



Provincia di Modena

Area Tecnica
Viabilità
Espropri

Determinazione numero 178 del 11/02/2022

OGGETTO: "METANODOTTO RIFACIMENTO ALLACCIAMENTO COMUNE DI BAZZANO DN 100 (4") DP 64 BAR. TRATTO IN COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA (MO)" - DECRETO DI ASSERVIMENTO REP. 28923 DEL 30/11/2020 - RIMOZIONE DELLA CONDIZIONE SOSPENSIVA DI CUI ALL'ART. 23 COMMA 1 LETTERA F) DPR 327/2001. INTEGRAZIONE DELLA DETERMINAZIONE N. 1198 DEL 10/08/2021.

Il Funzionario delegato ROSSI MATTEO

Con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2019-5206 del 12/11/2019, rettificata con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2019-5313 del 15/11/2019, l'Agenda Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia - Romagna (ARPAE) ha, tra l'altro, autorizzato Snam Rete Gas S.p.A. - con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza S. Barbara n. 7 (CF e PI 10238291008) - ai sensi dell'art. 52-quater del DPR 327/2001, alla realizzazione e all'esercizio del metanodotto denominato "Rifacimento Allacciamento Comune di Bazzano DN 100 (4") DP 64 bar ed opere connesse e relative dismissioni, nei Comuni di Savignano sul Panaro (MO), San Cesario sul Panaro (MO), Castelfranco Emilia (MO), Valsamoggia (BO)".

L'approvazione della determinazione ARPAE n. 5206/2019 ha altresì prodotto effetti di variante agli strumenti urbanistici dei Comuni di Savignano sul Panaro (MO), San Cesario sul Panaro (MO), Castelfranco Emilia (MO) e Valsamoggia (BO), per l'apposizione del vincolo espropriativo e, la localizzazione dell'infrastruttura ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità delle opere di cui alla progettazione approvata.

Con nota del 26/05/2020 assunta al prot. n. 15371 del 28/05/2020, Snam Rete Gas S.p.A. ha formalmente richiesto alla Provincia di Modena, quale Autorità espropriante, l'imposizione, mediante l'*iter* procedimentale d'urgenza di cui all'art. 22 D.P.R. 327/2001, di una servitù perpetua di metanodotto sui terreni necessari alla realizzazione delle opere di cui al progetto in oggetto e trasmesso il Piano particellare al fine di consentire lo svolgimento del procedimento di asservimento.

Al fine della tempestiva acquisizione dei diritti reali richiesti sulle aree necessarie alla realizzazione del progetto autorizzato, è stato quindi attivato il procedimento d'urgenza di cui all'art. 22 D.P.R. 327/2001.

In data 30/11/2020 è stato emesso il decreto di asservimento Rep. 28923 del 30/11/2020 (decreto n. 9/2020) per l'area censita al Catasto Terreni del Comune di Castelfranco Emilia al Foglio 114 mappale 89.

Il citato decreto è stato trascritto nei termini presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Bologna sotto la condizione sospensiva di cui all'art. 23, comma 1, lettera f), DPR 327/2001.

Il decreto prevede tra l'altro, quanto segue:

- notifica del decreto nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese di Snam Rete Gas S.p.A., alla proprietà asservita;
- formale autorizzazione a Snam Rete Gas S.p.A. ad eseguire il decreto, individuando altresì i tecnici incaricati delle relative operazioni;
- notifica ai proprietari della data e ora fissate per l'immissione in possesso e del nominativo dei tecnici incaricati di eseguire le relative operazioni, con un preavviso di almeno 7 giorni, a cura e responsabilità di Snam Rete Gas S.p.A.;
- onere per Snam Rete Gas S.p.A. di comunicare tempestivamente l'avvenuta esecuzione del decreto a seguito di notifica ed immissione nel possesso, trasmettendo l'originale dei relativi verbali ai fini delle formalità di cancellazione di cui all'art. 23, comma 1, lettera f), D.P.R. 327/2001.

Con nota assunta agli atti con prot. n. 25076 del 06/08/2021 Snam Rete Gas S.p.A. ha trasmesso alla Provincia di Modena il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza relativo ai diritti oggetto del decreto Rep. 28923/2020, sottoscritto in data 13/04/2021.

Essendosi avverata la condizione di cui all'art. 23, comma 1, lettera f), DPR 327/2001, è stata adottata determinazione n. 1198 del 10/08/2021, finalizzata alla rimozione della condizione sospensiva apposta in sede di trascrizione dei relativi decreti d'asservimento presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Modena (decreti Rep. 28921/2020 e Rep. 28922/2020) e presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Bologna (decreto Rep. 28923/2020).

A parziale integrazione della citata determinazione 1198/2021, si riportano di seguito i dati relativi agli estremi di registrazione e trascrizione del decreto di asservimento Rep. 28923 del 30/11/2020 per il quale si deve procedere alla cancellazione della condizione sospensiva:

- registrazione eseguita presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 09/12/2020 al n. 29210 – Serie 1T e trascrizione eseguita presso la Conservatoria dei RR.II. di Bologna in data 30/12/2020 al n. 40139 Reg. Particolare e al n. 60271 Reg. Generale;
proprietà asservita: CASEIFICIO SOCIALE CA' NOVA SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA (CF. 00472310366);

Il Responsabile del Procedimento espropriativo è il dott. Matteo Rossi, Responsabile dell'U.O. Espropri della Provincia di Modena.

Visto il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 (T.U. Espropri), come modificato dal D.Lgs. n. 302 del 27/12/2002.

Vista la L.R. n. 37 del 19/12/2002, come modificata dalla L.R. n.10 del 03/06/2003.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

- 1) di integrare, per le motivazioni esposte in premessa e qui richiamate, la determinazione n. 1198 del 10/08/2021 dando atto che, a seguito dell'avvenuta sottoscrizione del verbale di immissione

in possesso e stato di consistenza sottoscritto in data 13/04/2021, si dispone la cancellazione della condizione sospensiva di cui all'art. 23, comma 1, lettera f), D.P.R. 327/2001 da parte della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Bologna al seguente decreto di asservimento:

- Rep. 28923 del 30/11/2020, (decreto n. 9/2020) registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena in data 09/12/2020 al n. 29210 – Serie 1T e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Bologna in data 30/12/2020 al n. 40139 Registro Particolare e al n. 60271 Registro Generale;

proprietà asservita: CASEIFICIO SOCIALE CA' NOVA SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA (CF. 00472310366);

- 2) di confermare in ogni altra sua parte la citata determinazione n. 1198 del 10/08/2021;
- 3) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Contratti e Patrimonio per gli adempimenti di competenza in ordine all'espletamento delle formalità necessarie per la cancellazione della condizione sospensiva di cui all'art. 23, comma 1, lettera f), DPR 327/2001 apposta in sede di trascrizione al predetto decreto di asservimento.

Il Funzionario delegato
ROSSI MATTEO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)