31.05.2022 (verbale RSP 3182)** si concludeva la valutazione della documentazione amministrativa con attivazione di soccorso istruttorio per n. 2 imprese.

Nella **terza seduta pubblica di gara del 01.06.2022 (verbale RSP 3183)** si esaminava la documentazione inviata dai concorrenti ammessi al soccorso istruttorio e se ne disponeva l'ammissione.

Pertanto venivano ammessi alla fase di valutazione dell'offerta economica i seguenti operatori:

	Ragione sociale concorrente	P. IVA	SATER Registro di Sistema
1	Dap costruzioni generali s.r.l.	IT06302801219	PI130849-22
2	Consorzio edili artigiani Ravenna - c.e.a.r.	IT00203980396	PI137069-22
3	Rossimpianti s.r.l. Semplificata	IT07709511211	PI138233-22
4	Sa.ma impianti s.r.l.	IT05193640652	PI139058-22
5	Edil r.p.e. S.r.l.	IT02071630590	PI139210-22
6	3c s.r.l.	IT05578620873	PI139269-22
7	Effe 3 appalti di fellone Vittorio	IT03964360618	PI139495-22
8	Impianti&costruzioni	IT06991981215	PI139522-22
9	Magnotti costruzioni s.r.l.	IT02968830642	PI139539-22
10	Ro.gi. Costruzioni s.r.l.s.	IT08929761214	PI139540-22
11	Futuro costruzioni - srl	IT04129580611	PI139721-22
12	Meta srl	IT03541380360	PI139737-22
13	Santo Stanislao	IT04117390619	PI140116-22
14	Gruppocty s.r.l	IT05187291009	PI140459-22
15	Cantieri s.r.l.	IT09404781214	PI140521-22
16	Sit impianti s.r.l. Unipersonale	IT05781531214	PI140587-22
17	L.a.v. Costruzioni srl	IT04098650619	PI140647-22
18	Rag costruzioni s.r.l.	IT09303271218	PI140723-22
19	Eredi Cirillo Luigi s.a.s. Di Pellegrino Rosa	IT04275800656	PI140726-22
20	Meschiari Srl	IT03826480364	PI140756-22

Quindi, si provvedeva all'apertura delle offerte economiche delle imprese ammesse e si stilava la seguente graduatoria finale di gara :

Ragione Sociale	Ribasso percentuale	Valore Offerta in Euro	Stato offerta
IMPIANTI E COSTRUZIONI	23,73	116.670,94	1° Aggiudicatario proposto
Consorzio Edili Artigiani Ravenna C.E.A.R.	22,77	118.139,46	2°
Magnotti costruzioni Srl	21,82	119.592,68	3°
Cantieri Srl	21,67	119.822,14	4°
Sit impianti Srl Unipersonale	20,47	119.822,14	5°
Dap costruzioni generali Srl	18,15	125.206,71	6°
Ro.Gi. Costruzioni Srls	17,19	126.675,24	7°
Futuro costruzioni Srl	16,36	127.944,89	8°
Effe 3 appalti di Fellone Vittorio	16,25	128.113,16	9°
Eredi Cirillo Luigi Sas	14,71	130.468,91	10°
Edil Rpe SRL	13,50	132.319,86	11°
Meschiari Srl	12,11	134.446,16	12°
Meta Srl	10,96	136.205,32	13°
Rossimpianti Srl	28,85	108.838,82	Anomalo
Santo Stanislao	26,56	112.341,86	Anomalo
Gruppocity Srl	26,12	113.014,93	Anomalo
Lav Costruzioni Srl	25,64	113.749,19	Anomalo
3C Srl	25,40	114.116,32	Anomalo
Rag Costruzioni Srl	25,25	114.345,78	Anomalo
Sa. Ma. Impianti Srl	25,13	114.529,34	Anomalo

Il Responsabile unico del procedimento ha proposto, conseguentemente, di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa **IMPIANTI & COSTRUZIONI S.R.L.**, Corso Italia n. 67, Mugnano di Napoli (NA) – C.F. 06991981215, sulla quale si attiveranno i controlli di rito.

Il Rup ha provveduto a richiedere alla medesima impresa, con pec del 07.06.2022, di produrre una relazione relativa alla sostenibilità del costo della manodopera dichiarata; l'impresa ha prodotto la documentazione richiesta, assunta agli atti con prot. n. 19454 del 10.06.2022, che è stata dritenuta dal Rup esaustiva.

Si dà atto che il nuovo quadro economico di assestamento post gara invariato di euro 220.000,00 si configura nel seguente modo:

LAVORI Spallanzani Messieri	Opere previste in progetto e comprese nell'appalto in euro	Aggiudicazione in euro
lavori	152.970,94	116.670,94
oneri per la sicurezza	3.027,58	3.027,58
TOTALE LAVORI	155.998,52	119.698,52
SOMME A DISPOSIZIONE		

Spese tecniche (compresa CNPAIA):	21.419,00	19.033,69
Spese per incentivo	3.100,63	3.100,63
Spese per Autorità	450,00	450,00
I.V.A sui Lavori	34.319,67	26.333,67
I.V.A sulle spese tecniche	4.712,18	4.187,41
Arrotondamento	0,00	0,00
Ribasso indisponibile spese tecniche		2.910,08
Ribasso indisponibile Lavori		44.286,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	64.001,48	100.301,48
TOTALE	220.000,00	220.000,00

L'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F970 (rif. Arch. 464).

La spesa totale di euro € 220.000,00 è finanziata al capitolo n. 4771/0 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64)" del Peg 2021; si precisa che gli interventi sono Finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU" - "L'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01".

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare i verbali di seduta pubblica di gara del 30.05.2022 (RSP 3181), del 31.05.2022 (RSP 3182) e del 01/06/2022 (RSP 3183);
- 2) di dare atto ed approvare l'esclusione, per il mancato superamento della fase di valutazione della documentazione amministrativa del concorrente "VE.LA S.R.L" - C.F.: 04140910615 per le motivazioni indicate nel verbale di gara che qui si intendono integralmente richiamate;

- 3) di aggiudicare, pertanto, i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016, vista la proposta di aggiudicazione così come formulata nei verbali sopra richiamati per relationem, a **“IMPIANTI&COSTRUZIONI S.R.L”**, Corso Italia n. 67, Mugnano di Napoli (NA) – C.F. 06991981215, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto con un ribasso del 23,73% corrispondente a € 36.300,00 per un valore dell'offerta di € 119.698,52 di cui 116.670,94 per lavori oltre ad € 3.027,58 per oneri per la sicurezza, ed € 26.333,67 per iva al 22% quindi per un importo complessivo pari a € **146.032,19**;
- 4) di dare atto che in data 27/06/2022 sono terminati i controlli, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, effettuati dall'U.O.contratti sui requisiti di ordine generale, e che non si è evidenziata alcuna discordanza rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara dalla ditta stessa e pertanto l'aggiudicazione è da considerarsi **efficace**;
- 7) di dare atto che è stata effettuata la verifica relativa al costo della manodopera come da riscontro dell'impresa aggiudicataria Protocollo n. 19454 del 10/06/2022;
- 5) di dare atto che la seconda impresa classificata in graduatoria è il **“Consorzio Edili Artigiani Ravenna C.E.A.R”**;
- 8) di dare atto che il CUP è G18B20001100001, mentre il codice identificativo gara C.I.G. è il n. 91522546EC
- 9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vita Annalisa;
- 10) di dare atto che si provvederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 attraverso la piattaforma Sater Intercent-ER e alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente;
- 11) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al n. 06-06-02F970 (rif. Arch. 464).
- 12) di dare atto che la spesa complessiva di **220.000,00 €**, IVA compresa e' finanziata come in premessa esposto e come da determina 631 del 15/04/2022;
- 13) di impegnare pertanto la somma di euro € 146.032,19 a favore della ditta aggiudicataria alla prenotazione 1010/22 del capitolo n. 4771 **“Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico edifici scolastici – L. 160/2019 (art. 1 c.63 e 64)”** del Peg 2021 Finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU” - "L'intervento rispetta il regolamento UE n.2020/852 del 18.06.2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "DNSH, Do no significant harm") e in particolare l'art. 17 della Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01", e di subimpegnare l'importo di € 44.286,00 relativo al ribasso indisponibile;
- 14) di dare atto che l'ipotesi di cronoprogramma della spesa è il seguente:

ANNO	IMPORTO
2022	220.000,00 Euro

- 15) di dare atto che l'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori come previsto nelle norme di gara;
- 16) di dare atto che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, l'ufficio di direzione dei lavori in oggetto così composto:
 - Ing. Valeria Zanetti dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e Zanetti, Viale Corassori, 72 - 41124 Modena - P.I.V.A. 02141630364, direttore dei Lavori, come da determina n. 628 del 05/05/2021;
 - Ing. Laura Reggiani, Servizio Manutenzione Opere Pubbliche, Direttore operativo;
- 17) di dare atto che ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n.81/2008, coordinatore per l'esecuzione dei lavori è l'ing. Gianluca Fontanazzi dello Studio Associato Ingegneria Tecnica di Fontanazzi e

Zanetti, Viale Corassori, 72 - 41124 Modena - P.I.V.A. 02141630364, come da determina n. 628 del 05/05/2021;

- 18) di dare atto che ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016, la nomina del collaudatore delle opere in oggetto si rimanda ad un successivo atto;
- 19) di dare atto che è stato acquisito il DURC regolare il 07/04/2022 con scadenza 05/08/2022 prot. INAIL 32472614;
- 20) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati della Provincia di Modena, nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti della suddetta ditta, per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 21) di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, e del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Modena, pubblicati entrambi nella sezione amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali;
- 22) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;
- 23) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ;
- 24) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni ai sensi dell'art. 120 Dlgs.104/2010.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)