



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 1

Determinazione numero 49 del 14/01/2022

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE SCALE INTERNE PRESENTI NELL'ISTITUTO "CATTANEO" DI MODENA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE FINALE A SALDO - CUP G98B20000540001 - CIG ZB532B1783.

Il Dirigente VITA ANNALISA

L'articolo 58, comma 3, lettera b), del Decreto Legge 25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni dalla Legge 23 luglio 2021 n. 106, destina 70 milioni in favore degli enti locali competenti in materia di edilizia scolastica ai sensi della Legge 11 gennaio 1996 n. 23 per affitti, noleggi di strutture temporanee e spese di conduzione per l'anno scolastico 2021-2022. Parimenti, con Decreto del Ministro dell'Istruzione sono destinate risorse per lavori di messa in sicurezza e adattamento degli spazi e delle aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (c.d. "edilizia leggera") per garantire la ripresa in presenza delle attività didattiche per l'anno scolastico 2021-2022.

L'AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI RISORSE AGLI ENTI LOCALI, TITOLARI DELLE COMPETENZE RELATIVE ALL'EDILIZIA SCOLASTICA AI SENSI DELLA LEGGE 11 GENNAIO 1996 N. 23 PER AFFITTI, NOLEGGI DI STRUTTURE MODULARI TEMPORANEE E LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DI SPAZI E AULE DI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO PER L'ANNO SCOLASTICO 2021-2022" prot. 26811 del 06/08/2021 del Ministero dell'Istruzione, stabilisce che possono presentare richiesta di finanziamento tutti gli enti locali titolari delle competenze relative all'edilizia per le seguenti esigenze: a) affitto di locali e spazi e relative spese di conduzione; b) noleggio di strutture modulari temporanee a uso didattico; c) lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico.

L'importo spettante alla Provincia di Modena per lavori di messa in sicurezza ammonta ad un massimo di € 400.000,00 così come indicato nell'avviso sopra menzionato. La Provincia di Modena ha candidato lavori di messa in sicurezza per € 398.000,00.

Con Decreto Direttoriale n. 247 del 23 agosto 2021 del Ministero dell'Istruzione si è disposta l'approvazione delle graduatorie relative all'Avviso pubblico per affitti, noleggi e lavori per anno scolastico 2021-2022, assegnando alla Provincia di Modena la somma di € 398.000,00 per lavori di messa in sicurezza.

La Provincia di Modena aveva l'esigenza di effettuare lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle scale interne presenti nell'Istituto "Cattaneo" di Modena (CUP G98B20000540001), che rientrano tra le finalità del finanziamento di cui sopra.

Con Determinazione n. 1436 del 04/10/2021 sono state approvate delle precisazioni in merito ai lavori di cui all'articolo 58, comma 3, lettera b), del Decreto Legge 25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni dalla Legge 23 luglio 2021 n. 106, tra cui quelli citati in oggetto.

Con Determinazione n. 1167 del 05/08/2021 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dal Geom. Massimiliano Pellizzola, Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena, posto agli atti con prot. n. 23977 del 28/07/2021, riportante il seguente quadro economico:

A)	LAVORI IN APPALTO		
a.1)	Importo esecuzione lavorazioni a base d'asta	€	11.988,50
a.2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	511,50
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	12.500,00

B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1)	Rilievi, accertamenti e indagini		
b.2)	Allacciamenti ai pubblici servizi		
b.3)	Imprevisti		
b.4)	Acquisizione aree e immobili		
b.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€	250,00
b.6)	Spese tecniche		
b.7)	Spese per attività di consulenza o di supporto		
b.8)	Contributo all'Autorità di Vigilanza		
b.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
b.10)	Spese per pubblicità o, ove previsto, per opere artistiche		
b.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
b.12)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€	2.750,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	3.000,00

	TOTALE COMPLESSIVO	€	15.500,00
--	--------------------	---	-----------

Con la medesima Determinazione n. 1167 del 05/08/2021 si disponeva l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, con contestuale aggiornamento del quadro economico, a favore della ditta VINCENTI S.r.l. con sede in Via XXV Aprile 16 41013 Piumazzo di Castelfranco Emilia (MO), Partita IVA 02578540367, che ha offerto, tramite PEC avente prot. n. 24019 del 29/07/2021, di eseguire i lavori con un ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara pari al 3,10% (tre/10%), quindi per un importo contrattuale di € 11.616,86 oltre a € 511,50 per oneri della sicurezza ed € 2.668,24 per IVA al 22%, per un totale complessivo pari a € 14.796,60.

A seguito delle diminuzioni dell'importo dei lavori dovuti al ribasso d'asta, il nuovo quadro economico di assestamento risultava essere così composto:

A)	LAVORI IN APPALTO		
a.1)	Importo esecuzione lavorazioni di contratto	€	11.616,86
a.2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	511,50
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	12.128,36

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1)	Rilievi, accertamenti e indagini	
b.2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	
b.3)	Imprevisti	
b.4)	Acquisizione aree e immobili	
b.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€ 250,00
b.6)	Spese tecniche	
b.7)	Spese per attività di consulenza o di supporto	
b.8)	Contributo all'Autorità di Vigilanza	
b.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
b.10)	Spese per pubblicità o, ove previsto, per opere artistiche	
b.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
b.12)	IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€ 2.668,24
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.918,24

	TOTALE COMPLESSIVO	€ 15.046,60
--	--------------------	-------------

La spesa complessiva per i lavori in oggetto di € 14.796,60 è stata impegnata alla prenotazione n. 2700/2021, sub-impegno n. 773/2021, del Capitolo di spesa n. 4787 "Lavori di adattamento spazi e aule didattiche per emergenza Covid-19 – DM 247/2021" del PEG 2021.

L'accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs. n. 50/2016, per i lavori in oggetto di € 250,00 è stato impegnato all'impegno 2848/2021, del Capitolo di spesa n. 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del Peg 2021 (fondi dell'Ente).

Il Contratto è stato stipulato per corrispondenza con prot. n. 32221 del 13/10/2021.

La Direzione Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione è stato affidato al Geom. Massimiliano Pellizzola, Istruttore Tecnico dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena. La funzione di Responsabile Unico del Procedimento, previsto dalla normativa vigente per il lavoro in esame, è stata svolta dall'Ing. Annalisa Vita, Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena.

I lavori sono stati consegnati in data 05/08/2021, come risulta dal Verbale di consegna e inizio dei lavori redatto in pari data, ove è stato stabilito che l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del suddetto verbale, ossia in data 03/09/2021.

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario né sospendere tutti i lavori né concedere proroghe ai tempi contrattuali.

Inoltre, non sono stati autorizzati dei subappalti e non è emersa la necessità di redigere varianti in corso d'opera.

Complessivamente, per i lavori di cui in oggetto, sono stati autorizzati i seguenti importi, come risultanti dal quadro economico della Determinazione n. 1167 del 05/08/2021:

DESCRIZIONI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
LAVORI IN APPALTO		
Importo esecuzione lavorazioni	€ 11.988,50	€ 11.616,86

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 511,50	€ 511,50
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 12.500,00	€ 12.128,36

SOMME A DISPOSIZIONE		
Rilievi, accertamenti e indagini		
Allacciamenti ai pubblici servizi		
Imprevisti		
Acquisizione aree e immobili		
Accantonamento di cui art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 250,00	€ 250,00
Spese tecniche		
Spese per attività di consulenza o di supporto		
Contributo all'Autorità di Vigilanza		
Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
Spese per pubblicità o per opere artistiche		
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€ 2.750,00	€ 2.668,24
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.000,00	€ 2.918,24

TOTALE COMPLESSIVO	€ 15.500,00	€ 15.046,60
---------------------------	--------------------	--------------------

Durante il corso dei lavori è stato liquidato n. 1 Certificato di pagamento in acconto per la ditta aggiudicataria, avente n. 319 del 30/11/2021, per un importo complessivo netto di € 12.128,36 (IVA esclusa).

I lavori sono stati ultimati il 03/09/2021, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data.

La Direzione Lavori ha redatto lo Stato Finale in data 21/12/2021 per un importo complessivo pari a € 12.128,36 IVA al 22% esclusa:

Per lavori a misura e somministrazioni	€ 12.500,00
di cui oneri di sicurezza	- € 511,50
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 11.988,50
Ribasso contrattuale del 3,10%	- € 371,64
Importo lavori di contratto al netto del ribasso d'asta	€ 11.616,86
Oneri di sicurezza	€ 511,50
Importo lavori totale	€ 12.128,36
da cui sono dedotti certificati d'acconto già emessi	€ 12.128,36
Totale credito netto	€ 0,00

La liquidazione finale a saldo sarà la seguente:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
VINCENTI S.r.l.	€ 12.128,36	€ 12.128,36	€ 0,00	€ 0,00

L'operatore economico VINCENTI SRL risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_29606465 del 14/10/2021 valido fino al 11/02/2022

Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 21/12/2021, acquisito agli atti con prot. n. 42883 del 29/12/2021, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve, pertanto si ritiene di dover eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo credito dell'impresa come sopra illustrato, nonché alla restituzione del deposito cauzionale prestato.

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia di Modena la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860.

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

DETERMINA

- 1) di approvare lo Stato Finale dei lavori che quantifica i lavori eseguiti in netti € 12.128,36 (di cui € 511,50 per oneri finalizzati alla sicurezza) contabilizzati a favore della ditta aggiudicataria, giusto il Contratto stipulato per corrispondenza con prot. n. 32221 del 13/10/2021;
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 21/12/2021, che evidenzia una spesa complessiva di € 14.796,60 di cui € 12.128,36 per lavori ed oneri finalizzati alla sicurezza e € 2.668,24 per IVA al 22%;
- 3) di dare atto che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione è stato acquisito agli atti con prot. n. 42883 del 29/12/2021;
- 4) di dare atto che, rispetto alla somma complessiva spesa per lavori pari a € 12.128,36 come in premessa suddivisa, è stato liquidato n. 1 Certificato di pagamento in acconto per la ditta

aggiudicataria, avente n. 319 del 30/11/2021, per un importo complessivo netto di € 12.128,36 (IVA esclusa), rimanendo pertanto € 0,00 a credito della stessa, come di seguito evidenziato:

Ditta	Importo totale IVA esclusa	Liquidazione in acconto IVA esclusa	Liquidazione finale IVA esclusa	Liquidazione finale IVA compresa
VINCENTI S.r.l.	€ 12.128,36	€ 12.128,36	€ 0,00	€ 0,00

- 5) di non dover liquidare alcuna somma all'impresa aggiudicataria a saldo di ogni avere per i lavori in oggetto regolarmente eseguiti;
- 6) di dare atto che l'operatore economico VINCENTI SRL risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_29606465 del 14/10/2021 valido fino al 11/02/2022;
- 7) di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture alla Classifica 06-06-02 e Fascicolo 942 (rif. Arch. 434);
- 8) di dare atto che il confronto tra il quadro economico post-affidamento e il quadro economico dell'opera a consuntivo risulta come di seguito riportato:

DESCRIZIONI	AGGIUDICAZIONE	CONSUNTIVO
LAVORI IN APPALTO		
Importo esecuzione lavorazioni	€ 11.616,86	€ 11.616,86
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 511,50	€ 511,50
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 12.128,36	€ 12.128,36

SOMME A DISPOSIZIONE		
Rilievi, accertamenti e indagini		
Allacciamenti ai pubblici servizi		
Imprevisti		
Acquisizione aree e immobili		
Accantonamento di cui art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 250,00	€ 250,00
Spese tecniche		
Spese per attività di consulenza o di supporto		
Contributo all'Autorità di Vigilanza		
Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
Spese per pubblicità o per opere artistiche		
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
IVA al 22% ed eventuali altre imposte	€ 2.668,24	€ 2.668,24
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 2.918,24	€ 2.918,24

TOTALE COMPLESSIVO	€ 15.046,60	€ 15.046,60
--------------------	-------------	-------------

- 9) di svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta VINCENTI S.r.l. con sede in Via XXV Aprile 16 41013 Piumazzo di Castelfranco Emilia (MO), Partita IVA 02578540367, mediante

polizza fidejussoria n. 1/40082/96/183175188 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Modena in data 28/09/2021 per una somma garantita di € 1.212,84 (Euro milleduecentododici/84), avente prot. n. 30471 del 29/09/2021, come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- 10) di dare atto che l'impresa ha presentato la polizza fideiussoria n. 1/40082/96/183251730 rilasciata dalla UnipolSai Assicurazioni Agenzia di Modena in data 30/11/2021 per una somma garantita di € 12.128,36 (Euro dodicimilacentotrentotto/36), come previsto all'articolo 22 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 11) di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)