



Provincia di Modena

Area Amministrativa
Personale e Sistemi informativi e telematica
Semplificazione e dematerializzazione

Determinazione numero 115 del 27/01/2022

OGGETTO: CONVENZIONI FRA AGENZIA DEL TERRITORIO E PROVINCIA DI MODENA RELATIVE AL COLLEGAMENTO TELEMATICO SISTER PER VISURE CATASTALI E VISURE IPOTECARIE - INTEGRAZIONE .

Il Dirigente GUIZZARDI RAFFAELE

Ai sensi del DPR 305 del 10/7/1991 e successive modificazioni è reso disponibile il collegamento telematico fra le Pubbliche Amministrazioni ed il Ministero delle Finanze al fine di consentire alle Pubbliche Amministrazioni l'accesso alle banche dati del catasto; l'attivazione del collegamento risultava condizionata alla adesione ad una apposita convenzione da stipulare fra l'Amministrazione interessata ed il Ministero delle Finanze.

Con determinazione n. 157 del 30/12/1999 a firma del Dirigente del Settore Presidenza, è stata decisa l'attivazione di collegamenti telematici per visure catastali, per le sedi dell'Ente di Via Rainusso n. 144 e di Via Giardini n. 474/C.

Con determinazione n. 51 del 21/08/2006 a firma del Dirigente del Servizio Sistemi Informativi e Telematica, è stata decisa l'attivazione di collegamenti telematici per visure catastali, per le sedi dell'Ente di Viale Martiri della Libertà, 34 e Via J. Barozzi, 340.

Dal 2003 è inoltre attiva una convenzione prot. 42791 stipulata in data 19/02/2003 per l'interrogazione a distanza degli archivi informatici dei servizi di pubblicità immobiliare degli uffici provinciali dell'Agenzia del Territorio (conservatoria) ai sensi del DM 10/10/1992.

Dal 1° Gennaio 2008 è entrato in vigore un nuovo regime convenzionale per entrambe le convenzioni (catasto e conservatoria) disciplinato dal decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 4 maggio 2007.

Con determina n° 70 del 20/12/2007 a firma del Dirigente del Servizio Sistemi Informativi e Telematica la Provincia di Modena ha aderito al nuovo regime convenzionale per l'accesso al sistema telematico dell'Agenzia del Territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale tramite procedura telematica, sottoscrivendo digitalmente la Convenzione.

La stipula della Convenzione abilita l'utente alla consultazione di entrambe le banche dati; l'utente stesso peraltro, ha facoltà di scegliere di attivare il collegamento alla sola banca dati catastale, ovvero, versando anticipatamente le tasse ipotecarie dovute (per i soggetti obbligati al versamento), attivare il collegamento anche alla banca dati ipotecaria.

Ad oggi le Aree dell'Ente che espletano attività istituzionali per le quali è richiesto l'utilizzo del servizio di consultazione degli archivi del catasto sono le seguenti:

- Area Lavori Pubblici,
- Area Polizia Provinciale e Affari Generali,

• Area Amministrativa

La Convenzione ha durata triennale, con tacito rinnovo alla scadenza, salvo disdetta da comunicarsi con lettera raccomandata con avviso di ricevimento entro 60 giorni dalla scadenza; non essendosi verificate le condizioni per le quali recedere da entrambe le parti, si ritiene la convenzione tacitamente rinnovata, per cui per il mantenimento del servizio anche per l'anno 2022 è stato adottato l'atto n.12 del 05/01/2022 per 3 abilitazioni;

Considerato che, a far data dal 27/01/2022 la modalità di accesso alla piattaforma rende obbligatoria l'autenticazione con SPID, si ritiene necessario acquisire ulteriori 9 nuove abilitazioni per i servizi indicati sopra al costo di:

• € 15,00 per ogni password resa disponibile all'utente, da corrispondere per anno, successivamente all'attivazione del servizio;

In riferimento al pagamento delle tasse ipotecarie la Provincia di Modena è esente ai sensi del DPR 445/2000 art. 41-73.

Al fine di garantire agli uffici provinciali interessati la continuità del servizio, necessario all'espletamento di funzioni istituzionali dell'Ente, sia in riferimento alla banca dati catastale sia a quella ipotecaria, si ritiene di rinnovare l'adesione alla "Convenzione per l'accesso al sistema telematico dell'Agenzia del Territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale" per l'anno 2022 e sulla base delle manifestate necessità da parte dei servizi interessati si ritiene di rinnovare il mantenimento per n° 6 chiavi di accesso al servizio di cui n°3 assegnate senza oneri (D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 art. 1 comma 2).

In riferimento a quanto sopra esposto si ritiene opportuno procedere ad impegnare € 135,00 per l'attivazione di n. 9 abilitazioni al costo unitario di € 15,00 più € 1,00 per rimborso spese.

La somma copre l'intera annualità 2022.

L'articolo 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 prevede l'innalzamento della soglia di obbligo di ricorso al MEPA modificando l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e conseguentemente stabilendo che il limite per gli acquisti di beni e servizi oltre il quale è necessario ricorrere sia al MEPA stesso che agli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.a. o dalle centrali uniche di committenza è fissato in 5.000,00 euro.

Con Delibera di Consiglio 118 del 10/12/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024.

Il responsabile del procedimento è il Dr. Raffaele Guizzardi.

Richiamato e recepito il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/>.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1) di attivare l'adesione con nuove 9 abilitazioni per l'accesso al sistema telematico dell'Agenzia del Territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale per l'anno 2022;

- 2) di impegnare la complessiva somma di € 136,00 al capitolo n. 2556 “Accesso a banche dati esterne ed attivazione servizi internet” del Bilancio 2022;
- 3) di procedere al pagamento telematico delle somme impegnate sulla base delle disposizioni che verranno comunicate dall’Agenzia del Territorio – Ufficio centrale – 00173 ROMA Via Antonio Cimarra, 144 cod. fiscale 80416110585;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, “Amministrazione trasparente, Provvedimenti” come prescritto dal D.Lgs.n. 33/2013 (nel caso di bandi di gara e contratti aggiungere) e nella sezione “Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture” ai sensi dell'art.1 co.32 della L.n.190/2012 “e ss.mm.ii.;
- 5) di trasmettere la presente determinazione all’U.O. Bilancio e Contabilità finanziaria dell’Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 6) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna, sede di Bologna, entro 30 giorni dalla data di notifica del presente atto.

Il Dirigente
GUIZZARDI RAFFAELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)