



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Appalti e Contratti
Contratti e Patrimonio

Determinazione numero 956 del 06/06/2022

OGGETTO: IMMOBILE "STALLA" DI VIA PIEVE N. 1 IN LOCALITA' GAGGIO DI CASTELFRANCO EMILIA (MO) - CONCESSIONE REP. 28925 DEL 09/12/2020 - QUANTIFICAZIONE QUOTA UTENZE ANNO 2021 DA RIMBORSARE ALLA PROVINCIA DI MODENA.

Il Funzionario delegato CORRADINI LORETTA

L'art. 3 della Legge 11/01/1996 n. 23 dispone che le Province, in attuazione dell'art. 14 comma 1 lettera i) della Legge 08/06/1990 n. 142 (sostituito dall'art. 19, comma 1 lettera i) del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., provvedano alla realizzazione, fornitura e manutenzione straordinaria degli Istituti e Scuole di Istruzione Secondaria superiore, compresi i Licei Artistici e gli Istituti d'Arte, dei Conservatori di Musica, delle Accademie, Istituti Superiori per le Industrie Artistiche, nonché dei Convitti e delle Istituzioni Educative Statali.

In base al regolamento recante norme in materia di autonomia delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell'art. 21 della Legge n. 59/1997, emanato con DPR n. 275/1999, la Provincia di Modena ha attribuito agli Istituti Scolastici di Secondo Grado, per le rispettive esigenze di funzionamento, la piena disponibilità degli spazi assegnati e la possibilità di operare variazioni all'utilizzo dei medesimi, ferma restando la necessità di concordare con la Provincia le suddette variazioni, per motivi dettati dalla legislazioni in materia di sicurezza e ai fini di tenere aggiornato l'archivio degli edifici scolastici.

Tra gli immobili utilizzati per finalità didattiche da parte dell'Istituto di Istruzione Superiore "L. Spallanzani" di Castelfranco Emilia rientra anche l'edificio denominato "Stalla di Gaggio" di via Pieve n. 1 a Gaggio di Castelfranco Emilia (Mo).

Con atto Rep. 28925 del 09/12/2020 la Provincia di Modena ha concesso all'Istituto di Istruzione Superiore "L. Spallanzani" di Castelfranco Emilia il diritto d'uso, da parte della scuola, di questo immobile, stante il suo collegamento funzionale con l'attività scolastica della stessa scuola.

La concessione decorre dal 09/12/2020 e avrà scadenza al 08/12/2024.

Ai sensi dell'art. 5 del citato atto Rep. 28925/2020 è stata riconosciuta all'Istituto di Istruzione Superiore "L. Spallanzani" di Castelfranco Emilia la facoltà di sub-concedere a terzi soggetti l'immobile in oggetto, a condizione che vengano in ogni caso rispettate le finalità didattiche dell'immobile e sia sempre garantita la sua stretta connessione con le esigenze scolastiche dell'Istituto.

Le utenze a servizio dell'immobile, intestate alla Provincia di Modena, sono state volturate a carico del soggetto sub-concessionario dell'immobile, identificato nell'Azienda Agricola "La leonessa di Perri Anika" (P.IVA 03778710362).

Per alcuni mesi dell'anno 2021, in attesa del completamento delle operazioni di voltura, le utenze di acqua, energia elettrica e gas a servizio dell'immobile in parola sono rimaste in carico alla Provincia di Modena.

Si rende quindi necessario richiedere al soggetto sub-concessionario il rimborso delle somme spese dalla Provincia di Modena per la fornitura delle utenze di acqua, energia elettrica e gas fino al termine delle operazioni di volturazione.

L'importo del rimborso spettante alla Provincia di Modena è pari ad € 6.013,59, così determinato:

- ENERGIA ELETTRICA

Dal	Al	Importo con iva
01/01/21	31/01/21	€ 848,39
31/01/21	28/02/21	€ 692,11
28/02/21	31/03/21	€ 722,36
31/03/21	30/04/21	€ 574,51
Totale		€ 2.837,37

- ACQUA

Dal	Al	Importo con iva
30/12/20	18/02/21	€ 493,91
19/02/21	18/03/21	€ 487,04
28/01/21	19/04/21	€ 838,43
Totale		€ 1.819,38

- GAS

Dal	Al	Importo con iva
30/12/20	31/01/21	€ 469,80
28/01/21	28/02/21	€ 532,27
25/02/21	23/03/21	€ 354,77
Totale		€ 1.356,84

Con nota prot.n. 12648 del 26/04/2022 il predetto importo di € 6.013,59 è stato formalmente comunicato all'Istruzione Superiore "L. Spallanzani" di Castelfranco Emilia, in qualità di unico interlocutore per la concessione in oggetto.

Con nota prot.n. 10122 del 26/05/2022 (assunta agli atti con prot.n. 17793 del 30/05/2022) l'Istruzione Superiore "L. Spallanzani" di Castelfranco Emilia ha confermato che il sub-concessionario Azienda Agricola "La leonessa di Perri Anika" (P.IVA 03778710362) provvederà al rimborso del predetto importo, rateizzato in n. 3 rate.

Accogliendo la richiesta di rateizzazione del soggetto sub-concessionario, si fissano al 30/06/2022, 30/09/2022 e al 31/10/2022 i termini per i versamenti delle n. 3 rate spettanti all'ente provinciale.

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Modena, Avv. Barbara Bellentani.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

1) di quantificare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, in complessivi € 6.013,59 l'importo del rimborso spettante alla Provincia di Modena per le utenze di energia elettrica, gas e acqua a servizio dell'edificio denominato "Stalla di Gaggio" di via Pieve n. 1 a Gaggio di Castelfranco Emilia (Mo) rimaste a carico dell'ente provinciale per una breve frazione dell'anno 2021, in attesa del completamento delle operazioni di voltura delle stesse in carico al soggetto sub-concessionario Azienda Agricola "La leonessa di Perri Anika" (P.IVA 03778710362);

2) di accertare ed introitare la suddetta somma di € 6.013,59 al Capitolo 970 "Entrate diverse" del Peg 2022;

3) di dare atto che la suddetta somma di € 6.013,59 sarà versata a favore della Provincia di Modena dal sub-concessionario Azienda Agricola "La leonessa di Perri Anika" in n. 3 rate come di seguito indicato:

- quanto a € 2.005,59 entro il 30/06/2022;
- quanto a € 2.004,00 entro il 30/09/2022;
- quanto a € 2.004,00 entro il 31/10/2022;

4) di trasmettere la presente determinazione U.O. Contabilità Straordinaria per gli adempimenti di rispettiva competenza, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Funzionario delegato
CORRADINI LORETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)