



Provincia di Modena

Area Tecnica

Determinazione numero 899 del 25/05/2022

OGGETTO: POLO SCOLASTICO SELMI CORNI DI MODENA DETERMINA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DEL NUOVO AMPLIAMENTO - IMPEGNO DI SPESA. CIG ZB2368602A.

Il Dirigente VITA ANNALISA

Premesso che con determina n. 213 del 20/09/2018 si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo ampliamento del Polo Scolastico SELMI CORNI DI MODENA finalizzato a rispondere al nuovo fabbisogno di aule.

Considerato che:

- con determina n. 304 del 30/11/2018 si aggiudicavano i lavori al Raggruppamento temporaneo di Imprese composto da Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A. capogruppo ed impresa EFFE-GI IMPIANTI SRL SRL mandante.
- che i lavori sono stati consegnati in data 07/05/2019 ed in data 29/03/2021 il Direttore dei Lavori ha redatto il certificato di ultimazione lavori

Valutato inoltre che si rende necessario procedere con l'accatastamento dell'edificio in oggetto ed in particolare occorre procedere con:

- rilievo topografico realizzato con stazione totale Geotronics dello stato dei luoghi oggetto d'intervento, comprensivo di PPF, recinzioni, e tutti gli elementi fissi necessari per procedere all'inserimento in mappa del nuovo fabbricato e presentazione di pratica Pregeo presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Territorio della Provincia di Modena
- aggiornamento catastale mediante pratica Docfa e conseguente presentazione presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Territorio della Provincia di Modena di nuovo elaborato planimetrico e nuova planimetria oggetto di intervento

Rilevato altresì che è stata avviata la progettazione di un ulteriore ampliamento all'interno del Polo Corni Selmi, come da det. 824 del 08/06/2021 (ing. Capatti Chiara) e che, nell'ambito della progettazione, l'ing. Capatti, affidatario anche delle attività di rilievo, ha affidato il servizio allo Studio Tecnico Geometra Lorenzo Bernini.

Preso atto che all'interno dell'Ente non sono presenti figure professionali abilitate per l'attività di accatastamento dell'ampliamento già realizzato e che nell'area sta già operando il geom. Lorenzo Bernini per conto di ing. Capatti, si è ritenuto di procedere con richiesta di preventivo al suddetto geometra.

Considerata:

- l'impossibilità di effettuare il servizio con il personale in servizio, in quanto all'interno dell'Ente non sono presenti figure professionali abilitate per lo svolgimento dell'attività;

- la necessità di affidare il servizio a professionisti con specifica competenza, si rende necessario procedere all'affidamento diretto del servizio **professionale per l'accatastamento del nuovo ampliamento Polo scolastico Selmi Corni di Modena** come sopra indicato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 Maggio 2021 n. 77/2021 convertito in L. 108/21.

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 che prevede di applicare per gli affidamenti diretti la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede che nella procedura dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) – applicabile nel presente caso – la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo e il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché i requisiti tecnico – professionali ove richiesti;

- l'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 come modificato dalla Legge di Bilancio 2019 che ha innalzato a 5.000 euro la soglia prevista oltre la quale vige l'obbligo di ricorrere a strumenti telematici per acquisti di beni e servizi;

- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che i servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché i servizi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del Responsabile Unico del Procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al suddetto codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di € 139.000,00, possono essere affidati in via diretta come disposto dal D.L. 76/20 convertito dalla L. 120/20 e da ultimo dal D.L. 77/21 convertito in L. 108/21.

Ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento del servizio professionale per l'accatastamento del nuovo ampliamento sopramenzionato;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 sopracitato convertito in L. 108/21;

L'onere motivazionale relativo al rispetto del principio di economicità e dei principi di concorrenza (previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, Linee guida n. 4 paragrafo 3.1-3.2 di A.N.A.C.) può ritenersi soddisfatto.

Lo Studio Tecnico Geometra Lorenzo Bernini ha presentato il preventivo acquisito agli atti con pec prot. 6295 del 01/03/2022 per € 1.365,00 + cassa 5% € 68,25 + € 179,00 PER DIRITTI CATASTALI (spesa esclusa dalla base imponibile art. 15 del D.P.R. 633/72) + € 315,32 per IVA 22% per un totale di € 1.927,57.

L'offerta presentata risulta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'onere complessivo di € 1.927,57 come sopra determinato, trova copertura finanziaria al capitolo 3267 "Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche" (finanziato con entrate proprie) che presenta la necessaria disponibilità.

L'Amministrazione ha garantito in aderenza:

a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;

e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;

f) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico (ANAC, linee guida n. 4 *cit.*, paragrafo 3.2) e che l'invito ad eventuale operatore uscente sarà valutato in esito alle procedure sopra espletate.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'operatore economico, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il codice CIG è il n. ZB2368602A e sarà indicato all'atto del pagamento che avverrà a mezzo bonifico bancario o postale, dedicato alle commesse pubbliche.

Con riferimento alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 97 del 5.3.2008 avente per oggetto: "Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, di collaborazione occasionale e di collaborazione coordinata e continuativa" con la quale è stato approvato apposito regolamento che disciplina i servizi indicati nell'oggetto, si conferma che i servizi di progettazione e di natura tecnico specialistica affidati ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sono esclusi dal suddetto regolamento ai sensi dell'art. 2 del medesimo.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di " Titolare " del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, il servizio professionale per l'accatastamento del nuovo ampliamento Polo scolastico SELMI CORNI DI MODENA;
- 2) di approvare, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 Luglio 2020 n. 76 convertito in legge 11 Settembre 2020 n. 120 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito in L. 108/21 del servizio professionale per l'accatastamento del nuovo ampliamento Polo scolastico SELMI CORNI DI MODENA allo Studio Tecnico Geometra Lorenzo Bernini con sede in Via Arena n. 70 – 45032 Bergantino (RO) C.F. BRNLNZ73L21L781Z - P.IVA 01098020298, come da offerta assunta agli atti con pec prot. 6295 del 01/03/2022;
- 3) di affidare, pertanto, il servizio di cui sopra allo Studio Tecnico Geometra Lorenzo Bernini per l'importo definitivo contrattuale di € 1.365,00 + cassa 5% € 68,25 + € 179,00 PER DIRITTI

CATASTALI (spesa esclusa dalla base imponibile art. 15 del D.P.R. 633/72) + € 315,32 per IVA 22% per un totale di € 1.927,57;

- 4) di dare atto che è stata chiesta la regolarità contributiva in data 23/05/2022 alla competente cassa, acquisita agli atti con pec prot. 16810/2022;
- 5) di impegnare la spesa di € 1.927,57 al capitolo 3267 “Incarichi e spese tecniche per progettazioni istituzioni scolastiche” (finanziata con entrate proprie) del PEG 2022;
- 6) di dare atto che la spesa sarà esigibile nell’anno in corso;
- 7) di dare atto che il codice CIG è il n. ZB2368602A;
- 8) di dare atto che la polizza relativa all’assicurazione professionale n. 109715374 rilasciata dalla compagnia Allianz S.p.A. in corso di validità, assunta agli atti della Provincia di Modena con prot. 17157 del 25/05/2022 risulta sufficiente ed adeguata al servizio in esame;
- 9) di dare atto che per quanto concerne gli adempimenti previsti dalla legislazione antimafia, non viene dato corso ad alcun adempimento trattandosi di attività professionale ai sensi dell’art. 83 comma 3 del D.Lgs. 6 Settembre 2011 n. 159;
- 10) di dare atto che, ai sensi dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
- 11) di dare atto che il professionista ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto - che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
- 12) di dare atto che il tempo di esecuzione del contratto è di giorni 30 dal verbale di avvio del servizio;
- 13) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Direttrice Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;
- 14) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell’art. 1 co. 32 della L. n. 190/2012 “e ss.mm.ii.;
- 15) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Gestione straordinaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 16) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 giorni dalla data di notifica del presente atto.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)