



Provincia di Modena

Area Tecnica

Determinazione numero 2049 del 23/12/2021

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SEDE V. MARTIRI - EX STAMPERIA - I.S.S. ELSA MORANTE DI SASSUOLO APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (LAVORI A BASE DI APPALTO € 102.225,35 DI CUI € 2.977,44 PER ONERI DELLA SICUREZZA) DETERMINA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI SU PIATTAFORMA SATER E IMPEGNO DI SPESA. LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC. CIG 9014251B3D .
CUP G87H21040150003**

Il Dirigente VITA ANNALISA

La Provincia ha, tra i propri compiti istituzionali, la manutenzione degli edifici sedi di istituzioni scolastiche e di funzioni proprie dell'ente.

Inoltre, la Provincia è impegnata da anni in interventi di messa in sicurezza dei propri fabbricati sia per quanto riguarda la normativa antisismica sia quella antincendio.

Si intende pertanto procedere con interventi di manutenzione straordinaria all'interno di due edifici ed in particolare in alcuni locali all'interno del palazzo provinciale di viale Martiri della Libertà n°34 Modena e in locali di pertinenza dell'I.S.S. Elsa Morante di Sassuolo, detti interventi sono specificati negli elaborati progettuali facenti parte del progetto che si approva con il presente atto.

Il progetto esecutivo per i lavori "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - Sede V. Martiri - ex stamperia - I.S.S. Elsa Morante di Sassuolo" Pertanto, dall'ing. Laura Reggiani dell'Area Tecnica, presenta il seguente quadro economico:

A)	LAVORI	Base d'asta
a.1	lavori soggetti a ribasso	€ 99.247,91
a.2	oneri per la sicurezza	€ 2.977,44
	TOTALE LAVORI	€ 102.225,35
B)	SOMME A DISPOSIZIONE:	
b.1	Spese tecniche art. 113 dlgs 50/16	€ 2.044,51
b.2	Contributo ANAC	€ 30,00
b.3	I.V.A sui Lavori	€ 22.489,58
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.564,09
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 126.789,44

Il progetto esecutivo dei lavori il cui importo complessivo ammonta ad euro 126.789,44 è stato posto agli atti con prot. n. 39016 del 01/12/2021, Class. 06-05-02, fasc. 100 e Class. 06-06-02, fasc. 994.

La spesa trova copertura finanziaria ai capitoli 3257 e 3258 del peg 2021 con utilizzo di fondi dell'Ente.

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, si ritiene di modificare i livelli progettuali previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, procedendo solamente alla redazione del progetto esecutivo, dando atto che tale stesura contiene tutti gli elementi previsti per i livelli di progettazione omessi.

RICHIAMATO il decreto legislativo D.Lgs. 76/2020 del 16 luglio 2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 come prorogato e modificato da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/21 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici fermi restando i rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe quelle oggetto di affidamento anche individuati tra coloro che risultano presenti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

Richiamati, altresì, gli articoli 37, 52 co.5, 58 e 44 del citato decreto, secondo cui gli appalti e gli ordini di acquisto dovranno avvenire attraverso strumenti telematici di acquisto messi a disposizione da parte delle centrali di committenza qualificate, si procede mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione S.A.T.E.R di Intercent ER della Regione Emilia Romagna, in qualità di soggetto aggregatore e centrale di committenza alla quale la Provincia di Modena si è abilitata stipulando specifica Convenzione.

RITENUTO di applicare al presente affidamento diretto - ai sensi del l'art.1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 - la procedura semplificata e che, conseguentemente la determinazione a contrattare possa essere unica, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. 32/19 convertito in L. 55/19 comprendendo gli elementi specificati nella disposizione normativa citata.

CONSIDERATO opportuno – in applicazione dei principi di trasparenza, rotazione ed economicità previsti dall'art. 30 del D.Lgs.n.50/2016, procedere comunque ad effettuare una mera indagine esplorativa di mercato previa richiesta di preventivo a tre operatori su piattaforma di negoziazione telematica Sater di Intercent ER.

L'«affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1», cioè dei principi fondamentali del Trattato (D.Lgs. 50/2016, articolo 36, comma 1); la scelta del contraente avviene nel rispetto del principio concorrenziale previsto dalla lettera b) del comma 2 del medesimo articolo 36 del D.Lgs. 50/2016.

Con riferimento al medesimo articolo di cui sopra, si dà attuazione normativa al principio della concorrenza e nella fattispecie non ricorre «un interesse transfrontaliero certo in conformità ai criteri elaborati dalla Corte di Giustizia» (ANAC, linee guida n. 4, paragrafo 1.5).

Si ritiene, pertanto, di procedere ad affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi di operatori economici indicati dal Responsabile unico del procedimento Ing. Annalisa Vita ed in possesso dei necessari requisiti, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del predetto D.Lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Si è provveduto a chiedere tramite l'apposita funzione Richiesta preventivo con PI375705-21 pubblicata in data 07/12/2021 su piattaforma Sater di Intercent ER un'offerta ai seguenti operatori economici:

- CO.M.I.S.A. SRL con sede in Modena via Don Milani 80 C.F./ P.IVA 00728610361
- FEA SRL con sede in Castelfranco Emilia (MO) via Manzolino est 14 C.F./ P.IVA 02764870362

- SOC. COOP. DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia s/Secchia (MO) via Pastore 27 C.F./P.IVA 00154960363

CONSIDERATO che entro il termine fissato delle ore 12.00 del 16/12/2021 sono pervenuti i preventivi formulati dai seguenti operatori economici:

- CO.M.I.S.A. SRL che ha offerto un ribasso del 0,90% da applicare sull'intero elenco prezzi unitari (eccetto gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- SOC. COOP. DI LAVORO B.A.T.E.A.- che ha offerto un ribasso del 1,90% da applicare sull'intero elenco prezzi unitari (eccetto gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).
- FEA SRL che ha offerto un ribasso del 0,50% da applicare sull'intero elenco prezzi unitari (eccetto gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)

Che il preventivo migliore è quello dell'operatore economico SOC. COOP. DI LAVORO B.A.T.E.A che sull'importo lavori di progetto offre un ribasso unico del 1,90% (pari ad € 1.885,71) per un importo lavori ribassato pari ad € 97.362,20 oltre ad €. 2.977,44 per oneri della sicurezza (importo contrattuale € 100.339,64) ed a € 22.074,72 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 122.414,36

Il quadro economico di assestamento risulta pertanto nel dettaglio il seguente :

A)	LAVORI	
a,1	lavori	€ 97.362,20
a,3	oneri per la sicurezza	€ 2.977,44
	TOTALE LAVORI	€100.339,64
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	Spese tecniche art. 113 dlgs 50/16	€ 2.044,51
b.2	Contributo ANAC	€ 30,00
b.3	I.V.A 22% sui lavori	€ 22.074,72
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.149,23
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 124.488,87

La spesa complessiva di euro 124.488,87 risulta finanziata per € 43.848,49 al capitolo 3258 "Manutenzione straordinaria edifici provinciali" del Peg 2021 (fondi dell'ente) e per € 80.640,38 al capitolo 3257 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici" del Peg 2021 (fondi dell'Ente).

Si dà atto che, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, art. 36, comma 5: «la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può, comunque, estendere le verifiche agli altri partecipanti. Le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali se richiesti nella lettera di invito»; e che relativamente allo stesso operatore economico SOC. COOP. BATEA sono stati acquisiti sulla suddetta piattaforma :

1. il modello di autodichiarazione relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l' affidamento del contratto come da attestazione SOA per l'esecuzione dei lavori di categoria e classifica adeguata (cat. OG1 classifica IV bis) ai lavori che si intendono eseguire
2. è previsto l'esonero dalla corresponsione della garanzia a corredo dell'offerta ai sensi del dell'art.1 comma 4 del D.L. n. 76/2020 come prorogato da D.L. 77/21 convertito in L. 108/21
3. iscrizione alla white list presso la competente Prefettura.

I controlli sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 da parte dell'U.O. Contratti attraverso il sistema AVCPass di A.N.A.C sono terminati con esito regolare in data

09/07/2021 mentre per quanto riguarda i requisiti speciali si dà atto che l'operatore economico è in possesso di SOA adeguata per categoria e classifica.

L'operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_29563080 del 12/10/2021 valido fino al 09/02/2022 e non risultano in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 20/12/2021 documento n. T460049969 e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico.

Si dà atto che questa Amministrazione ha garantito in aderenza:

- a) al principio di economicità, l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
- b) al principio di efficacia, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
- c) al principio di tempestività, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
- d) al principio di correttezza, una condotta leale ed improntata a buona fede, nella fase di affidamento;
- e) al principio di proporzionalità, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
- f) al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico (ANAC, linee guida n. 4 cit., paragrafo 3.2) e che l'invito ad eventuale operatore uscente sarà valutato in esito alle procedure sopra espletate.

Richiamata la legge 23 dicembre 2005 n. 266, art. 1 commi 65 e 67 che ha previsto l'istituzione di un contributo a favore Autorità Nazionale Anticorruzione - (A.N.AC.) a carico della Stazione Appaltante, ogni qualvolta si provvede alla realizzazione di un'opera pubblica mediante selezione del contraente e precisato che le tasse per contribuzione A.N.AC. e le eventuali spese per la pubblicità sono già state previste nelle somme a disposizione nel quadro economico del progetto.

Il codice CIG riferito al presente appalto e' il n 9014251B3D

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

L'Amministrazione procederà al pagamento diretto dei subappaltatori ai sensi dell'art. 105 c. 13 del D.Lgs 50/2016, come indicato nel capitolato speciale d'appalto.

Il Responsabile del Procedimento e' il Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. richiamate le premesse al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di approvare il progetto esecutivo e gli elaborati progettuali relativi ai lavori sopra descritti;
2. di dare atto che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione
 - Computo metrico
 - Quadro economico
 - Capitolato speciale d'appalto
3. di dare atto che gli elaborati progettuali, regolarmente firmati dai progettisti e dal dirigente competente costituiscono l'"originale" del progetto e sono acquisiti agli atti con prot. n. 39016 del 01/12/2021;
4. di approvare quale modalità di scelta del contraente, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la procedura di affidamento diretto su piattaforma regionale Sater di Intercent ER di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 come modificato dal D.L. 76/20 come convertito in L. 120/20 e da ultimo dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito in L. 108/21 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe quelle oggetto di affidamento anche individuati tra coloro che risultano presenti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
5. di affidare, per le motivazioni e alle condizioni espresse nella premessa del presente atto e qui integralmente richiamate, i lavori di manutenzione straordinaria presso la ex stamperia della sede provinciale di Viale Martiri e presso l'istituto Morante di Sassuolo all'impresa SOC. COOP. DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia s/Secchia (MO) via Pastore 27 C.F./P.IVA 00154960363 che ha dichiarato di eseguirli con un ribasso del 1,90% e quindi per un importo contrattuale di € 100.339,64 (di cui € 48.867,96 comprensivi di € 1.450,09 per i lavori al Morante ed € 51.471,68 comprensivi di € 1.527,35 per oneri della sicurezza per la ex stamperia sede) oltre a € 22.074,72 per IVA, al 22% (di cui € 10.750,95 per il Morante ed € 11.323,77 per la ex stamperia) , per un totale di € 122.414,36;
6. di dare atto che la presente aggiudicazione è altresì efficace in quanto in data 09/07/2021 sono terminati regolarmente i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 per altra procedura di gara;
7. di dare atto che il nuovo quadro economico post affidamento dell'importo complessivo di €. 124.488,87 risulta così suddiviso:

A)	LAVORI	
a,1	lavori	€ 97.362,20
a,3	oneri per la sicurezza	€ 2.977,44
	TOTALE LAVORI contrattuale	€100.339,64
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	

b.1	Spese tecniche art. 113 dlgs 50/16	€ 2.044,51
b.2	Contributo ANAC	€ 30,00
b.3	I.V.A 22% sui lavori	€ 22.074,72
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.149,23
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 124.488,87

8. di prenotare la spesa di 124.488,87 ai capitoli di spesa n. 3257 del Peg 2021 e 3258 del peg 2021 come segue:

- € 43.848,49 al capitolo 3258 “Manutenzione straordinaria edifici provinciali” del Peg 2021 (fondi dell’ente)
- € 80.640,38 al capitolo 3257 “Manutenzione straordinaria edifici scolastici” del Peg 2021 (fondi dell’Ente).

9. di impegnare nell’ambito delle suddette prenotazioni:

- la somma di euro 122.414,36 a favore della ditta aggiudicataria SOC. COOP. DI LAVORO B.A.T.E.A. con sede in Concordia s/Secchia (MO) via Pastore 27 C.F./P.IVA 00154960363 come segue:
 - € 43.848,49 al capitolo 3258 “Manutenzione straordinaria edifici provinciali” del Peg 2021 (fondi dell’ente)
 - € 78.565,87 al capitolo 3257 “Manutenzione straordinaria edifici scolastici” del Peg 2021 (fondi dell’Ente)
- la somma di € 30,00 al capitolo 3257 “Manutenzione straordinaria edifici scolastici” del Peg 2021 (fondi dell’Ente) quale contributo ANAC e di provvedere al pagamento della suddetta somma per la presente selezione – n. gara 8377335 attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul relativo sito (anticorruzione.it)
- la somma di € 2.044,51 per incentivi di cui all’art. 113 del D.Lgs 50/2016 al capitolo 3257 “Manutenzione straordinaria edifici scolastici” del Peg 2021 (fondi dell’Ente);

10. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all’art. 32 comma 10 lett. b) e comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

11. di dare atto che il codice C.I.G. è 9014251B3D ed il codice CUP è G87H21040150003;

12. di dare atto che l’operatore economico risulta in posizione di regolarità a seguito di DURC regolare prot. INAIL_29563080 del 12/10/21 e valido fino al 09/02/22 e non risultano in essere in corso procedure di tipo fallimentare e concorsuale come da visura camerale C.C.I.A.A. di Modena del 20/12/2021 agli atti dell’ente, e che in pari data è stato consultato il casellario ANAC e non risultano annotazioni a suo carico;

13. di dare atto che l’impresa SOC. COOP. BATEA risulta iscritta alla c.d. white list della Prefettura di Modena 0061132 del 20/07/2020 con scadenza 20/07/2021 ed ha presentato domanda di rinnovo di iscrizione in data 14/06/2021 all’ Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa – c.d. white list - presso la suddetta Prefettura per le attività: demolizione di edifici ed altre strutture, sistemazione del terreno per il cantiere edile; movimenti di terra quali gli scavi, i livellamenti, i riporti del terreno, gli sbancamenti;

14. di dare atto che lo stesso operatore economico ha fatto pervenire su piattaforma Sater il modello di autodichiarazione (mod. M.A.) attestante il possesso dei requisiti generali e tecnico economici previsti per l’affidamento del contratto;

15. di dare atto che il Responsabile del Procedimento e’ il Direttore dell’Area Tecnica della Provincia di Modena Ing. Annalisa Vita;

16. di dare atto che il progettista è l'Ing. Laura Reggiani dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
17. di nominare Direttore dei Lavori l' Ing. Laura Reggiani dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;
18. di autorizzare il Direttore dei Lavori a dar corso al procedimento di consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L 76/20 convertito in L. 120/20 come prorogato dal D.L 77/21 convertito in L. 108/21 anche nelle more della verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 ;
19. di dare atto che ai sensi dell'art. 90 e seguenti del D.Lgs n. 81/2008 non si provvede nella presente fase alla redazione del piano della sicurezza (PSC) e di conseguenza non si provvede alla nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) in quanto non ne ricorrono i presupposti; successivamente, nel caso in cui durante la fase esecutiva si verificassero le condizioni previste nel decreto di cui sopra, si procederà alla nomina del coordinatore in fase di esecuzione (CSE);
20. di dare atto che è posto a carico dell'Impresa esecutrice l'obbligo di predisporre, prima dell'inizio delle forniture e dei lavori, il POS - Piano Operativo delle misure per la Sicurezza fisica dei lavoratori;
21. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito della Provincia di Modena, "Amministrazione trasparente, Provvedimenti" come prescritto dal D.Lgs. n. 33/2013 e nella sezione "Bandi di gara e contratti, Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ai sensi dell'art.1 co. 32 della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii.;
22. di dare atto che l'opera è codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici al n. 06-06-02F994 (rif. Arch. 490).
23. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 62/2013, costituisce causa di risoluzione del contratto la violazione degli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, pubblicato sul sito della Provincia di Modena;
24. di dare atto che la ditta ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati della Provincia – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio;
25. di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gestione straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza, dando atto che la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)