



Provincia di Modena

IL PRESIDENTE

Atto numero 30 del 14/02/2022

OGGETTO: COMUNE DI SASSUOLO - VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO RELATIVO AL COMPARTO DENOMINATO "AC - SUB D2 SAN POLO" CON EFFETTO DI VARIANTE AL POC ADOTTATA CON DCC N.32 DEL 28/06/2021 AI SENSI DELL'ART. 4 LR 24/2017: OSSERVAZIONI AI SENSI DEGLI ARTT. 34 E35 LR 20/2000..

Il Comune di Sassuolo è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.86 del 23/10/2007, cui sono succedute numerose modifiche.

Il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) è stato approvato con DCC 87 del 23/10/2007 ed è stato oggetto di successive varianti.

Il POC da cui discende il PUA oggetto di variante è stato approvato con DCC n.49 del 30/10/2018.

Il PUA denominato "AC – Sub d2 San Polo" è stato approvato con delibera di G.C. n. 26 del 01/03/2016. La Provincia di Modena si era espressa sul PUA originario con Atto del Presidente n.59/2014. La presente variante al PUA ed al POC è stata adottata con DCC n. 32 del 28/06/2021.

In data 19/07/2021, con nota prot. 26843, acquisita agli atti provinciali con nota prot. 22592 del 20/07/2021 l'Amministrazione Comunale di Sassuolo ha trasmesso la Variante al PUA denominato "AC – Sub d2 San Polo" con effetto di variante al POC ai fini dell'espressione dei pareri di competenza ai sensi dell'art. 35 della L.R 20/2000.

Si dà atto che la procedura di approvazione delle varianti ai Piani Particolareggiati in variante al POC è disciplinata dagli articoli 22, 34 e 35 della L.R. 20/2000 e la Provincia può sollevare eventuali riserve al Piano, rispetto a previsioni che contrastino con dispositivi di legge e rispetto a contenuti degli strumenti di pianificazione sovraordinata, tra i quali si richiama, in particolare, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente, approvato dal Consiglio Provinciale di Modena con deliberazione n. 46 del 18 Marzo 2009.

In merito alla valutazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, si richiamano anche le disposizioni vigenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii, la L.R. 9/2008 e l'art. 5 L.R. 20/2000, nonché quelle relative alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008.

Si richiama altresì l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiama l'istruttoria del Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti assunta agli atti con prot. n. 4642 del 14/02/2022.

Si considera infine che, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000, art.15, comma 5 della L.R. 47/78 e ss. mm.ii.:

- il Comune, in sede di approvazione della variante, è tenuto ad adeguarsi alle osservazioni ovvero ad esprimersi sulle stesse con motivazioni puntuali e circostanziate;
- l'approvazione di varianti ai PP in variante al POC comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere all'aggiornamento degli elaborati dei piani, attraverso l'adeguamento delle tavole alle modifiche approvate e l'elaborazione del testo coordinato delle Norme tecniche di attuazione;
- la mancata trasmissione di detti elaborati alla Provincia e alla Regione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante.

Il responsabile del procedimento è Ing. Daniele Gaudio.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione al presente atto.

Per quanto precede,

IL PRESIDENTE DISPONE

- 1) di non sollevare osservazioni al Piano Urbanistico Attuativo denominato "AC – Sub d2 San Polo" con effetto di variante al POC adottata con DCC n.32 del 28/06/2021" ai sensi degli articoli 34 e 35 della L.R. 20/2000 approvando l'istruttoria tecnica prot. 4642 del 14/02/2022 allegata al presente atto.
- 2) di inviare il presente atto al Comune di Sassuolo, alla Regione Emilia Romagna-Servizio Urbanistica, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente dell'Emilia Romagna, all'ASL - Servizio Igiene Pubblica.

Il Presidente
TOMEI GIAN DOMENICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)