



Provincia di Modena

Area Tecnica
Edilizia
Manutenzione edilizia 2

Determinazione numero 1961 del 15/12/2021

OGGETTO: ISTITUTO SUPERIORE D'ARTE "A.VENTURI" DI MODENA. SEDE DI VIA DEI SERVI. LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO A SEGUITO DEI DANNI CONSEGUENTI AL TERREMOTO DEL 2012. C.U.P. G94H14000350005 - C.I.G. 68944643AD. APPROVAZIONE CONTO FINALE E CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO..

CUP G94H14000350005

Il Dirigente VITA ANNALISA

Premesso quanto segue:

- la progettazione dell'intervento in oggetto venne attivata dall'Amministrazione Provinciale di Modena a seguito del sisma 2012, e successivamente venne richiesto ed ottenuto il finanziamento a valere sui fondi del Programma Opere Pubbliche del Commissario Delegato per la Ricostruzione;

- l'approvazione del progetto esecutivo dei "Lavori di riparazione e miglioramento sismico a seguito dei danni conseguenti al terremoto del maggio 2012" è avvenuta con Determinazione dirigenziale n. 209 del 07/12/2016;

- l'importo complessivo del quadro economico pari ad € 2.308.000,00 è stato finanziato per € 1.483.087,92 con fondi della Regione Emilia Romagna per emergenza terremoto 2012 (parere congruità PG.2014.0481232 del 10/12/2014) e per € 824.912,08 con fondi ente (avanzo vincolato). La spesa ha trovato copertura al capitolo n. 4371 "Manutenzione straordinaria scuole interessate dagli eventi sismici con contributi" del PEG 2016;

Dato atto che:

- i lavori sono stati definitivamente aggiudicati con determinazione n° 76 del 30/03/2017 al CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido n. 182/2, CF- P. Iva n. 03530851207 che affidava l'esecuzione dei lavori a C.L.C. di Livorno;

- il relativo contratto è stato sottoscritto in data 03/08/2017 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena Repertorio n. 28727 del 03/08/2017 serie atti pubblici;

- l'importo contrattuale, a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale sull'importo a base d'appalto del 10,83 % è risultato essere pari ad € 1.392.605,08 (di cui € 1.141.116,95 per lavori ed € 251.488,13 per oneri di sicurezza), oltre iva 10% pari ad € 139.260,51 per un totale complessivo di € 1.531.865,59.

- i lavori sono stati consegnati all'Appaltatore con relativo verbale in data 28/06/2017 (senza riserva alcuna da parte dell'impresa); essendo il tempo contrattuale pari a 425 giorni naturali

e consecutivi decorrenti dalla data del verbale, il termine ultimo per la conclusione dei lavori è stato fissato al giorno 26/08/2018;

- con lettera prot. 1696 del 16/05/2018 assunta agli atti dell'ente con prot. 18554 del 21/05/2018 il Consorzio Integra Soc. Coop di Bologna ha comunicato di aver revocato l'assegnazione dei lavori alla C.L.C. di Livorno in favore della Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A., Via Pastore n. 27, 41033 Concordia sulla Secchia (MO);

Premesso inoltre che:

- i lavori sono stati sospesi il 17/08/2018 come risulta dal verbale di sospensione dei lavori per difficoltà di approvvigionamento materiali e per definire la redazione della Variante n. 1 e sono ripresi il 21/09/2018 come risulta dal verbale di ripresa dei lavori.

- con Determinazione n° 211 del 19/09/2018 veniva approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n.1, con un incremento rispetto all'importo contrattuale per i maggiori lavori pari ad €126.252,22 al netto del ribasso, oltre all'IVA 10% pari a € 12.625,22, per un totale di €138.877,44 corrispondente complessivamente a circa il 9,065% dell'importo contrattuale.

- per procedere all'approvazione della Variante 2 è stato necessario sospendere i lavori dal 12/11/2018 al 22/11/2018;

- con Determinazione n° 300 del 29/11/2018 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 2, con un incremento rispetto all'importo contrattuale per i maggiori lavori pari ad € 31.591,26 al netto del ribasso, oltre all'IVA 10% pari a € 3.159,13, per un totale di € 34.750,39 corrispondente complessivamente a circa il 2,27 % dell'importo contrattuale iniziale; si concedevano inoltre ulteriori 24 giorni naturali e consecutivi e pertanto il termine ultimo per la conclusione dei lavori è stato fissato al giorno 25/12/2018;

- Con Determinazione n° 84 del 09/05/2019 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva n. 3 "di assestamento", con diminuzione dell'importo contrattuale per un importo complessivo, al netto del ribasso pari ad € -20.847,70 oltre all'IVA 10% pari a € -2.084,77 per un totale di € -22.932,47 corrispondente complessivamente a circa -1,4 % dell'importo contrattuale.

- le Perizie suppletive e di variante non sono state oggetto di atti aggiuntivi contrattuali in quanto gli importi di variante in aumento non hanno superato il quinto contrattuale.

- l'importo contrattuale, a seguito dell'approvazione delle suddette perizie, e a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale sull'importo a base d'appalto del 10,83 % è risultato essere pari ad € 1.529.600,86 (di cui € 1.289.028,24 per lavori ed € 240.572,62 per oneri di sicurezza), oltre iva 10% pari ad € 152.960,09 per un totale complessivo di € 1.682.560,95

- i lavori sono ultimati il 13/05/2019 come risulta dal relativo certificato di ultimazione dei lavori redatto in pari data; da tale verbale si evince che i lavori sono terminati senza alcun ritardo rispetto i termini contrattuali.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 247 del 31/10/2017 è stato nominato collaudatore statico l'Ing. Paola Rossi, Istruttore Direttivo presso il Servizio Manutenzione Opere Pubbliche dell'Area LL.PP, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bologna con numero 5829A e con anzianità oltre i 10 anni.

- Il Direttore dei lavori ha redatto la relazione a struttura ultimata definitiva ai sensi dell'art. 65, c.6 DPR n°380 del 06/06/01, assunta al prot. n. 48495 del 27/12/2018 e in data 27/12/2018 assunto al prot. n. 48632 è stato rilasciato certificato di collaudo delle strutture da parte del collaudatore statico Ing. Paola Rossi.

Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale n. 118 del 12/11/2019 è stato nominato collaudatore tecnico amministrativo l'Arch. Paola Vincenzi, Istruttore Direttivo presso il Servizio Lavori Speciali Edilizia dell'Area LL.PP, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Modena con numero 609 e con anzianità oltre i 10 anni.

- il certificato di collaudo tecnico amministrativo è stato emesso in data 13/11/2019 ed assunto agli atti con prot. 36215 ;

- come risulta dal certificato di collaudo tecnico amministrativo l'impresa ha eseguito i lavori secondo le prescrizioni contrattuali e gli stessi si trovano in accettabile stato di manutenzione e conservazione;

- dal certificato di collaudo risulta che l'importo netto dei lavori contabilizzati nel conto finale corrisponde ad € **1.529.600,86** e che in corso d'opera sono stati corrisposti all'impresa esecutrice netti € **1.521.952,84** comprensivi degli importi corrisposti direttamente ai subappaltatori;

- il certificato di collaudo evidenzia altresì che non sono dovute somme ai suddetti subappaltatori;

- il credito residuo, dovuto pertanto al solo Appaltatore CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, risulta essere pari ad € **7.648,02** al netto di IVA al 10% pari a € 764,80 e così per complessivi € 8.412,82

- l'impresa, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere e senza apporre ulteriori riserve, con la firma in calce del certificato di collaudo tecnico-amministrativo, ha accettato quanto indicato negli atti di collaudo, ivi incluso il credito a suo favore;

Considerato che:

- le pubblicazioni degli avvisi ai creditori ai sensi dell'attuale normativa di settore (art.218 del D.P.R. 207/10) non sono state pertanto pubblicate in quanto l'edificio oggetto di intervento è di proprietà della Provincia di Modena e dalla conclusione dei lavori ad oggi non sono stati comunicati da parte di terzi "crediti nei confronti dell'appaltatore, per esempio per indebite occupazioni di aree o stabili oppure danni arrecati nell'esecuzione dei lavori";

- non risulta che l'Appaltatore abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

- l'Appaltatore risulta adempiente agli obblighi assicurativi come risulta dal certificato relativo alle assicurazioni sociali, DURC on- line assunto agli atti in data 10/12/2021 e valido fino al 19/02/2022.

- ritenuto di non richiedere all'appaltatore la garanzia fidejussoria della rata a saldo, dato atto che la stessa corrisponde al solo importo della ritenuta obbligatoria per infortuni e che durante il cantiere non è occorso alcun infortunio;

Dato atto infine che, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e del "Regolamento per la disciplina, costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche" approvato con Atto del Presidente della Provincia n. 177 del 25/10/2019, considerato l'importo lordo dei lavori a seguito dell'approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante n.3 pari a netti € 1.686.157,73, si definisce l'importo del Fondo in € 33.491,76. La definizione delle quote incentivanti effettivamente erogabili sarà stabilita con successivi appositi atti;

Visto il Certificato di collaudo tecnico amministrativo redatto dall'Arch. Paola Vincenzi in data 13/11/2019 e la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei Lavori Ing Annalisa Vita in data 10/08/2019, si ritiene pertanto di eseguire la liquidazione finale per il pagamento a saldo del residuo a credito dell'Appaltatore in forma diretta nonché la restituzione del deposito cauzionale prestato;

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche.

L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire alla Provincia la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Annalisa Vita Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Modena;

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, l'Ente Provincia di Modena, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuta a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali, consultabili nel sito internet dell'Ente:

<https://www.provincia.modena.it/servizi/urp/accessibilita-e-note-legali-del-sito/privacy/> .

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è l'Ente Provincia di Modena, nella persona del Presidente della Provincia pro-tempore, con sede in Modena, Viale Martiri della libertà n. 34, CAP 41121.

L'Ente Provincia di Modena ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida S.c.p.A., contattabile tramite e-mail dpo-team@lepida.it oppure telefonicamente al numero 051/6338860 .

L'Ente ha designato i Responsabili del trattamento nelle persone dei Direttori d'Area in cui si articola l'organizzazione provinciale, che sono preposti al trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti nelle articolazioni organizzative di loro competenza.

Per quanto precede,

D E T E R M I N A

1. di approvare lo Stato finale dei lavori dell'importo netto di € **1.529.600,86** (di cui € 1.289.028,24 per lavori ed € 240.572,62 per oneri di sicurezza), oltre iva 10%, pari all'importo contrattuale di cui al Repertorio n° 28727 del 03/08/2017 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Modena, così come modificato a seguito della Perizia Suppletiva e di Variante n.1 giusta Determinazione n° 211 del 19/09/2018, della Perizia Suppletiva e di Variante n.2 giusta Determinazione n° 300 del 29/11/2018, della Perizia Suppletiva e di Variante n.3 giusta Determinazione n° 84 del 09/05/2019;
2. di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo relativo a "ISTITUTO SUPERIORE D'ARTE "A.VENTURI" DI MODENA. SEDE DI VIA DEI SERVI. LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO A SEGUITO DEI DANNI CONSEGUENTI AL TERREMOTO DEL 2012. C.U.P. G94H14000350005 - C.I.G. 68944643AD" - redatto dall'Arch. Paola Vincenzi, che reca l'importo per lavori eseguiti netti di € 1.529.600,86;
3. di dare atto che il Certificato di Collaudo Tecnico-amministrativo è stato redatto dal collaudatore Arch. Paola Vincenzi in data 13/11/2019 ed assunto agli atti con prot n. 36215/06-06-02 F. 385 del 13/11/2019, regolarmente firmato e con contestuale apposizione del timbro dell'Ente;
4. di dare atto che rispetto alla somma complessiva impegnata per lavori, pari a netti € 1.529.600,86 come in premessa suddivisa, sono stati corrisposti n. 6 (sei) acconti (ivi incluso l'acconto per anticipazione) all'impresa aggiudicataria dei lavori ed ai relativi subappaltatori per un importo complessivo di netti € **1.521.952,84**;
5. di dare atto che, essendo state corrisposte tutte le somme dovute ai subappaltatori, il credito dell'Appaltatore CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA ammonta a netti € 7.648,02 oltre ad IVA al 10%, come in premessa specificato;
6. di approvare pertanto la rata di saldo finale a favore dell'Appaltatore CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido n. 182/2, CF- P. Iva n. 03530851207, pari a € **7.648,02** al netto di IVA al 10% pari a € 764,80 e così per complessivi € **8.412,82** che verrà liquidata a favore del CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido n. 182/2, CF- P. Iva n. 03530851207, a completo saldo dei lavori eseguiti, dando atto che il relativo mandato di pagamento sarà emesso sul Capitolo n. 4371 ad oggetto "Manutenzione straordinaria scuole interessate dagli eventi sismici con contributi" - residuo 1/2018 - sub 1/2018 del Peg 2021;
7. di dare atto che l'appaltatore è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, assunto agli atti in data 10/12/2021 e valido fino al 19/02/2022.

8. di dare atto che è stato ritenuto di non richiedere all'appaltatore la garanzia fidejussoria della rata a saldo, considerato che la stessa corrisponde al solo importo della ritenuta obbligatoria per infortuni e che durante il cantiere non è occorso alcun infortunio;
9. di dare atto che con successiva determinazione verrà approvato il quadro economico a consuntivo dei lavori che a seguito della Determinazione n° 84 del 09/05/2019 risulta di complessivi € **2.308.000,00**
10. di dare atto che il codice CIG è il 68944643AD ed il CUP è il G94H14000350005;
11. di dare atto che l'opera codificata nel programma di gestione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture alla cl. 06-06-02 fasc.385 Opera 107;
12. di autorizzare e trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti ai fini dello svincolo del deposito cauzionale dell'Appaltatore CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA;
13. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti e all'U.O. Gestione Straordinaria dell'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;

Il Dirigente
VITA ANNALISA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)